

(AREA Finanziaria- Amministrativa – Servizio Economato)

VERBALE N. 3

Verifica Anomalia

OGGETTO: Verbale di aggiudicazione provvisoria della gara espletata tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del D.lgs 50/2016 finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede di Via Dottor Consoli, 80 mediante l'utilizzo del sistema M.E.P.A. con RDO n. 1551239 (mercato elettronico della pubblica amministrazione con richiesta di offerta) – CIG. Z6D1D8592D.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventitre del mese di maggio, alle ore 10.30, in Catania e nella sede del Servizio Economato, con riferimento al verbale n. 2 redatto in data diciassette maggio c.m., con il quale si è ritenuto necessario invitare la ditta Siciliana Pulizie e Servizi di Infurna Rag. Calogero a presentarsi per un contraddittorio presso gli uffici del Servizio Economato.

Premesso:

- che, in esecuzione della determina n. 228 del 2 marzo 2017 pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, veniva richiesta alle ditte interessate manifestazione di interesse per l'affidamento in oggetto;
- che hanno manifestato il loro interesse per l'affidamento in oggetto n. 47 operatori economici;
- che, come previsto dalla determina n. 228 del 2 marzo 2017, tra gli operatori economici interessati sono stati sorteggiati n. 10 partecipanti giusto verbale di sorteggio del 29 marzo 2017;
- che, in data 10 aprile 2017, è stata avviata la procedura con apposita RDO n. 1551239 sul portale M.E.P.A.;
- che l'importo a base d'asta è stato determinato in € 109.251,35 oltre € 3.378,91 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A. al 22%;
- che, per l'individuazione del contraente, è stato individuato il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 e 97 del D.Lgs. 50/2016;
- che i sotto elencati operatori economici sono stati invitati a partecipare alla gara in oggetto e a presentare offerta entro le ore 11.00 del 3 maggio 2017;

1. SICILIANA PULIZIE E SERVIZI
2. STRATOS SRL
3. PREMIERE MULTISERVIZI SRLS
4. N.T. PULIZIE SRLS
5. BSF SRL
6. AUREA SERVIZI SRL
7. CASSARO SERVIZI INTEGRATI SRL
8. L'AVVENIRE 90
9. NASCE UN SORRISO SOC. COOP. SOC.
10. FUTURA SRL

- che dal sistema M.E.P.A. è emerso che il criterio applicato per il calcolo delle offerte anomale è il seguente: art. 97, comma 2, lett. c), (rif. Verbale n.1 del 9 maggio 2017);

| Prezzo più basso Concorrente | Offerta Economica | Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta | Soglia di Anomalia | Offerta Anomala |
|---|-------------------|---|--------------------|-----------------|
| SICILIANA PULIZIE E SERVIZI DI INFURNA RAG CALOGERO | 75400,00 Euro | 33.055290825041 % | 31529,97 Euro | SI |
| CASSARO SERVIZI INTEGRATI S.R.L. | 80357,41 Euro | 28.653800497309 % | | SI |
| FUTURA S.R.L. | 86231,00 Euro | 23.43886980284 % | | NO |
| BSF | 86300,00 Euro | 23.377607403197 % | | NO |
| L'AVVENIRE 90 | 92877,35 Euro | 17.537835746806 % | | NO |
| AUREA SERVIZI S.R.L. | 96965,93 Euro | 13.90774557388 % | | NO |

- che, essendo risultate anomale n. 2 offerte, il Responsabile del procedimento, con nota n. 7963 e 7964 del 12 maggio 2017, ha ritenuto necessario richiedere alle società interessate giustificazioni in merito alla sostenibilità delle offerte (rif. Verbale n. 1 del 9 maggio 2017);
- che, con nota del 15 maggio 2017, pervenuta al protocollo interno dell'Ente scrivente n. prot. 8110 del 16 maggio 2017, la ditta Siciliana Pulizie e Servizi di Infurna Rag. Calogero, ha presentato le giustificazioni relative alle voci di presso che concorrono a formare il prezzo offerto in sede di gara;
- che, con nota del 15 maggio 2017, pervenuta al protocollo interno dell'Ente scrivente n. prot. 8109 del 16 maggio 2017, la ditta Cassaro Servizi Integrati S.r.l., ha presentato le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare il prezzo offerto in sede di gara;
- che con nota n. 8425 del 18/05/2017 è stata invitata la ditta Siciliana Pulizie e Servizi di Infurna Rag. Calogero a presentarsi per un contraddittorio presso gli uffici del servizio Economato;
- che con nota n. 8455 del 18/05/2017 è stata confermata dalla ditta Siciliana Pulizie e Servizi di Infurna Rag. Calogero la data del 23 maggio per lo svolgimento del contraddittorio;

Tutto ciò premesso:

si è proceduto allo svolgimento del contraddittorio: sono stati chiesti chiarimenti sulle anomalie riguardanti i costi del personale ed i profitti dell'impresa.

Presiede il Direttore Arch. Calogero Punturo insieme al Responsabile del Servizio Economato, Sig. Ivanhoe Dugo e sono presenti i Sig.ri Antonietta Nisi in qualità di punto ordinante e Responsabile del procedimento e Pierpaolo Sibillia.

Il signor Rag. Calogero Infurna viene informato delle difformità riscontrate in sede d'esame dei giustificativi inerenti il costo del personale e l'utile d'impresa.

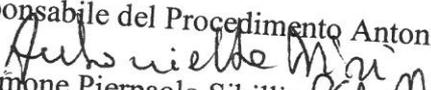
Non essendoci state controdeduzioni sufficienti ad avvalorare quanto presentato, il Sig. Rag. Calogero Infurna si è allontanato.
Alle ore 11.15 i verbalizzanti procedono all'esclusione della ditta Siciliana Pulizie e Servizi di Infurna Rag. Calogero per offerta anormalmente bassa non sufficientemente giustificata.

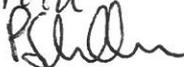
Alle ore 11.20 si decide di sospendere la seduta e di invitare per un contraddittorio la ditta seconda classificata Cassaro Servizi Integrati, la quale offerta risulta essere anormalmente bassa.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Direttore Arch. Calogero Punturo 

Il Responsabile di P.O. Ivanhoe Dugo 

Il Responsabile del Procedimento Antonietta Nisi 

Il Testimone Pierpaolo Sibillia 



F

