

Proposta n. 583 - 2017

AREA TECNICA

Registro Generale delle Determine N° 558 DEL 25-05-2017

OGGETTO: Accordo quadro per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella ZONA 3 LIBRINO 1 - CATANIA - comprendente i seguenti plessi popolari: CT/172 V.le Castagnola 12; CT/173 Via Del Falcetto; CT/198 Via S. Teodoro 222; CT/234 V.le Castagnola 7; CT/235 V.le Bummacaro 9; CT/236 V.le Bummacaro 10; CT/237 V.le Bummacaro 12; CT/241 V.le Moncada 6; CT/244 V.le Moncada 5-21; CT/252 V.le Castagnola 2; CT/255 V.le Cardinale-B.Pecorino- Prog. AQ/03/16.

CIG 7038212447 CUP G64B16000120005

Aggiudicazione (art. 32 comma 5 D.Lgs. 50/2016).

IL DIRETTORE AREA TECNICA

Vista l'allegata proposta di determina del Responsabile Unico del Procedimento geom. Marco Rapisarda;

Ritenuto di approvare integralmente la proposta per le motivazioni nella stessa contenute;

DETERMINA

- 1. Approvare** le risultanze dei verbali redatti in data 4 maggio 2017 e 16 maggio 2017 con cui si propone l'aggiudicazione dell'Accordo quadro per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella **ZONA 3 LIBRINO 1 - CATANIA**, Prog. AQ/03/16 in conformità alle previsioni della lettera di invito, a favore ditta **SAVIA GIUSEPPE P.IVA 03145640870 con sede in Via Goldoni Carlo, 9 Ramacca (CT)** con una percentuale di ribasso del **22,4999%** (pari a € 14.186,19) determinando in **€ 50.813,81** l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 48.863,81 + € 1.950,00), che qui vengono richiamati per valere ad ogni effetto;
- 2. Aggiudicare**, sulla base delle risultanze dei succitati verbali nonché della relativa proposta di aggiudicazione, i lavori in oggetto alla ditta **SAVIA GIUSEPPE P.IVA 03145640870 con sede in Via Goldoni Carlo, 9 Ramacca (CT)** con una percentuale di ribasso del **22,4999 %**;
- 3. Approvare** il Q.T.E. aggiornato come di seguito riportato:

A) IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 63.050,00-
Ribasso d'asta 22,4999%	<u>€ 14.186,19</u>
IMPORTO LAVORI	€ 48.863,81 +
Oneri per la sicurezza	<u>€ 1.950,00</u>
IMPORTO LAVORI Aggiudicati	€ 50.813,81 € 50.813,81

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1) Iva (10%)	€ 5.081,38
---------------	------------

Proposta n. 583 - 2017

B2)	Spese Tecniche e generali (15%)	€ 9.750,00		
B3)	Oneri conferimento in discarica	€ 1.500,00		
B4)	Servizi per bonifiche (Espurghi ecc.)	<u>€ 7.250,00</u>		
	Sommano	€ 23.581,38	<u>€ 23.581,38</u>	
	Importo Finanziamento definitivo		€ 74.395,19	€ 74.395,19
	Ribasso d'asta del 22,4999 %		€ 14.186,19	
	Iva 10% sul ribasso d'asta		<u>€ 1.418,62</u>	
	Importo Finanziamento iniziale			€ 90.000,00

4. **Procedere** ad impegnare definitivamente, nell'esercizio 2017, la somma di **€ 74.395,19** giusta Determina n° 1200 del 29-12-2016 di prenotazione impegno n. 18/2016 e successivo impegno n. 1030/16 al cap. 325, Missione 8, prog. 2, tit 2 macro aggr. 5 del Bilancio di previsione 2016/2018 esercizio 2016 denominato "corrispettivi d'appalto";
5. **Dare atto** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione diverrà efficace, con successiva determinazione dirigenziale, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
6. **Procedere** alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
7. **Trasmettere** la presente Determina, per i successivi adempimenti di competenza, all'Area Contabile.

II Direttore Area Tecnica
F.to Dott. Ing. Salvatore Bella

Proposta n. 583 - 2017

PROPOSTA DI DETERMINA PER IL DIRETTORE AREA TECNICA

Il Responsabile Unico del Procedimento geom. Marco Rapisarda

Premesso che:

- con Determina n° 1200 del 29-12-2016 si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo per l'Accordo quadro per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella **ZONA 3 LIBRINO 1 - CATANIA**. Prog. AQ/03/16, avente il seguente quadro economico:

A)	Importo Lavori a base d'asta	€ 65.000,00
A1)	Oneri per la sicurezza	€ 1.950,00
A2)	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 63.050,00
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 25.000,00
B1)	Iva (10%)	€ 6.500,00
B2)	Spese Tecniche e generali (15%)	€ 9.750,00
B3)	Oneri conferimento in discarica	€ 1.500,00
B4)	Servizi per bonifiche (Espurghi ecc.)	€ 7.250,00
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 90.000,00

e proceduto ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 alla prenotazione impegno della somma di € 200.000 al cap. 325, Missione 8, prog. 2, tit 2 macro aggr. 5 del Bilancio di previsione 2016/2018 esercizio 2016 denominato "corrispettivi d'appalto";

- con la stessa Determina n° 1200 del 29-12-2016 si è proceduto, inoltre, ad indire ai fini dell'affidamento dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016, gara a procedura negoziata previa consultazione di almeno quindici operatori economici, col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 4;
- con la stessa Determina n° 1200 del 29-12-2016 si è ritenuto di procedere, previa effettuazione di indagine di mercato sulle imprese in possesso dei requisiti in relazione all'affidamento e rispettando il principio della rotazione, pertanto si è proceduto, ad approvare un avviso di manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto dei lavori di "Accordo quadro per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella ZONA 3 LIBRINO 1 - CATANIA Prog. AQ/03/16 al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per procedere alla scelta delle 15 ditte da invitare in conformità a quanto disposto nella determinazione n. 2 dell'Autorità Lavori Pubblici (ANAC) del 06 Aprile 2011;
- l'avviso di manifestazione di pubblico interesse per la selezione di n. 15 ditte da invitare alla gara con scadenza per la presentazione delle richieste da parte delle imprese interessate per le ore

Proposta n. 583 - 2017

12.00 del giorno 10/02/2017 è stato pubblicato in data 03/01/2017, all'Albo Pretorio dell'IACP di Catania sul sito www.iacpcatania.it e nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti";

- in data 21/03/2017 si è proceduto all'esame del contenuto delle domande pervenute per l'ammissione al sorteggio pubblico ai fini della selezione delle 15 imprese da invitare tra le 148 pervenute.
- con avviso pubblicato sul sito dell'IACP di Catania www.iacpcatania.it il 22/03/2017 è stata comunicata la data del 29/03/2017 per l'effettuazione del sorteggio;
- in data 29/03/2017 è stato effettuato il sorteggio;
- con lettera di invito prot. n. 20170006122 del 05-04-2017 sono state inviate le PEC alle 15 ditte sorteggiate a presentare offerta;

Dato atto:

- che nel termine perentorio del 21/04/2017 alle ore 12:00 sono pervenute al protocollo n. 10 offerte e più precisamente:

N.	Ditta	Indirizzo	P. IVA	PEC	Protocollo
1	EURO CIPA SRL	Contrada Tre fontane sn 95047 Paternò (CT)	05200820875	seurocipasrl@pec.cataniaimprese.it	n. 6743 del 18/04/2017
2	SAVIA GIUSEPPE	Via Goldoni Carlo, 9 Ramacca (CT)	03145640870	costr.edil-savia@pec.it	n. 6805 del 19/04/2017
3	NICOLOSI CARMELO G.PPE & C. SAS	Via Loreto Balatelle, 60 95024 Acireale (CT)	04452400874	nicolosicarmelogiuseppesas@aruba.pec.it	n. 6813 del 19/04/2017
4	FALCO COSTRUZIONI SRL	Via Garibaldi 92 93010 Vallerlunga Pratameno (CL)	01815390859	falcocostru@pec.it	n. 6884 del 20/04/2017
5	SPAMPINATO MARIO	Via Danubio, 11 95032 Belpasso (CT)	02605950878	spampinatomario@pec.it	n. 6885 del 20/04/2017
6	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.	Via Eramo, 14/A 95017 Piedimonte Etneo (CT)	04370470876	portocostruzioni.srl@pec.it	n. 6920 del 20/04/2017
7	CIROLLI MARGHERITA	Via delle Rose, 32 95047 Paternò (CT)	02485710871	impresa.cirolli.m@legalmail.it	n. 6971 del 21/04/2017
8	EDIL MAGRI'	Via Gradisca, 26 95030 Nicolosi (CT)	04456160870	edilmagri69@pec.it	n. 6978 del 21/04/2017
9	FIAP SRL	Via Stazione 44/B frazione Guardia 95024 Acireale (CT)	04783680871	fiapsrl@pec-pmi.it	n. 6980 del 21/04/2017
10	A.G. COSTRUZIONI DI STAGNO GASPARE	Via Ludovico Ariosto, 40 92026 Favara (AG)	02846690848	gaspere.stagno@pec.it	n. 6981 del 21/04/2017

- dei verbali di gara n. 1 del 4 maggio 2017 e n. 2 Conclusivo - Proposta di aggiudicazione (Art. 32 D.Lgs. 50/2016) del 16 maggio 2017, che qui vengono richiamati per valere ad ogni effetto;
- che la proposta di aggiudicazione per l'appalto dei **“Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella ZONA 3 LIBRINO 1 - CATANIA Prog. AQ/03/16”** è stata disposta, in conformità alle previsioni della lettera di invito, a favore ditta **SAVIA GIUSEPPE P.IVA 03145640870 con sede in Via**

Proposta n. 583 - 2017

Goldoni Carlo, 9 Ramacca (CT) con una percentuale di ribasso del **22,4999%** (pari a € 14.186,19) determinando in **€ 50.813,81** l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 48.863,81 + € 1950,00);

Preso atto che è stata attivata ed è in corso di completamento la procedura per la richiesta della documentazione attestante i requisiti (AVCPass ed enti preposti);

Preso atto che è procedere all'adozione dell'atto di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

Visto:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 57 del 19/04/2017
- Legge Regionale n° 12 del 12/07/2011;
- L'art. 24 della L.R. n. 8 del 17/05/2016 pubbl. nella GURS n. 22 del 24/05/2016;
- la Delibera n. 6 del 15/03/2017 del commissario ad Acta con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- Il D.D.G. n. 830 del 12/05/2017 con il quale l'Assessorato all'Economia della Regione Siciliana ha approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2017 e pluriennale 2017/2019, di cui alla deliberazione commissariale n. 6 del 15/03/2017, nota prot. n. 25251 del 12/05/2017 introitata al prot. n. 8071 del 15/05/2017;
- il vigente regolamento di contabilità;
- la normativa vigente in materia

Per quanto premesso, dato e preso atto e visto.

Il Responsabile del procedimento geom. Marco Rapisarda, a conclusione dell'istruttoria inerente l'oggetto:

PROPONE DI DETERMINARE

- 1. Approvare** le risultanze dei verbali redatti in data 4 maggio 2017 e 16 maggio 2017 con cui si propone l'aggiudicazione dell'Accordo quadro per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella **ZONA 3 LIBRINO 1 - CATANIA**, Prog. AQ/03/16 in conformità alle previsioni della lettera di invito, a favore ditta **SAVIA GIUSEPPE P.IVA 03145640870 con sede in Via Goldoni Carlo, 9 Ramacca (CT)** con una percentuale di ribasso del **22,4999%** (pari a € 14.186,19) determinando in **€ 50.813,81** l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 48.863,81 + € 1.950,00), che qui vengono richiamati per valere ad ogni effetto;
- 2. Aggiudicare**, sulla base delle risultanze dei succitati verbali nonché della relativa proposta di aggiudicazione, i lavori in oggetto alla ditta **SAVIA GIUSEPPE P.IVA 03145640870 con sede in Via Goldoni Carlo, 9 Ramacca (CT)** con una percentuale di ribasso del **22,4999 %**;
- 3. Approvare** il Q.T.E. aggiornato come di seguito riportato:

A) IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 63.050,00-
Ribasso d'asta 22,4999%	€ 14.186,19

Proposta n. 583 - 2017

IMPORTO LAVORI	€ 48.863,81 +	
Oneri per la sicurezza	€ 1.950,00	
IMPORTO LAVORI Aggiudicati	€ 50.813,81	€ 50.813,81
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Iva (10%)	€ 5.081,38	
B2) Spese Tecniche e generali (15%)	€ 9.750,00	
B3) Oneri conferimento in discarica	€ 1.500,00	
B4) Servizi per bonifiche (Espurghi ecc.)	€ 7.250,00	
Sommano	€ 23.581,38	€ 23.581,38
Importo Finanziamento definitivo	€ 74.395,19	€ 74.395,19
Ribasso d'asta del 22,4999 %		€ 14.186,19
Iva 10% sul ribasso d'asta		€ 1.418,62
Importo Finanziamento iniziale		€ 90.000,00

4. **Procedere** ad impegnare definitivamente, nell'esercizio 2017, la somma di € 74.395,19 giusta Determina n° 1200 del 29-12-2016 di prenotazione impegno n. 18/2016 e successivo impegno n. 1030/16 al cap. 325, Missione 8, prog. 2, tit 2 macro aggr. 5 del Bilancio di previsione 2016/2018 esercizio 2016 denominato "corrispettivi d'appalto";
5. **Dare atto** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione diverrà efficace, con successiva determinazione dirigenziale, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
6. **Procedere** alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
7. **Trasmettere** la presente Determina, per i successivi adempimenti di competenza, all'Area Contabile.

Il R.U.P.

F.to geom. Marco Rapisarda

Proposta n. 583 - 2017

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi della normativa vigente, impegno/i di spesa n. 24-05-2017 INSIMP 2017 S 00000325 20170000383/0 74395,19.

Il Responsabile P.O.
F.to Geom. Carmelo Giostra

Area Finanziaria Amministrativa
ad interim
F.to Arch. Calogero Punturo

Nulla Osta alla pubblicazione del presente Provvedimento

Il Direttore Generale
F.to Arch. Calogero Punturo