



STAZIONE APPALTANTE
Istituto Autonomo Case Popolari di Catania

Appalto ad oggetto:

“Ristrutturazione di edificio sito in Catania C.so Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza”

Ai sensi dell’art. 9 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii. la presente gara sarà espletata dall’Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto (U.R.E.G.A.) Servizio Territoriale di Catania

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO

*(art. 36, comma 9 BIS, art. 60, art. 97 comma 8 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e ss.mm.ii. e art. 4, l.r. 13/2019)
Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma “SITAS e-procurement”*

CIG: 8312566278

CUP: G67J17000010006

Determinazione a contrarre n. 344 del 15.06. 2020

Verbale di validazione del 24/04/2020

L'appalto è disciplinato dalla seguente normativa:

- Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 - Nuovo Codice Appalti - nella versione vigente a seguito della legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 32 del 18/04/2019, d’ora in avanti, nella predetta stesura, denominato “Codice”.
- D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 “Regolamento di Esecuzione” (per le parti in vigore nel periodo transitorio).
- Legge Regionale n° 12 del 12 luglio 2011 e ss.mm.ii.
- Legge Regionale n° 13 del 19 luglio 2019.
- Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13;
- D.A. n. 22/Gab del 3/07/2019 dell’Assessorato Regionale per le Infrastrutture e per la Mobilità e successivo D.A. n. 29/Gab del 23/10/2019.

PROCEDURA APERTA TRAMITE INVERSIONE PROCEDIMENTALE

La partecipazione alla presente procedura implica la tacita accettazione da parte del concorrente delle prescrizioni di cui al Paragrafo n. 4 “INVERSIONE PROCEDIMENTALE” del disciplinare di gara e di quelle - insite alle disposizioni di cui all’art. 133, comma 8 del “Codice” ed all’art. 9-bis del D.A. n. 22/Gab del 3/07/2019 dell’Assessorato Regionale per le Infrastrutture e per la Mobilità come sostituito dall’art. 1 del successivo D.A. n. 29/Gab del 23/10/2019 – di seguito indicate:

- 1) Nella fase d’apertura, esame e lettura delle offerte economiche, che sarà esperita nella prima seduta d’insediamento della Commissione di gara, concorreranno alla formazione dell’esito di gara i soli ribassi proposti dai concorrenti ammessi. In particolare, nell’anzidetta fase non trova applicazione l’istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 83, comma 9 del “Codice”. Pertanto, la mancanza, l’incompletezza e/o l’irregolarità dei requisiti richiesti a pena d’esclusione con riferimento all’offerta economica dal disciplinare di gara nel paragrafo “BUSTA DIGITALE ECONOMICA (B)”, non potranno essere sanate e determineranno l’esclusione immediata del concorrente.
- 2) Ultimata la fase di cui al precedente punto 1), i valori della media e della soglia di aggiudicazione, conseguiti in applicazione del criterio d’aggiudicazione di cui all’art. 4 della legge regionale n. 13/2019 - invariabili ai sensi e per gli effetti del comma 4 del richiamato art. 9-bis - si intenderanno cristallizzati per qualsivoglia evento successivo.
- 3) Eventuali richieste o contestazioni riconducibili ad elementi contenuti in documenti o dichiarazioni non esaminati o non suscettibili d’esame da parte della Commissione di gara e/o ininfluenti sull’esito di aggiudicazione, non potranno essere accolte.

La procedura verrà espletata interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'UREGA esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato Sitas e-procurement di seguito indicata anche quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/portaleappaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it> entro e non oltre le ore 13.00 (tredici) del giorno 24 Agosto 2020.

ATTENZIONE: PRELIMINARE CONSIGLIO E AMMONIMENTO AI CONCORRENTI SULL'USO DEL SISTEMA SITAS e-procurement. Come qualsiasi altra Piattaforma basata su interfaccia Web, può accadere che nel sistema SITAS e-procurement si possano verificare interruzioni, "cadute e/o rallentamenti" nella connessione, ecc.. Tali problematiche del resto possono accadere anche nel computer del Concorrente. Per tale ragione è sempre consigliabile non attendere l'ultimo giorno (o comunque le ultime ore) per caricare le "offerte nel sistema". Si fa presente che **il termine di scadenza per la presentazione delle offerte medesime è "tassativo"**. L'Amministrazione si dichiara sin d'ora sollevata da qualsiasi responsabilità per il NON ricevimento di eventuali richieste di chiarimenti e delle offerte, o per il ricevimento di offerte incomplete (atti "parziali", non "leggibili per evidente errore nel software di elaborazione, ecc."). La responsabilità di accertarsi della correttezza e completezza degli atti sia da un punto di vista formale che sostanziale ed a livello software, è a completo carico del concorrente. Si fa presente sin d'ora che **NON saranno prese in considerazione eventuali richieste di "riapertura dei termini di gara", proroghe e/o** accettazione di atti mediante altre modalità estranee alla Piattaforma, comprese trasmissioni per PEC.

In caso di mancato funzionamento o malfunzionamento dei mezzi di comunicazione elettronici si applica l'art.79 comma 5bis del "Codice".

Richiesta di chiarimenti da parte degli operatori economici

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto, dovranno essere formulate **esclusivamente** attraverso l'apposita sezione nell'area riservata alla presente gara. Si vedano le relative indicazioni e modalità previste nel relativo paragrafo del disciplinare.

Comunicazioni dell'Amministrazione

Le comunicazioni sono disponibili sul sito <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it> nell'area relativa alla gara riservata al singolo concorrente. Si vedano le relative indicazioni e modalità previste nel relativo paragrafo del disciplinare.

REQUISITI HARDWARE-SOFTWARE

Si rinvia a quanto relativamente contenuto nel disciplinare di gara.

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

| | | | |
|--|--------------------------|----------------------|----------------------|
| Denominazione ufficiale: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI CATANIA | | C.F. 00134840875 | |
| Indirizzo postale Via Dottor Consoli 80 | | | |
| Città: Catania | Codice NUTS: IT G17 | Codice postale 95124 | Paese: Italia |
| Persona di contatto: RUP Dott. Arch. Ida Maria Baratta | Tel.: 095 7302290 | | |
| E-mail: i.baratta@iacpcatania.it PEC : protocollo.iacpct@legalmail.it | | | |
| Indirizzi Internet Indirizzo principale http://www.iacpcatania.it/ | | | |

I.2) Appalto congiunto

| |
|---|
| <input type="checkbox"/> Il contratto prevede un appalto congiunto Nel caso di appalto congiunto che coinvolge diversi paesi – normative nazionali sugli appalti in vigore: <input type="checkbox"/> L'appalto è aggiudicato da una centrale unica di committenza |
|---|

I.3) Comunicazione

| |
|--|
| X I documenti di gara sono disponibili presso un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici raggiungibile altresì dal sito http://www.lavoripubblici.sicilia.it <input type="radio"/> L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL) |
| Ulteriori informazioni sono disponibili presso il Portale Appalti presente sul sito istituzionale al seguente indirizzo : https://www.iacpcatania.it/ |
| <input type="checkbox"/> http://..... |
| Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate X in versione elettronica: https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici raggiungibile altresì dal sito http://www.lavoripubblici.sicilia.it <input type="radio"/> all' indirizzo sopraindicato <input type="radio"/> al seguente indirizzo: (fornire altro indirizzo) |
| <input type="checkbox"/> La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) |

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

| | |
|--|---|
| <input type="radio"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale <input type="radio"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale X Autorità regionale o locale | <input type="radio"/> Agenzia/ufficio regionale o locale <input type="radio"/> Organismo di diritto pubblico <input type="radio"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale <input type="radio"/> Altro tipo: |
|--|---|

I.5) Principali settori di attività

| | |
|--|---|
| <input type="radio"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche <input type="radio"/> Difesa <input type="radio"/> Ordine pubblico e sicurezza <input type="radio"/> Ambiente <input type="radio"/> Affari economici e finanziari <input type="radio"/> Salute | X Edilizia abitativa e strutture per le collettività <input type="radio"/> Protezione sociale <input type="radio"/> Servizi ricreativi, cultura e religione <input type="radio"/> Istruzione <input type="radio"/> Altre attività: |
|--|---|

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

| | |
|--|-----------------------|
| II.1.1) Denominazione: “Ristrutturazione di edificio sito in Catania c.so Indipendenza 146 per la realizzazione di n. 21 alloggi sociali e spazi socio-educativi di pertinenza | Numero di riferimento |
| II.1.2) Codice CPV principale: : 45211000-9 Codice CPV supplementare: [] [] [] [] [] | |
| II.1.3) Tipo di appalto <input checked="" type="radio"/> Lavori, <input type="radio"/> Forniture <input type="radio"/> Servizi | |
| II.1.4) Breve descrizione: : Il presente progetto prevede la ristrutturazione di n. 21 unità immobiliari, distribuiti in 5 corpi di fabbrica a tre elevazioni fuori terra con 5, diverse tipologie tecnico edilizie differenti, per soddisfare le necessità relative a diversi nuclei familiari. Le tipologie dei lavori possono così riassumersi: demolizione e ricostruzione di un edificio insieme alla creazione di parcheggi ed aree a verde. | |
| II.1.5) Valore totale stimato Valore, IVA esclusa: Euro 3.946.978,40 | |
| II.1.6) Informazioni relative ai lotti Questo appalto è suddiviso in lotti <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Non ricorrono i presupposti per la suddivisione in lotti Le offerte vanno presentate per <input type="radio"/> tutti i lotti <input type="radio"/> numero massimo di lotti: [] <input type="radio"/> un solo lotto Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: [] L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti: | |

II.2) Descrizione

| | |
|---|-----------|
| II.2.1) Denominazione: | Lotto n.: |
| II.2.2) Codici CPV supplementari Codice CPV principale: 1 [] [] [] [] [] [] [] [] Codice CPV supplementare: 1, 2 [] [] [] [] [] | |
| II.2.3) Luogo di esecuzione Codice NUTS: [] [] [] [] [] [] Luogo principale di esecuzione: | |
| II.2.4) Descrizione dell'appalto: | |
| II.2.5) Criteri di aggiudicazione <input type="radio"/> Offerta Economicamente Più Vantaggiosa <input checked="" type="radio"/> Minor Prezzo in esecuzione della determinazione a contrarre n. 344 del 15.06.2020. , adottata ai sensi dell'art. 32, comma 2, del “Codice”. L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo , ai sensi dell'art. 4 della legge regionale 19 luglio 2019, n. 13, determinato mediante offerta di ribasso, espressa in cifre percentuali di ribasso con 3 (tre) cifre decimali, sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza. L'offerta non deve riportare rettifiche se non validamente convalidate. <u>La percentuale di ribasso deve essere indicata in cifre ed in lettere, in caso di discordanza, prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.</u> (Consiglio di Stato Adunanza Plenaria 13 novembre 2015 n. 10). La Commissione di Gara, procede alla determinazione della soglia di aggiudicazione mediante ricorso al metodo di cui all'art. 4 della legge regionale n. 13 del 19 luglio 2019 solamente in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse. La Commissione di Gara, ai sensi predetto art. 4 della legge regionale n. 13 del 19 luglio 2019 procede alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di aggiudicazione determinata con il metodo di calcolo previsto dall'anzidetto art. 4, quindi individua il primo in graduatoria. Ai sensi dell'art. 4, comma 2 della richiamata legge regionale n. 13/2019, la gara è aggiudicata all'offerta che eguaglia o più si avvicina , per difetto, alla soglia di aggiudicazione. In applicazione dall'anzidetto art. 4, le medie sono troncate fino alla quarta cifra decimale. Nel caso di più offerte uguali si procede immediatamente al sorteggio. Nel caso in cui la media decrementata risulti inferiore all'offerta di minor ribasso ammessa, la gara è aggiudicata a quest'ultima. In applicazione dell'art. 4, comma 1 della legge regionale n. 13/2019, eventuali offerte uguali che si collochino in qualsiasi area dell'elenco delle offerte ammesse all'apertura della “BUSTA DIGITALE ECONOMICA (B)”, saranno considerate distintamente e, pertanto, non verranno accorpate per formare unico ribasso. Si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. La facoltà di esclusione automatica dalla gara delle offerte non è esercitabile nei casi in cui, ai sensi dell'art. 97, comma 8, ultimo periodo del “Codice”, il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 10 (dieci). In tal caso l'appalto è aggiudicato all'offerta che presenta il maggior ribasso, fatta comunque salva la facoltà di valutarne la congruità, se la stessa appaia anormalmente bassa. Al ricorrere dei presupposti di cui sopra, si procede a verificare la prima migliore offerta che sia ritenuta, in relazione ad elementi specifici, anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà dell'Amministrazione procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse. | |

☐ Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

- Valore, IVA esclusa: € **3.946.978,40** (Euro tremilioninovecentoquarantaseimilanovecentosettantotto/40), compreso oneri per la sicurezza;
- Gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € **108.686,05** (Euro centottomilaseicentoottantasei/05);
- L'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso, esclusi IVA e oneri per la sicurezza, ammonta ad € **3.838.292,35**, (Euro tremilioniottoctrentottomiladuecentonovantadue/35) di cui € 934.626,87 (Euro novecentotrentaquattromilaseicentoventisei/87) per manodopera (art. 23, c. 16 del "Codice").

| Lavorazioni | Categoria | Classifica | Importo (€) | % | Qualificazi one obbligato ria (Si/No) | Indicazioni speciali ai fini della gara | | |
|------------------------------|-----------|------------|----------------|--------|---|---|----------------|-------------|
| | | | | | | Prevalente | Subappaltabile | Avvalimento |
| Edifici civili e industriali | OG1 | IVbis | 3.314.519,58 | 83,98% | SI | SI | SI * | SI |
| Impianti Tecnologici | OS30 | III | 632.458,82 | 16,02% | SI | Scorporabile Superspeciali stica | SI ** | NO |
| Totale | | | € 3.946.978,40 | 100 % | | | | |

✱ Max 40% sull' importo complessivo contratto

✱✱ il subappalto non può superare il (30%) trenta per cento dell'importo delle opere e non può essere suddiviso. Vale altresì quanto previsto dall'art. 1 comma 2, ultimo periodo del D.M. 10/11/2016 n. 248.

Per la categoria OS30, trattandosi di SIOS, non è consentito ricorrere al subappalto qualificante

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione
Durata in giorni: **750 settecencentinquanta**)

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo ☐ sì ☒ no Descrizione dei rinnovi:

II.2.8) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare (ad eccezione delle procedure aperte)
Numero previsto di candidati: []
oppure Numero minimo previsto: [] / Numero massimo: []
Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

II.2.9) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti ☐ sì ☐ no **Consentite nei limiti di cui all'art. 106 del Codice**

II.2.10) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni ☐ sì ☐ no Descrizione delle opzioni:

II.2.11) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

Le offerte devono essere presentate in forma di cataloghi elettronici o includere un catalogo elettronico

II.2.12) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea ☒ sì ☐ no
Numero o riferimento del progetto: CT01 e Codice CARONTE SI_1_18102

II.2.13) Informazioni complementari:

Progetto esecutivo: il progetto, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è stato validato dal RUP con provvedimento del 24/04/2020 ed approvato in Conferenza Speciale dei Servizi con Determina n. 51 del 08.04.2020 del Genio Civile di Catania

I lavori sono finanziati con Fondi PO FESR 2014/2020 Azione Linea 9.4.1.dall'Assessorato alle Infrastrutture e Mobilità con : **D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 per un importo di € 6.147.065,27**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:

- 1) Gli Operatori Economici di cui all'art. 3, comma 1, lett. p), del "Codice nonché gli Operatori Economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, purché in possesso dei requisiti previsti dagli artt. 47 e 48 del "Codice", nello specifico:
- 2) I concorrenti che partecipano in Consorzi Ordinari, ai sensi dell'art. 48, comma 7, 1^a periodo del "Codice", non possono partecipare, in qualsiasi altra forma, qualora abbia partecipato alla gara medesima in Consorzio Ordinario. Ai sensi dell'art. 48, comma 9, del "Codice", salvo quanto disposto dall'art. 48, commi 17 e 18 del "Codice", è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei Consorzi Ordinari medesimi, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta. La partecipazione e la costituzione dei Consorzi Ordinari di concorrenti, successivamente alla partecipazione alla gara, dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni di cui all'art. 48, comma 8, del "Codice". Inoltre devono essere indicate le quote di partecipazione al Consorzio di cui all'art. 92 del "Regolamento di esecuzione".
- 3) I concorrenti che partecipano in Raggruppamento Temporaneo, ai sensi dell'art. 48, comma 7, 1^a periodo del "Codice", non possono partecipare, in qualsiasi altra forma, qualora abbiano partecipato alla gara medesima in Raggruppamento Temporaneo. Ai sensi dell'art. 48, comma 9, del "Codice", salvo quanto disposto dall'art. 48, commi 17 e 18 del "Codice", è vietata qualsiasi modificazione alla composizione del Raggruppamento medesimo, rispetto a quello risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. La partecipazione e la costituzione dei Raggruppamenti Temporanei, successivamente alla partecipazione alla gara, dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni di cui all'art. 48, comma 8, del "Codice". Inoltre devono essere indicate le quote di partecipazione al raggruppamento di cui all'art. 92 del "Regolamento di esecuzione".
- 4) I Consorzi fra Società Cooperative di produzione e lavoro, e Consorzi tra Imprese Artigiane indicati ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. b) del "Codice", sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 48, comma 7, 2^a periodo del "Codice", per quali Consorziati il Consorzio concorre. Ai Consorziati individuati per l'esecuzione delle opere è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il Consorzio sia il Consorziato. E' vietata la partecipazione a più di un Consorzio fra Società Cooperative. Ai sensi dell'art. 48, comma 7-bis del "Codice" è consentito designare ai fini dell'esecuzione dei lavori un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere, in tale sede, la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara in capo all'impresa consorziata. Inoltre devono essere indicate le quote di partecipazione al Consorzio di cui all'art. 92 del "Regolamento di Esecuzione".
- 5) I Consorzi Stabili, indicati ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. c) del "Codice", sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 48, comma 7, 2^a periodo del "Codice", per quali Consorziati il Consorzio concorre. Ai Consorziati individuati per l'esecuzione delle opere è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il Consorzio sia il Consorziato. E' vietata la partecipazione a più di un Consorzio Stabile. I Consorzi Stabili, ai sensi dell'art. 47, comma 2 del "Codice", eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante. Ai sensi dell'art. 48, comma 7-bis del "Codice" è consentito designare ai fini dell'esecuzione dei lavori un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere, in tale sede, la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara in capo all'impresa consorziata. Inoltre devono essere indicate le quote di partecipazione al Consorzio di cui all'art. 92 del "Regolamento di Esecuzione".
- 6) Le Aggregazioni tra Imprese aderenti al Contratto di Rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del "Codice", le quali rispettano la disciplina prevista per i Raggruppamenti Temporanei di imprese in quanto compatibile. Al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, è vietato partecipare anche in forma individuale, le imprese retiste non partecipanti alla gara possono comunque presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.
In particolare:
 - nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
 - nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
 - nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013). Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).
- 7) I soggetti indicati ai sensi dell'art. 45 lettera g) del "Codice", che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del D. Lgs. 23 luglio 1991 n. 240.
- 8) Gli Operatori Economici non stabiliti in Italia che producano la documentazione in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice

SOGGETTI NON AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:

- 1) I soggetti privi dei requisiti previsti dall'art. 80 del "Codice".
- 2) I soggetti non in regola con quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 53, comma 16ter del D.Lgs. 165/2001 e dell'art. 21 del D.Lgs. 39/2013.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

☐ Criteri di selezione indicati nei documenti di gara **Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara**

| |
|---|
| <p>Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:</p> |
| <p>III.1.3) Capacità professionale e tecnica X Criteri di selezione indicati nei documenti di gara Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: <i>Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Attestazione rilasciata da Organismi di diritto privato (SOA) regolarmente autorizzati, in corso di validità alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, che ne documenti, ai sensi dell'art. 84 del "Codice" la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, e comprovante, per classifiche superiori alla 2^a, la certificazione relativa all'intero sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA. - Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri aderenti all'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai sensi dell'art. 49 del "Codice", si qualificano alla procedura di gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara |
| <p>III.1.4) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati</p> <p><input type="checkbox"/> Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate</p> <p><input type="checkbox"/> L' esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti</p> |
| <p>III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto</p> |
| <p>III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione (solo per contratti di servizi)</p> <p><input type="checkbox"/> La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:</p> |
| <p>III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:</p> |
| <p>III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto</p> |

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

| |
|--|
| <p>IV.1.1) Tipo di procedura X Procedura aperta Procedura accelerata Motivazione: <input type="radio"/> Procedura ristretta Procedura accelerata Motivazione: <input type="radio"/> Procedura competitiva con negoziazione Procedura accelerata Motivazione: <input type="radio"/> Dialogo competitivo <input type="radio"/> Partenariato per l'innovazione</p> |
| <p>IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro <input type="radio"/> Accordo quadro con un unico operatore <input type="radio"/> Accordo quadro con diversi operatori Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: [] L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione Il sistema dinamico di acquisizione può essere utilizzato da altri committenti</p> |
| <p>In caso di accordi quadro – giustificazione per una durata superiore a 4 anni:</p> |
| <p>IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare</p> |
| <p>IV.1.5) Informazioni relative alla negoziazione (solo per procedure competitive con negoziazione) L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare il contratto d'appalto sulla base delle offerte iniziali senza condurre una negoziazione</p> |
| <p>IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica Ricorso ad un'asta elettronica Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:</p> |
| <p>IV.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici <input type="radio"/> sì <input type="radio"/> no</p> |
| <p>IV.2) Informazioni di carattere amministrativo</p> |
| <p>IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura</p> |

V.3.1) GARANZIA PROVVISORIA

- 1) La garanzia provvisoria pari al 2 % dell'importo complessivo dell'appalto (pari ad € 78.939,57) può essere costituita sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente (art. 93, comma 1 del "Codice").
- La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.
 - La fideiussione può essere bancaria o assicurativa, rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del "Codice" e che sia conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 19 gennaio 2018 n. 31 (GU del 10 aprile 2018 n. 83) contenente il "Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli artt. 103 comma 9 e 104 comma 9 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50";
- 2) La garanzia provvisoria deve:
- contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
 - essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;
 - essere conforme allo schema tipo approvato con Decreto n. 31 del 19.01.2018 del Ministero dello Sviluppo Economico in concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze;
 - prevedere la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile;
 - prevedere l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;
 - avere efficacia per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
 - prevedere una dichiarazione di impegno di parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'art. 93, comma 8 del "Codice" qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesto alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti (art. 93, comma 8 del "Codice").
- 3) Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del "Codice", la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale **esclusione** dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del "Codice" non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.
- 4) La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del "Codice", anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.
- 5) La garanzia provvisoria deve riportare l'autentica della sottoscrizione.
- 6) La garanzia provvisoria e la dichiarazione di impegno devono essere **sottoscritte** da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere **prodotte** in una delle seguenti forme:
- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
 - copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).
- 7) Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
 - <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
 - https://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf
 - <http://www.ivass.it/ivass/imprese.jsp/HomePage.jsp>
- 8) In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.
- 9) Ai sensi dell'art. 93, comma 7, 1° periodo del "Codice", l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per gli Operatori Economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee, rilasciata da organismi accreditati. In tal caso deve essere prodotta la relativa certificazione di qualità. La riduzione del 50% si ottiene:
- in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del "Codice" solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
 - in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del "Codice", solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.
- Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.
- 10) Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al 1° periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.
- 11) Ai sensi dell'art. 93, comma 7, 2° periodo del "Codice", l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, anche cumulabile con la riduzione di cui al punto precedente, per gli Operatori Economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio

del 25 novembre 2009, o del 20% per gli Operatori Economici in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15%, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo, secondo, terzo e quarto del sopracitato *comma 7*, per gli Operatori Economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire dei benefici sopracitati, l'Operatore Economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

- 12) In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.
- 13) L'aggiudicatario deve prestare la cauzione definitiva con le modalità previste dall'*art. 103* del "Codice" e secondo quanto richiesto dalla Stazione Appaltante in riferimento alla normativa vigente in materia di lavori pubblici.
- 14) L'esecutore dei lavori, altresì, deve prestare a garanzia, una polizza assicurativa ai sensi dell'*art. 103 comma 7* del "Codice" con le modalità e per gli importi previsti dal Capitolato Speciale d'appalto.
- 15) È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'*art. 20* del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).
- 16) È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).
- 17) Non è sanabile, e quindi è **causa di esclusione**, la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

V.3.2 Informazioni aggiuntive:

1) PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Ai sensi dell'*art. 65* del Decreto Legge n. 34/2020 pubblicato sulla G.U.R.I. n. 128 del 19.05.2020 "Le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono esonerati dal versamento dei contributi di cui all'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 all'Autorità Nazionale Anticorruzione, per tutte le procedure di gara avviate fino al 31 dicembre 2020".

2) AVVALIMENTO

Non è ammesso per la categoria OS30.

Ai sensi dell'*art. 89* del "Codice" l'Operatore Economico, singolo o associato ai sensi dell'*art. 45* del "Codice", può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'*art. 83, comma 1, lett. b) e c)* del "Codice" avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Ai sensi dell'*art. 89, comma 1*, del "Codice", il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'*art. 89, comma 7* del "Codice", a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

L'ausiliaria di un concorrente può essere indicata, quale subappaltatore, da altro concorrente.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'*art. 89, comma 1* del "Codice", ferma restando l'applicazione dell'*art. 80, comma 12* del "Codice".

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la Stazione Appaltante impone, ai sensi dell'*art. 89, comma 3* del "Codice", al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria, il nuovo contratto di avvalimento nonché il PassOE congiuntamente alla nuova impresa ausiliaria). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

L'impresa ausiliata, per l'impresa ausiliaria, allega:

- DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- dichiarazione sostitutiva di cui all'*art. 89, comma 1* del "Codice", sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

- dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del "Codice" sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del "Codice", la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;
- PassOE congiuntamente all'impresa ausiliaria.

3) SUBAPPALTO

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti di lavori che intende subappaltare con la relativa quota percentuale nei limiti del **40%** dell'importo complessivo del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del "Codice"; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è **vietato**.

Il subappalto relativo alla categoria OS30 non può superare il **30% (trenta per cento)** dell'importo della stessa e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del "Codice".

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. Nell'ipotesi di cui all'art. 105, comma 13, del "Codice" la S.A. provvede alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto.

4) COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del "Codice", i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del "Codice" a mezzo **piattaforma telematica e sul portale appalti**.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In nessun caso la S.A. o l'UREGA potranno essere considerate responsabili per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente. Si provvederà altresì, nel rispetto dell'art. 29 del "Codice" alle pubblicazioni di rito

5) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del "Codice".

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'**esclusione** dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la Stazione Appaltante assegna al concorrente un congruo termine - **non superiore a dieci giorni** - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a **pena di esclusione**.

In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del "Codice" è facoltà della Stazione Appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Ai sensi dell'art. 59 comma 3 del "Codice" sono considerate irregolari le offerte:

- a) che non rispettano i documenti di gara;
- b) che sono state ricevute in ritardo rispetto ai termini indicati nel bando;
- c) che l'amministrazione aggiudicatrice ha giudicato anormalmente basse.

Ai sensi dell'art. 59 comma 3 del "Codice" sono considerate inammissibili le offerte:

- a) in relazione alle quali la commissione giudicatrice ritenga sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi;
- b) che non hanno la qualificazione necessaria;
- c) il cui prezzo supera l'importo posto dall'amministrazione aggiudicatrice a base di gara, stabilito e documentato prima dell'avvio della procedura di appalto.

Costituiscono irregolarità essenziali **non sanabili** le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Le comunicazioni afferenti il soccorso istruttorio nei termini prima descritti, avverranno esclusivamente tramite la piattaforma telematica. Le imprese, a pena di esclusione, dovranno riscontrare le richieste sulla medesima piattaforma.

ULTERIORI INFORMAZIONI

- 6) Ai sensi dell'art.3 della *Legge 13 agosto 2010 n° 136 e s.m.i.*, l'aggiudicatario dovrà indicare un numero di conto corrente unico sul quale la S.A. farà confluire tutte le somme relative all'appalto di che trattasi, nonché di avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione per inadempienza contrattuale.
- 7) Ai sensi dell'art. 24 della *L.R. n° 12 del 12 luglio 2011* per disposizioni finalizzate a valorizzare gli aspetti ambientali, è previsto l'utilizzo di una quota di materiale, non inferiore al 30% del fabbisogno, proveniente da riciclo degli inerti, a condizione che gli stessi siano dotati di apposita certificazione.
- 8) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione. In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, comma 9 del "Codice".
- 9) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- 10) La S.A. si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del "Codice".
- 11) Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Qualora le operazioni di gara non fossero ultimate nel corso della seduta prevista, saranno riprese nella medesima sede alle ore e nei giorni resi noti dal Presidente della Commissione di Gara nelle varie sedute di aggiornamento, senza ulteriore avviso ai concorrenti.
Se per ragioni imprevedibili si rendesse necessario il differimento di una seduta programmata, sarà data comunicazione ai concorrenti a mezzo **piattaforma telematica sul portale appalti** ed avranno valore di notifica.
- 12) Le informazioni relative alla regolarità contributiva dei concorrenti saranno acquisite dalla S.A. ai sensi dell'art. 44-bis del *D.P.R. n.445/2000*. I concorrenti che risulteranno incorsi nelle gravi violazioni ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'art. 2, comma 2, del *Decreto Legge 25 settembre 2002, n. 210*, convertito, con modificazioni, dalla *Legge 22 novembre 2002, n. 266*, **saranno esclusi dalla gara**. A tal uopo i concorrenti dovranno indicare:
 - contratto collettivo nazionale di lavoro applicato;
 - per INAIL: codice Ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero e posizione assicurativa;
 - per INPS: matricola aziendale e sede istituto;
 - per CASSA EDILE: codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza.
- 13) Ai sensi dell'art. 21 della *L.R. 20/1999 e s.m.i.* deve essere indicato se l'impresa per l'esecuzione dei lavori intende avvalersi di noli a freddo.
- 14) La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 81, comma 1, e dell'art. 216, comma 13, del "Codice" attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'ANAC con la *Delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012*. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema *AVCpass*, accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato - *AVCpass*), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PassOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata *Delibera*, da produrre in sede di partecipazione alla gara. In subordine, ai fini della verifica della sussistenza dei requisiti di cui sopra, ove, per qualsivoglia ragione, alla data della verifica, il sistema *AVCpass* o il collegamento non risultassero pienamente operanti, si procederà in osservanza della normativa preesistente.
- 15) Ai sensi e per gli effetti del *Decreto Legislativo 30/06/2003 n. 196 e s.m.i.*, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente bando e disciplinare.
- 16) Ai sensi dell'art. 1, comma 17, della *Legge n. 190 del 6/11/2015*, l'impresa si impegna ad accettare il **Patto di Integrità**, il **Protocollo di Legalità**. L'eventuale mancato rispetto degli impegni anticorruzione nella fase di esecuzione dei lavori, comporta la risoluzione del contratto.
- 17) ai sensi dell'art. 85, comma 1, periodo 1°, del "Codice" al momento della presentazione della domanda di partecipazione, **l'UREGA accetta il documento di gara unico europeo (DGUE)**, redatto in conformità a quanto previsto dal disciplinare al punto 2.
- 18) Nel rispetto dell'art. 34 e dell'art. 71 del "Codice", la documentazione progettuale è stata redatta tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al relativo Piano di Azione, (*Decreto Ministeriale 13 febbraio 2014 e 11 gennaio 2017, del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, pubblicati rispettivamente nella G.U. n. 58 del 11/03/2014 e n. 23 del 28/01/2017*).
- 19) E' esclusa la competenza arbitrale;
- 20) L'Operatore Economico, in sede di offerta:
 - elenca, ai sensi dell'art. 2359 del *Codice Civile*, le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;
 - attesta, di avere direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa e il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le

circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto rinunciando fin d'ora, a qualsiasi azione in merito di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori. Attesta altresì di avere tenuto conto degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro, di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori; di aver effettuato inoltre, una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alle tipologie e categorie dei lavori in appalto;

- attesta di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;

- indica, ai sensi dell'*art.80, comma 3 del "Codice"*, i nominativi, luogo e data di nascita, residenza e carica ricoperta dei soggetti" come anche specificato dal Comunicato Presidente ANAC del 08/11/2017, ovvero:

a) del titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale;

b) dei soci o del direttore tecnico in caso di s.n.c.;

c) dei soci accomandatari o del direttore tecnico in caso s.a.s.;

d) dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

- indica i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara;

- indica e se nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, sia stato interessato o meno da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di ramo o di intere altre aziende ed in caso positivo, indica la relativa denominazione, sede, partita IVA e i nominativi dei soggetti interessati con luogo e data di nascita, residenza e le carica ricoperta.

21) ai sensi dell'*art. 216, comma 11 del "Codice", e del Decreto del MIT 2 Dicembre 2016, pubblicato in GURI il 25/01/2017*, le spese relative alla pubblicazione del bando di gara, sono rimborsate alla S.A. dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

22) Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

23) Il termine per l'impugnazione del presente bando è fissato dagli *artt. 119 e ss. del Decreto Legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 e ss.mm.ii.* Organo competente per procedure di ricorso: TAR di Catania.

24) Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'*art. 31 del "Codice"*: Arch. Ida Maria Baratta Tel. : 095-7302290

PEC: protocollo.iacpct@legalmail.it

25) Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG) **Funz. Direttivo Massimo Sinesio** dell'UREGA, Servizio Territoriale di Catania.

V.3.3) Clausole di autotutela

Il presente bando recepisce le *Clausole di Autotutela* di cui al Protocollo di Legalità "*Accordo Quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa*" stipulato il *12 Luglio 2005* fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, l'INPS e l'INAIL che ai sensi della *circolare dell'Assessorato Reg.le LL.PP.n° 593 del 31.01.2006* sono di seguito riportate:

- "La Stazione Appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del Prefetto ai sensi e per gli effetti dell'*art. 10 del D.P.R. n° 252/98*. Qualora il Prefetto attesti, che tra i soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto."

- "Oltre ai casi in cui *ope legis* è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la Stazione Appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'*art.92 del Decreto Legislativo n. 159/2001*".

- "Qualora la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità è impegnata in virtù della sottoscrizione dell'*Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa* a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine la Commissione di Gara, anche in assenza della valutazione dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione.

- L'accertamento di infrazioni alla normativa in materia da parte dell'impresa sarà oggetto di apposita comunicazione all'ANAC. ed all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici.

IN FASE DI PRIMA APPLICAZIONE DEL PROCEDIMENTO DI GARA TELEMATICO, LE PREVISIONI CONTENUTE NEL PRESENTE BANDO DOVRANNO INTENDERSI ASSORBITE, INTEGRATE E/O SOSTITUITE IN TUTTE LE PARTI EVENTUALMENTE NON CONCORDANTI CON METODOLOGIE, FORMATI O PROCEDURE INFORMATICHE EQUIVALENTI, PREORDINATE AL FUNZIONAMENTO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA "SITAS e-procurement".

| | | |
|--|---------------------------|---------------|
| V.4) Procedure di ricorso | | |
| V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso | | |
| Denominazione ufficiale: T.A.R. Sicilia Catania | | |
| Indirizzo postale: Via Istituto Sacro Cuore n. 22 | | |
| Città: Catania | Codice postale: 95125 | Paese: Italia |
| E-mail: | Tel. 095/7530411 | |
| Indirizzo Internet: (<i>https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-</i>) | Fax: +39 095/7221318 - | |
| V.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione | | |
| Denominazione ufficiale: | | |
| Indirizzo postale: | | |
| Città: | Codice postale: | Paese: |
| E-mail: | Tel.: | |
| Indirizzo Internet: (<i>URL</i>) | Fax: | |
| V.4.3) Procedure di ricorso | | |
| Informazioni dettagliate sui termini di presentazione del ricorso: Il termine per l'impugnazione del presente bando è stabilito dagli artt. 119 e ss. del D. lgs n. 104 del 02/07/2010 e ss.mm.ii. | | |
| V.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso | | |
| Denominazione ufficiale: R.U.P. Arch. Ida Maria Baratta c/o Istituto Autonomo Case Popolari di Catania | | |
| Indirizzo postale: Via Dottor Consoli 80....., | | |
| Città: Catania | Codice postale: 95124 | Paese: Italia |
| E-mail: i.baratta@iacpcatania.it | Tel.: 095 7302290 | |
| Indirizzo Internet: (<i>URL</i>) http://www.iacpcatania.it/ | | |
| V.5) Data di spedizione del presente avviso: (21/07/2020) | | |
| | | |

Data 21/07/2020

Il R.U.P
(Dott. Arch. Ida Maria Baratta)