

**ISTANZA DI CONCESSIONE DI RATEIZZO IMMOBILI AD USO  
DIVERSO DA QUELLO ABITATIVO**

**IACP  
CATANIA**

**Oggetto: RICONOSCIMENTO DI DEBITO ai sensi dell'art. 1988 CC. e impegno al relativo pagamento. (Contratto di locazione locali UDA)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ Via/Piazza  
\_\_\_\_\_, detentore dell'immobile sito in \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_, cod. \_\_\_\_\_ nella qualità di

o Assegnatario ☐

o Occupante abusivo ☐

o Volturante ☐

**RICONOSCE**

quale parte del contratto/Convenzione rep. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, registrato il \_\_\_\_\_,  
di essere debitore nei confronti dell'IACP di Catania della somma di € \_\_\_\_\_ alla data del  
\_\_\_\_\_, a titolo di canoni scaduti/interessi/spese ed accessori di legge e di  
contratto, salvo eventuali conguagli.

**DICHIARA**

di voler estinguere il debito mediante la corresponsione rateizzata della predetta somma da  
aggiungere al canone ordinario, salvo successivo conguaglio che sarà determinato dall'Ufficio  
CED/Direzione Generale.

**SI IMPEGNA**

a versare, a far tempo dal \_\_\_\_\_, la somma di € \_\_\_\_\_ ( quale  
acconto) ed € \_\_\_\_\_ in n. \_\_\_\_\_ rate mensili dal \_\_\_\_\_,  
oltre la mensilità ordinaria sino all'estinzione del debito di cui sopra;

**DÀ ATTO**

- 1) di non potere chiedere altre rateizzazioni del debito oltre quella ora accordata;
- 2) che il mancato pagamento, totale o parziale, anche di una sola rata lo farà decadere dal beneficio e lo costituirà in mora nei confronti dell'IACP di Catania, con pieno diritto di quest'ultimo di adire le vie legali per il recupero coattivo dell'intero suo credito e dell'immobile;
- 3) che lo IACP di Catania procederà, comunque, al recupero del credito nei confronti di eventuali coobbligati e/o aventi causa.

Catania \_\_\_\_\_

Letto, confermato e sottoscritto

\_\_\_\_\_