



Area Tecnica

Prot. Gen. n. del

Trasmissione PEC

Spett.le Dott. Arch.

Valentino. Marchesini

Via Marche n.8

San Giovanni La Punta (CT)

valentino.marchesini@archiworldpec.it

Spett.le Dott. Ing..

Daniele Bisignani

Via Galliano n.6/o

Randazzo (CT)

daniele.bisignani@ingpec.eu

Spett.le Dott. Ing..

Antonino Raciti

Via Kennedy n.59

Acireale (CT)

antonino.raciti@ingpec.eu

Spett.le Dott. Geom..

Antonio Privitera

Via Provinciale per Santa Maria Ammalati n.126/b

Acireale (CT)

antonino.privitera1@geopec.it

Oggetto: Servizio "Frazionamento al Catasto Terreni e Fabbricati Immobile sito in Catania Corso Indipendenza relativo a "Ristrutturazione di edificio sito in Catania c.so Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza"- Intervento CT-01 - Codice Caronte SI_1_18102 - CIG: Z1E244F1AA CUP: G67J17000010006
Procedura negoziata ai sensi art. 36, comma 2, lett. b) con il criterio del minor prezzo ai sensi art. 95 comma 4, lett. c) del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui art. 97 comma 8

Comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 comma 5 D.Lgs. n. 50/2016,

Con la presente si comunica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 comma 5 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che con Determinazione Dirigenziale n.983 del 27/09/2018, che si allega, è stata disposta l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del citato Decreto, per il servizio **"Frazionamento al Catasto Terreni e Fabbricati Immobile sito in Catania Corso Indipendenza per l'intervento "Ristrutturazione di edificio sito in Catania c.so Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza"** alla dell'Arch. V. Marchesini con sede in Via Marche n. 8, San Giovanni La Punta (CT), P.IVA 04291170878, primo in graduatoria, il cui ribasso relativo all'offerta economica è pari al **25%** per l'importo contrattuale di **€ 4.500,00** ;

Si precisa, che detta aggiudicazione diverrà efficace con successiva determinazione, dopo la verifica, mediante procedura attivata ed in corso di completamento, del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario (art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016).

Si comunica, inoltre, che il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato ad avvenuta maturazione del termine dilatorio previsto per legge (art. 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016) di 35 giorni decorrenti dalla data di invio della presente comunicazione.

Si evidenzia:

Area Tecnica

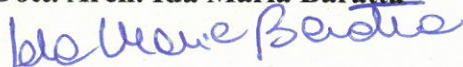
- che la presente comunicazione unitamente al citato provvedimento di aggiudicazione viene spedita a tutti i concorrenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che la stessa, unitamente al citato provvedimento di aggiudicazione viene pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, sul sito www.iacpcatania.it e nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti"

Avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al T.A.R. entro 30 giorni dalla pubblicazione del medesimo sul profilo del committente.

Allegato : provvedimento di aggiudicazione Determinazione n. 983 del 27/09/2018.

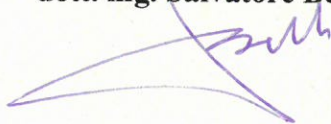
Il R.U.P.

Dott. Arch. Ida Maria Baratta



V.to

Il Direttore Area Tecnica
dott. ing. Salvatore Bella



Proposta n. 983 - 2018

AREA TECNICA

Registro Generale delle Determine N° 925 DEL 27-09-2018

OGGETTO: Azione 9.4.1 del PO FESR 2014/2020, asse 9 "Inclusione sociale e lotta alla povertà" SERVIZIO "FRAZIONAMENTO AL CATASTO TERRENI E FABBRICATI, IMMOBILE SITO IN CATANIA CORSO INDIPENDENZA. INTERVENTO CT-01 - CODICE CARONTE SI_1_18102. CIG: Z1E244F1AA CUP: G67J17000010006 -Aggiudicazione Servizio (art. 32 comma 5 D.lgs. 50/2016)

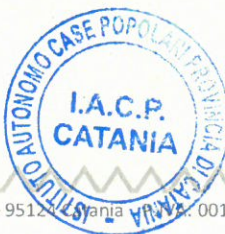
IL DIRETTORE AREA TECNICA

Vista l'allegata proposta di determina del Responsabile Unico del Procedimento Dott. Arch. Ida Maria Baratta.

Ritenuto di approvare integralmente la determina proposta per le motivazioni nella stessa contenute

DETERMINA

- 1. Approvare** le risultanze dei verbali di gara, n.1 del 06.09.2018, n. 2 del 17/09/2018, in seduta pubblica, con cui la Commissione di Gara, in conformità alla lettera di invito ,in conclusione, ha proposto l'aggiudicazione ai sensi ex art. 32 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di "*Frazionamento al catasto terreni e fabbricati, immobile sito in Catania Corso Indipendenza.* intervento CT-01 - Codice Caronte SI_1_18102", **all'offerta pari al 25,00 % dell'Arch. V. Marchesini con sede in Via Marche n. 8, San Giovanni La Punta (CT), P.IVA 04291170878 determinando in € 4.500,00 l'importo contrattuale.**
- 2. Aggiudicare**, per quanto sopra, il servizio di "*Frazionamento al catasto terreni e fabbricati, immobile sito in Catania Corso Indipendenza.* intervento CT-01 - Codice Caronte SI_1_18102", **all'offerta pari al 25,00 % dell'Arch. V. Marchesini con sede in Via Marche n. 8, San Giovanni La Punta (CT), P.IVA 04291170878 determinando in € 4.500,00 l'importo contrattuale.**
- 3. Dare atto** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione diverrà efficace, con successiva determinazione dirigenziale, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- 4. Procedere** alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 5. Trasmettere** il presente provvedimento all'Area Amministrativo-finanziaria (Servizio Tesoreria e Servizio Contabilità e Bilancio) per gli adempimenti di competenza.



IL DIRETTORE AREA TECNICA
F.to Dott. Ing. Salvatore Bella

Proposta n. 983 - 2018

PROPOSTA DI DETERMINA PER IL DIRETTORE AREA TECNICA

PREMESSO:

- Con Decreto Dirigente Generale del Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità del 06/04/2017, pubblicato sulla GURS in data 12/05/2017, è stata approvata la circolare con la quale si promuove la presentazione di proposte progettuali, da parte degli Istituti autonomi delle case popolari, destinando risorse per € 41.957.652,65, per le finalità di cui all'oggetto;
- Questo Ente, informato sui lavori preparatori alla emissione della suddetta circolare, ha proceduto ad inserire l'intervento di che trattasi nel Programma Triennale 2017/2019 approvato con delibera del Commissario ad Acta n. 48 del 29/12/2016 e nel relativo Elenco Annuale 2017, individuando quale Responsabile Unico del Procedimento il dott. Arch. Ida Maria Baratta, dipendente di questa Area Tecnica;
- Che si è proceduto alla progettazione preliminare dei lavori di "Ristrutturazione di edificio sito in Catania c.so Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza"
- Con D.D.G. n. 3321 Assessorato alle Infrastrutture e Mobilità del 19.12.2017, vistato dalla Ragioneria Generale in data 01.02.2018, l'intervento de quo è stato ammesso a finanziamento.
- Con nota prot. 7708 del 12.02.2018 l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, Servizio 7 - Politiche urbane e abitative U.O. S7.02 comunicava che con D.D.G. n. 3321 Assessorato alle Infrastrutture e Mobilità del 19.12.2017, vistato dalla Ragioneria Generale in data 01.02.2018, è stata approvata la graduatoria definitiva e l'intervento de quo è stato ammesso a finanziamento il progetto "Ristrutturazione di edificio sito in Catania c.so Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza" e per lo stesso è stato assunto impegno contabile.
- Con Determina Dirigenziale n. 602 del 13/07/2018, si è preso atto che il servizio di ingegneria Frazionamento al Catasto Terreni e Fabbricati Immobile sito in Catania Corso Indipendenza relativo a "Ristrutturazione di edificio sito in Catania c.so Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza"- Intervento CT-01 ed è stato approvato il progetto per l'acquisizione dello stesso, indicando ai fini dell'affidamento del servizio in argomento, ai sensi art. 36, comma 2, lett. b) procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ai sensi art. 95 comma 4, lett. c) del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui art. 97 comma 8, estendendo l'invito a tutti gli operatori economici per servizi di ingegneria ed architettura iscritti negli "Elenchi operatori economici per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - art. 36 comma 2, lett. a), b) e c) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii." dell'Ente, categoria "catastazioni", approvando la lettera di invito;
- In data 24/07/2018, quindi, sono state trasmesse le suddette lettere di invito stabilendo come termine per la presentazione dei plichi le ore 12,00 del 05/09/2018;

Considerato che:

- nel termine sopra indicato sono pervenuti n. 4 plichi
- con verbale di gara n. 1 e n. 2 la Commissione di Gara ha preso atto delle offerte pervenute, dando atto

Proposta n. 983 - 2018

che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta al maggior ribasso.

- la Commissione di gara ha proceduto all'apertura delle buste e ha formulato la proposta di aggiudicazione ex artt. 32 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., per per l'affidamento del servizio di *"Frazionamento al catasto terreni e fabbricati, immobile sito in Catania Corso Indipendenza. intervento CT-01 - Codice Caronte SI- _1_18102"*, **all'offerta pari al 25,00 % dell'Arch. V. Marchesini con sede in Via Marche n. 8, San Giovanni La Punta (CT), P.IVA 04291170878 determinando in € 4.500,00 l'importo contrattuale.**

Vista:

- la proposta di aggiudicazione di cui al verbale n. 2 del 17/09/2018 per l'affidamento del servizio di *"Frazionamento al catasto terreni e fabbricati, immobile sito in Catania Corso Indipendenza. intervento CT-01 - Codice Caronte SI- _1_18102"*, **all'offerta pari al 25,00 % dell'Arch. V. Marchesini con sede in Via Marche n. 8, San Giovanni La Punta (CT), P.IVA 04291170878 determinando in € 4.500,00 l'importo contrattuale.**

Preso atto che è stata attivata ed è in corso di completamento la procedura per la richiesta della documentazione attestante i requisiti;

Preso atto che è procedere all'adozione dell'atto di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

Visto:

- il D.lgs. n. 165/2001 (D.lg. n. 29/93) che all'art 1 comma 2, include tra le pubbliche Amministrazioni gli Istituti autonomi Case Popolari, richiamato e in parte adeguato dal D.lgs. n. 150/2009;
- la Delibera n. 10 del 17 Marzo 2009 di approvazione del regolamento dell'Ordinamento degli uffici e dei servizi e annesso Organigramma della struttura organizzativa dell'I.A.C.P. di Catania;
- il D.Lgs. 50/2016;
- Il D.Lgs. n. 56/2017;
- La legge Regionale n. 12 del 12/07/2011;
- Il Decreto Presidenziale n. 210/Serv.1°/S.G. del 3 maggio 2018 con il quale è stato confermato l'incarico conferito con D.P. n. 33/Serv.1°/S.G. del 15 febbraio 2018 al Commissario Straordinario dell'IACP di Catania;
- la Delibera n. 34 del 17/07/2018 del Commissario Straordinario con la quale approvava il Bilancio di pluriennale 2018/2020 ed esercizio 2018;
- La delibera Comm.le n. 25 del 06/07/2016 di approvazione del regolamento interno di contabilità armonizzata;
- La nota dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità introitata al prot. n. 10692 del 20/07/2018 con la quale la Regione Siciliana comunica che con D.D.G. n. 2027 del 20/07/2018 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2018 e pluriennale 2018/2020;
- la normativa vigente in materia;

Per quanto premesso e visto.

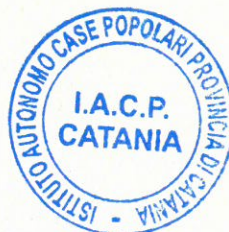
Proposta n. 983 - 2018

Il Responsabile Unico del Procedimento Dott. Arch. Ida Maria Barata, a conclusione dell'istruttoria inerente l'oggetto:

PROPONE DI DETERMINARE

1. **Approvare** le risultanze dei verbali di gara, n.1 del 06.09.2018, n. 2 del 17/09/2018, in seduta pubblica, con cui la Commissione di Gara, in conformità alla lettera di invito, in conclusione, ha proposto l'aggiudicazione ai sensi ex art. 32 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di *"Frazionamento al catasto terreni e fabbricati, immobile sito in Catania Corso Indipendenza. intervento CT-01 - Codice Caronte SI-1_18102"*, **all'offerta pari al 25,00 % dell'Arch. V. Marchesini con sede in Via Marche n. 8, San Giovanni La Punta (CT), P.IVA 04291170878 determinando in € 4.500,00 l'importo contrattuale.**
2. **Aggiudicare**, per quanto sopra, il servizio di *"Frazionamento al catasto terreni e fabbricati, immobile sito in Catania Corso Indipendenza. intervento CT-01 - Codice Caronte SI-1_18102"*, **all'offerta pari al 25,00 % dell'Arch. V. Marchesini con sede in Via Marche n. 8, San Giovanni La Punta (CT), P.IVA 04291170878 determinando in € 4.500,00 l'importo contrattuale.**
3. **Dare atto** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione diverrà efficace, con successiva determinazione dirigenziale, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
4. **Procedere** alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
5. **Trasmettere** il presente provvedimento all'Area Amministrativo-finanziaria (Servizio Tesoreria e Servizio Contabilità e Bilancio) per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Dott. Arch. Ida Maria Baratta



Proposta n. 983 - 2018

Nulla Osta alla pubblicazione del presente Provvedimento

Il Direttore Generale
F.to Arch. Calogero Punturo

