



**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI VIGILANZA ARMATA DELLA SEDE DELLO I.A.C.P. CATANIA, UBICATO IN VIA DOTTOR CONSOLI N. 80.**

(ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii previste dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021) di deroga all'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016

**SI RENDE NOTO**

che l'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Catania intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'affidamento del **"Servizio triennale di vigilanza armata della sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Catania – Via Dottor Consoli n. 80"** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii previste dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021.

**Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice**

Istituto Autonomo Case Popolari di Catania, Via Dottor Consoli n° 80, 95124 Catania - tel.: 0957302216 - 0957302287; fax: 095310037; Sito Internet: [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it); P.E.C.: [protocollo.iacpct@legalmail.it](mailto:protocollo.iacpct@legalmail.it).

**Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice**

Area Tecnica - Servizio Gare e Contratti

**Responsabile del procedimento**

Il Responsabile Unico del procedimento è il Dirigente dell'Area Finanziaria Amministrativa Dott. Calogero Centonze, tel. 0957302221; P.E.C.: [protocollo.iacpct@legalmail.it](mailto:protocollo.iacpct@legalmail.it).

**➤ OGGETTO DELL'APPALTO**

**Tipologia e descrizione**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio triennale di vigilanza armata della sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Catania – Via Dottor Consoli n. 80.

L'importo triennale complessivo stimato è presuntivamente pari ad € 107.887,44, oltre IVA, di cui € 89.880,00 per costo del personale e € 1.110,00 per oneri della sicurezza.

Il compenso si intende comprensivo di ogni prestazione e materiale esplicitamente previsto nelle specifiche tecniche o non espressamente escluso.

Il valore complessivo, stimato in via puramente presuntiva e non vincolante, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è di € 125.868,68, tenendo conto di eventuali 6 mesi di proroga tecnica.

**Durata contrattuale:** La durata del contratto, fissata in 36 mesi, decorre dalla sottoscrizione del contratto. L'Ente si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di prolungare il termine finale di

efficacia del contratto per un massimo di 6 mesi per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del privato contraente cui affidare il nuovo contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Codice (proroga tecnica), tenendo conto che l'importo soggetto a ribasso è pari ad € 16.897,44.

➤ **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'aggiudicazione avverrà col criterio di aggiudicazione al prezzo più basso per quanto di cui all'art. 36, comma 9 bis e ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui al comma 8 dello stesso art. 97, ove applicabile.

➤ **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Possono presentare istanza:** ai sensi dell'art. 45 del Codice, gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) del "Codice" nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti secondo le relative normative.

• **Condizioni di partecipazione:**

**Non è ammessa la partecipazione** alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'articolo 80, commi da 1 a 5, del Codice.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

E', altresì, vietato, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati obbligatoriamente indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b), c) di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 84 del Codice, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

I requisiti di partecipazione di cui gli operatori economici devono – a pena di esclusione - essere in possesso sono i seguenti:

- A.** Requisiti di ordine generale ovvero insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- B.** Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 D. Lgs 50/2016: iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. e licenza prefettizia prevista dall'art. 134 del T.U.L.P.S.

**A. Requisiti di carattere generale (DGUE Parte III: Motivi di esclusione – lettera A, B, C e D)**

**Sono esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono:

- **cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;**
- **divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.**

**Sono comunque esclusi:**

- gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001;
- gli operatori economici che non hanno sottoscritto il protocollo di legalità di cui al precedente punto numero 3 e 4 o che si trovavano a vario titolo in situazioni di potenziale illegalità.

Il mancato rispetto delle clausole contenute nel protocollo di legalità costituisce causa di esclusione della gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 190/2012.

**Ai fini della partecipazione alla presente procedura il possesso dei requisiti di cui sopra si intende dichiarati a norma del D.P.R. n. 44/2000 nel DGUE.**

**B. Requisiti di idoneità professionale ex art. 83 co. 1 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 (DGUE Parte IV: Criteri di selezione – lettera A: idoneità n. 1 e 2):**

**n. 1** – a) iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

**n. 2** – b) essere in possesso della licenza prefettizia prevista dall'art. 134 del T.U.L.P.S. (R.D. 18 giugno 1931, n. 773) e dall'art. 257 e ss. del R.D. 6 maggio 1940, n. 635 per i servizi di vigilanza privata, rilasciata da una qualsiasi Prefettura, per la classe funzionale A.

Per la comprova dei requisiti a) e b) la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

**I requisiti generali e speciali di cui all'art. 83 del Codice, devono essere posseduti dall'operatore economico aggiudicatario per l'intera durata dell'affidamento del servizio.**

**L'Istituto aggiudicatario affidatario dovrà essere in possesso e/o aprire una centrale operativa nel Comune di Catania o nell'interland nel raggio di km 15, che dovrà essere attiva ogni giorno dell'anno 24 ore su 24 a pena di revoca dell'aggiudicazione.** A tal fine il concorrente dovrà dichiarare di impegnarsi, in caso di assenza, ad aprire una centrale operativa nel Comune di Catania, a pena di esclusione.

**- Subappalto e avvalimento**

L'affidatario è obbligato ad eseguire in proprio i servizi oggetto del presente appalto ed ogni altro servizio inserito nel contratto. Il contratto non può in alcun modo essere ceduto a terzi. **Non è ammessa alcuna forma di subappalto ed è vietato l'avvalimento.**

**➤ PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE**

**Tipo di procedura**

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020.

**➤ MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto, da parte dei soggetti in possesso dei requisiti minimi obbligatori, dovranno essere inviate, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante apposito sistema informatico accessibile attraverso il portale Traspare all'indirizzo <https://iacpcatania.traspere.com/> o cliccando su apposito link "Traspere" nel sito [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it) entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 15/04/2022.**

Le manifestazioni di interesse dovranno essere presentate **esclusivamente** tramite il Portale accessibile dal sito <https://iacpcatania.traspere.com/>

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine di cui sopra o con altra modalità.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto ed allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

#### ➤ **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La stazione appaltante, espletata la presente procedura, provvederà ad inviare la lettera d'invito a partecipare alla procedura negoziata a **n. 5 ditte** tramite la Piattaforma Telematica Traspare alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico.

Qualora il numero delle candidature sia **inferiore a 5 (cinque)**, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero **superiore a 5 (cinque)**, si procederà con **sorteggio pubblico** per la scelta delle 5 imprese da invitare.

In tal caso sarà data comunicazione della data del **sorteggio pubblico** mediante avviso sul profilo del committente.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

#### ➤ **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il calcolo dell'ammontare del costo orario è scaricabile all'indirizzo [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it) nella sezione "Bandi di gara e avvisi" e nel portale Traspare all'indirizzo <https://iacpcatania.traspare.com/>

#### **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito del presente avviso.

#### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato:

- sul sito [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it) e nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti" e nel portale Traspare all'indirizzo <https://iacpcatania.traspare.com/>

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Responsabile del Procedimento Dott. Calogero Centonze, tel. 0957302221 – fax: 095310037; P.E.C.: [protocollo.iacpct@legalmail.it](mailto:protocollo.iacpct@legalmail.it).

Allegati:

1.Mod. A - Domanda di manifestazione di interesse.

Catania lì 31/03/2022

**Il Dirigente Area Tecnica**  
**Dott. Arch. Salvatore Lentini**