



UNIONE
EUROPEA
FESR



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA



PO FESR SICILIA
2014-2020



Area Tecnica

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs 50/2016 finalizzata all'affidamento servizio "Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale "Riqualificazione di n. 5 unità immobiliari in Viale San Teodoro n. 4 in Catania per la realizzazione di alloggi sociali Intervento CT.03 "finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi - Azione 9.4.1 del PO FESR 2014/2020, asse 9 "Inclusione sociale e lotta alla povertà" Importo del servizio: € 3.500,00

CIG Z0023D8546 CUP G63E17000790006

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO

L'anno **2018** (duemiladiciotto), il giorno tredici, del mese di settembre, alle ore 10:30, presso la sede dell'IACP di Catania Via Dottor Consoli 80, Catania, terzo piano stanza del Direttore Area Tecnica, il dott. ing. Salvatore Bella, assume la presidenza del seggio alla presenza dell'arch. Ida Maria Baratta e geom. Marco Rapisarda, dell'IACP di Catania.

Premesso

Che con Determina n° 625 del 02-07-2018 si è proceduto a dare atto che il servizio **"Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti, dell'importo di € 3.500,00, oltre IVA e oneri accessori, è indispensabile per l'attuazione dell'intervento "Riqualificazione di n. 5 unità immobiliari in Viale San Teodoro n. 4 in Catania per la realizzazione di alloggi sociali " dell'importo pari a € 297.578,78, Intervento CT.03 "Catania", ammesso a finanziamento, giusto DDG 3321 del 19 dicembre 2017;**

Che con la stessa Determina si è proceduto, inoltre, ad indire ai fini dell'affidamento del servizio in argomento, ai sensi art. 36, **procedura negoziata** con il criterio del minor prezzo ai sensi art. 95 comma 4, lett. c) del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., previa indagine di mercato con avviso di manifestazione di interesse;

Che con la stessa Determina si è ritenuto di procedere, previa effettuazione di indagine di mercato sugli operatori economici in possesso dei requisiti in relazione all'affidamento e rispettando il principio della rotazione, pertanto si è proceduto, ad approvare un avviso di manifestazione di interesse avente ad oggetto il servizio **"Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale "Riqualificazione di n. 5 unità immobiliari in Viale San Teodoro n. 4 in Catania per la realizzazione di alloggi sociali**

" finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza,

Che pertanto l'avviso di manifestazione di pubblico interesse per la selezione delle ditte da invitare alla gara con scadenza per la presentazione delle richieste da parte delle imprese interessate per le ore **13.00** del giorno **23/07/2018** è stato pubblicato in data 05/07/2018, all'Albo Pretorio dell'IACP di Catania sul sito www.iacpcatania.it e nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti" per giorni 15, nonché sul sito web del MIT in data 05/07/2018;

Che con **"Verbale di acquisizione delle ditte da invitare per il servizio"** del 31/07/2018 si è proceduto all'esame delle richieste pervenute ed in particolare della disponibilità alla partecipazione alla procedura da parte della Omnia Consulting s.r.l., via Giuseppe Alessi n. 51, 90143 Palermo, inviata in data 06/07/2018 ed acquisita al prot. n. 9676 del 06/07/2018, verificando la rispondenza dei requisiti dichiarati a quanto richiesto nell'avviso di manifestazione di interesse;

Che nello stesso verbale si è dato atto che l'elenco delle ditte da invitare alla suddetta gara mediante procedura negoziata, formato a seguito della selezione degli operatori economici, è da tenere riservato, segreto e conservato agli atti, al fine di evitare eventuali turbative di gara, ai sensi degli artt. 353 e 353 bis del Codice Penale;

Che pertanto, si è proceduto all'invio della lettera di invito per procedura negoziata all'unico operatore economico che ha risposto alla manifestazione di interesse essendosi considerati rispettati gli obblighi di trasparenza e rispetto della concorrenzialità con la procedura di manifestazione di interesse ancorché di importo di acquisizione del servizio ricadente nella fattispecie di cui al comma 2, lett. a) dell'art. 36;

Che con la lettera di invito di che trattasi n. prot. 11330 del 01/08/2018, spedita per PEC, si è richiesto di trasmettere il plico entro le ore 12.00 del 12/09/2018;

tutto ciò premesso,

Si dà, lettura delle denominazione e ragione sociale delle ditte partecipanti, come di seguito elencate, facendo presente che le stesse vengono contraddistinte con numero cardinale progressivo seguendo l'ordine di presentazione dei plichi contenenti l'offerta e siglati dai componenti della Commissione.

In questa fase la Commissione verifica, inoltre, l'integrità dei plichi presentati che dovranno risultare idoneamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, recando nel frontespizio l'intestazione, l'indirizzo del mittente e le indicazioni relative all'oggetto della gara; i plichi presentati sono di seguito riportati:

| N. | Ditta | | Indirizzo | P.I | PEC | Protocollo |
|----|------------------|--|--|-------------|--|-------------------------|
| 1 | OMNIA CONSULTING | | Via Giuseppe Alessi, 51 90143 Palermo | 05635640823 | omnia.consulting@legalmail.it | n. 13041 del 10/09/2018 |

I componenti del seggio di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190 e in applicazione del vigente Piano Triennale di prevenzione della corruzione e dell'illegalità dell'Ente, visto l'elenco dei partecipanti, così come da denominazione riportata nei plichi, dichiarano che non esistono situazioni di conflitto anche potenziale nel presente procedimento di affidamento.

Dichiarano altresì, ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

Si procede, dunque, all'apertura dei plichi ammessi alle successive fasi, specificando che, nel corso delle operazioni che seguiranno, le ditte partecipanti saranno indicate con il numero cardinale che le contraddistingue con la progressione che riflette l'ordine di presentazione.

La Commissione di gara, previa apertura di ciascun plico, verificherà che questo includa le buste A e B, rispettivamente contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica delle singole imprese partecipanti ed altresì, che dette buste siano regolarmente sigillate ed integre. Ciascun componente della Commissione apporrà, successivamente, la propria firma o sigla su tutte le buste contenute nei plichi, che verranno numerate con lo stesso numero del plico da cui sono state estratte.

Verificata positivamente l'integrità dei plichi, si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte pervenute, verificando il contenuto delle buste contenenti la documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara.

In esito alla verifica della presenza e della correttezza della documentazione contenuta in ciascun plico e allegata a ciascuna offerta, si procede come segue:

| N. | Ditta | | Indirizzo | P.I | PEC | Esito |
|----|------------------|--|--|-------------|--|---------|
| 1 | OMNIA CONSULTING | | Via Giuseppe Alessi, 51 90143 Palermo | 05635640823 | omnia.consulting@legalmail.it | AMMESSA |

La Commissione di gara procede dunque all'apertura della busta B contenente l'offerta economica dell'operatore economico ammesso e dà lettura del ribasso percentuale a base d'asta che risulta essere:

| N. | Ditta | Offerta |
|----|------------------|---------|
| 1 | OMNIA CONSULTING | 13,698% |

Il Presidente, pertanto, formalizza la proposta di aggiudicazione ex artt. 32 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di " Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale *"Riqualificazione di n. 5 unità immobiliari in Viale San Teodoro n. 4 in Catania per la realizzazione di alloggi sociali "* all'offerta pari al 13,368% dell'operatore economico **OMNIA CONSULTING, Via Giuseppe Alessi, 51, 90143 Palermo, P.IVA 05635640823, determinando un importo contrattuale di € 3.020,57 (euro tremilaventi/57).**

Il Presidente dispone di trasmettere tutta la documentazione di gara al RUP affinché si proceda per come previsto dall'art. 32 del Codice.

Le operazioni di gara si completano alle ore 11:30.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

- F.to Dott. ing. Salvatore Bella

- F.to Dott. arch. Ida Maria Baratta
- F.to geom. Marco Rapisarda