

**Oggetto:** APPALTO DELL'ACCORDO QUADRO CON UN OPERATORE PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E PRONTO INTERVENTO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE I.A.C.P. CATANIA, DA ESEGUIRE NELLA ZONA 2 CATANIA SUD AREA CALATINO - PROG. AQ/02/19".

CIG: 8006108154 CUP G79F19000260005.

<b>Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):</b>	€	<b>393.995,54</b>
<b>Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):</b>	€	<b>45.188,52</b>
<b>Importo Soggetto a Ribasso</b>	€	<b>348.807,02</b>

**PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA**  
**VERBALE DI GARA N. 15**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 17 del mese di dicembre, alle ore 10:00, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di Gara, costituito, giusta nota prot. n. 11655 del 02/10/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, Presidente di seggio, dipendente IACP Catania;
- **Dott.ssa Luisa Balsamo**, segretario, dipendente IACP Catania.

Il Seggio di gara, quindi, procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse e dà lettura dei ribassi percentuali a base d'asta che risultano essere i seguenti, precisando che non saranno considerate cifre decimali oltre la quarta:

N.	Ditta	P.IVA	Ribasso offerto %	Note
2	Ever Green srl	02535770834	24,6794	
4	Omegabuild s.r.l.	01530090891	23,7810	
5	SPORALLI S.r.l.	04299240871	31,11	
6	EDIL RESTAURI S.R.L.	05340561009	24,3652	Il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata
7	BECAM COSTRUZIONI S.R.L.	02943060836 MCCBDT78D27I199L	24,1729	Il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata

8	BARRECA GIUSEPPE SRLS (impresa ausiliata) MAMMANA MICHELANGELO (impresa ausiliaria)	06747150826. MMMMHL65L01H16	24,7322	
9	COEDIL SRL (impresa ausiliata) CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (impresa ausiliaria)	02764920845 14883781008	24,6223	Il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata
10	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.	04370470876	24,589	Viene inserito il mod. F23 già presentato per l'assolvimento dell'imposta di bollo relativo alla documentazione amministrativa. Pertanto, il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata
11	Tecnoimpianti Sicilia S.R.L. (impresa ausiliata) Zara Appalti srl (impresa ausiliaria)	01987240858 03921070615	33,0000	
12	LUNETTA SALVATORE	00672130861 LNTSVT74C28G580X	24,94	
13	Gefa Impianti S.R.L.	04502870878	24,6923	
14	G.P. COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO S.A.S	03986690877	24,0081	
16	Nicolosi Carmelo Giuseppe & C. S.a.s. di Nicolosi Carmelo Giuseppe	04452400874	24,2895	
19	COSTRUZIONI EDILI DI PULEO VINCENZO & C SNC	03751160825	<b>ESCLUSA</b> in quanto non indica nell'offerta economica i costi della manodopera	
20	GENERALI COSTRUZIONI SRL	01807690852	24,7442	
21	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	03643290871	24,2532	Il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata
22	CO.RA. SRL	04493610879	38,6777	
23	PELORITANA APPALTI SRL U	02835300837	25,0405	Il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata

24	F.LLI DESTRO SRL	02893400834	23,5758	
25	ITALCANTIERI SRLS	01550700882	24,4144	
26	INTESA VERDE S.R.L.	02343180812	24,6722	
27	GR Costruzioni Società Cooperativa (impresa ausiliata) P.IVA PISACANE S.r.l. (impresa ausiliaria) P.IVA	01828380855 01360320889	25,1274	Il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata
28	DIVITA PAOLO SRL	01465200887	24,7858	
29	MACOS SOCIETÀ COOPERATIVA	02739720841	24,6007	
30	BERTOLONE COSTRUZIONI SRL	04809980875	24,7888	
31	GIUDICE COSTRUZIONI E SERVIZI SRL	01852570850	24,795	
32	GLOBAL TECHNOLOGY SYSTEM S.R.L.	04158400871	24,5919	
33	MOBA S.R.L. (impresa ausiliata) SOCIETÀ COOPERATIVA EDIL SICULA (impresa ausiliaria)	03253250835 01526090830	24,6666	Il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata
34	I.CO.GE.I. SRL	06374490016	24,8711	Il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata
35	LAVORO SUD S.R.L.	01652610849	23,6733	
36	METALWOOD SRL (impresa ausiliata) FRAMICH S.R.L. (impresa ausiliaria)	01955310857 04715450872	24,5826	
37	RI.CO. S.R.L.	02355590874	24,7215	
38	ALIANO COSTRUZIONI S.r.l.	01503980896	23,9114	
39	MONTELEONE COSTRUZIONI S.R.L. (impresa ausiliata) CONSORZIO STABILE APPALTITALIA (impresa ausiliaria)	05663440872 04908490875	<b>ESCLUSA</b> In quanto nella busta B è stato inserito documento senza indicazione del ribasso, senza indicazione della manodopera e senza l'indicazione degli oneri di sicurezza aziendali	
40	LABRUNA COSTRUZIONI SRL (impresa ausiliata) LABRUNA Domenico (impresa ausiliaria)	01265510865 00111360863	24,6912	
42	EDILTEL SRL (impresa ausiliata) CONSORZIO JONICO SCARL (impresa ausiliaria)	05653840875 05450940878	24,9707	

43	DEMETRA S.R.L. (impresa ausiliata) ALP CONSORZIO STABILE (impresa ausiliaria)	06622250824 03546470836	25,5613	
44	I.T.R. SRL. (impresa ausiliata) TOMASELLO GROUP (impresa ausiliaria)	04777970874 04136610872	24,7534	
45	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP	03812880874	23,827	
46	GRUPPO PERTICARI COSTRUZIONI SRL (impresa ausiliata) AZIMUT LAVORI DI LA SPINA CONCETTO & C. SAS (impresa ausiliaria)	03142740871 03573120874	24,8427	
47	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	02389540846	24,8135	
48	CO.GE.DI S.R.L.S. (impresa ausiliata) CONSORZIO KREA S.R.L. (impresa ausiliaria)	01884290899 01794580850	22,7863	
49	IMPRESA DOMENICO MAJOLINO S.R.L.	03255940839	29,8989	
50	EUROPACOSTRUZIONI ARL (impresa ausiliata) CONSORZIO STABILE TELEGARE (impresa ausiliaria)	05129640875 GZZGNN92T02C351C 08078101212	21,2120	
51	MARTA COSTRUZIONI SRL	06468910820	24,7578	
52	EMMOLO MAURO	04631690825 MMLMRA74B06Z112	26,2372	
53	AMATO MARIO	01020680888 MTAMRA65T23H163	24,0813	
54	G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L.	02078720840	24,7712	
55	VINCENZO MARRARO	01202620868 MRRVCN59E21C351Z	25,6767	
56	I.CO.GE.M. SRL	05287330871	25,2342	Il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata
57	SPARTACUS SOC COOP (impresa ausiliata) ISIC srl (impresa ausiliaria)	05392030879 01163160870	24,7107	

59	ZAPPIETRO PAOLO ANTONIO	01363660851 ZPPPNT62L28D960M	24,6228	Il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata
60	ITACA SOCIETA' COOPERATIVA	02448020848	24,6336	
61	PATRIARCA GROUP SRL	01646640886	24,9489	
62	IMPRESA EDILE GAROFALO CLAUDIO	01069260881 GRFCLD76B01F258H	25,2614	Il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata
63	GALVAGNO VINCENZO	04252560877 GLVVCN72D16C351B	25,227	
64	SUD COSTRUZIONI SRL	04794530875	22,7687	
65	TECNALIBERA S.R.L. (impresa ausiliata) MONFORTE S.R.L. (impresa ausiliaria)	04635380878 04578130876	24,2231	
66	TECNO GFE S.R.L.S. (impresa ausiliata) CONSORZIO CO.C.E.R. (impresa ausiliaria)	05499650876 03052120619	25,7665	
67	FALCO COSTRUZIONI SRL	01815390859	24,5612	
68	SAVIA GIUSEPPE (impresa ausiliata) CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.r.l. (impresa ausiliaria) P.IVA	03145640870 SVAGPP59T06H168L 03782970986	27,04	
69	IGAL srl a socio unico (impresa ausiliata) IMPRESA CALVO SRL (impresa ausiliaria)	01703490894 01114980897	24,936	Il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata
70	CONDOR S.R.L.	06313710821	24,6313	
71	SURON S.R.L.	05948440820	24,6969	Il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata
72	S.C.A.E.S. srl	01848880876	24,00	Il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata
73	CONSTRUCTA PLUS S.R.L.	04484660826	24,566	
74	DAMIGA S.R.L.	02379180819	24,9408	
75	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	01702160852	24,8825	

76	PINTO VRACA SRL	02944570833	24,8362	Il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata
77	A.G.R. S.r.l.	02165790813	24,88	Il mancato pagamento dell'imposta di bollo sull'offerta sarà segnalata all'Agenzia dell'Entrata
78	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	04082670870	24,8216	
79	SASE S.R.L.	05073320870	<b>ESCLUSA</b> in quanto nella busta B non è stata inserita alcuna offerta economica	
80	FIAP SRL	04783680871	24,3233	
82	LeaThec S.r.l.	04473580878	24,3461	
83	TECNOSERVICE DI PRIVITERA GIOVANNI	04899170874 C.F.PRVGNN93E04C351V	39,2640	
84	G.M.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PETRUSO GIUSEPPE & C.	05848900824	24,4057	

Alle ore 18:15, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia alle ore 9:00 di mercoledì 18/12/2019 per la prosecuzione delle operazioni di gara.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Geom. Marco Rapisarda, Presidente di seggio**

**F.to Dott.ssa Luisa Balsamo, segretario**