

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO “FRAZIONAMENTO AL CATASTO TERRENI E FABBRICATI, IMMOBILE SITO IN CATANIA CORSO INDIPENDENZA. INTERVENTO CT-01 - CODICE CARONTE SI-1_18102.

CIG: Z1E244F1AA CUP: G67J17000010006

Importo complessivo del corrispettivo professionale: € 6.000,00

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno duemiladiciotto, il giorno 06 del mese di settembre, alle ore 10:50, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita dai sigg.:

- **Dott. Ing. Salvatore Bella**, Direttore Area Tecnica IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Geom. Marco Rapisarda, componente**, dipendente IACP Catania;
- **Dott. Arch. Arch. Mario Pellizzeri, componente verbalizzante**, dipendente IACP Catania.

Premesso che:

- Con Determina Dirigenziale n. 662 del 13/07/2018:
 - si è preso atto che il servizio di ingegneria Frazionamento al Catasto Terreni e Fabbricati Immobile sito in Catania Corso Indipendenza relativo a “Ristrutturazione di edificio sito in Catania c.so Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza”- Intervento CT-01 - Codice Caronte SI-1_18102 è stato ammesso a finanziamento, con fondi Linea 9.4.1 del PO FESR 2014/2020, asse 9 “Inclusione sociale e lotta alla povertà” giusto DDG 3321 del 19 dicembre 2017;
 - è stato approvato il progetto per l'acquisizione dei servizi di ingegneria e architettura per Frazionamento al Catasto Terreni e Fabbricati Immobile sito in Catania Corso Indipendenza relativo a “Ristrutturazione di edificio sito in Catania c.so Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza”- Intervento CT-01 - Codice Caronte SI-1_18102;
 - è stata indetta, ai fini dell'affidamento del servizio in argomento, ai sensi art. 36, comma 2, lett. b) procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ai sensi art. 95 comma 4, lett. c) del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui art. 97

comma 8, estendendo l'invito a tutti gli operatori economici per servizi di ingegneria ed architettura iscritti negli "Elenchi operatori economici per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. – art. 36 comma 2, lett. a), b) e c) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii." dell'Ente, categoria "catastazioni", approvando la lettera di invito;

- In data 24/07/2018, quindi, sono state trasmesse 24 PEC (prot. n. 10804 del 23/07/2018) ai seguenti professionisti:

Ing. Salvatore	Binanti	salvatore.binanti@archiworldpec.it
Arch. Daniele	Bisignani	daniele.bisignani@ingpec.eu
Ing. Concetta	Cirrito	concetta.cirrito@geopec.it
Arch. Emanuele	Di Pietro	arch.emanueledipietro@pec.it
Ing. Antonino	D'Immè	antonino.dimm@ingpec.eu
Ing. Mario	Finocchiaro	mario.finocchiaro@ingpec.eu
Ing. Ignazio	Garra	ignazio.garra@ingpec.eu
Ing. Giampaolo	Grasso	giampa.grasso@pec.it
Arch. Paolo	Grasso	paolo.grasso@archiworldpec.it
Ing. Giuseppe	Grasso	ing.giuseppegrosso@libero.it
Geom. Tommaso	Gueli	gueli.tre@tiscali.it
Arch. Mario	La Guzza	mario.laguzza@archiworldpec.it
Arch. Valentino	Marchesini	valentino.marchesini@archiworldpec.it
Ing. Fabio	Neri	nerifabio@pec.it
Geom. Antonino	Privitera	antonino.privitera1@geopec.it
Soc. PROGEN srl Società d'ingegneria		progensrl@pec.it
Ing. Antonino	Raciti	antonino.raciti@ingpec.eu
Ing. Massimiliano	Rinaldi	massimilianorinaldi@pec.it
Soc. S.F.E.A. srl		sfea@pec.it
Geom. Claudio	Saitta	claudio.saitta@geopec.it
Geom. Basilio Davide	Scinaro	basiliodavide.scinaro@geopec.it
Ing. Mariacatena	Sciuto	mariacatena.sciuto@ingpec.eu
Ing. Giuseppe	Urso	giuseppe.urso@casellapec.com
Ing. Paolo	Vaccaro	paolo.vaccaro@ingpec.eu

tutto ciò premesso

- la Commissione prende atto che non è stata ravvisata irregolarità o illegittimità in relazione alle richieste di invito a formulare offerta;
- vista la nota dell'ufficio protocollo n. 12871 del 06/09/2018 con cui si attesta che entro le ore 12:00 del 05/09/2018, termine perentorio di presentazione dei plichi a pena esclusione dalla gara, sono pervenuti n. 4 plichi.

Il Presidente dà lettura delle denominazione e ragione sociale dei professionisti partecipanti, come di seguito elencati, facendo presente che le stesse vengono contraddistinte con numero cardinale progressivo seguendo l'ordine di presentazione dei plichi contenenti l'offerta e siglati dai componenti della Commissione.

In questa fase la Commissione verifica, inoltre, l'integrità dei plichi presentati che dovranno risultare idoneamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, recando nel frontespizio l'intestazione, l'indirizzo del mittente e le indicazioni relative all'oggetto della gara; i plichi presentati sono di seguito riportati:

N.	Professionista	Indirizzo		P.I	PEC	Protocollo
1	Arch. V. Marchesini	San Giovanni La Punta (CT)	Via Marche n.8	04291170878	valentino.marchesini@archiworldpec.it	n. 12470 del 30/08/2018
2	Studio di Ingegneria Ing. Daniele Bisignani	Randazzo (CT)	Via Galliano n.6/o	03332990872	daniele.bisignani@ingpec.eu	n. 12678 del 04/09/2018
3	Ing. Raciti Antonino	Acireale (CT)	Via Kennedyn.59	02727020873	antonino.raciti@ingpec.eu	n. 12760 del 05/09/2018
4	Privitera Antonino	Acireale (CT)	Via Provinciale per Santa Maria Ammalati n.126/b	04558130870	antonino.privitera1@geopec.it	n. 12782 del 05/09/2018

I componenti del seggio di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190 e in applicazione del vigente Piano Triennale di prevenzione della corruzione e dell'illegalità dell'Ente, visto l'elenco dei partecipanti, così come da denominazione riportata nei plichi, dichiarano che non esistono situazioni di conflitto anche potenziale nel presente procedimento di affidamento.

Dichiarano altresì, ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione. Espletato il controllo dei plichi la Commissione procede all'apertura degli stessi contenenti le offerte pervenute, verificando il contenuto delle buste contenenti la documentazione amministrativa per l'ammissione.

N.	Professionista	Indirizzo		P.IVA	Esito
1	Arch. V. Marchesini	San Giovanni La Punta (CT)	Via Marche n. 8	04291170878	AMMESSO CON RISERVA
	Motivazione: Non è resa la dichiarazione del Protocollo di Legalità, di cui al punto 9. j della lettera d'invito. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. si chiede di trasmettere, debitamente compilata, la dichiarazione di cui al Protocollo di Legalità, entro gg. 7 dal ricevimento della richiesta.				
2	Studio di Ingegneria Ing. Daniele Bisignani	Randazzo (CT)	Via Galliano n. 6/o	03332990872	AMMESSO CON RISERVA
	Motivazione: Manca la dichiarazione di cui al punto 9.a) 1 b-bis) del Disciplinare di Gara, della lettera d'invito. Manca il CD contenente il DGUE firmato digitalmente. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di regolarizzare entro gg. 7 dal ricevimento della richiesta				
3	Ing. Raciti Antonino	Acireale (CT)	Via Kennedyn. 59	02727020873	AMMESSO CON RISERVA
	Motivazione: Non è resa la dichiarazione del Protocollo di Legalità, di cui al punto 9. j della lettera d'invito. Il DGUE non è compilato in maniera completa. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. si chiede di trasmettere, debitamente compilata, la dichiarazione di cui al Protocollo di Legalità; si chiede altresì di trasmettere, anche tramite PEC, il DGUE completo, firmato digitalmente, entro gg. 7 dal ricevimento della richiesta.				
4	Privitera Antonino	Acireale (CT)	Via Provinciale per Santa Maria Ammalati n.126/b	04558130870	AMMESSO CON RISERVA

Motivazione:

Il DGUE non è compilato in maniera completa.

Manca l'indicazione dell'importo dei servizi tecnici espletati e di quelli di punta.

Nella dichiarazione sul possesso dei requisiti di idoneità professionale al punto c), si dichiara di aver inoltrato all'Assessorato Regionale domanda di iscrizione all'Albo Unico Regionale di cui alla all'art. 12 della LR. 12/2011.

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. si chiede di trasmettere, anche tramite PEC, il DGUE completo, firmato digitalmente; inoltre si chiede l'esplicitazione degli importi dei servizi tecnici dichiarati, anche di punta; si richiede altresì documento comprovante (data ed estremi) l'avvenuta richiesta di iscrizione all'Albo Unico Regionale. Il tutto entro gg. 7 dal ricevimento della richiesta.

Alle ore 14:00, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 10:00 del giorno lunedì 17/09/2018.

Tutta la documentazione di gara, viene custodita, collocandola in un armadio con serratura sito nella stanza del Dirigente dell'Area Tecnica.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.to Dott. Ing. Salvatore Bella, Presidente.

F.to Geom. Marco Rapisarda, componente.

F.to Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente e verbalizzante.