

REPUBBLICA ITALIANA



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità
e dei Trasporti
Servizio 3
Vigilanza Enti

NUMERO DI CODICE FISCALE 80012000826
PARTITA I.V.A. 02711070827

Ente I.A.C.P. di Catania

Prot. 20170008071

Data prot. 15-05-2017

Cat. 1 Cla. 0 Fas. 0



0 0 X 2 T 7 V 2 F 0 2 0

prot. n. 25251

del 12/05/2017

OGGETTO: Istituto autonomo case popolari di Catania – Bilancio di previsione 2017 e bilancio pluriennale 2017/2019.

All' Istituto Autonomo per le Case Popolari
Via Dott. Consoli n. 80
95124 CATANIA

Si trasmette, con effetto di notifica, copia conforme del D.D.G. n. 830 del 12 maggio 2017, con il quale è stato approvato il bilancio di previsione esercizio finanziario 2017 e pluriennale 2017/2019 di codesto Istituto, di cui alla deliberazione commissariale n. 6 del 15 marzo 2017.

Il Funzionario Direttivo
dott. Giuseppe Lito

Il Dirigente del Servizio
Roberto Lanza





Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti
Servizio 3 – Vigilanza Enti

Il Dirigente Generale

- Visto** lo Statuto della Regione siciliana;
- Visto** l'art. 117, commi 3 e 4, della Costituzione Italiana, con il quale sono state trasferite le competenze in materia di edilizia residenziale pubblica dallo Stato alle Regioni;
- Vista** la legge 22 ottobre 1971, n. 865;
-
- Vista** la legge regionale 18 marzo 1977, n. 10;
- Vista** la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;
- Visto** l'art. 53, comma 13, della legge regionale 28 dicembre 2004, n. 17;
- Visto** il testo coordinato del Decreto del Presidente della Repubblica del 27 febbraio 2003, n. 97, con le modifiche apportate dal Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 729 del 29 maggio 2006;
- Visto** l'art. 16 della legge regionale 12 maggio 2010, n. 11;
- Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126, contenente *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio della Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"*;
- Visto** l'art. 11 della legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5;
- Viste** le circolari n.12 del 12 agosto 2014, n. 17 del 14 novembre 2014, n. 2 del 26 gennaio 2015 e n. 6 del 11 febbraio 2015 dell'Assessorato regionale per l'economia;
- Visto** il D.D.G. n. 2378 del 5 ottobre 2016, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016 e bilancio pluriennale 2016/2018 dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania;
- Vista** la nota n. 1892 del 12 gennaio 2017, con la quale l'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania è stato autorizzato alla gestione provvisoria di bilancio, esercizio finanziario 2017, sino al 30 aprile 2017, e successivamente prorogata, al 30 giugno 2017 con nota n. 23776 del 4 maggio 2017;

Vista la nota n. 4712 del 17 marzo 2017, con la quale l'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania ha trasmesso la deliberazione n. 6 del 15 marzo 2017 di approvazione del bilancio di previsione esercizio 2017 e bilancio pluriennale 2017/2019;

Vista la nota n. 20589 del 27 aprile 2017, con la quale il Dipartimento regionale bilancio e tesoro - Ragioneria generale ha reso il parere favorevole all'approvazione del bilancio di previsione 2017/2019 a condizione che ai sensi del comma 3 dell'art. 29 della L.R. 21/2003 l'Istituto provveda a superare i rilievi esposti nella citata nota;

Considerato che il documento contabile, per l'esercizio finanziario 2017, rispetta il principio del pareggio in € 51.989.013,70 in termine di competenza e in € 33.233.599,93 in termini di cassa e per gli anni 2018 e 2019 in termini di competenza, rispettivamente in € 38.651.544,91 ed € 46.650.273,37;

Vista la nota n. 7708 del 9 maggio 2017, con la quale l'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania ha fornito chiarimenti in merito a quanto rilevato nella citata nota n. 20589;

Considerato che, ai sensi del decreto legislativo n. 118/2011, ricorrono i presupposti per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017 e bilancio pluriennale 2017/2019 dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania;

Ritenuto, pertanto, di dover approvare il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017 e il bilancio pluriennale 2017/2019 dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania;

D E C R E T A

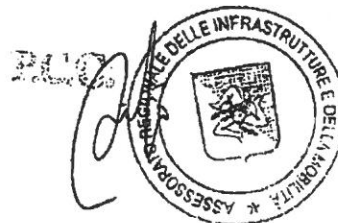
Articolo Unico: Per i motivi in premessa indicati, è approvato il Bilancio di previsione, per l'esercizio finanziario 2017 e bilancio pluriennale 2017/2019 dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania, di cui alla deliberazione n. 6 del 15 marzo 2017, redatto in conformità alle nuove disposizioni contabili.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento regionale delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21.

Palermo, **12 MAG 2017**

Il Funzionario Direttivo
dott. Giuseppe Zito

Il Dirigente dei Servizi
arch. Roberto Lanza



Proposta n. 12 - 2017

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO AD ACTA

N. 6 DEL 15-03-2017

OGGETTO: Approvazione del Bilancio di Previsione 2017/2019 ed allegati

L'anno duemiladiciassette il giorno 15 del mese di Marzo in Catania, nei locali dello IACP, siti in Via Dott. Consoli n. 80;

IL COMMISSARIO

Dr. Ing. Natale Zuccarello, nominato Commissario ad acta con i poteri stabiliti nel Decreto Assessoriale D.A. n.37/Gab del 29/12/2016, assistito dall'Arch. Calogero Punturo, ha adottato la seguente deliberazione.

Constatato che il presente atto deliberativo rientra pienamente tra i poteri conferitimi ;

Vista la sopra riportata proposta di deliberazione;

Visti i pareri resi sulla proposta;

Ritenuto di approvare integralmente la sopra riportata proposta per le motivazioni nella stessa contenute

DELIBERA

di approvare integralmente la sopra riportata proposta di deliberazione.

IL DIRETTORE GENERALE

F.to Arch. Calogero Punturo

IL COMMISSARIO AD ACTA

F.to Ing. Natale Zuccarello

Proposta n. 12 - 2017

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL COMMISSARIO AD ACTA
AREA FINANZIARIA-AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Approvazione del Bilancio di Previsione 2017/2019 ed allegati

Il Dirigente dell'Area Finanziaria - Amministrativa propone al Commissario ad acta

PREMESSO CHE ai sensi del D.lgs 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni:

- **art. 2, comma 1** " *Le Regioni e gli enti locali di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 adottano la contabilita' finanziaria cui affiancano, ai fini conoscitivi, un sistema di contabilita' economico-patrimoniale, garantendo la rilevazione unitaria dei fatti gestionali sia sotto il profilo finanziario che sotto il profilo economico-patrimoniale.* ";

- **art.2, comma 2** " *Gli enti strumentali delle amministrazioni di cui al comma 1 che adottano la contabilita' finanziaria affiancano alla stessa, ai fini conoscitivi, un sistema di contabilita' economico-patrimoniale, garantendo la rilevazione unitaria dei fatti gestionali, sia sotto il profilo finanziario che sotto il profilo economico-patrimoniale* " ;

- **art. 3, comma 1** " *Le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 2, conformano la propria gestione ai principi contabili generali contenuti nell'allegato 1 ed ai seguenti principi contabili applicati, che costituiscono parte integrante al presente decreto: a) della programmazione (allegato n. 4/1); b) della contabilita' finanziaria (allegato n. 4/2); c) della contabilita' economico-patrimoniale (allegato n. 4/3); d) del bilancio consolidato (allegato n. 4/4);*

- **art. 11, comma 1:** " *Le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 2 adottano i seguenti comuni schemi di bilancio finanziari, economici e patrimoniali e comuni schemi di bilancio consolidato con i propri enti ed organismi strumentali, aziende, societa' controllate e partecipate e altri organismi controllati: a) allegato n. 9, concernente lo schema del bilancio di previsione finanziario, costituito dalle previsioni delle entrate e delle spese, di competenza e di cassa del primo esercizio, dalle previsioni delle entrate e delle spese di competenza degli esercizi successivi, dai relativi riepiloghi, e dai prospetti riguardanti il quadro generale riassuntivo e gli equilibri* ";

art. 11, comma 3 " *Al bilancio di previsione finanziario di cui al comma 1, lettera a), sono allegati, oltre a quelli previsti dai relativi ordinamenti contabili: a) il prospetto esplicativo del presunto risultato di amministrazione; b) il*

Proposta n. 12 - 2017

prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione; c) il prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione; d) il prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento; e) per i soli enti locali, il prospetto delle spese previste per l'utilizzo di contributi e trasferimenti da parte di organismi comunitari e internazionali, per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione; f) per i soli enti locali, il prospetto delle spese previste per lo svolgimento delle funzioni delegate dalle regioni per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione; g) la nota integrativa redatta secondo le modalità previste dal comma 5; h) la relazione del collegio dei revisori dei conti";

VISTO l'allegato 1 al d.lgs 118/2011 contenente i principi generali e postulati di Bilancio;

VISTO l'allegato 4/1 al D.lgs 118/2011 riguardante il principio contabile applicato concernente la programmazione di Bilancio;

VISTO l'allegato 9 riguardante gli schemi grafici relativi al Bilancio di Previsione e suoi allegati;

VISTA la circolare n. 17 del 14 Novembre 2014 della Regione Siciliana – Assessorato regionale dell'Economia – Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro, avente ad oggetto: " *avvio dell'armonizzazione dei sistemi contabili e dei Bilanci per gli Organismi e gli Enti pubblici strumentali della Regione – prime istruzioni per la formazione del Bilancio di Previsione* " con la quale gli II.AA.CC.PP della Regione Siciliana sono stati ricompresi nel novero degli Enti ed organismi strumentali della Regione, tenuti all'applicazione delle disposizioni di cui al suddetto decreto legislativo;

VISTA la Circolare della Ragioneria Generale della Regione Sicilia n. 4 del 17 Febbraio 2016 avente ad oggetto: "Armonizzazione dei sistemi contabili - Istruzioni per la formazione del Bilancio di Previsione 2016 degli Enti ed Organismi strumentali della Regione;

VISTA la Circolare della Ragioneria Generale della Regione Sicilia n. 7 del 14 Marzo 2016, avente ad oggetto: " Armonizzazione dei sistemi contabili - d.lgs 118/2011 e s.m.i.: riaccertamento ordinario dei residui;

VISTA la Circolare della Ragioneria Generale della Regione Sicilia n. 30 del 5 Novembre 2015 avente ad oggetto: Verifica del rispetto dei vincoli di spesa;

VISTA la Circolare della Ragioneria Generale della Regione Sicilia n. 14 del 14 Maggio 2015, avente ad oggetto: " Armonizzazione dei sistemi contabili: disciplina del risultato di amministrazione ";

Proposta n. 12 - 2017

VISTO il provvedimento prot. n. 1892 del 12 Gennaio 2017 a firma del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture e Mobilità Trasporti – servizio 13, acclarata al protocollo generale dell'Ente al n. 476 del 13/01/2017 con il quale viene autorizzata la gestione provvisoria di bilancio relativa all'esercizio finanziario 2017 dello I.A.C.P. di Catania fino al 30 Aprile 2017;

VISTA la proposta relativa al Bilancio di Previsione per il triennio 2017-2019 ed allegati, elaborata dal Dirigente dell'Area Finanziaria - Amministrativa e costituita dai seguenti documenti:

- a) Piano delle attività o Piano programma;
- b) Bilancio di Previsione 2017/2019;
- c) Prospetto esplicativo del presunto risultato di amministrazione;
- d) Prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del Fondo Pluriennale vincolato per ciascuno degli esercizi considerati nel Bilancio di Previsione;
- e) prospetto concernente la composizione del Fondo crediti di dubbia esigibilità per ciascuno degli esercizi considerati nel Bilancio di Previsione;
- f) Prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento;
- g) Elenco dei capitoli che riguardano le spese obbligatorie;
- h) Elenco delle spese che possono essere finanziate con il Fondo di riserva per spese impreviste di cui alla lett. b) del comma 1 dell'art. 48 del Decreto;
- i) Prospetto degli equilibri di Bilancio, per ciascuno degli esercizi considerati nel Bilancio di Previsione;
- l) nota integrativa;
- m) Prospetto relativo all'organico effettivo del personale e alle spese del personale;
- n) Prospetto analitico del debito maturato ed in maturazione per le annualità 2017-2018-2019 del debito nei confronti del personale per TFR;

CONSIDERATO CHE le previsioni di Bilancio di entrata ed uscita sono state formulate in armonia con quanto illustrato nel Piano Programma secondo criteri di attendibilità e veridicità, applicando il principio della competenza finanziaria potenziata;

Proposta n. 12 - 2017

DATO ATTO che in questo Istituto, gli organismi preposti non hanno provveduto a nominare il Collegio dei revisori dei Conti e che, pertanto, tale organismo non può, allo stato, esprimere alcun parere;

VISTO l'art. 5 della Legge Regione Sicilia n. 5/2011 riguardante l'attività consultiva e valutazioni tecniche;

RITENUTO NECESSARIO ED URGENTE, approvare il Bilancio di Previsione 2017 - 2019 e relativi allegati, dando atto della regolarità tecnica dello stesso documento mediante le considerazioni esposte nella nota integrativa;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento interno di contabilità approvato con deliberazione commissariale n. 37 del 17/10/2016;

tutto ciò premesso

PROPONE DI DELIBERARE

APPROVARE il Bilancio di Previsione 2017-2019 ed allegati, composto dai seguenti documenti::

- a) Piano delle attività o Piano programma;
- b) Bilancio di Previsione 2017/2019;
- c) Prospetto esplicativo del presunto risultato di amministrazione;
- d) Prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del Fondo Pluriennale vincolato per ciascuno degli esercizi considerati nel Bilancio di Previsione;
- e) prospetto concernente la composizione del Fondo crediti di dubbia esigibilità per ciascuno degli esercizi considerati nel Bilancio di Previsione;
- f) Prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento;
- g) Elenco dei capitoli che riguardano le spese obbligatorie;
- h) Elenco delle spese che possono essere finanziate con il Fondo di riserva per spese impreviste di cui alla lett. b) del comma 1 dell'art. 48 del Decreto;
- i) Prospetto degli equilibri di Bilancio, per ciascuno degli esercizi considerati nel Bilancio di Previsione;
- l) nota integrativa;
- m) Prospetto relativo all'organico effettivo del personale e alle spese del personale;

Proposta n. 12 - 2017

n) Prospetto analitico del debito maturato ed in maturazione per le annualità 2016-2017-2018 del debito nei confronti del personale per TFR;

DARE ATTO che il Bilancio di Previsione 2017-2019, rispetta e realizza:

- il principio del pareggio di Bilancio: il totale delle entrate sia di competenza che di cassa è pari al totale delle uscite, anch'esse considerate di competenza e di cassa;
- l'equilibrio di parte corrente (competenza e cassa);

DARE ATTO che i risultati della gestione finanziaria al 31/12/2016, evidenziati nell'allegato "c" configurano la presenza di un avanzo di amministrazione presunto pari ad € 21.461.413,95, integralmente esposto in Bilancio in virtù di quanto riportato nella Circolare della Ragioneria Generale della Regione Sicilia n. 14 del 14/05/2015;

TRASMETTERE il presente atto deliberativo all' Assessorato Infrastrutture, Mobilità e Trasporti per gli adempimenti di propria competenza

Il Dirigente dell'Area Finanziaria Amministrativa

F.to Dott.ssa *Nunziata* **GABRIELE**