



ISTITUTO AUTONOMO DELLE CASE POPOLARI DI CATANIA

## AVVISO PUBBLICO

**“COSTITUZIONE ELENCHI OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO E L’ESECUZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE DI CUI ALL’ART. 35 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. – ART. 36 COMMA 2, LETT. A), B) E C) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II.”.**

### **1. Premesse**

In ossequio al “Regolamento per l’affidamento e l’esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 35 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. – art. 36 comma 2, lett. a), b) e c) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.”, approvato con delibera del Commissario ad Acta n. 08 del 05.06.2017, si rende noto **che questo Ente intende procedere alla formazione degli elenchi degli operatori economici per affidamenti di cui all’art. 36 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs 56/2017.**

Per quanto di cui all’art. 36, come modificato dal D.Lgs. 56 del 19.04.2017 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, pubblicato sulla GURI n. 103 del 05.05.2017 ed in vigore dal 20.05.2017, l’Ente potrà procedere all’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, secondo le seguenti modalità, **fatta salva l’obbligatorietà del ricorso al Mepa e/o Consip per servizi e forniture, come per legge:**

- a) per affidamenti di **importo inferiore a €40.000,00**, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- b) per affidamenti di **importo pari o superiore a €40.000,00 e inferiore a €150.000,00** per i lavori, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno **dieci** operatori economici, o alle soglie di cui all’articolo 35 per le forniture e i servizi, di almeno **cinque** operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- c) per i lavori di **importo pari o superiore a €150.000,00 e inferiore a €1.000.000,00**, mediante procedura negoziata con consultazione di almeno **quindici** operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, **individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.**

### **2. Modalità di iscrizione agli elenchi operatori economici**

Per la richiesta di iscrizione negli **elenchi operatori economici**, da cui sarà possibile procedere alle selezioni per le procedure negoziate di cui ai punti precedenti, dovrà essere utilizzato l’apposito schema allegato:

A- *Modello di domanda* \_ **Lavori**

B- *Modello di domanda* \_ **Servizi e forniture**

C- *Modello di domanda* \_ **Servizi di ingegneria ed architettura**

da fare pervenire, in busta chiusa, con allegata la documentazione richiesta nei suddetti modelli (DGUE ecc...) a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro il 15 settembre 2017** esclusivamente al seguente indirizzo:

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI CATANIA – Via Dottor Consoli, 80 – 95124 Catania.**

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 presso l'ufficio protocollo della stazione appaltante, sito in Catania via Dott. Consoli, 80, o mediante **pec** al seguente indirizzo:

**areatecnicaiacpct@legalmail.it**

### **3. Modalità di costituzione elenchi operatori economici - Lavori**

Relativamente ai **lavori**, l'elenco sarà suddiviso per **categorie e n. 7 fasce di importo** (classifiche), come segue, in relazione alle tipologie di lavori di competenza dell'Ente.

Le fasce di importo hanno come limite superiore il valore di **€ 1.000.000,00** coincidente con l'importo massimo consentito dall'art. 36 del Codice per l'appalto mediante procedura negoziata.

#### **CATEGORIE LAVORI**

- Lavori edili	OG1
- Restauro e manutenzione beni immobili sottoposti a tutela	OG2
- Strade, ponti e viadotti	OG3
- Acquedotti, gasdotti, fognature, opere di irrigazione	OG6
- Impianti di pubblica illuminazione esterna	OG10
- Impianti tecnologici	OG11
- Lavori in terra	OS1
- Superfici decorate di beni immobili patrimonio culturale	OS2-A
- Impianti idrico-sanitari	OS3
- Impianti elettromeccanici trasportatori	OS4
- Rilevamenti topografici	OS20-A
- Indagini geognostiche	OS20-B
- Opere strutturali speciali	OS21
- Impianti di potabilizzazione e depurazione	OS22
- Demolizione di opere	OS23
- Verde e arredo urbano	OS24
- Pavimentazioni speciali	OS26
- Impianti termici di condizionamento	OS28
- Impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30
- Coperture speciali	OS33

#### **FASCE DI IMPORTO LAVORI**

1.	Importi di lavori minori o pari a	€ 20.000,00
2.	Importi di lavori	€20.000,00 <= I < € 40.000,00
3.	Importi di lavori	€40.000,00 <= I < € 80.000,00
4.	Importi di lavori	€80.000,00 <= I < € 150.000,00
5.	Importi di lavori	€150.000,00 <= I <= € 258.000,00
6.	Importi di lavori	€258.000,00 < I <= € 516.000,00
7.	Importi di lavori	€516.000,00 < I < €1.000.000,00

L'iscrizione alla fascia di importo avverrà in base alle dichiarazioni inerenti il possesso della SOA o, per le fasce inferiori a € 150.000,00, in base ai requisiti di capacità economica - finanziaria dichiarate e comprovate.

Oltre al possesso dei **requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice** (v. 7.2 del Regolamento), per ciascuna categoria è richiesto:

#### **fascia 1: I <= €20.000,00**

- l'iscrizione alla **Camera di Commercio per lavori analoghi**;
- un sufficiente livello di **copertura assicurativa** per danni a terzi;
- possesso di **specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico per lavori**.

#### **fascia 2: €20.000,00 <= I < €40.000,00**

- l'iscrizione alla **Camera di Commercio per lavori analoghi**;
- un sufficiente livello di **copertura assicurativa** per danni a terzi;
- possesso di **specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico per lavori**;

- d) **fatturato globale** per l'anno solare precedente a quello in cui avviene la costituzione dell'elenco **pari o superiore ad €40.000,00;**
- e) importo dei **lavori analoghi** o assimilabili eseguiti direttamente nel **quinquennio antecedente alla data di costituzione dell'elenco pari o superiore ad €40.000,00;**

**fascia 3: €40.000,00 <= I < € 80.000,00**

- a) l'iscrizione alla **Camera di Commercio per lavori analoghi;**
- b) un sufficiente livello di **copertura assicurativa** per danni a terzi;
- c) possesso di **specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico per lavori;**
- d) **fatturato globale** per l'anno solare precedente a quello in cui avviene la costituzione dell'elenco **pari o superiore ad €80.000,00;**
- e) importo dei **lavori analoghi** o assimilabili eseguiti direttamente nel **quinquennio antecedente alla data di costituzione dell'elenco pari o superiore ad €80.000,00;**

**fascia 4: €80.000,00 <= I < € 150.000,00**

- a) l'iscrizione alla **Camera di Commercio per lavori analoghi;**
- b) un sufficiente livello di **copertura assicurativa** per danni a terzi;
- c) possesso di **specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico per lavori;**
- d) **fatturato globale** per l'anno solare precedente a quello in cui avviene la costituzione dell'elenco **pari o superiore ad €150.000,00;**
- e) importo dei **lavori analoghi** o assimilabili eseguiti direttamente nel **quinquennio antecedente alla data di costituzione dell'elenco pari o superiori ad €150.000,00;**

**fascia 5: €150.000,00 <= I <= € 258.000,00**

- a) l'iscrizione alla **Camera di Commercio per lavori analoghi;**
- b) un sufficiente livello di **copertura assicurativa** per danni a terzi;
- c) possesso **dell'attestato di qualificazione SOA** per la categoria dei **lavori, classifica I.**

**fascia 6: €258.000,00 < I <= € 516.000,00**

- a) l'iscrizione alla **Camera di Commercio per lavori analoghi;**
- b) un sufficiente livello di **copertura assicurativa** per danni a terzi;
- c) possesso **dell'attestato di qualificazione SOA** per la categoria dei **lavori, classifica II.**

**fascia 7: €516.000,00 < I < €1.000.000,00**

- a) l'iscrizione alla **Camera di Commercio per lavori analoghi;**
- b) un sufficiente livello di **copertura assicurativa** per danni a terzi;
- c) possesso **dell'attestato di qualificazione SOA** per la categoria dei **lavori, classifica III.**

Per ciascuna categoria, l'iscrizione alla fascia abilita l'impresa ad assumere, ovviamente, lavori per le fasce inferiori.

#### **4. Modalità di costituzione elenchi operatori economici – Servizi e forniture**

Relativamente ai **servizi e forniture** le imprese saranno classificate in elenchi distinti per categorie corrispondenti all'Elenco delle Categorie di seguito riportate e in **numero 5 fasce**:

<b>CATEGORIE FORNITURE E SERVIZI</b>	
<b>FORNITURE</b>	
<b>ALIM</b>	<b>Alimenti</b>
<b>ANT</b>	<b>Impianti antincendio</b>
<b>ARR</b>	<b>Arredi per uffici</b>
<b>AUDIO</b>	<b>Apparecchiature multimediali - audiovisivi</b>
<b>AUT</b>	<b>Autoricambi</b>
<b>AUT</b>	<b>Autoveicoli in acquisto</b>
<b>AUT</b>	<b>Autoveicoli in noleggio</b>
<b>BPAS</b>	<b>Buoni pasto</b>
<b>CAN</b>	<b>Cancelleria</b>
<b>CAR</b>	<b>Carburanti, Combustibili, Lubrificanti e Liquidi Funzionali</b>

CIC	Ciclomotori
CLI	Condizionatori e climatizzatori
EDIL	Materiali per l'edilizia
EFF	Fonti rinnovabili ed efficienza energetica
ELET	Materiale elettrico
ELEV1	Fornitura impianti elevatori
ELTRO	Elettrodomestici
HAND	Apparecchiature per persone disabili
INF	Apparecchiature informatiche (HARDWARE)
INF1	Software e sistemi informatici
ISAN	Materiale igienico-sanitario
SEGN	Fornitura di Prodotti per la Segnaletica Stradale
SIC	Prodotti per la sicurezza
TELEC	Telecomunicazione
UFF	Apparecchiature per uffici
VER	Verde Pubblico - Fornitura piante e verde
VSORV	Sistemi di videosorveglianza
<b>SERVIZI</b>	
<i>ANT</i>	<i>Servizi di manutenzione Impianti antincendio</i>
<i>ARC</i>	<i>Servizi Archivi cartacei</i>
<i>ASS</i>	<i>Servizi assicurativi</i>
<i>COMUN</i>	<i>Servizi per eventi e per la comunicazione</i>
<i>DISIN</i>	<i>Servizi di disinfestazione e disinfezione</i>
<i>EDIT</i>	<i>Servizi di editoria</i>
<i>ELETM</i>	<i>Servizi di manutenzione degli impianti elettrici</i>
<i>ELEV2</i>	<i>Servizi di manutenzione degli impianti elevatori</i>
<i>ENER</i>	<i>Servizi di certificazione energetica</i>
<i>FORM</i>	<i>Servizi di formazione</i>
<i>GEST</i>	<i>Servizi di certificazione dei sistemi di gestione</i>
<i>IDRI</i>	<i>Servizi di manutenzione impianti idrici e idricosanitari</i>
<i>INF</i>	<i>Servizi informatici e di manutenzione hardware e software</i>
<i>ING</i>	<i>Servizi di ingegneria ed architettura (v. cap. 13 Regolamento)</i>
<i>POST</i>	<i>Servizi postali</i>
<i>PUL</i>	<i>Servizi di pulizia</i>
<i>RIFI</i>	<i>Servizi di smaltimento rifiuti speciali</i>
<i>TEL</i>	<i>Servizi di manutenzione centrali telefoniche</i>
<i>TEL</i>	<i>Servizi di Telefonia mobile</i>
<i>TES</i>	<i>Servizi di tesoreria</i>
<i>TRIB</i>	<i>Servizi di accertamento e riscossione dei tributi</i>
<i>TSOR</i>	<i>Servizi di telesorveglianza</i>
<i>VER</i>	<i>Servizi di manutenzione verde</i>

<b>VIGIL</b>	<i>Servizi di vigilanza</i>
<b>VULN</b>	<i>Servizi di Diagnostica degli Edifici - Vulnerabilità sismica</i>

### FASCE DI IMPORTO FORNITURE E SERVIZI

- |           |                                |   |
|-----------|--------------------------------|---|
| <b>1.</b> | <b>Importi minori o pari a</b> | <b>€ 20.000,00</b>                            |
| <b>2.</b> | <b>Importi</b>                 | <b>€20.000,00 &lt;= I &lt; € 40.000,00</b>    |
| <b>3.</b> | <b>Importi</b>                 | <b>€40.000,00 &lt;= I &lt; € 80.000,00</b>    |
| <b>4.</b> | <b>Importi</b>                 | <b>€80.000,00 &lt;= I &lt; €150.000,00</b>    |
| <b>5.</b> | <b>Importi</b>                 | <b>€150.000,00 &lt;= I &lt;= € 209.000,00</b> |

L'iscrizione alla fascia di importo avverrà in base ai requisiti di capacità economica - finanziaria dichiarati e comprovati.

Oltre al possesso dei **requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice** (v. 7.2 del Regolamento), per ciascuna categoria è richiesto:

**fascia 1: I <= €20.000,00**

- a) l'iscrizione alla **Camera di Commercio per la tabella merceologica;**
- b) un sufficiente livello di **copertura assicurativa** per danni a terzi;

**fascia 2: €20.000,00 <= I < € 40.000,00**

- a) l'iscrizione alla **Camera di Commercio per la tabella merceologica;**
- b) un sufficiente livello di **copertura assicurativa** per danni a terzi;
- c) **fatturato globale** per l'anno solare precedente a quello in cui avviene la costituzione dell'elenco **pari o superiore ad €40.000,00;**
- d) importo dei **servizi o forniture analoghi** o assimilabili eseguiti direttamente nel **quinquennio antecedente alla data di costituzione dell'elenco pari o superiore ad € 40.000,00;**

**fascia 3: €40.000,00 <= I < € 80.000,00**

- a) l'iscrizione alla **Camera di Commercio per la tabella merceologica;**
- b) un sufficiente livello di **copertura assicurativa** per danni a terzi;
- c) **fatturato globale** per l'anno solare precedente a quello in cui avviene la costituzione dell'elenco **pari o superiore ad €80.000,00;**
- d) importo dei **servizi o forniture analoghi** o assimilabili eseguiti direttamente nel **quinquennio antecedente alla data di costituzione dell'elenco pari o superiore ad € 80.000,00;**

**fascia 4: €80.000,00 <= I < €150.000,00**

- a) l'iscrizione alla **Camera di Commercio per la tabella merceologica;**
- b) un sufficiente livello di **copertura assicurativa** per danni a terzi;
- c) **fatturato globale** per l'anno solare precedente a quello in cui avviene la costituzione dell'elenco **pari o superiore ad €150.000,00;**
- d) importo dei **servizi o forniture analoghi** o assimilabili eseguiti direttamente nel **quinquennio antecedente alla data di costituzione dell'elenco pari o superiore ad € 150.000,00;**

**fascia 5: €150.000,00 <= I <= € 209.000,00**

- a) l'iscrizione alla **Camera di Commercio per la tabella merceologica;**
- b) un sufficiente livello di **copertura assicurativa** per danni a terzi;
- c) **fatturato globale** per l'anno solare precedente a quello in cui avviene la costituzione dell'elenco **pari o superiore ad €209.000,00;**
- d) importo dei **servizi o forniture analoghi** o assimilabili eseguiti direttamente nel **quinquennio antecedente alla data di costituzione dell'elenco pari o superiore ad € 209.000,00;**

Per ciascuna categoria, l'iscrizione alla fascia abilita la ditta ad assumere, ovviamente, servizi o forniture per le fasce inferiori.

## 5. Modalità di costituzione elenchi operatori economici – Servizi di ingegneria ed architettura

Nell'elenco degli operatori economici è prevista apposita sezione per i servizi di ingegneria ed architettura.

Relativamente ai servizi di ingegneria ed architettura:

Gli operatori economici sono classificati in elenchi distinti per categorie di lavori e prestazioni di seguito riportate e per **n. 4 fasce**:

### CATEGORIE LAVORI E PRESTAZIONI SERVIZI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

		EDILIZIA	STRUTTURE	IMPIANTI	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	IDRAULICA	TECNOLOGIE DELLA INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE	PAESAGGIO - AMBIENTE	TERRITORIO E URBANISTICA
Professionista	<b>Progettazione</b>								
	preliminare (progetto di fattibilità tecnico ed economica)								
	definitiva								
	esecutiva								
	<b>Att. Direzione lavori</b>								
	Direzione lavori								
	Misura e contabilità								
	<b>Sicurezza</b>								
	Coordinamento prog.								
	Coordinamento esec.								
	<b>Collaudo</b>								
	Amministrativo								
	Statico								
	<b>Catastazione</b>								
	<b>APE</b>								
	<b>Assistenza al RUP</b>								
	<b>Attività di verifica</b>								

	<b>Piani economici (a.IV)</b>								
	<b>Stime e valutazioni (a.II)</b>								
	<b>Rilievi, studi e analisi (a.III)</b>								
	<b>Monitoraggi e.I</b>								

N.B. - Riferimenti al D.M. 17/06/2016

### **FASCE DI IMPORTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA**

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>1. Importi minori o pari a</b> | <b>€10.000,00</b>                          |
| <b>2. Importi</b>                 | <b>€10.000,00 &lt;= I &lt; € 20.000,00</b> |
| <b>3. Importi</b>                 | <b>€20.000,00 &lt;= I &lt; € 40.000,00</b> |
| <b>4. Importi</b>                 | <b>€40.000,00 &lt;= I &lt; €100.000,00</b> |

L'iscrizione alla fascia di importo avverrà in base ai requisiti di capacità economica - finanziaria dichiarati e comprovati.

Oltre al possesso dei **requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice**, per ciascuna categoria è richiesto:

**fascia 1: I <= €10.000,00**

- a) l'iscrizione all'Albo dei professionisti;
- b) l'iscrizione all'Albo Unico Regionale di cui all'art. 12 della L.R. 12/2011;
- c) un sufficiente livello di copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale;

**fascia 2: €10.000,00 <= I < € 20.000,00**

- a) l'iscrizione all'Albo dei professionisti;
- b) l'iscrizione all'Albo Unico Regionale di cui all'art. 12 della L.R. 12/2011;
- c) un sufficiente livello di copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale;
- d) **fatturato globale** per servizi di ingegneria ed architettura espletati **nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data dell'avviso di costituzione dell'elenco pari o superiore ad €20.000,00;**
- e) **importo dei servizi tecnici analoghi o assimilabili eseguiti direttamente negli ultimi dieci anni antecedenti alla data dell'avviso di costituzione dell'elenco, pari o superiore ad €20.000,00;**
- f) **importo di almeno due servizi tecnici relativi ai lavori della categoria eseguiti direttamente negli ultimi dieci anni antecedenti alla data dell'avviso di costituzione dell'elenco, pari o superiore ad €10.000,00;**

**fascia 3: €20.000,00 <= I < € 40.000,00**

- a) l'iscrizione all'Albo dei professionisti;
- b) l'iscrizione all'Albo Unico Regionale di cui all'art. 12 della L.R. 12/2011;
- c) un sufficiente livello di copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale;
- d) **fatturato globale** per servizi di ingegneria ed architettura espletati **nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data dell'avviso di costituzione dell'elenco pari o superiore ad €40.000,00;**
- e) **importo dei servizi tecnici analoghi o assimilabili eseguiti direttamente negli ultimi dieci anni antecedenti alla data dell'avviso di costituzione dell'elenco, pari o superiore ad €40.000,00;**
- f) **importo di almeno due servizi tecnici relativi ai lavori della categoria eseguiti direttamente negli ultimi dieci anni antecedenti alla data dell'avviso di costituzione dell'elenco, pari o superiore ad €20.000,00;**

**fascia 4: €40.000,00 <= I < €100.000,00**

- a) l'iscrizione all'Albo dei professionisti;
- b) l'iscrizione all'Albo Unico Regionale di cui all'art. 12 della L.R. 12/2011;
- c) un sufficiente livello di copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale;

- d) **fatturato globale** per servizi di ingegneria ed architettura espletati **nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data dell'avviso di costituzione dell'elenco pari o superiore ad €100.000,00;**
- e) **importo dei servizi tecnici analoghi o assimilabili** eseguiti direttamente **negli ultimi dieci anni antecedenti alla data dell'avviso di costituzione dell'elenco**, pari o superiore **ad €100.000,00;**
- f) **importo di almeno due servizi tecnici relativi ai lavori della categoria** eseguiti direttamente **negli ultimi dieci anni antecedenti alla data dell'avviso di costituzione dell'elenco**, pari o superiore **ad €50.000,00.**

Per ciascuna categoria, **l'iscrizione alla fascia abilita l'operatore economico ad assumere ovviamente incarichi per le fasce inferiori.**

Va precisato, inoltre, che ai sensi del Decreto Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2016, GU n. 36 del 13/02/2017, in vigore dal 28/02/2017, recante norme sui requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si stabilisce quanto segue:

In attuazione dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, **i professionisti singoli o associati** devono possedere i seguenti requisiti:

a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto del bando di gara, oppure, nelle procedure di affidamento di servizi che non richiedono il possesso di laurea, essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare, nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali;

b) essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

Ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera b) del codice, ossia **le Società di Professionisti**, devono possedere i seguenti requisiti:

a) organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:

1. i soci;
  2. gli amministratori;
  3. i dipendenti;
  4. i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.;
- b) l'organigramma di cui alla lettera a) riporta altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità.

Ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera c) del codice, ossia **le Società di Ingegneria**, sono tenuti a disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni.

Il direttore tecnico deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società;

b) essere abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

La società delega il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento, al direttore tecnico o ad altro ingegnere o architetto dipendente dalla medesima società e avente i medesimi requisiti. L'approvazione e la firma degli elaborati comportano la solidale responsabilità civile del direttore tecnico o del delegato con la società di ingegneria nei confronti della stazione appaltante.



Il direttore tecnico e' formalmente consultato dall'organo di amministrazione della societa' per la definizione degli indirizzi relativi all'attivita' di progettazione, per la decisione di partecipazioni a gare per affidamento di incarichi o a concorsi di idee o di progettazione, nonche' in materia di svolgimento di studi di fattibilita', ricerche, consulenze, progettazioni, direzioni dei lavori, valutazioni di congruita' tecnico-economica e studi di impatto ambientale.

Le societa' di ingegneria, predispongono e aggiornano l'organigramma comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonche' di controllo della qualita' e in particolare:

- a) i soci;
  - b) gli amministratori;
  - c) i dipendenti;
  - d) i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della societa' una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.
- L'organigramma riporta, altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilita'. Se la societa' svolge anche attivita' diverse dalle prestazioni di servizi di cui all'articolo 46 del codice, nell'organigramma sono indicate la struttura organizzativa e le capacita' professionali espressamente dedicate alla suddetta prestazione di servizi. I relativi costi sono evidenziati in apposito allegato al conto economico.

Ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del codice, per i **raggruppamenti temporanei** costituiti dai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera e) del codice i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento. I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista. Per le procedure di affidamento che non richiedono il possesso del diploma di laurea, il giovane deve essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, nel rispetto dei relativi ordini professionali. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.

Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista presente nel raggruppamento puo' essere:

- a) un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento alle societa' di cui agli articoli 2 e 3, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della societa' una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c) con riferimento ai prestatori di servizi attinenti l'architettura l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui e' stabilito, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

Per i **consorzi stabili**, di societa' di professionisti e di societa' di ingegneria e dei GEIE, costituiti ai sensi dell'articolo 45, comma 2, lettere c) e g) del codice, i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 devono essere posseduti dai consorziati o partecipanti ai GEIE.

I consorzi stabili di societa' di professionisti e di societa' di ingegneria, anche in forma mista, devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

## **6. Gestione degli elenchi e modalità delle procedure di gara**

A seguito della formazione degli elenchi, l'Amministrazione, al fine di assicurare l'effettività dei principi di trasparenza, pubblicità e concorrenza, procederà alla pubblicazione di avviso nel quale si dà atto dell'avvenuta attivazione ed esistenza di elenchi di operatori economici presso l'Amministrazione.

L'avviso riporterà le seguenti indicazioni:

- le categorie ed i corrispondenti codici delle Categorie per le quali sono stati attivati elenchi di operatori economici qualificati;
- il Responsabile del procedimento e l'ufficio presso il quale è possibile richiedere informazioni in merito alla procedura di iscrizione;

L'avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

L'ordine delle nuove iscrizioni nell'elenco per ciascuna categoria, in coda agli operatori già precedentemente iscritti, tra gli operatori che hanno presentato domanda di iscrizione nei termini previsti dall'avviso, è dato

dalla data di protocollo della domanda di iscrizione e, a parità di data, dal numero di protocollo.

Si provvederà all'aggiornamento dell'elenco con l'inserimento delle nuove iscrizioni **in modalità aperta**, oltre alle ulteriori eventuali verifiche sugli operatori già iscritti.

Con cadenza annuale **dal 1° dicembre al 31 dicembre**, gli operatori economici già iscritti negli elenchi sono tenuti a dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., la persistenza dei requisiti generali e speciali ai fini del mantenimento dell'iscrizione.

**L'inadempimento di tali obblighi comporterà l'avvio della procedura di cancellazione.**

E' facoltà dell'Ente avviare la verifica a campione sugli operatori già iscritti, mediante sorteggio di un numero pari al 10% delle ditte iscritte, alle quali viene richiesto di comprovare il persistente possesso dei requisiti speciali di iscrizione e rispetto alle quali viene avviata la verifica d'ufficio sui requisiti generali.

Gli elenchi di operatori economici presentano **carattere aperto**, e tutte le imprese in possesso dei requisiti possono richiedere l'iscrizione.

Gli operatori economici che intendono ottenere l'iscrizione negli elenchi devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione generali e speciali previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura aperta e quindi secondo quanto descritto ai punti precedenti

Le imprese che richiedono l'iscrizione nell'elenco devono essere in possesso dei requisiti, da comprovare mediante i documenti da allegare alla domanda di iscrizione.

Gli operatori economici già iscritti negli elenchi sono tenuti a comunicare tempestivamente qualsiasi modificazione del proprio assetto soggettivo che comporti il venir meno dei requisiti di iscrizione, e sono comunque tenuti ad effettuare le comunicazioni di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11 maggio 1991 N. 187 e s.m.i.

**sulla composizione societaria.**

Per l'affidamento ed esecuzione di lavori, servizi e forniture **di importo inferiore a €40.000,00** si procederà a una determina di **affidamento diretto negoziando con l'affidatario apposito ribasso**; la determina conterrà in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale.

Riguardo la procedura per importi superiori si richiederà la presentazione di una offerta, redatta secondo le indicazioni contenute nella **lettera d'invito**.

In caso di **lavori**, l'atto indicherà:

- a) l'elenco dei lavori e delle somministrazioni;
- b) i prezzi unitari per i lavori e per le somministrazioni a misura e l'importo di quelle a corpo;
- c) le condizioni di esecuzione;
- d) il termine di ultimazione dei lavori;
- e) le modalità di pagamento;
- f) le penalità in caso di ritardo e il diritto dell'Ente di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento del cottimista;
- g) le garanzie a carico dell'esecutore.

In generale, la lettera di invito contiene:

- a) l'oggetto del lavoro da eseguire, del servizio da prestare, dei beni da fornire;
- b) le eventuali garanzie e cauzioni definitive, nonché, se del caso, le garanzie d'uso;
- c) le caratteristiche tecniche e qualitative del lavoro, del bene, del servizio, nonché le modalità, le condizioni e il luogo condizioni e il luogo di esecuzione, di fornitura, della prestazione;
- d) il prezzo o i prezzi e le modalità di pagamento;
- e) le modalità di presentazione dell'offerta e i criteri di affidamento;
- f) il termine o i termini assegnati per l'esecuzione del lavoro o delle forniture e le eventuali penalità per i ritardi;
- g) la richiesta che l'offerente espliciti la dichiarazione di assoggettarsi a quanto previsto dalla lettera di invito e dall'eventuale capitolato e di uniformarsi alle vigenti disposizioni nonché alle disposizioni di cui all'art. 3, comma 8, della legge 13/8/2010, N. 136 e s.m.i.;

La lettera di invito **potrà essere inoltrata anche via posta elettronica certificata**.

Nel caso di lavori d'urgenza l'invito potrà essere fatto a mezzo telefono ma, in tal caso, è confermato in forma scritta entro i successivi tre giorni feriali.

La scelta del contraente avviene sulla base di quanto previsto nella lettera di invito in uno dei seguenti modi:

- a) col **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**;
- b) col **criterio del prezzo più basso**.

Ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice, quando il criterio di aggiudicazione e' quello del **prezzo più basso** la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una

**soglia di anomalia** determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei seguenti metodi:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del **venti per cento**, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del **venti per cento** rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del **15 per cento**;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del **10 per cento**;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del **dieci per cento**, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice, o in mancanza della commissione dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: **0,6; 0,7; 0,8; 0,9**.

Ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis, il calcolo della soglia di anomalia di cui sopra sarà effettuato in caso di offerte ammesse **almeno pari a cinque** e si procederà alla richiesta dei giustificativi dell'offerta con la procedura sotto descritta per le offerte che superano tale soglia, aggiudicando alla prima migliore offerta giudicata congrua.

**Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque si aggiudicherà al maggiore ribasso ferma restando, per l'amministrazione, la facoltà della valutazione della congruità dell'offerta.**

Sempre nel caso di criterio di **aggiudicazione col prezzo più basso** può essere prevista nel bando/lettera di invito l'**esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata come sopra.

**Ai sensi dell'art. 97 comma 8, la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. In tal caso si aggiudicherà al maggiore ribasso ferma restandola facoltà della valutazione della congruità dell'offerta.**

Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta **economicamente più vantaggiosa** la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai **quattro quinti** dei corrispondenti punti massimi previsti dal provvedimento di gara.

La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

**Per i servizi di ingegneria ed architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo superiore a 40.000 euro sono affidati col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.**

**Il presente avviso è pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi di gara e Contratti", nonché nella homepage del sito dell'Ente e nell'Albo Pretorio online dell'Ente.**

**IL DIRETTORE AREA TECNICA  
F.TO Dott. Ing. Salvatore Bella**