



Trasmissione PEC

Spett.le Ditta

Miano Mario

Via Str.II Croce Maloto n.4

Barcellona P.G. Messina

miano.mario@pec.it

Spett.le Ditta

GZ s.r.l.

Via Giacomo Matteotti n. 139 -

Misterbianco (CT)

gz@pecditta.com

Spett.le Ditta

I.G.C. S.p.A

Via P. Nenni n.10 -095035

Maletto (CT)

igcsrl@pec.it

Spett.le Ditta

Impresa C.G.C. s.r.l.

Via Don Alvaro Paternò n.24 p.T.- 95027

San Gregorio di Catania

cgcsrll@legalmail.it

Spett.le Ditta

M.R. Costruzioni s.r.l.

Via Toscana n.7 -93014

Mussomeli (CL)

mrcostruzionisrl@spimail.it

Spett.le Ditta

Intesa Verde s.r.l.

Str. Salina D'Altavilla n.4 - 91100

Marausa Trapani (TP)

intesaverde@pec.it

Spett.le Ditta

Guida Agostino

Via P.S. Mattarella n.10 -90047

Partinico (PA)

agostinoguida@pec.it

Spett.le Ditta

Coendo s.r.l.

Via Corsica S.N. 93014

Mussomeli (CL)

cendosrl@spimail.it

Spett.le Ditta

MA.CO. Di Mantio Giuseppe & c.s.a.s.

C.da Germano s.n. -93014

Mussomeli (CL)

macosas@spimail.it

Area Tecnica

Spett.le Ditta	Peloritana Appalti s.r.l. Via Operai n.133 -98051 Barcellona P. di G. Messina peloritana_appalti@pec.it
Spett.le Ditta	S.T.E.C. Costruzioni s.r.l. Vico Cifalino n.5 -95027 Paternò (CT) steccocostruzioni@pec.it
Spett.le Ditta	Lavoro Sud s.r.l. Via Saetta n.27 -92026 Favara (AG) lavorosud@pec.buffetti.it
Spett.le Ditta	CRF.F. s.r.l. V.le J. Kennedy Km2 * 150 mt. Bronte (CT) crff@pec.impresecatania.it
Spett.le Ditta	TST Project s.r.l. Via Menza n.19/I Catania tstprojectsrl@pec.it
Spett.le Ditta	Tecnalibera s.r.l. Via Vincenzo Monti n.59 -95047 Paternò (CT) tecnalibera@pec.it
Spett.le Ditta	GRM Costruzioni s.r.l. C/so Generale Dei Medici n. 68 -91011 Alcamo (TP) grmcostruzionisrl@cgn.legalmail.it
Spett.le Ditta	Capobianco Giuseppe Via Carlo Carrà n. 85 -92020 Palma di Montechiaro capobiancocostruzioni@pec.it
Spett.le Ditta	Ditta Sase s.r.l. Via VIII Traversa n. 43 -95032 Belpasso (CT) sase@pec.it
Spett.le Ditta	Technological System s.r.l. Via M. Vaccaro n. 19 -95125 Catania info@pec.tlsystems.it
Spett.le Ditta	Dottore Francesco

	C.Da Perciata s.n. - Nissoria (EN) dottorefrancesco@pec.it
Spett.le Ditta	Muratore Giuseppe C.Da Sparacio s.n.c. - Assoro (EN) muratore.giuseppe@pec.it
Spett.le Ditta	Romano Calogero Via Taormina n.39 Leonforte (EN) info@pec.tlsystems.it
Spett.le Ditta	Cangeri Santo Via Gramsci n. 2 Leonforte (EN) cangerisanto@pec.it
Spett.le Ditta	Cremona Vincenzo Via Di Marco n.47 Nissoria (EN) cremonav@pec.it
Spett.le Ditta	Bielle s.n.c. Via Alcide De Gaspari s.n.c. - Nissoria (EN) biellesnc@arubapec.it
Spett.le Ditta	Redial s.r.l. Via Valentino Mazzola n.4 Favara (AG) redial srl@pec.it
Spett.le Ditta	Ded Group s.r.l. Zona Mariano S.S. 190 snc Riesi (CL) dedgroup@pec.it
Spett.le Ditta	Algozino Salvatore. C.da S. Elena s.nc. Leonforte (EN) algozinosalvatore@pec.itt
Spett.le Ditta	Consorzio Stabile Appaltitalia Viale Europa 137 Caltagirone (CT) consorziostabilescai@pec.impresecatania.it
Spett.le Ditta	Mar. Sal. Costruzioni s.r.l. Via Isonzo n.81 Favara (AG) marsalcostruzioni@pec.it

Spett.le Ditta	Vullo Calogero Viale Aldo Moro Favara (AG) vullocalogero@pec.it
Spett.le Ditta	Consorzio Fenix Galleria Ugo Bassi n.1 Bologna fenix.consorziostabile@pec.it
Spett.le Ditta	Anselmo Costruzioni. Via Emilia n. 44 Alcamo (TP) anselmocostruzioni@pec.it
Spett.le Ditta	G.M.P. Costruzioni s.r.l.. Via Settefarine n. 288/A Gela (CL) gmpcostruzioni@legalmail.it
Spett.le Ditta	Di Vita Paolo s.r.l. Unip Via Dei Platani n.33/A Ragusa divitapaolosrl@cgn.legalmail.it
Spett.le Ditta	Edilizia 2G srl Unipersonale Via Mercè n.48 Modica (RG) edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it
Spett.le Ditta	Gravera Salvatore C.Da S. Antonio n.121 Francofonte (SR) salvatoregravera@pec.it
Spett.le Ditta	Italcantieri s.r.l. Via Ungaretti n.6 Ragusa italcantieri@legalmail.it
Spett.le Ditta	Olimpia Costruzioni s.r.l. C.Da Presti snc Montelepre (PA) olimpia@pec.it
Spett.le Ditta	Grimaudo Giuseppe Via Strage 14 Luglio 1943 , n. 19 Alcamo (TP) giuseppe.grimaudo@cgn.legalmail.it
Spett.le Ditta	C.&G. Costruzioni di Restivo

	Viale Leonardo Sciascia n.36 - Villaggio Mosè Agrigento gerlandorestivocostruzioni@pec.it
Spett.le Ditta	CO.RA. S.r.l. Via Delle Arance Rosse n. 10/D Grammichele (CT) co.rasrl@arubapec.it
Spett.le Ditta	Toscano Salvatore Via Glorenza n.48 Santa Maria Ammalati Acireale (CT) toscanosalvatore@pec.it
Spett.le Ditta	Costruzioni Generali e servizi di ingegneria s.r.l. Piazza Chiesa n.169 Villaggio Santo Messina costr.gen.serv.ing@pec.it
Spett.le Ditta	Edil Service Società Cooperativa Via V. Emanuele Patti (ME) edilservice.soc.coop@pec.it
Spett.le Ditta	A.G.R. s.r.l. Via Ragozia n.23 Valderice (TP) agr@cgn.legalmail.it
Spett.le Ditta	Imprefar s.r.l. Via Giuseppe Pancrazi n.18 Agrigento imprefar@arubapec.it
Spett.le Ditta	Nicolosi Carmelo Giuseppe & C. S.a.s. Via Loreto Balatelle n. 60 Acireale (CT) nicoloscarmelogiuseppesas@arubapec.it
Spett.le Ditta	Prom. Edil di Di Stefano Giorgio Via Castelvetro snc Partanna (TP) promedil@pec.it
Spett.le Ditta	Soter s.r.l. Via Alcesti n.21 Roma sotersrl@gigapec.it
Spett.le Ditta	C.G.F.C. s.r.l.

	Via Torquato Tasso n. 4 San Pietro Patti (ME) c.g.f.c@lamiaptec.it
Spett.le Ditta	La Gardenia Costruzioni società cooperativa Via Platone sn Mussomeli (CL) lagardenia@spimail.it
Spett.le Ditta	Capizzello Antonio s.r.l. Via Plinio n.39 Gela (CL) capizzelloantoniosrl@legalmail.it
Spett.le Ditta	Amato Mario Via Etna n. 33/D Roccazzo fraz. Di Chiaramonte Gulfi (RG) amatomario@altapec.it
Spett.le Ditta	Giudice Costruzioni e Servizi Srl. Via L. Muratori n. 10 Gela (CL) giudicecostruzione@servizisrl@pec.it
Spett.le Ditta	Beton Mix s.r.l. Via Messina Cortile Enna n. 13 Catania betonmixsrl@pec.cgn.it
Spett.le Ditta	Salafia Giovanni Via Monti Iblei 25/A Roccazzo fraz. Di Chiaramonte Gulfi (RG) salafia.giovanni@cgn.legalmail.it
Spett.le Ditta	CO.ANT. S.r.l. Via G. D'annunzio sn Mussomeli (CL) coantsrl@spimail.it
Spett.le Ditta	BCS Costruzioni s.r.l. C.da Cicè snc Mistretta (ME) bcscostruzioni@pec.it
Spett.le Ditta	Spartacus soc. coop. Via San Giuseppe n. 133 Mascali (CT) spartacuscoop@pec.it
Spett.le Ditta	Segipa s.r.l. Corso Umberto n. 123 Mistretta (ME)

	<u>segipasrl@pec.it</u>
Spett.le Ditta	Vertical Projet s.r.l. Via Stradale S. Antonio Cesarò (ME) <u>verticalp@legalmail.it</u>
Spett.le Ditta	Arcobaleno s.r.l. Via Nocilla n. 19 Aci Sant'Antonio (CT) <u>impresaarcobalenoctpec.it</u>
Spett.le Ditta	G.P. Costruzioni di Giuseppe Proietto s.a.s. Via Cantagallo n. 41 Acireale (CT) <u>g.p.costruzionisas@pec.it</u>
Spett.le Ditta	Santa Barbara s.r.l. Via Rattazzi n.226 Vittoria (RG) <u>s.barbaraarubapec.it</u>
Spett.le Ditta	G.F. Costruzioni s.r.l. Via Trav. Piazza Marconi n. 9 Santa Venerina (CT) <u>g.f.costruzionisrl@pec.it</u>
Spett.le Ditta	S.C.A. Unipersonale s.r.l. Via G. La Farina n.7 Isolato 279 Messina <u>scaunipersonale@pec.itt</u>
Spett.le Ditta	Edilcap s.r.l. Viale Verdi n. 24 Montecatini Terme (PT) <u>edilcap@legalmail.it</u>
Spett.le Ditta	Porto Costruzioni s.r.l. Via Eremo n.14 Piedimonte etneo (CT) <u>portocostruzioni.srl@pec.it</u>
Spett.le Ditta	Edil Houses di Anicito Marco Antonio Via Vesuvio n. 78 Paternò (CT) <u>edilhouses@arubapec.it</u>
Spett.le Ditta	S.B.S. Costruzioni s.r.l. Via N. Machiavelli n. 174 Paterno' (CT) <u>sbs_costruzioni_srl@pec.it</u>

Spett.le Ditta	I.T. Dueffe s.r.l. Via Vincenzo Li Muli n. 8 Bagheria (PA) 2f.costruzionisrl@pec.it
Spett.le Ditta	Blessed Group S.r.l. Via Delle Industrie snc.- Zona Industriale Catania info@pec.tlsystems.it
Spett.le Ditta	I.C.E.S. s.r.l. Contrada Niscima s.n. Caltanissetta ices-srl@legalmail.it
Spett.le Ditta	S.C.A.E.S. Largo Umberto Spadaro n.9 Catania scaes@pec.it
Spett.le Ditta	Coco s.r.l. Via G. Boccaccio n. 106/A Paternò (CT) coco_srl@pec.it
Spett.le Ditta	Grasso Forniture s.r.l. Via Ruilio n.20 Catania grassoforniture@pec.impresacatania
Spett.le Ditta	Repin s.r.l. Via Elemosina s.n. Aci Catena (CT) repin@pec.confindustriact.it
Spett.le Ditta	C.M.F. di Giunta Benedetto & C. S.N.C. Via Libertà n. 101 Catenanuova (EN) cmfgiuntaevirzi@pec.it
Spett.le Ditta	San Fratello Società Cooperativa Via Coll. Antonio Messina n. 12 Piedimonte Etneo (CT) sanfratellocooperativa@pec.it
Spett.le Ditta	Cieffe Costruzioni s.r.l. Via Dei Platani 34/B Ragusa info@pec.cieffecostruzionisrl.net
Spett.le Ditta	C. Puglisi e G. Mercato & C. s.n.c.

Oggetto: Lavori di "RIQUALIFICAZIONE DI N. 5 UNITÀ IMMOBILIARI IN VIALE SAN TEODORO N. 4 IN CATANIA PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI SOCIALI - INTERVENTO CT.03 "

CIG 75857284C6 CUP G63E17000790006

Comunicazione art. 76 comma 5 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Con la presente si comunica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 comma 5 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ,che con Determinazione Dirigenziale n. 1022 del 25/10/2018, che si allega, è stata disposta l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del citato Decreto, per i lavori di "**Riqualificazione di n. 5 unità immobiliari in Viale San Teodoro n. 4 per la realizzazione di alloggi sociali**", alla ditta **Repin srl.** con sede in Aci Catena (CT) Via Elemosina sn.,, P.I. 03004880872, prima in graduatoria, il cui ribasso relativo all'offerta economica è pari al 36,7168% per l' importo contrattuale di € **141.219,52** comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 131.530,22 + 9.689,30);.

Si precisa, che detta aggiudicazione diverrà efficace con successiva determinazione, dopo la verifica, mediante procedura attivata ed in corso di completamento (AVCPass ed enti preposti), del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario (art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016).

Si comunica, inoltre, che il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato ad avvenuta maturazione del termine dilatorio previsto per legge (art. 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016) di 35 giorni decorrenti dalla data di invio della presente comunicazione.

Si evidenzia:

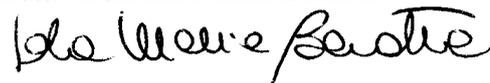
- che la presente comunicazione unitamente al citato provvedimento di aggiudicazione viene spedita a tutti i concorrenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che la stessa, unitamente al citato provvedimento di aggiudicazione viene pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, sul sito www.iacpcatania.it e nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti"

Avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al T.A.R. entro 30 giorni dalla pubblicazione del medesimo sul profilo del committente.

Allegato : provvedimento di aggiudicazione Determinazione n. 1022 del 25/10/2018.

Il R.U.P.

Dott. Arch. Ida Maria Baratta



V.to
Il Direttore Area Tecnica
dott. ing. Salvatore Bella



Proposta n. 1087 - 2018

AREA TECNICA

Registro Generale delle Determinine N° 1022 DEL 25-10-2018

OGGETTO: Azione 9.4.1 del PO FESR 2014/2020, asse 9 "Inclusione sociale e lotta alla povertà" DI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DI N. 5 UNITÀ IMMOBILIARI IN VIALE SAN TEODORO N. 4 IN CATANIA PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI SOCIALI - INTERVENTO CT.03 " CIG 7585 7284C6 CUP G63E17000790006 Aggiudicazione Appalto Lavori (art. 32 comma 5 D.lgs. 50/2016)

IL DIRETTORE AREA TECNICA

Vista l'allegata proposta di determina del Responsabile Unico del Procedimento Dott. Arch. Ida Maria Baratta.

Ritenuto di approvare integralmente la determina proposta per le motivazioni nella stessa contenute

DETERMINA

1. **Approvare** le risultanze dei verbali di gara, n.1 del 18.09.2018, n. 2 del 21.09.2018, n. 3 del 26.09.2018, n. 4 del 27.09.2018, n. 5 del 09.10.2018, in seduta pubblica, con cui la Commissione di Gara, in conformità al bando di gara e relativo disciplinare, in conclusione, ha proposto l'aggiudicazione ai sensi ex art. 32 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per il lavori "RIQUALIFICAZIONE DI N. 5 UNITÀ IMMOBILIARI IN VIALE SAN TEODORO N. 4 IN CATANIA PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI SOCIALI - INTERVENTO CT.03 ", alla Ditta **Repin S.r.l., con sede in Via Elemosina s.n. - Acicatena (CT), P.IVA 03004880872**, che ha offerto un ribasso del 36,7168, determinando in € 141.219,52 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 131.530,22 + € 9.689,30).
2. **Aggiudicare**, per quanto sopra, i lavori "RIQUALIFICAZIONE DI N. 5 UNITÀ IMMOBILIARI IN VIALE SAN TEODORO N. 4 IN CATANIA PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI SOCIALI - INTERVENTO CT.03 ", alla Ditta **Repin S.r.l., con sede in Via Elemosina s.n. - Acicatena (CT), P.IVA 03004880872**, determinando in € 141.219,52 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 131.530,22 + € 9.689,30).
3. **Dare atto** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione diverrà efficace, con successiva determinazione dirigenziale, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
4. **Procedere** alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
5. **Trasmettere** il presente provvedimento all'Area Amministrativo-finanziaria per gli adempimenti di competenza.

IL DIRETTORE AREA TECNICA

F.to Dott. Ing. Salvatore Bella



Proposta n. 1087 - 2018

PROPOSTA DI DETERMINA PER IL DIRETTORE AREA TECNICA

PREMESSO:

- Con Decreto Dirigente Generale del Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità del 06/04/2017, pubblicato sulla GURS in data 12/05/2017, è stata approvata la circolare con la quale si promuove la presentazione di proposte progettuali, da parte degli Istituti autonomi delle case popolari, destinando risorse per € 41.957.652,65, per le finalità di cui all'oggetto;
- La Circolare di che trattasi destina all'IACP di Catania l'importo di € 7.111.232,83 riportando la relativa localizzazione degli interventi nel Polo di Catania e nei seguenti comuni della cintura: Acireale, Misterbianco, Aci Castello, Camporotondo Etneo, Gravina di Catania, Motta Sant'Anastasia, San Giovanni La Punta, San Gregorio di Catania, San Pietro Clarenza, Sant'Agata Li Battiati, Tremestieri Etneo, Valverde, Viagrande;
- Questo Ente, informato sui lavori preparatori alla emissione della suddetta circolare, ha proceduto ad inserire l'intervento di che trattasi nel Programma Triennale 2017/2019 approvato con delibera del Commissario ad Acta n. 48 del 29/12/2016 e nel relativo Elenco Annuale 2017, individuando quale Responsabile Unico del Procedimento il dott. Arch. Ida Maria Baratta, dipendente di questa Area Tecnica;
- Con determina Direttore Area Tecnica n. 808 del 25/07/2017 si è proceduto alla nomina dell'ufficio del RUP, già individuato nel Programma Triennale 2017/2019, nonché alla nomina del progettista, dipendente interno all'IACP;
- Che con deliberazione n. 20 del 28/07/2017 il Commissario ad Acta dell'Ente approvava lo schema di Protocollo d'Intesa tra lo IACP di Catania e il Comune di Catania per la partecipazione all'azione 9.4.1 relativamente ai seguenti interventi:
 - a) Ristrutturazione di edificio sito in Catania c.so Indipendenza 146 per la realizzazione di alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza;
 - b) Riqualificazione di unità immobiliari in Catania viale San Teodoro 4 (ex progr. 196/CT) per la realizzazione di alloggi sociali;
 - c) Ristrutturazione di unità immobiliari in Catania via Nuovalucello 87 per la realizzazione di alloggi sociali.

- Che si è proceduto alla progettazione esecutiva dei **LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DI N. 5 UNITÀ IMMOBILIARI IN VIALE SAN TEODORO N. 4 IN CATANIA PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI SOCIALI - INTERVENTO CT.03 "**avente il seguente quadro economico:

Importo complessivo da C.M.E.	€ 217.533,12	
Oneri per la sicurezza	€ 9.689,30	
a Importo lavori soggetto a ribasso	€ 207.843,82	
c Indenn.e contrib.dovuti ad Enti	€ 10.000,00	
Sommano	€ 217.843,82	€ 217.843,82

Proposta n. 1087 - 2018

Somme a disposizione			
e	Spese generali		
e1	Spese tecniche	€ 21.753,31	
	max 10% importo		
e2	Oneri per la sicurezza	€ 9.689,30	
e3	Imprevisti	€ 21.753,31	
	Sommano	€ 53.195,92	€ 53.195,92
TOTALE			
g	I.V.A.		€ 271.039,74
g1	I.V.A. sui lavori 10%	€ 21.753,31	
g2	I.V.A. su spese tecniche 22%	€ 4.785,73	
	Sommano	€ 26.539,04	€ 26.539,04
	Costo totale dell'intervento		€ 297.578,78

- Che il progetto esecutivo di che trattasi è stato validato e approvato in linea tecnica dal RUP, in data 07/08/2017;
- Con PEC del 09.08.2017 è stata trasmessa all'Assessorato alle Infrastrutture e Mobilità la documentazione richiesta ai fini della partecipazione al Bando;
- Con D.D.G. n. 2230 Assessorato alle Infrastrutture e Mobilità del 05.10.2017 sono stati approvati gli elenchi delle domande ricevibili ed ammissibili
- Con D.D.G. n. 3321 Assessorato alle Infrastrutture e Mobilità del 19.12.2017, vistato dalla Ragioneria Generale in data 01.02.2018, l'intervento de quo è stato ammesso a finanziamento per l'importo di € 218.037,60;
- Con nota prot. 7712 del 12.02.2018 l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, Servizio 7 - Politiche urbane e abitative U.O. 57.02 comunicava che con D.D.G. n. 3321 Assessorato alle Infrastrutture e Mobilità del 19.12.2017, vistato dalla Ragioneria Generale in data 01.02.2018, è stata approvata la graduatoria definitiva e l'intervento de quo è stato ammesso a finanziamento il progetto **"RIQUALIFICAZIONE DI N. 5 UNITÀ IMMOBILIARI IN VIALE SAN TEODORO N. 4 IN CATANIA PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI SOCIALI - INTERVENTO CT.03 "** dell'importo complessivo di € 297.578,78 e per lo stesso è stato assunto impegno contabile;
- con Determina Dirigenziale n. 315 del 30.03.2018 si è proceduto alla presa d'atto del finanziamento con D.D.G n. 3321 del 19.12.2017 notificato con nota assessoriale prot.7712 del 12.02.2018;
- Con Determina Dirigenziale n. 733 del 31/07/2018, è stata indetta, ai fini della scelta del contraente dei lavori in argomento **dell'importo a base d'asta di € 217.533,12** di cui € 9.689,30 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso,, **gara a procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 del Dlgs. 50/2016 ss.mm.ii., e per quanto di cui all'art. 95 comma 4 lett. a), col **criterio di aggiudicazione al prezzo più basso** e con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8 del Codice, approvando il bando di gara e relativo disciplinare della gara e disponendo la pubblicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9, del Codice, sull'Albo Pretorio del Comune ove si eseguono i lavori e sul profilo del committente della stazione appaltante www.iacpcatania.it e ai sensi dell'art. 2, comma 6, del Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2016, non essendo istituita la piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti. stabilendo come termine per la presentazione dei plichi le ore 12,00 del 17/09/2018

Proposta n. 1087 - 2018

Considerato che:

- Le pubblicazioni del bando e del disciplinare sono avvenute come segue:
 1. In data 04/08/2018 albo Pretorio del Comune di Catania;
 2. In data 02/08/2018 sito istituzionale IACP Catania;
 3. In data 06/08/2018 Albo Pretorio IACP Catania;
 4. In data 06/08/2018 piattaforma informatica M.I.T. (ID Pubbl. n. 335067);
- la Commissione di gara ha proceduto all'apertura delle buste e calcolato la soglia di anomalia di cui al punto c) dell'art. 97 comma 2 del Codice, pari a 36,7224% e ha formulato la proposta di aggiudicazione ex artt. 32 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., per l'appalto dei lavori "RIQUALIFICAZIONE DI N. 5 UNITÀ IMMOBILIARI IN VIALE SAN TEODORO N. 4 IN CATANIA PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI SOCIALI - INTERVENTO CT.03 ", alla Ditta **Repin S.r.l., con sede in Via Elemosina s.n. - Acicatenà (CT), P.IVA 03004880872**, determinando in € 141.219,52 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 131.530,22 + € 9.689,30).

Vista:

- la proposta di aggiudicazione di cui al verbale n. 5 del 9/10/2018 per l'appalto dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DI N. 5 UNITÀ IMMOBILIARI IN VIALE SAN TEODORO N. 4 IN CATANIA PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI SOCIALI - INTERVENTO CT.03 ", alla Ditta **Repin S.r.l., con sede in Via Elemosina s.n. - Acicatenà (CT), P.IVA 03004880872**, determinando in € 141.219,52 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 131.530,22 + € 9.689,30).
- Le pubblicazioni dell'esito di gara sono avvenute come segue:
 - In data 18/10/2018 albo Pretorio del Comune di Catania;
 - In data 10/10/2018 sito istituzionale IACP Catania;
 - In data 11/10/2018 Albo Pretorio IACP Catania;
 - In data 15/10/2018 piattaforma informatica M.I.T. (ID Pubbl. n. 372767);
- **Preso atto** che è stata attivata ed è in corso di completamento la procedura per la richiesta della documentazione attestante i requisiti (AVCPass ed enti preposti);

Preso atto che è procedere all'adozione dell'atto di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

Visto:

- il D.lgs. n. 165/2001 (D.lg. n. 29/93) che all'art 1 comma 2, include tra le pubbliche Amministrazioni gli Istituti autonomi Case Popolari, richiamato e in parte adeguato dal D.lgs. n. 150/2009;
- la Delibera n. 10 del 17 Marzo 2009 di approvazione del regolamento dell'Ordinamento degli uffici e dei servizi e annesso Organigramma della struttura organizzativa dell'I.A.C.P. di Catania;
- il D.Lgs. 50/2016;
- Il D.Lgs. n. 56/2017;
- La legge Regionale n. 12 del 12/07/2011;

Proposta n. 1087 - 2018

- Il Decreto Presidenziale n. 210/Serv.1°/S.G. del 3 maggio 2018 con il quale è stato confermato l'incarico conferito con D.P. n. 33/Serv.1°/S.G. del 15 febbraio 2018 al Commissario Straordinario dell'IACP di Catania;
- la Delibera n. 34 del 17/07/2018 del Commissario Straordinario con la quale approvava il Bilancio di pluriennale 2018/2020 ed esercizio 2018;
- La delibera Comm.le n. 25 del 06/07/2016 di approvazione del regolamento interno di contabilità armonizzata;
- La nota dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità introitata al prot. n. 10692 del 20/07/2018 con la quale la Regione Siciliana comunica che con D.D.G. n. 2027 del 20/07/2018 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2018 e pluriennale 2018/2020;
- la normativa vigente in materia;

Per quanto premesso e visto.

Il Responsabile Unico del Procedimento Dott. Arch. Ida Maria Barata, a conclusione dell'istruttoria inerente l'oggetto:

PROPONE DI DETERMINARE

1. **Approvare** le risultanze dei verbali di gara, n.1 del 18.09.2018, n. 2 del 21.09.2018, n. 3 del 26.09.2018, n. 4 del 27.09.2018, n. 5 del 09.10.2018, in seduta pubblica, con cui la Commissione di Gara, in conformità al bando di gara e relativo disciplinare, in conclusione, ha proposto l'aggiudicazione ai sensi ex art. 32 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per il lavori "RIQUALIFICAZIONE DI N. 5 UNITÀ IMMOBILIARI IN VIALE SAN TEODORO N. 4 IN CATANIA PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI SOCIALI - INTERVENTO CT.03 ", alla Ditta **Repin S.r.l., con sede in Via Elemosina s.n. - Acicatena (CT), P.IVA 03004880872**, che ha offerto un ribasso del 36,7168, determinando in € 141.219,52 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 131.530,22 + € 9.689,30).
2. **Aggiudicare**, per quanto sopra, i lavori "RIQUALIFICAZIONE DI N. 5 UNITÀ IMMOBILIARI IN VIALE SAN TEODORO N. 4 IN CATANIA PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI SOCIALI - INTERVENTO CT.03 ", alla Ditta **Repin S.r.l., con sede in Via Elemosina s.n. - Acicatena (CT), P.IVA 03004880872**, determinando in € 141.219,52 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 131.530,22 + € 9.689,30).
3. **Dare atto** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione diverrà efficace, con successiva determinazione dirigenziale, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
4. **Procedere** alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
5. **Trasmettere** il presente provvedimento all'Area Amministrativo-finanziaria per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Dott. Arch. Ida Maria Baratta



Proposta n. 1087 - 2018

Nulla Osta alla pubblicazione del presente Provvedimento

Il Direttore Generale
F.to Arch. Calogero Punturo

