

**Oggetto:** APPALTO DELL'ACCORDO QUADRO CON UN OPERATORE PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E PRONTO INTERVENTO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE I.A.C.P. CATANIA, DA ESEGUIRE NELLA ZONA 2 CATANIA SUD AREA CALATINO - PROG. AQ/02/19".

CIG: 8006108154 CUP G79F19000260005.

<b>Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):</b>	<b>€</b>	<b>393.995,54</b>
<b>Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):</b>	<b>€</b>	<b>45.188,52</b>
<b>Importo Soggetto a Ribasso</b>	<b>€</b>	<b>348.807,02</b>

**PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA**  
**VERBALE DI GARA N. 1**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 2 del mese di ottobre, alle ore 11:00, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di Gara, costituito, giusta nota prot. n. 11655 del 02/10/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, Presidente di seggio, dipendente IACP Catania;
- **Dott.ssa Luisa Balsamo**, segretario, dipendente IACP Catania.

**Premesso che:**

- Con Determina Dirigenziale n. 788 del 28-08-2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento: "Accordo quadro con un operatore per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella ZONA 2 CATANIA SUD AREA CALATINO - PROG. AQ/02/19" dell'importo complessivo di € 450.000,00;
- Con stessa Determina Dirigenziale n. 788 del 28-08-2019, è stata indetta, ai fini della scelta del contraente dei lavori in argomento dell'importo a base d'asta di € 393.995,54 di cui € 45.188,52 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., e per quanto di cui all'art. 95 comma 4 lett. a), col criterio di aggiudicazione al prezzo più basso e con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8 del Codice, approvando il bando di gara e relativo disciplinare della gara e disponendo la pubblicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9, del Codice, non essendo ancora

istituita la piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC, sul profilo del committente della stazione appaltante [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it), nell'albo pretorio dei comuni dove si eseguono i lavori, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (MIT);

- Le pubblicazioni del bando e del disciplinare sono avvenuti, pertanto, come segue:
  - In data 02/09/2019 sito istituzionale IACP Catania;
  - In data 03/09/2019 su piattaforma informatica M.I.T.;
  - In data 29/08/2019 su portale TRASPARE all'indirizzo: <https://iacpcatania.traspares.com/>
  - In data 03/09/2019 inviata comunicazione, prot. n. 10434 per la pubblicazione nell'albo pretorio dei comuni dove si eseguono i lavori.

**tutto ciò premesso**

- Il Seggio di gara prende atto che non è stata ravvisata irregolarità o illegittimità in relazione alla pubblicazione del bando;

Il Presidente dà lettura delle denominazione e ragione sociale delle ditte partecipanti, così come riportato nel documento esportato dal portale “Traspares” - Partecipanti alla gara, giusta nota prot. n. 11650 del 02/10/2019, facendo presente che le stesse sono anche contraddistinte con numero cardinale progressivo secondo l'ordine di presentazione della domanda sul portale “Traspares”, come di seguito riportato:

N.	Ditta	PARTITA IVA	PEC	PROTOCOLLO Portale	PROTOCOLLO IACP CATANIA
1	Puccio Antonio srl Unipersonale	06310620825	puccioantoniosrl@pec.it	N. 934 del 17/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
2	Ever Green Srl	02535770834	evergreen.pec@pec.it	N. 994 del 20/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
3	Marino Immobiliare Di Marino Lorenza L. & C. Sas	01802800852	marinoimmobiliariesas@smspec.it	N. 1030 del 21/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
4	Omegabuild S.R.L.	01530090891	omegabuild@pec.it	N. 1034 del 21/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
5	SPORALLI S.R.L.	04299240871	sporallisl@arubapec.it	N. 1056 del 23/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
6	Edil Restauri S.R.L.	03509880872	EDILRESTAURISRL@PEC.IT	N. 1059 del 24/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
7	Becam Costruzioni S.R.L.	02943060836	becamcostruzioni@pec.it	N. 1061 del 24/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
8	Barreca Giuseppe Srls	06747150826	barrecasrls@pec.it	N. 1062 del 24/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
9	Coedil Srl	02764920845	coedilsl1@legalmail.it	N. 1063 del 25/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
10	Porto Costruzioni S.R.L.	04370470876	portocostruzioni.srl@pec.it	N. 1066 del 25/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
11	Tecnoimpianti Sicilia S.R.L.	01987240858	tecnoimpiantisiciliasl@pec.it	N. 1068 del 25/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
12	Lunetta Salvatore	00672130861	luciocutul1@pec.it	N. 1070 del 25/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
13	Gefa Impianti Srl	04502870878	gefaimpianti@cgn.legalmail.it	N. 1072 del 26/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
14	G.P.Costruzioni Di Giuseppe Proietto S.A.S.	03986690877	g.p.costruzionisas@pec.it	N. 1073 del 26/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019

15	Arcobaleno Srl	04004410876	impresaarcobalenoct@pec.it	N. 1075 del 26/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
16	Nicolosi Carmelo Giuseppe & C. S.A.S.	04452400874	nicolasicarmelogiuseppesas@arubapec.it	N. 1076 del 26/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
17	Gold Lion System Srl	01339380899	goldlionsystemsrl@pec.it	N. 1077 del 26/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
18	Guastella Paolo	00837580885	00837580885.ragusa@pec.ance.it	N. 1078 del 26/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
19	Costruzioni Edili Di Puleo Vincenzo & C Snc	03751160825	costruzioniedilipuleo@legalmail.it	N. 1079 del 26/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
20	Generali Costruzioni Srl	01807690852	generali.costruzioni@pec.it	N. 1080 del 26/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
21	S.C.S. Costruzioni Edili S.R.L.	03643290871	scscostruzioniedili@impresapec.it	N. 1081 del 26/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
22	Co.Ra. Srl	04493610879	co.rasrl@arubapec.it	N. 1082 del 26/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
23	Peloritana Appalti Srl U	02835300837	peloritana_appalti@pec.it	N. 1084 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
24	F.Lli Destro Srl	02893400834	f.lidestrosrl@pec.it	N. 1085 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
25	Italcantieri Srls	01550700882	italcantieris@legalmail.it	N. 1086 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
26	Intesa Verde S.R.L.	02343180812	intesaverde@pec.it	N. 1087 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
27	Gr Costruzioni Società Cooperativa	01828380855	grcostruzioniisoccoop@spimail.it	N. 1089 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
28	Divita Paolo Srl	01465200887	divitapaolosrl@cgn.legalmail.it	N. 1091 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
29	Macos Società Cooperativa	02739720841	macoscoop@legalmail.it	N. 1094 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
30	Bertolone Costruzioni Srl	04809980875	bertolonecostruzioni@legalmail.it	N. 1095 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
31	Giudice Costruzioni E Servizi Srl	01852570850	giudicecostruzione.servizisrl@pec.it	N. 1096 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
32	Global Technology System S.R.L.	04158400871	globaltechnologysystemsrl@legalmail.it	N. 1097 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
33	Moba S.R.L.	03253250835	moba.srl@legalmail.it	N. 1098 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
34	I.Co.Ge.I. Srl	06374490016	icogei@legalmail.it	N. 1099 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
35	Lavoro Sud S.R.L.	01652610849	lavorosud@pec.buffetti.it	N. 1100 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
36	Metalwood Srl	01955310857	metalwoodsrl1@legalmail.it	N. 1101 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
37	Ri.Co. S.R.L.	02355590874	ricosrl@arubapec.it	N. 1103 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
38	Aliano Costruzioni S.R.L.	01503980896	alianocostruzioni@legalmail.it	N. 1104 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
39	Monteleone Costruzioni S.R.L.	05663440872	monteleonecostruzionisrl@pec.it	N. 1105 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
40	Labruna Costruzioni Srl	01265510865	labrunacostruzionisrl@legalmail.it	N. 1106 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
41	I.C.E.S. (Impresa Costruzioni Edili Stradali) S.R.L.	01348230853	ices-srl@legalmail.it	N. 1107 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
42	Ediltel Srl	05653840875	ediltel.srl@pec.it	N. 1108 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
43	Demetra S.R.L.	06622250824	demetravsr@pec.it	N. 1109 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
44	I.T.R. Srl	04777970874	itr@arubapec.it	N. 1110 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
45	Gruppo Euroservizi Soc. Coop	03812880874	gruppoeuroservizi@legalmail.it	N. 1111 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
46	Gruppo Peticari Costruzioni Srl	05656130878	peticaricostruzionisrl@pec.it	N. 1112 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
47	Di Nica Costruzioni S.R.L.	02389540846	impresadinica@pec.it	N. 1113 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
48	Co.Ge.Di S.R.L.S.	01884290899	srlcogedi@pec.it	N. 1114 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
49	Impresa Domenico Majolino S.R.L.	03255940839	impresamajolinosrl@pec.it	N. 1115 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019

50	Europacostruzioni Arl	05129640875	europacostruzioniarl@pec.cgn.it	N. 1117 del 27/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
51	Marta Costruzioni Srl	06468910820	martacostruzionisrl@arubapec.it	N. 1119 del 28/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
52	Emmolo Mauro	04631690825	mauro.emmolo@postacertificata-imprese.it	N. 1120 del 28/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
53	Amato Mario	01020680888	amatomario@altapec.it	N. 1121 del 28/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
54	G.F.G. Costruzioni S.R.L.	02078720840	gfgcostruzionisrl@pec.it	N. 1123 del 28/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
55	Vincenzo Marraro	01202620868	vincenzomarraro@pec.it	N. 1124 del 28/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
56	I.Co.Ge.M. Srl	05287330871	icogem.srl@pec.it	N. 1125 del 28/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
57	Spartacus Soc Coop	05392030879	spartacuscoop@pec.it	N. 1127 del 28/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
58	Sietec Costruzioni Di Imbergamo Angelo	02496540846	sietec@arubapec.it	N. 1128 del 28/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
59	Zappietro Paolo Antonio	01363660851	paolozappietro@open.legalmail.it	N. 1129 del 28/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
60	Itaca Societa' Cooperativa	02448020848	ITACASCARL@PEC.IT	N. 1130 del 28/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
61	Patriarca Group Srl	01646640886	PATRIARCAGROUP@PEC.IT	N. 1132 del 28/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
62	Impresa Edile Garofalo Claudio	01069260881	claudiogarofalo@legalmail.it	N. 1133 del 28/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
63	Galvagno Vincenzo	04252560877	galvagnovincenzo@pec.it	N. 1134 del 28/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
64	Sud Costruzioni Srl	04794530875	SUDCOSTRUZIONI@PEC.IMPRES ECATANIA.IT	N. 1135 del 28/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
65	Tecnalibera S.R.L.	04635380878	TECNALIBERA@PEC.IT	N. 1137 del 29/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
66	Tecno Gfe S.R.L.S.	05499650876	tecnogfesrls@pec.it	N. 1138 del 29/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
67	Falco Costruzioni Srl	01815390859	FALCOCOSTRU@PEC.IT	N. 1139 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
68	Savia Giuseppe	03145640870	costr.edili-savia@pec.it	N. 1140 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
69	Mandatara: IGAL Srl A Socio Unico Mandanti: IMPRESA CALVO SRL	01703490894	igal@pec.it	N. 1141 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
		01114980897			N. 11650 DEL 02/10/2019
70	Condor S.R.L.	06313710821	condor-srl@pec.it	N. 1142 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
71	Suron S.R.L.	05948440820	suronsrl@pec.it	N. 1143 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
72	S.C.A.E.S. Srl	01848880876	scaes@pec.it	N. 1144 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
73	Constructa Plus S.R.L.	04484660826	constructaplus@pec.it	N. 1147 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
74	Damiga S.R.L.	02379180819	damiga@pec.it	N. 1148 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
75	Gen Costruzioni S.R.L.	01702160852	gencostruzionisrl@spimail.it	N. 1149 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
76	Pinto Vraca Srl	02944570833	pintovracasrl@pec.it	N. 1150 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
77	A.G.R. S.R.L.	02165790813	agr@cgn.legalmail.it	N. 1151 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
78	Tecnoteam Costruzioni S.R.L.	04082670870	tecnoteamcostruzionisrl@pec.it	N. 1153 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
79	Sase S.R.L.	05073320870	sase@pec.it	N. 1155 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
80	Fiap Srl	04783680871	FIAPSRL@PEC-PML.IT	N. 1156 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
81	Betel Costruzioni Srl	04903580878	betelcostruzioni@pec.it	N. 1157 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
82	Leathec S.R.L.	04473580878	leathec@pec.it	N. 1158 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
83	Tecnoservice Di Privitera Giovanni	04899170874	tecnoservicepg@legalmail.it	N. 1159 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019
84	G.M.P. Costruzioni S.A.S. Di Petruso Giuseppe & C.	05848900824	GMPSAS@ARUBAPEC.IT	N. 1160 del 30/09/2019	N. 11650 DEL 02/10/2019

I componenti del seggio di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190 e in applicazione del vigente Piano Triennale di prevenzione della corruzione e dell'illegalità dell'Ente, visto l'elenco dei partecipanti, esportato dal portale "Traspare" - Partecipanti alla gara, dichiarano che non esistono situazioni di conflitto anche potenziale nel presente procedimento di affidamento. Dichiarano altresì, ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione. A questo punto si procede con l'apertura della **Documentazione Amministrativa - Busta A**, verificando il contenuto.

N	Ditta	Indirizzo	P.IVA	PassOE	Esito
1	PUCCIO ANTONIO SRL UNIPERSONALE	VIA PIETRO SCAGLIONE,119, Palermo (PA), 90145	06310620825	5802-5140-0846-2155	AMMESSA con riserva
<b>Motivazione:</b> Non sono state rese le "Ulteriori dichiarazioni" di cui al punto 4 del Disciplinare. Inoltre la polizza fideiussoria non è firmata digitalmente dal garante. Si provvederà, a conclusione della fase di esame della documentazione amministrativa, ad inviare a mezzo PEC la richiesta di integrazione, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..					

Alle ore 12:30, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 12:00 di giovedì 03/10/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Geom. Marco Rapisarda, Presidente di seggio**

**F.to Dott.ssa Luisa Balsamo, segretario**