

STATO PATRIMONIALE

ESERCIZIO 2015

RENDICONTO GENERALE ANNO 2015



17 aprile 2018
DIREZIONE GENERALE
AREA FINANZIARIA AMMINISTRATIVA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DI CATANIA
STATO PATRIMONIALE ESERCIZIO 2015

ATTIVITA'	2015	2014	PASSIVITA'	2015	2014
A) CREDITI VERSO LO STATO ED ALTRI ENTI PUBBLICI PER LA PARTECIPAZIONE AL PATRIMONIO INIZIALE			A) PATRIMONIO NETTO		
Totale (A)			I - Fondo di dotazione	12.512.751,00	12.381.449,00
B) IMMOBILIZZAZIONI			II - Riserve obbligatorie e derivanti da leggi		
I. Immobilizzazioni immateriali			III - Riserve di rivalutazione		
1) Costi d'impianto e di ampliamento			IV - Contributi a fondo perduto	325.585.148,00	324.240.245,00
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità			V - Contributi per ripiano disavanzi		
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere di ingegno (relativo fondo di ammortamento in detrazione)			VI - Riserve statutarie		
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili			VII - Altre riserve distintamente indicate		
5) Avviamento			VIII - Avanzi (Disavanzi) economici portati a nuovo		
6) Immobilizzazioni in corso e acconti		85.256,00	IX - Avanzo (Disavanzo) economico d'esercizio	- 96.431.494,00	- 96.377.280,00
7) Manutenzioni straordinarie e migliorie su beni di terzi		79.418,00		- 4.667.239,00	- 54.214,00
8) Altre					
Totale	36.620.690,00	33.478.423,00	Totale patrimonio netto (A)	236.999.166,00	240.190.200,00
II. Immobilizzazioni materiali			B) CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE		
1) Terreni e fabbricati	178.717.523,00	179.356.449,52	1) per contributi a destinazione vincolata		
(relativo fondo di ammortamento in detrazione)	25.573.322,00	22.036.132,52	2) per contributi indistinti per la gestione		
2) Impianti e macchinari			3) per contributi in natura		
3) Attrezzature industr.e commerciali					
4) Automezzi e motomezzi			Totale Contributi in conto capitale (B)	-	
5) Immobilizzazioni in corso e acconti			C) FONDI PER RISCHI E ONERI		
6) Diritti reali di godimento	169.953,00	119.843,00	1) per trattamento di quiescenza e simili		
7) Altri beni	109.225,00	75.234,00	2) per imposte		
(relativo fondo di ammortamento in detrazione)					
Totale	189.825.619,00	157.364.926,00			



ATTIVITA'	2015	2014		2015	2014
III. Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicazione, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo					
1) Partecipazioni in :					
a) imprese controllate					
b) imprese collegate					
c) imprese controllanti					
d) altri enti					
2) Crediti					
a) verso imprese controllate					
b) verso imprese collegate					
c) verso lo Stato e altri soggetti					
d) verso altri					
(<i>detrato il fondo svalutazione crediti</i>)					
3) Altri titoli					
4) Crediti finanziari diversi					
Totale					
Totale immobilizzazioni (B)					
C) ATTIVO CIRCOLANTE					
I. Rimanenze					
1) materie prime, sussidiarie e di consumo					
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati					
3) lavori in corso					
4) prodotti finiti e merci					
5) acconti					
Totale					
II. Residui attivi, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo					
1) Crediti verso utenti, clienti etc					
2) Crediti verso iscritti, soci e terzi					
F) RATEI E RISCONTI					
1) Ratei passivi					
2) Risconti passivi					
3) Aggio su prestiti					
Totale Debiti (E)					
PASSIVITA'					
F) RATEI E RISCONTI					
1) Ratei passivi					
2) Risconti passivi					
3) Aggio su prestiti					
Totale Debiti (E)					

