

Area Tecnica

Trasmissione PEC

Ente I.A.C.P. di Catania

Prot. 20200012252

Data prot. 23-11-2020

Cat. 1 Cla. 0 Fas. 0



OMNIA CONSULTING

Via Leonardo da Vinci n. 65

90145 Palermo

omnia.consulting@legalmail.it

Oggetto: Servizio Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale: "Ristrutturazione di edificio sito in Catania C.So Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza - Intervento CT-01" finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi " - CIG: Z742CB63B0 CUP . G67J17000010006

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Dlgs. 50/2016 ss.mm.ii., per quanto di cui all'art. 36, comma 9 bis e art. 4 L.R. 13/2019 col **criterio di aggiudicazione al prezzo più basso**, con l'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8, previa indagine di mercato con avviso di manifestazione di interesse

Comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 comma 5 D.Lgs. n. 50/2016.

Con la presente si comunica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 comma 5 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che con Determinazione Dirigenziale n.688 del 13/11/2020, che si allega, è stata disposta l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del citato Decreto, per Servizio Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale: "Ristrutturazione di edificio sito in Catania C.So Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza - Intervento CT-01" finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi " alla ditta **OMNIA CONSULTING, Via Leonardo da Vinci n. 65, 90145 Palermo, P.IVA 05635640823**, che ha formulato il ribasso del 2,78%, da cui discende un importo contrattuale di € 34.999,20 (euro trentaquattromilanovecentonovantanove/20).

Si precisa, che detta aggiudicazione diverrà efficace con successiva determinazione, dopo la verifica, mediante procedura attivata ed in corso di completamento (AVCPass ed enti preposti), del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario (art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016).

Si comunica, inoltre, che il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato ad avvenuta maturazione del termine dilatorio previsto per legge (art. 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016) di 35 giorni decorrenti dalla data di invio della presente comunicazione.

Si evidenzia:

- che la presente comunicazione unitamente al citato provvedimento di aggiudicazione viene spedita a tutti i concorrenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che la stessa, unitamente al citato provvedimento di aggiudicazione viene pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, sul sito www.iacpcatania.it e nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti"

Avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al T.A.R. entro 30 giorni dalla pubblicazione del medesimo sul profilo del committente..

Il R.U.P.

Dott. Arch. Ida Maria Baratta

V.to Il Direttore Area Tecnica
dott. ing. Salvatore Bella



Proposta n. 698 - 2020

AREA TECNICA

Registro Generale delle Determine N° 668 DEL 13-11-2020

OGGETTO: Servizio Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale: "Ristrutturazione di edificio sito in Catania C.So Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza - Intervento CT-01" finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi "- Aggiudicazione Servizio (art. 32 comma 5 D.lgs. 50/2016. CIG: Z742CB63B0 CUP . G67J17000010006

IL DIRETTORE AREA TECNICA

Vista l'allegata proposta di determina del R.U.P. Arch. Ida Maria Baratta

Ritenuto di approvare integralmente la determina proposta per le motivazioni nella stessa contenute

DETERMINA

1. **Approvare** le risultanze dei verbali di gara, n.1 del 12/10/2020 e n. 2 del 28.10.2020, in seduta pubblica, con cui la Commissione di Gara, in conformità alla lettera di invito, in conclusione, ha proposto l'aggiudicazione ai sensi ex art. 32 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per il servizio "**Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale** *"Ristrutturazione di edificio sito in Catania C.So Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza - Intervento CT-01"* finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi ", alla ditta **OMNIA CONSULTING, Via Leonardo da Vinci n. 65, 90145 Palermo, P.IVA 05635640823**, che ha formulato il ribasso del 2,78%, da cui discende un importo contrattuale di € 34.999,20 (euro trentaquattromilanovecentonovantanove/20).
2. **Aggiudicare**, per quanto sopra, il Servizio di "**Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale** *"Ristrutturazione di edificio sito in Catania C.So Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza - Intervento CT-01"* finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi ", alla ditta **OMNIA CONSULTING, Via Leonardo da Vinci n. 65, 90145 Palermo, P.IVA 05635640823**, che ha formulato il ribasso del 2,78%, da cui discende un importo contrattuale di € 34.999,20 (euro trentaquattromilanovecentonovantanove/20).
3. **Dare atto** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione diverrà efficace, con successiva determinazione dirigenziale, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
4. **Procedere** alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;



Proposta n. 698 - 2020

5. **Dare atto** che l'importo dell'appalto, trova copertura all'interno del QTE approvato con decreto di Finanziamento n. 3321 del 19.12.2017 al Capitolo 310/01 del bilancio pluriennale 2020-2022 impegno 321/20;
6. **Trasmettere** copia della presente determina ai competenti Servizi ed Uffici per gli adempimenti di competenza.

Il Direttore Area Tecnica
F.to Dott. Ing. Salvatore Bella



Proposta n. 698 - 2020

PROPOSTA DI DETERMINA PER IL DIRETTORE AREA TECNICA

Premesso che:

- Con D.D.G. n° 3321 del 19/12/2017, vistato dalla competente Corte dei Conti, si approvavano le graduatorie definitive delle istanze degli Istituti delle Case Popolari isolani e questo ente veniva ammesso al finanziamento dell'intervento di *"Ristrutturazione di edificio sito in Catania C.So Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza - Intervento CT-01"* per un importo di € 6.147.065,27.
- con D.D.G. n. 610 del 21/03/2018, pubblicato nella GURS n. 21 del 11/05/2018 è stata approvata la convenzione che regola i rapporti tra la Regione Siciliana e lo IACP di Catania per la realizzazione del progetto in oggetto;
- il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato in Conferenza Speciale dei Servizi dall'Ufficio del Genio Civile di Catania in data 08.04.2020:

Considerato che:

- fra le spese ammissibili indicate nella Circolare sulle procedure di attuazione dell'azione 9.4.1. del PO FESR 2014/2020, Asse 9 del PO FESR 2014/2020 sono previste, al comma 3 del punto 4.2, attività di divulgazione e promozione delle attività e dei servizi offerti fino a un massimo del 2% dell'investimento concesso;
- per tale servizio è stato redatto apposito progetto per l'importo di **€ 36.000,00**, oltre IVA ed oneri se dovuti, relativo alle prestazioni esplicitate.
- Come previsto dalla Convenzione sopra citata, si è proceduto all'adozione di apposita determina a contrarre per l'appalto del Servizio Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale: *"Ristrutturazione di edificio sito in Catania C.So Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza - Intervento CT-01"* finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- con Determina n° 313 del 21-05-2020 si è proceduto a dare atto che il servizio **"Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti"**, dell'importo di **€ 36.000,00**, oltre IVA e oneri accessori, è indispensabile per l'attuazione dell'intervento *"Ristrutturazione di edificio sito in Catania C.So Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza -"* Intervento CT.01 "Catania", ammesso a finanziamento, giusto DDG 3321 del 19 dicembre 2017;
- con la stessa Determina n° 313 del 21-05-2020 si è proceduto, inoltre, ad indire ai fini dell'affidamento del servizio in argomento, ai sensi art. 60 **Procedura Aperta** ed il termine di ricezione delle offerte veniva stabilito per il 20.07.2020 alle ore 13,00
- con Verbale di Gara del 21.07.2020 è stato certificato che *"Non risultano pervenute buste contenenti offerte"*
- con Determina n° 486 del 04-08-2020 si è proceduto, ad indire ai fini dell'affidamento del servizio in argomento, ai sensi art. 36, comma 2, lett. b) **procedura negoziata** ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice, col **criterio del minor prezzo** e con l'applicazione **dell'esclusione automatica** di cui all'art. 97 comma 8 del Codice, previa indagine di mercato con avviso di manifestazione di interesse;



Proposta n. 698 - 2020

- con la stessa Determina n° n° 486 del 04-08-2020 si è ritenuto di procedere, previa effettuazione di indagine di mercato sugli operatori economici in possesso dei requisiti in relazione all'affidamento e rispettando il principio della rotazione, pertanto si è proceduto, ad approvare un avviso di manifestazione di interesse avente ad oggetto il servizio **"Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale *"Ristrutturazione di edificio sito in Catania C.So Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza - Intervento CT-01"* finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi,** nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza,
- pertanto l'avviso di manifestazione di pubblico interesse per la selezione delle ditte da invitare alla gara con scadenza per la presentazione delle richieste da parte delle imprese interessate per le ore 13.00 del giorno 24/08/2020 è stato pubblicato in data 05/08/2020, all'Albo Pretorio dell'IACP di Catania sul sito www.iacpcatania.it e nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti" per giorni 15, nonché sul sito web del MIT;
- con Verbale del 26.08.2020 si è proceduto all'esame del contenuto delle domande pervenute al fine di inviare gli inviti alla procedura di cui all'oggetto;

Considerato che

- con **"Verbale di acquisizione delle ditte da invitare per il servizio"** del 14.09.2020 si è proceduto all'esame delle richieste pervenute ed in particolare della disponibilità alla partecipazione alla procedura da parte della Omnia Consulting s.r.l., via Leonardo da Vinci 65 90145 Palermo, inviata in data 20/08/2020 ed acquisita al prot. n. 6959 pari data, verificando la rispondenza dei requisiti dichiarati a quanto richiesto nell'avviso di manifestazione di interesse;
- con la lettera di invito di che trattasi n. prot. 1092 del 23/09/2020, spedita per PEC, si è richiesto di trasmettere il plico entro le ore 13.00 del 09/10/2020;

Considerato che:

- con i verbali di gara, n.1 del 12/10/2020 e n. 2 del 28.10.2020, in seduta pubblica, con cui la Commissione di Gara, in conformità alla lettera di invito, in conclusione, ha proposto l'aggiudicazione ai sensi ex art. 32 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per il servizio **"Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale *"Ristrutturazione di edificio sito in Catania C.So Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza - Intervento CT-01"* finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi "**, alla ditta **OMNIA CONSULTING, Via Leonardo da Vinci n. 65, 90145 Palermo, P.IVA 05635640823**, che ha formulato il ribasso del 2,78%, da cui discende un importo contrattuale di € 34.999,20 (euro trentaquattromilanovecentonovantanove/20).

Vista:

- la proposta di aggiudicazione di cui al verbale n. 2 del 28.10.2020 per il servizio **"Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale *"Ristrutturazione di edificio sito in Catania C.So Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza - Intervento CT-01"* finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi "**, alla ditta **OMNIA CONSULTING, Via Leonardo da Vinci n. 65, 90145 Palermo, P.IVA 05635640823**, che ha formulato il ribasso del 2,78%, da cui discende un importo contrattuale di € 34.999,20 (euro trentaquattromilanovecentonovantanove/20).



Proposta n. 698 - 2020

Visto

- il D.lgs. n. 165/2001 (D.lg. n. 29/93) che all'art 1 comma 2, include tra le pubbliche Amministrazioni gli Istituti autonomi Case Popolari, richiamato e in parte adeguato dal D.lgs. n. 150/2009;
- la Delibera n. 10 del 17 Marzo 2009 di approvazione del regolamento dell'Ordinamento degli uffici e dei servizi e annesso Organigramma della struttura organizzativa dell'I.A.C.P. di Catania;
- Il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- L'art. 24 L.R. 8/2016;
- La legge Regionale n. 12 del 12/07/2011;
- Il D.lgs. n. 165/2001 (D.lg. n. 29/93) che all'art 1 comma 2, include tra le pubbliche Amministrazioni gli Istituti autonomi Case Popolari, richiamato e in parte adeguato dal D.lgs. n. 150/2009;
- la Delibera Commissariale n. 59 del 20/12/2019 di approvazione dell'esercizio provvisorio del Bilancio fino al 29/02/2020 dell'esercizio 2020 ai sensi dell'art. 43 del D.Lgs. 118/2011;
- il D.D.G. 213 del 02/03/2020 con il quale è stato approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2022 trasmesso con la nota prot. n. 9457 del 02/03/2020, assunta al prot. dell'Ente al n. 2261 del 02/03/2020 pervenuta dall'Ass.to delle Infrastrutture e della Mobilità
- la normativa vigente in materia;

Per quanto premesso, considerato e visto

Il Responsabile Unico del Procedimento, a conclusione dell'istruttoria inerente l'oggetto:

PROPONE DI DETERMINARE

1. **Approvare** le risultanze dei verbali di gara, n.1 del 12/10/2020 e n. 2 del 28.10.2020, in seduta pubblica, con cui la Commissione di Gara, in conformità alla lettera di invito, in conclusione, ha proposto l'aggiudicazione ai sensi ex art. 32 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per il servizio **"Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale *"Ristrutturazione di edificio sito in Catania C.So Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza - Intervento CT-01"* finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi "**, alla ditta **OMNIA CONSULTING, Via Leonardo da Vinci n. 65, 90145 Palermo, P.IVA 05635640823**, che ha formulato il ribasso del 2,78%, da cui discende un importo contrattuale di € 34.999,20 (euro trentaquattromilanovecentonovantanove/20).
2. **Aggiudicare**, per quanto sopra, il Servizio di **"Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale *"Ristrutturazione di edificio sito in Catania C.So Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza - Intervento CT-01"* finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi "**, alla ditta **OMNIA CONSULTING, Via Leonardo da Vinci n. 65, 90145 Palermo, P.IVA 05635640823**, che ha formulato il ribasso del 2,78%, da cui discende un importo contrattuale di € 34.999,20 (euro trentaquattromilanovecentonovantanove/20).
3. **Dare atto** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione diverrà efficace, con successiva determinazione dirigenziale, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
4. **Procedere** alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;

Proposta n. 698 - 2020

5. **Dare atto** che l'importo dell'appalto, trova copertura all'interno del QTE approvato con decreto di Finanziamento n. 3321 del 19.12.2017 al Capitolo 310/01 del bilancio pluriennale 2020-2022 impegno 321/20;
6. **Trasmettere** copia della presente determina ai competenti Servizi ed Uffici per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Dott. Arch. Ida Maria Baratta



Proposta n. 698 - 2020

- *Visto di regolarità contabile.*
- *Non comporta spesa.*

Il Responsabile P.O.
F.to Dott.ssa Laura Blancato

Il Dirigente dell'Area Finanziaria Amministrativa
F.to Dott. Calogero Centonze

Nulla Osta alla pubblicazione del presente Provvedimento

Il Direttore Generale
F.to Dott. Ing. Salvatore Bella

