

Area tecnica

Prot. Gen. n. 7709 del 18/06/2019

Spett.Le	Ditta	Intile Giuseppe P.IVA: 4074290828
	PEC	giuseppe_intile@pec.it
Spett.Le	Ditta	Azimut lavori di Concetto la spina & c. S.a.s. (mandataria) P.IVA: 03573120874 An.sa srl (mandante) P.IVA: 0672560869
	PEC	azimutlavori@pec.it
Spett.Le	Ditta	Spallina costruzioni di Spallina Luigi & c. Snc P.IVA: 4304670823
	PEC	spallinacostruzioni@pec.it
Spett.Le	Ditta	Pirrone Vincenzo P.IVA: 118190867
	PEC	vincenzopirrone@pec.it
Spett.Le	Ditta	Mondello costruzioni srl P.IVA: 2761240833
	PEC	mondellosrl@legalmail.it
Spett.Le	Ditta	Si. Co. Edili s.r.l. P.IVA: 2660610847
	PEC	sicoedili@arubapec.it
Spett.Le	Ditta	Sgro Alberto Alvaro Daniele P.IVA: 2394090878
	PEC	impresa.sgro@pecimprese.it
Spett.Le	Ditta	Edilcentro di Simone Marchetta P.IVA: 1943600831
	PEC	simone.marchetta@legalmail.it
Spett.Le	Ditta	Costruzioni generali Mazzeo s.r.l. P.IVA: 3452190832
	PEC	cgmazzeosrl@pec.it
Spett.Le	Ditta	Vertical projet srl P.IVA: 3138540830
	PEC	verticalp@legalmail.it
Spett.Le	Ditta	Peloritana appalti srl u P.IVA: 2835300837
	PEC	peloritana_appalti@pec.it
Spett.Le	Ditta	Terra costruzioni s.r.l. (mandataria) P.IVA: 05113150873 Fresta Rosario Antonio (mandante) P.IVA: 01131500876
	PEC	tomarchioantonino@pec.cgn.it

Spett.Le Ditta	Demetra lavori srl
PEC	P.IVA: 1838830857 demetralavorisrl@pec.it
Spett.Le Ditta	Riggi Giuseppe
PEC	P.IVA: 1272190859 impresaedileriggi@pec.it
Spett.Le Ditta	Consorzio stabile telegare
PEC	P.IVA: 8078101212 consorziostabletelegare@pec.it
Spett.Le Ditta	S.m. s.r.l.
PEC	P.IVA: 2465090849 smsrl2014@pec.it
Spett.Le Ditta	AN.CO s.r.l.
PEC	P.IVA: 1432000857 ancosrl@spimail.it
Spett.Le Ditta	Manutenzioni srl
PEC	P.IVA: 5641980726 manutenzioni_srl@ticertifica.it
Spett.Le Ditta	LIFE s.r.l. (Mandatara) P.IVA: 04328320876
PEC	RI.CO. S.r.l. (Mandante) P.IVA: 02355590874 life.ct.gare@legalmail.it
Spett.Le Ditta	C&g costruzioni di Restivo Gerlando
PEC	P.IVA: 2577030840 gerlandorestivocostruzioni@pec.it
Spett.Le Ditta	Opera appalti srl
PEC	P.IVA: 3016990834 operaappaltisrl@cgn.legalmail.it
Spett.Le Ditta	Geodesia srl
PEC	P.IVA: 1654040854 geodesiasrl@pec.it
Spett.Le Ditta	Edilcap s.r.l.
PEC	P.IVA: 5028450871 edilcap@legalmail.it
Spett.Le Ditta	Spallina Lucio srl
PEC	P.IVA: 6064050823 spallinaluciosrl@pec.it
Spett.Le Ditta	M.E.CO.IN. Metalmeccanica Edilizia
	Costruzioni Industriali s.r.l. (Mandatara)
	P.IVA: 01611920834
	Geo drilling s.r.l. (Mandante)

Area tecnica

		P.IVA: 01413760891 mecoin@legalmail.it
Spett.Le	Ditta	C.g.c. s.r.l. P.IVA: 4965350871 cgcsrl1@legalmail.it
Spett.Le	Ditta	Consorzio Jonico soc.cons. a r.l. P.IVA: 5450940878 consorziojonico@impresappec.it
Spett.Le	Ditta	Edilizia 102 s.r.l. P.IVA: 2999560838 edilizia102srl@pec.it
Spett.Le	Ditta	Consorzio stabile appaltitalia P.IVA: 4908490875 consorziostabilescai@pec.impresecatania.it
Spett.Le	Ditta	Fenix consorzio stabile scarl P.IVA: 3533141200 fenix.consorziostabile@pec.it
Spett.Le	Ditta	Lagan&Altemps S.r.l. P.IVA: 1448750669 01448750669.reggiocalabria@pec.ance.it
Spett.Le	Ditta	Impresa Coco Salvatore P.IVA: 786690875 cocosalvatore@pec.it
Spett.Le	Ditta	GUARNERI SRL (Mandatara) P.IVA: 01930510852 San Michele costruzioni srl (Mandante) P.IVA: 01968640852 guarnerisrl@legalmail.it
Spett.Le	Ditta	GE.TI. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (Mandatara) P.IVA: 01431620622 Trivellazioni Italia s.r.l. (Mandante) P.IVA: 01431620622 geticostruzionigenerali@legalmail.it
Spett.Le	Ditta	Macos società cooperativa P.IVA: 2739720841 macoscoop@legalmail.it
Spett.Le	Ditta	G.P.COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO S.A.S. (Mandatara) P.IVA: 03986690877 Cubo costruzioni società cooperativa (Mandante) P.IVA: 04665640878

Area tecnica

	PEC	g.p.costruzionisas@pec.it
Spett.Le Ditta	ITALCANTIERI SRLS (Mandataria)	P.IVA: 01550700882
	Consorzio stabile appaltitaly (Mandante)	P.IVA: 03488410782
	PEC	italcantieris@legalmail.it
Spett.Le Ditta	Bcs costruzioni srl	P.IVA: 2942960838
	PEC	bcscostruzioni@pec.it
Spett.Le Ditta	F.lli Destro srl	P.IVA: 2893400834
	PEC	f.llidestrosrl@pec.it
Spett.Le Ditta	S.c.a. unipersonale s.r.l.	P.IVA: 3307450837
	PEC	scaunipersonale@pec.it
Spett.Le Ditta	Pruiti Giuseppe Sebastiano	P.IVA: 1577060831
	PEC	pruiti.sebastiano@pec.it
Spett.Le Ditta	Ipsale s.r.l.	P.IVA: 1167350865
	PEC	ipsalesrl@pec.it
Spett.Le Ditta	Cos. It. S.r.l.	P.IVA: 2126290846
	PEC	cositsrl@pec.buffetti.it
Spett.Le Ditta	Co.ant. S.r.l.,	P.IVA: 1620800852
	PEC	coantsrl@spimail.it
Spett.Le Ditta	Tecno Costruzioni S.r.l.	P.IVA: 4335830826
	PEC	tecnocostruzionisrl@gigapec.it
Spett.Le Ditta	Nocera Vincenzo	P.IVA: 2269270845
	PEC	nocera.vincenzo@cgn.legalmail.it
Spett.Le Ditta	Progetti s.a.s. di Roberto Nigrelli & c	P.IVA: 1531790853
	PEC	progettisas@legalmail.it
Spett.Le Ditta	Geotek srl	P.IVA: 2106000843
	PEC	geoteksrl@pec.it
Spett.Le Ditta	A.G.R. S.r.l.	

Area tecnica

		P.IVA: 2165790813
	PEC	agr@cgn.legalmail.it
Spett.Le	Ditta	impresa Capobianco Giuseppe (Mandataria)
		P.IVA: 02081980845
		Silvestro costruzioni srl (Mandante)
		P.IVA: 02071850800
	PEC	capobiancocostruzioni@pec.it
Spett.Le	Ditta	La gardenia costruzioni società cooperativa
		P.IVA: 1204270852
	PEC	lagardenia@spimail.it
Spett.Le	Ditta	Edile v.n.a. società cooperativa
		P.IVA: 2272060845
	PEC	edilevna@pec.it
Spett.Le	Ditta	Patriarca group srl (Mandataria)
		P.IVA: 01646640886
		Ghea s.r.l. (Mandante)
		P.IVA: 01243680889
	PEC	patriarcagroup@pec.it
Spett.Le	Ditta	Mi.co.srl
		P.IVA: 1418060859
	PEC	mi.co.srl@gigapec.it
Spett.Le	Ditta	Cosmak srl
		P.IVA: 3099860839
	PEC	cosmaksrl@poscert.it
Spett.Le	Ditta	Sa.fra.srl
		P.IVA: 1336290851
	PEC	sa.fra.srl@pec.it
Spett.Le	Ditta	Ste.pa srl
		P.IVA: 7480020630
	PEC	ste.pasrl@pec.it
Spett.Le	Ditta	Consorzio stabile Eos
		P.IVA: 13693961008
	PEC	consorziostabileeos@arubapec.it
Spett.Le	Ditta	Globalgeo srl
		P.IVA: 5489270826
	PEC	info@pec.globalgeo.it
Spett.Le	Ditta	Co.rea.l. società cooperativa
		P.IVA: 1237240856
	PEC	coreal@pec.it
Spett.Le	Ditta	Za.ra. Srl
		P.IVA: 2324800842

PEC	costruzionizara@pec.it
Spett.Le Ditta	Consorzio stabile Ventimaggio società consortile a r.l. P.IVA: 3509710830
PEC	consorzioventimaggio@pec.it
Spett.Le Ditta	C.s.t. costruzioni s.r.l. P.IVA: 1663030854
PEC	cstcostruzioni@spimail.it
Spett.Le Ditta	F.a.e. costruzioni s.r.l. P.IVA: 1761250859
PEC	faecostruzioni.srl@legpec.it
Spett.Le Ditta	BEGEN INFRASTRUTTURE SRL (Mandataria) P.IVA: 01382890117 Psaila ambiente srl (Mandante) P.IVA: 01734850850
PEC	begensrl@legalmail.it

Oggetto: Procedura aperta per l'appalto dei "Lavori di manutenzione straordinaria alloggi siti in via Trinacria n.1-3-5 comune di Motta S. Anastasia (CT) prog. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 comma 5 D.Lgs. n. 50/2016.

Con la presente si comunica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 comma 5 D.Lgs. n. 50/2016, che con Determinazione Dirigenziale n. 560 del 12/06/2019, che si allega unitamente al verbale di gara, è stata disposta l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del citato Decreto, della Procedura aperta per appalto di lavori Procedura aperta per l'appalto dei "Lavori di manutenzione straordinaria alloggi siti in via Trinacria n.1-3-5 comune di Motta S. Anastasia (CT) prog. 410/RE/CT" CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005 all'impresa all'ATI: GUARNERI SRL (Mandataria) P.IVA 01930510852 e San Michele costruzioni srl (Mandante) P.IVA 01968640852, con sede in Corso Vittorio Emanuele n. 228 93017 San Cataldo (CL) con una percentuale di ribasso del 40,0875% determinando in € 235.400,67 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 225.301,21+ € 10.099,46).

Si precisa, che detta aggiudicazione diverrà efficace con successiva determinazione, dopo la verifica, mediante procedura attivata ed in corso di completamento (AVCPass ed enti preposti), del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario (art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016).

Si comunica, inoltre, che il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato ad avvenuta maturazione del termine dilatorio previsto per legge (art. 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016) di 35 giorni decorrenti dalla data di invio della presente comunicazione.

Si evidenzia:

- che la presente comunicazione unitamente al citato provvedimento di aggiudicazione ed agli allegati allo stesso formanti viene spedita a tutti i concorrenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che la stessa, unitamente al citato provvedimento di aggiudicazione ed agli allegati allo stesso formanti viene pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, sul

Area tecnica

sito www.iacpcatania.it e nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti".

Avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al T.A.R. entro 30 giorni dalla pubblicazione del medesimo sul profilo del committente.

Allegati :

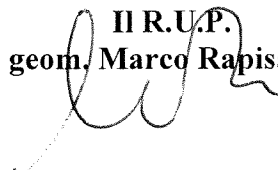
- Verbali di gara dal n.1 del 27/03/2019 al n. 19 del 04/06/2019
- Provvedimento di aggiudicazione Determinazione n. 560 del 12/06/2019.

V.to

Il Direttore Area Tecnica
dott. ing. Salvatore Bella



Il R.U.P.
geom. Marco Rapisarda



Proposta n. 597 - 2019

AREA TECNICA

Registro Generale delle Determine N° 560 DEL 12-06-2019

OGGETTO: Procedura aperta per l'appalto dei "Lavori di manutenzione straordinaria alloggi siti in via Trinacria n.1-3-5 comune di Motta S. Anastasia (CT) prog. 410/RE/CT".
CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005
Aggiudicazione (art. 32 comma 5 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).

IL DIRETTORE AREA TECNICA

Vista l'allegata proposta di determina del Responsabile Unico del Procedimento geom. Marco Rapisarda;
Ritenuto di approvare integralmente la proposta per le motivazioni nella stessa contenute;

DETERMINA

1. **Approvare** le risultanze dei verbali di gara in seduta pubblica a procedura aperta telematica dal n.1 del 27/03/2019 al n. 19 del 04/06/2019, con cui la Commissione di Gara, in conformità al Bando di gara, in conclusione, ha proposto l'aggiudicazione ai sensi ex art. 32 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per i "Lavori di manutenzione straordinaria alloggi siti in via Trinacria n.1-3-5 comune di Motta S. Anastasia (CT) prog. 410/RE/CT" all'ATI: **GUARNERI SRL (Mandataria) P.IVA 01930510852 e San Michele costruzioni srl (Mandante) P.IVA 01968640852, con sede in Corso Vittorio Emanuele n. 228 93017 San Cataldo (CL)** che ha offerto un ribasso del 40,0875% determinando in € 387.025,97 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 321.512,64+ € 65.513,33)
2. **Aggiudicare**, per quanto sopra, i lavori "Lavori di manutenzione straordinaria alloggi siti in via Trinacria n.1-3-5 comune di Motta S. Anastasia (CT) prog. 410/RE/CT" all'ATI: **GUARNERI SRL (Mandataria) P.IVA 01930510852 e San Michele costruzioni srl (Mandante) P.IVA 01968640852, con sede in Corso Vittorio Emanuele n. 228 93017 San Cataldo (CL)**, che ha offerto un ribasso del 40,0875 % determinando in € 387.025,97 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 321.512,64+ € 65.513,33);
3. **Dare Atto** che il quadro economico di aggiudicazione è il seguente:
 - A) **IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO** € 536.637,00-

Ribasso d'asta del 40,0875%	<u>€ 215.124,36</u>	
IMPORTO LAVORI	€ 321.512,64+	
ONERI SICUREZZA	<u>€ 65.513,33</u>	
IMPORTO LAVORI Aggiudicati	€ 387.025,97	€ 387.025,97
 - B) **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B.1 SPESE TECNICHE E GENERALI	10%	€ 60.215,03	
B.2 ONERI CONFERIMENTO IN DISCARICA + SPESE PUBBLICAZIONI"		€ 20.000,00	
B.3 IMPREVISTI	10%	€ 60.215,03	
B.4 IVA	10%	<u>€ 38.702,60</u>	
SOMMANO		€ 179.132,66	<u>€179.132,66</u>

Proposta n. 597 - 2019

IMPORTO TOTALE

€566.158,63

€ 566.158,63

Ribasso d'asta

€ 215.124,36

IVA su Ribasso

€ 21.512,44

Totale

€ 802.795,42

4. **Dare atto** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il presente atto di aggiudicazione diverrà efficace, con successiva determinazione dirigenziale, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
5. **Procedere** alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
6. **Trasmettere** il presente provvedimento all'Area Amministrativo-Finanziaria per gli adempimenti di competenza.

Il Direttore Area Tecnica
F.to Dott. Ing. Salvatore Bella

Proposta n. 597 - 2019

PROPOSTA DI DETERMINA PER IL DIRETTORE AREA TECNICA
Premesso che:

- L'I.A.C.P. di Catania gestisce n. 24 alloggi suddivisi in 3 plessi, siti nel Comune di Motta S. Anastasia Via Trinacria nn. 1,3 e 5, realizzati con finanziamento ex L. 457/78 4° biennio denominato prog. 137/CT;
- Con ricorsi ex art. 700 c.p.c. del 12/04/2010, procedimenti n. 5296/10 R.G. e n. 5297/10 R.G., promossi da 16 assegnatari dei plessi in oggetto è stato chiesto al Giudice adito del Tribunale di Catania, previa consulenza tecnica d'ufficio volta a verificare le cause che determinano le infiltrazioni nelle fondazioni e i danni già subiti dai ricorrenti;
- Con sentenze trasmesse per procedimenti n. 5296/10 R.G. e n. 5297/10 R.G. rispettivamente prot. n. 18260 del 2/11/2010 e prot. n. 18261 del 2/11/2010 a questo Ente è stato ordinato di eseguire i lavori indicati dalla CTU;
- Con Determina Dirigenziale n. 72 del 28/01/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria alloggi siti in via Trinacria n.1-3-5 Comune di Motta S. Anastasia (CT) prog. 410/RE/CT" dell'importo complessivo di € 802.795,42;
- il Quadro Economico generale della spesa del progetto esecutivo è stato redatto nel rispetto all'art. 6 Titolo IV del Decreto 5 luglio 2007 dell'Assessorato Reg. LL.PP. e ss.mm.ii ed è così ripartito:

QUADRO TECNICO ECONOMICO (MANUTENZIONE STRAORDINARIA)			
COSTO REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.M.)			€ 602.150,33
Di cui per oneri per la sicurezza € 65.513,33 per Costo Manodopera € 223.944,77			
ONERI COMPLEMENTARI	1) Spese tecniche e generali: Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva - Direzione lavori - Funzione di RUP e relativa attività di consulenza e supporto - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione - Assistenza - Contabilità - Verifiche ed accertamenti di laboratorio - Certificazione energetico-ambientale - Collaudo statico e tecnico-amministrativo - Assicurazioni dipendenti - Millesimi - Frazionamento e accatastamento - etc.	10,00%	€ 60.215,03
	2) Imprevisti	10,00%	€ 60.215,03
	3) Eventuali oneri di accesso in discarica – quando obbligatorie, eventuali altre spese effettuate in adempimento alla vigente normativa: spese per pubblicazione bando di gara (avvisi ed esiti), spese di gara, contributo per ANAC	Spese effettive rendicontante	€ 20.000,00
	IVA su C.R.M.	10,00%	€ 60.215,03
COSTO TOTALE DELL' INTERVENTO			€ 802.795,42

- l'incarico di R.U.P. è stato affidato al geom. Marco Rapisarda, tecnico interno;

Considerato che:

- Con Determina Dirigenziale n. 101 del 08/02/2019, è stata indetta, ai fini della scelta del contraente dei lavori in argomento dell'importo a base d'asta di € 602.150,33 di cui € 65.513,33 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, gara a procedura aperta telematica attraverso il Portale Traspare, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., e per quanto di cui all'art. 95 comma 4 lett. a), col criterio di aggiudicazione al prezzo più basso e con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8 del Codice, approvando il bando di gara e relativo disciplinare della gara e disponendo la pubblicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9, del Codice, sul profilo del committente della stazione

Proposta n. 597 - 2019

appaltante www.iacpcatania.it, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana e ai sensi dell'art. 2, comma 6, del Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2016, non essendo istituita la piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale un quotidiano a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto

- Le pubblicazioni del bando e del disciplinare sono avvenuti come segue:
 - In data 13/02/2019 sulla G.U.R.S. ;
 - In data 13/02/2019 sito istituzionale IACP Catania;
 - In data 13/02/2019 su quotidiano nazionale "La Repubblica "
 - In data 13/02/2019 su piattaforma informatica M.I.T. (ID Pubbl. n. 329046);
 - In data 13/02/2019 su quotidiano locale "Quotidiano di Sicilia";
 - In data 13/02/2019 su portale TRASPARE all'indirizzo: <https://iacpcatania.trasparenza.gov.it>
- la Commissione di gara ha proceduto all'apertura delle buste e conseguentemente al calcolo della soglia di anomalia di cui al punto **d)** dell'art. 97 comma 2 del Codice, pari a 40,6323% ha formalizzato la proposta di aggiudicazione ex artt. 32 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di cui al Verbale n. 19 del 04/06/2019, per l'affidamento dei lavori di "Lavori di manutenzione straordinaria alloggi siti in via Trinacria n.1-3-5 comune di Motta S. Anastasia (CT) prog. 410/RE/CT", all'offerta pari al 40,0875 % dell'ATI: **GUARNERI SRL (Mandataria) P.IVA 01930510852 e San Michele costruzioni srl (Mandante) P.IVA 01968640852, con sede in Corso Vittorio Emanuele n. 228 93017 San Cataldo (CL)**, determinando in € 387.025,97 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 321.512,64+ € 65.513,33);

Considerato che alla data di adozione del presente provvedimento non risultano notificati ricorsi o presentate contestazioni inerenti la procedura di gara in oggetto;

Ritenuto che non sussistano impedimenti all'aggiudicazione dei lavori di "Lavori di manutenzione straordinaria alloggi siti in via Trinacria n.1-3-5 comune di Motta S. Anastasia (CT) prog. 410/RE/CT", all'ATI: **GUARNERI SRL (Mandataria) P.IVA 01930510852 e San Michele costruzioni srl (Mandante) P.IVA 01968640852, con sede in Corso Vittorio Emanuele n. 228 93017 San Cataldo (CL)** che ha offerto il maggior ribasso pari al 40,0875 %;

Preso atto che è stata attivata ed è in corso di completamento la procedura per la richiesta della documentazione attestante i requisiti (AVCPass ed enti preposti);

Preso atto che è procedere all'adozione dell'atto di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- La legge Regionale n. 12 del 12/07/2011;
- Il D.lgs. n. 165/2001 (D.lg. n. 29/93) che all'art 1 comma 2, include tra le pubbliche Amministrazioni gli Istituti autonomi Case Popolari, richiamato e in parte adeguato dal D.lgs. n. 150/2009;
- La Delibera n. 10 del 17 Marzo 2009 di approvazione del regolamento dell'Ordinamento degli uffici e dei servizi e annesso Organigramma della struttura organizzativa dell'I.A.C.P. di Catania;
- La delibera Comm.le n. 25 del 06/07/2016 di approvazione del regolamento interno di contabilità armonizzata;
- il D.D.G. n. 2027/S3 del 20/07/2018, assunto al prot. dell'Ente al n. 10692 del 20/07/2018, pervenuto dall'Ass.to delle Infrastrutture e della Mobilità con la quale la Regione Siciliana ha approvato il bilancio di previsione dell'Ente per l'esercizio finanziario 2018 e bilancio pluriennale 2018/2020 di cui alla Deliberazione Commissariale n. 34 del 16/07/2018;

Proposta n. 597 - 2019

- la Delibera Commissariale n. 36 del 31/07/2018 di riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2017 ex Art. 3, comma 4, del D.lgs. N. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- La Delibera Commissariale n. 59 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato l'esercizio provvisorio per i primi quattro mesi dell'anno 2019, ai sensi del D. Lgs. 118/2011;
- la nota prot. n. 978 del 09/01/2019, assunta al prot. dell'Ente al n. 291 del 09/01/2019 pervenuta dall'Ass.to delle Infrastrutture e della Mobilità con la quale la Regione Siciliana autorizza la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2019, fino al 30/04/2019;
- La Delibera Commissariale n. 24 del 29/04/2019 con la quale è stato prorogato l'esercizio provvisorio per altri due mesi dell'anno 2019 fino al 30/06/2019, ai sensi del D. Lgs. 118/2011;
- La Delibera Commissariale n. 28 del 07/05/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2020/2021;
- la nota prot. n. 24905 del 08/05/2019, assunta al prot. dell'Ente al n. 291 del 09/01/2019 pervenuta dall'Ass.to delle Infrastrutture e della Mobilità con la quale si autorizza l'Ente alla gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2019, fino al 30/06/2019;
- la normativa vigente in materia;

Per quanto premesso, considerato, ritenuto e visto.

Il Responsabile del procedimento geom. Marco Rapisarda, a conclusione dell'istruttoria inerente l'oggetto:

PROPONE DI DETERMINARE

1. **Approvare** le risultanze dei verbali di gara in seduta pubblica a procedura aperta telematica dal n.1 del 27/03/2019 al n. 19 del 04/06/2019, con cui la Commissione di Gara, in conformità al Bando di gara, in conclusione, ha proposto l'aggiudicazione ai sensi ex art. 32 e 33 comma 1 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per i " Lavori di manutenzione straordinaria alloggi siti in via Trinacria n.1-3-5 comune di Motta S. Anastasia (CT) prog. 410/RE/CT" all'ATI: **GUARNERI SRL (Mandataria) P.IVA 01930510852 e San Michele costruzioni srl (Mandante) P.IVA 01968640852, con sede in Corso Vittorio Emanuele n. 228 93017 San Cataldo (CL)** che ha offerto un ribasso del 40,0875% determinando in € 387.025,97 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 321.512,64+ € 65.513,33)
2. **Aggiudicare**, per quanto sopra, i lavori " Lavori di manutenzione straordinaria alloggi siti in via Trinacria n.1-3-5 comune di Motta S. Anastasia (CT) prog. 410/RE/CT" all'ATI: **GUARNERI SRL (Mandataria) P.IVA 01930510852 e San Michele costruzioni srl (Mandante) P.IVA 01968640852, con sede in Corso Vittorio Emanuele n. 228 93017 San Cataldo (CL)**, che ha offerto un ribasso del 40,0875 % determinando in € 387.025,97 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 321.512,64+ € 65.513,33);
3. **Dare Atto** che il quadro economico di aggiudicazione è il seguente:
 - A) **IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO** € 536.637,00-

Ribasso d'asta del 40,0875%	<u>€ 215.124,36</u>	
IMPORTO LAVORI	€ 321.512,64+	
ONERI SICUREZZA	<u>€ 65.513,33</u>	
IMPORTO LAVORI Aggiudicati	€ 387.025,97	€ 387.025,97
 - B) **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**
 - B.1 SPESE TECNICHE E GENERALI 10% € 60.215,03
 - B.2 ONERI CONFERIMENTO IN DISCARICA +
SPESE PUBBLICAZIONI" € 20.000,00

Proposta n. 597 - 2019

B.3 IMPREVISTI	10%	€ 60.215,03	
B.4 IVA	10%	<u>€ 38.702,60</u>	
SOMMANO		€ 179.132,66	<u>€179.132,66</u>

IMPORTO TOTALE	€566.158,63	€ 566.158,63
	Ribasso d'asta	€ 215.124,36
	IVA su Ribasso	<u>€ 21.512,44</u>
Totale		<u>€ 802.795,42</u>

4. **Dare atto** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il presente atto di aggiudicazione diverrà efficace, con successiva determinazione dirigenziale, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
5. **Procedere** alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
6. **Trasmettere** il presente provvedimento all'Area Amministrativo-Finanziaria per gli adempimenti di competenza.

Il R.U.P.

F.to geom. Marco Rapisarda

Proposta n. 597 - 2019

Nulla Osta alla pubblicazione del presente Provvedimento

Il Direttore Generale
F.to Dott. Ing. Salvatore Bella

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

**PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA
VERBALE DI GARA N. 1**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 27 del mese di Marzo, alle ore 12:00, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.,:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente**, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante**, dipendente IACP Catania;

Premesso che:

- Con Determina Dirigenziale n. 72 del 28/01/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento: "Lavori di manutenzione straordinaria alloggi siti in via Trinacria n.1-3-5 Comune di Motta S. Anastasia (CT) prog. 410/RE/CT" dell'importo complessivo di € **802.795,42**;
- Con Determina Dirigenziale n. 101 del 08/02/2019, è stata indetta, ai fini della scelta del contraente dei lavori in argomento dell'importo a base d'asta di € 602.150,33 di cui € 65.513,33 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., e per quanto di cui all'art. 95 comma 4 lett. a), col criterio di aggiudicazione al prezzo più basso e con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8 del Codice, approvando il bando di gara e relativo disciplinare della gara e

disponendo la pubblicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9, del Codice, sul profilo del committente della stazione appaltante www.iacpcatania.it, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana e ai sensi dell'art. 2, comma 6, del Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2016, non essendo istituita la piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale un quotidiano a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto

- Le pubblicazioni del bando e del disciplinare sono avvenuti come segue:
 - In data 13/02/2019 sulla G.U.R.S. ;
 - In data 13/02/2019 sito istituzionale Iacp Catania;
 - In data 13/02/2019 su quotidiano nazionale "La Repubblica "
 - In data 13/02/2019 su piattaforma informatica M.I.T. (ID Pubbl. n. 329046);
 - In data 13/02/2019 su quotidiano locale "Quotidiano di Sicilia"
 - In data 13/02/2019 su portale TRASPARE all'indirizzo: <https://iacpcatania.trasparenza.gov.it>

tutto ciò premesso

- la Commissione prende atto che non è stata ravvisata irregolarità o illegittimità in relazione alla pubblicazione del bando;

Il Presidente dà lettura delle denominazione e ragione sociale delle ditte partecipanti, così come riportato nel documento esportato dal portale “Trasparenza” - Partecipanti alla gara, giusta nota prot. n. 3979 del 26/03/2019, facendo presente che le stesse sono anche contraddistinte con numero cardinale progressivo secondo l'ordine di presentazione della domanda sul portale “Trasparenza”, come di seguito riportato:

N.	Ditta	P.IVA	PEC	Protocollo	Data di arrivo sul Portale	Ora di arrivo sul Portale
1	Intile giuseppe	04074290828	giuseppe_intile@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	15/03/2019	12:03
2	Azimut lavori di Concetto la spina & c. S.a.s. (mandataria) An.sa srl (mandante)	03573120874 00672560869	azimutlavori@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	16/03/2019	08:17
3	Spallina costruzioni di Spallina Luigi & c. Snc	04304670823	spallinacostruzioni@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	16/03/2019	12:43
4	Pirrone Vincenzo	00118190867	vincenzopirrone@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	19/03/2019	09:05
5	Mondello costruzioni srl	02761240833	mondellosrl@legalmail.it	n. 3929 del 26/03/2019	19/03/2019	15:58
6	Si. Co. Edili s.r.l.	02660610847	sicoedili@arubapec.it	n. 3929 del 26/03/2019	19/03/2019	16:56
7	Sgro Alberto Alvaro Daniele	02394090878	impresa.sgro@pecimprese.it	n. 3929 del 26/03/2019	19/03/2019	17:34

8	Edilcentro di Simone Marchetta	01943600831	simone.marchetta@legalmail.it	n. 3929 del 26/03/2019	21/03/2019	09:25
9	Costruzioni generali Mazzeo s.r.l.	03452190832	cgmazzeosrl@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	21/03/2019	09:50
10	Vertical projet srl	03138540830	verticalp@legalmail.it	n. 3929 del 26/03/2019	21/03/2019	11:14
11	Peloritana appalti srl u	02835300837	peloritana_appalti@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	21/03/2019	11:27
12	Terra costruzioni s.r.l. (mandataria) Fresta Rosario Antonio (mandante)	05113150873 01131500876	tomarchioantonino@pec.cgn.it	n. 3929 del 26/03/2019	21/03/2019	17:33
13	Demetra lavori srl	01838830857	demetralavorisrl@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	21/03/2019	18:00
14	Riggi Giuseppe	01272190859	impresadileriggi@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	21/03/2019	18:38
15	Consorzio stabile telegare	08078101212	consorzioistabiletelegare@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	09:39
16	S.m. s.r.l.	02465090849	smsrl2014@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	10:22
17	AN.CO s.r.l.	01432000857	ancosrl@spimail.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	10:39
18	Manutenzioni srl	05641980726	manutenzioni_srl@ticertifica.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	10:57
19	LIFE s.r.l. (Mandataria) RI.CO. S.r.l. (Mandante)	04328320876 02355590874	life.ct.gare@legalmail.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	11:57
20	C&g costruzioni di Restivo Gerlando	02577030840	gerlandorestivocostruzioni@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	11:55
21	Opera appalti srl	03016990834	operaappaltisrl@cgn.legalmail.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	12:11
22	Geodesia srl	01654040854	geodesiasrl@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	12:20
23	Edilcap s.r.l.	05028450871	edilcap@legalmail.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	12:29
24	Spallina Lucio srl	06064050823	spallinaluciosrl@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	13:02
25	M.E.CO.IN. METALMECCANICA EDILIZIA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.R.L. (Mandataria) Geo drilling s.r.l. (Mandante)	01611920834 01413760891	mecoin@legalmail.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	13:08
26	C.g.c. s.r.l.	04965350871	cgcsl1@legalmail.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	15:52
27	Consorzio Jonico soc.cons. a r.l.	05450940878	consorziojonico@impresapec.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	15:57
28	Edilizia 102 s.r.l.	02999560838	edilizia102srl@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	16:20
29	Consorzio stabile appaltitalia	04908490875	consorzioistabilescai@pec.impresecatania.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	17:01
30	Fenix consorzio stabile scarl	03533141200	fenix.consorziostabile@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	17:18
31	Lagan&Altempis S.r.l.	01448750669	01448750669.reggiocalabria@pec.an ce.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	17:29
32	Impresa Coco Salvatore	00786690875	cocosalvatore@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	17:47
33	GUARNERI SRL (Mandataria) San Michele costruzioni srl (Mandante)	01930510852 01968640852	guarnerisrl@legalmail.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	18:12

34	GE.TI. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (Mandataria) Trivellazioni Italia s.r.l. (Mandante)	01431620622 01431620622	 geticostruzionigenerali@legalmail.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	18:18
35	Macos società cooperativa	02739720841	macoscoop@legalmail.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	18:34
36	G.P.COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO S.A.S. (Mandataria) Cubo costruzioni società cooperativa (Mandante)	03986690877 04665640878	 g.p.costruzionisas@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	18:57
37	ITALCANTIERI SRLS (Mandataria) Consorzio stabile appaltitaly (Mandante)	01550700882 03488410782	 italcantieris@legalmail.it	n. 3929 del 26/03/2019	22/03/2019	19:02
38	Bcs costruzioni srl	02942960838	bcscostruzioni@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	23/03/2019	09:07
39	F.lli Destro srl	02893400834	f.lidestrosrl@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	23/03/2019	09:57
40	S.c.a. unipersonale s.r.l.	03307450837	scaunipersonale@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	23/03/2019	10:06
41	Pruiti Giuseppe Sebastiano	01577060831	pruiti.sebastiano@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	23/03/2019	11:15
42	Ipsale s.r.l.	01167350865	ipsalesrl@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	23/03/2019	11:47
43	Cos. It. S.r.l.	02126290846	cositsrl@pec.buffetti.it	n. 3929 del 26/03/2019	23/03/2019	11:57
44	Co.ant. S.r.l.,	01620800852	coantsrl@spimail.it	n. 3929 del 26/03/2019	23/03/2019	12:12
45	Tecno Costruzioni S.r.l.	04335830826	tecnocostruzionisrl@gigapec.it	n. 3929 del 26/03/2019	23/03/2019	18:16
46	Nocera Vincenzo	02269270845	nocera.vincenzo@cg.legalmail.it	n. 3929 del 26/03/2019	24/03/2019	15:17
47	Progetti s.a.s. di Roberto Nigrelli & c	01531790853	progettisas@legalmail.it	n. 3929 del 26/03/2019	24/03/2019	15:43
48	Geotek srl	02106000843	geoteksrl@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	07:12
49	A.G.R. S.r.l.	02165790813	agr@cg.legalmail.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	08:51
50	impresa Capobianco Giuseppe (Mandataria) Silvestro costruzioni srl (Mandante)	02081980845 02071850800	 capobiancocostruzioni@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	08:59
51	La gardenia costruzioni società cooperativa	01204270852	lagardenia@spimail.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	09:07
52	Edile v.n.a. società cooperativa	02272060845	edilevna@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	09:39
53	Patriarca group srl (Mandataria) Ghea s.r.l. (Mandante)	01646640886 01243680889	 patriarcagroup@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	10:13
54	Mi.co.srl	01418060859	mi.co.srl@gigapec.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	10:17
55	Cosmak srl	03099860839	cosmaksrl@poscert.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	10:18
56	Sa.fra.srl	01336290851	sa.fra.srl@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	10:38
57	Ste.pa srl	07480020630	ste.pasrl@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	10:41

58	Consorzio stabile Eos	13693961008	consorziostableeos@arubapec.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	10:51
59	Globalgeo srl	05489270826	info@pec.globalgeo.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	11:02
60	Co.rea.l. società cooperativa	01237240856	coreal@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	11:12
61	Za.ra. Srl	02324800842	costruzionizara@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	11:16
62	Consorzio stabile Ventimaggio società consortile a r.l.	03509710830	consorzioventimaggio@pec.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	11:38
63	C.s.t. costruzioni s.r.l.	01663030854	cstcostruzioni@spimail.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	11:50
64	F.a.e. costruzioni s.r.l.	01761250859	faecostruzioni.srl@legpec.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	11:54
65	BEGEN INFRASTRUTTURE SRL (Mandatara) Psaila ambiente srl (Mandante)	01382890117 01734850850	begensrl@legalmail.it	n. 3929 del 26/03/2019	25/03/2019	12:00

I componenti del seggio di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190 e in applicazione del vigente Piano Triennale di prevenzione della corruzione e dell'illegalità dell'Ente, visto l'elenco dei partecipanti, così come da denominazione riportata nel documento esportato dal portale "Traspare" - Partecipanti alla gara, dichiarano che non esistono situazioni di conflitto anche potenziale nel presente procedimento di affidamento.

Dichiarano altresì, ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione. A questo punto si procede con l'apertura della **Documentazione Amministrativa - Busta A**, verificando il contenuto.

N.	Ditta	Indirizzo	P. IVA	PassOE	Esito
1	Intile Giuseppe	Contrada Canalicchio snc, 90012 Caccamo (PA)	04074290828	7515-9233-2029-5535	AMMESSA

Alle ore 13:50, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:30 di giovedì 28/03/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA

VERBALE DI GARA N. 2

L'anno duemiladiciannove, il giorno 28 del mese di Marzo, alle ore 10:45, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri**, **componente**, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina**, **componente e segretario verbalizzante**, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 1 del 27/03/2019 e con le procedure indicate nello stesso, procedendo all'apertura della **Documentazione Amministrativa - Busta A**, verificando il contenuto per l'ammissione.

N.	Ditta	Indirizzo	P. IVA	PassOE	Esito
2	Azimut lavori di Concetto La Spina & c. S.a.s. (mandataria) An.sa srl (mandante)	via Modena 24, 95126 Catania	03573120874 00672560869	8901-9765-7756-7533	AMMESSA
3	Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & c. Snc Motivazione: Dalla documentazione allegata si evince che l'attestazione SOA trasmessa è in scadenza al 30/03/2019. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere copia della istanza di rinnovo che doveva essere effettuata dalla S.V. nei termini di legge. Si assegnano gg. 7 per il riscontro della presente richiesta, pena esclusione.	Via Repubblica n. 63, 90024 Gangi (PA)	04304670823	0021-5932-3774-6221	AMMESSA CON RISERVA
4	Pirrone Vincenzo	Via IV Novembre, n. 9, 94014 Nicosia (EN)	00118190867	2543-3180-6467-4072	AMMESSO CON RISERVA

Motivazione:

Manca la dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere la suddetta dichiarazione.

Si assegnano gg. 7 per il riscontro della presente richiesta, pena esclusione.

Alle ore 13:40, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:30 di mercoledì 03/04/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA VERBALE DI GARA N. 3

L'anno duemiladiciannove, il giorno 03 del mese di Aprile, alle ore 9:45, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri**, **componente**, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina**, **componente e segretario verbalizzante**, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 2 del 28/03/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1, procedendo all'apertura della **Documentazione Amministrativa - Busta A**, verificando il contenuto per l'ammissione.

N.	Ditta	Indirizzo	P. IVA	PassOE	Esito
5	Mondello costruzioni srl	Via San Francesco di Paola n. 3, 98060 Sant'Angelo di Brolo (ME),	02761240833	2121-8825-5047-2002	AMMESSA
6	Si. Co. Edili s.r.l.	Via Dei Venti n 4 –92100 Agrigento	02660610847	5383-4577-7810-1220	AMMESSA
7	Sgro Alberto Alvaro Daniele	Via Arc. Tirendi n° 4 – 95035 Maletto (CT)	02394090878	2071-6800-6812-9680	AMMESSA
	Edilcentro di Simone Marchetta	Via Auditorium n. 22, Pace del Mela 98042 (ME)	01943600831	6485-1177-0842-8262	AMMESSA CON RISERVA
8	Motivazione: Manca la dichiarazione che non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere le suddette dichiarazioni. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				

Costruzioni generali Mazzeo s.r.l.	Via Longano n. 50, 98051 Barcellona P. G. (ME)	03452190832	7794-6267-1280-9762	AMMESSA CON RISERVA
9 Motivazione: Manca la dichiarazione di cui al punto VI lett. n) - "accettazione della convenzione stipulata tra IACP e Scuola Edile di Catania". Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere la suddetta dichiarazione. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				

Alle ore 14:00, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:30 di venerdì 05/04/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA

VERBALE DI GARA N. 4

L'anno duemiladiciannove, il giorno 05 del mese di Aprile, alle ore 9:45, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri**, componente, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina**, componente e segretario verbalizzante, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 3 del 03/04/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1, procedendo all'apertura della **Documentazione Amministrativa - Busta A**, verificando il contenuto per l'ammissione.

N.	Ditta	Indirizzo	P. IVA	PassOE	Esito
10	Vertical projet srl	Via Stradale S. Antonio n. 28, 98033 Cesarò (ME)	03138540830	7291-5036-6585-4601	AMMESSA
11	Peloritana appalti srl U	Via Operai, 133 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	02835300837	5012-6624-5797-9695	AMMESSA CON RISERVA
	Motivazione: Dalla documentazione allegata si evince che non è presente il documento "DGUE" in formato .pdf. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere il suddetto documento secondo quanto previsto dal disciplinare di gara al punto IV) A. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
12	Terra costruzioni s.r.l. (mandataria)	Via Trieste n° 247, 95010 Santa Venerina (CT)	05113150873	3778-0448-0666-4113	AMMESSA CON RISERVA
	Fresta Rosario Antonio (mandante)		01131500876		
Motivazione: Mancano le dichiarazioni che non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per ambedue le imprese. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere le suddette dichiarazioni. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.					



13	Demetra lavori srl	Via Nazionale s.n.c. 93010 Valledunga Pratameno (CL)	01838830857	8290-6942-3741-9841	AMMESSA
14	Riggi Giuseppe	Via Leoncavallo n. 15 93017 San Cataldo (CL)	01272190859	4301-0138-4515-8534	AMMESSA

Alle ore 13:30, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:30 di martedì 09/04/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

**PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA
VERBALE DI GARA N. 5**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 09 del mese di Aprile, alle ore 9:30, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente**, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante**, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 3 del 03/04/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1, procedendo all'apertura della **Documentazione Amministrativa - Busta A**, verificando il contenuto per l'ammissione.

N.	Ditta	Indirizzo	P. IVA	PassOE	Esito
	Consorzio stabile telegare	Via Edmondo De Amicis, 24, 95041 Caltagirone	08078101212	5342-8200-2283-4787	AMMESSA CON RISERVA
15	Motivazione: Dalla documentazione allegata si evince che non è presente il documento "DGUE" in formato .xml come richiesto al punto IV del disciplinare di gara, sia per il Consorzio che per la consorziata designata, inoltre, manca copia dell'atto costitutivo del consorzio, punto XII) del disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere i suddetti documenti secondo quanto previsto dal disciplinare di gara. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
16	S.m. s.r.l.	Via Cacciatore n. 26, 92021 Aragona (AG)	02465090849	3555-3821-5220-8036	AMMESSA

AN.CO s.r.l.	Via Col. Castrogiovanni n° 50, 92021 Mussomeli (CL)	01432000857	5721-9478-0243-5458	AMMESSA CON RISERVA
17	Motivazione: Nella domanda di partecipazione e nel DGUE trasmessi, sono riportati dati non corrispondenti alla procedura di gara in corso. Inoltre dalla documentazione allegata si evince che non è presente il documento "DGUE" in formato .xml come richiesto al punto IV del disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere la domanda di partecipazione e DGUE corretti e il DGUE in formato .xml. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.			
Manutenzioni srl	Via delle Ricamatrici n.2/A 70056 (BA)	05641980726	8015-2739-6479-9082	AMMESSA CON RISERVA
18	Motivazione: Mancano le dichiarazioni sul casellario giudiziale e carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come richiesto al punto VI o) del disciplinare di gara e dichiarazione se intende avvalersi di noli a freddo, come richiesto al punto VI p) del disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere le suddette dichiarazioni. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.			

Alle ore 13:55, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:30 di mercoledì 10/04/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

**PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA
VERBALE DI GARA N. 6**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 10 del mese di Aprile, alle ore 9:30, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri**, componente, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina**, componente e segretario verbalizzante, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 5 del 09/04/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1, procedendo all'apertura della **Documentazione Amministrativa - Busta A**, verificando il contenuto per l'ammissione.

N.	Ditta	Indirizzo	P. IVA	PassOE	Esito
	LIFE s.r.l. (Mandataria)	Via Bruno Monterosso n. 10 95123 Catania	04328320876	-----	AMMESSA CON RISERVA
	RI.CO. S.r.l. (Mandante)		02355590874		
19	Motivazione: Manca copia del documento "PASSOE" per verifica dell'operatore economico nel sistema ACVPass dell'ANAC. Inoltre manca attestazione del pagamento del contributo, previsto per la procedura in corso, a favore dell'ANAC. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere la suddetta documentazione. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
20	C&G Costruzioni di Restivo Gerlando	Via Bruno Monterosso n. 10 95123 Catania	02577030840	8179-0100-1928-2834	AMMESSA
21	Opera appalti srl	Via Ettore Majorana sn. 98043Torregrotta (ME)	03016990834	5697-3152-8760-8893	AMMESSA CON RISERVA
	Motivazione: Dalla documentazione allegata si evince che non è presente il documento "DGUE".				

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere il suddetto documento secondo quanto previsto dal disciplinare di gara al punto IV) A. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
Geodesia srl	Via Nazionale n. 85, 93010 Valledlunga (CL)	01654040854	7116-9602-4065-7265	AMMESSA CON RISERVA
Motivazione: 22 Manca la dichiarazione che non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Manca la dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e le dichiarazioni di cui al comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da parte del Legale Rappresentante. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere le suddette dichiarazioni. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
23 Edilcap s.r.l.	Viale Verdi 24, 51016 Montecatini Terme (PT)	05028450871	2600-1775-4113-0682	AMMESSA

Alle ore 13:45, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:30 di giovedì 11/04/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA

VERBALE DI GARA N. 7

L'anno duemiladiciannove, il giorno 11 del mese di Aprile, alle ore 9:50, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri**, componente, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina**, componente e segretario verbalizzante, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 6 del 10/04/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1, procedendo all'apertura della **Documentazione Amministrativa - Busta A**, verificando il contenuto per l'ammissione.

N.	Ditta	Indirizzo	P. IVA	PassOE	Esito
	Spallina Lucio srl	Via Militare n. 8 90024 Gangi (PA)	06064050823	4358-0296-0515-0986	AMMESSA CON RISERVA
24	Motivazione: Manca la dichiarazione del soggetto cessato dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere la suddetta dichiarazione. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
	M.E.CO.IN. METALMECCANICA EDILIZIA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.R.L. (Mandataria)	Via Delle Gelsominaie n. 42 98057 Milazzo (ME)	01611920834 01413760891	7670-7160-9793-8917	AMMESSA CON RISERVA
25	Geo Drilling s.r.l. (Mandante)				
	Motivazione: Mancano le dichiarazioni che non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. delle ditte partecipanti. Si chiede, inoltre, di chiarire la dichiarazione sulla composizione del raggruppamento temporaneo di imprese delle ditte partecipanti di cui al punto XIII del Disciplinare di gara, con riferimento alla "Istanza di partecipazione e relative dichiarazioni" trasmessa dalla ditta mandante. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere le suddette dichiarazioni.				

Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.
--

Alle ore 14:00, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:30 di martedì 16/04/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA

VERBALE DI GARA N. 8

L'anno duemiladiciannove, il giorno 16 del mese di Aprile, alle ore 9:30, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri**, componente, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina**, componente e segretario verbalizzante, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 7 del 11/04/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1, procedendo all'apertura della **Documentazione Amministrativa - Busta A**, verificando il contenuto per l'ammissione.

N.	Ditta	Indirizzo	P. IVA	PassOE	Esito
26	C.g.c. s.r.l.	Via Don Alvaro Paternò n. 24 p.T. - 95027 San Gregorio di Catania (CT)	04965350871	3946-0755-5992-9633	AMMESSA
27	Consorzio Jonico soc. cons. a r.l.	Via Antonio D'Agata n° 14/C - 95123 Catania	05450940878	9007-1469-0525-2396	AMMESSA
28	Edilizia 102 s.r.l.	Piazza Caprarica n. 95 - 00186 Roma	02999560838	7910-9962-5693-1990	AMMESSA
29	Consorzio Stabile Appaltitalia	Viale Europa, n. 137 - 95041 Caltagirone (CT)	04908490875	4066-9728-1345-1326	AMMESSA CON RISERVA
	Motivazione: - Dalla documentazione allegata si evince che la scadenza intermedia dell'attestazione SOA del Consorzio risulta essere il 06/04/2019. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere copia della istanza di rinnovo che doveva essere effettuata dalla S.V. nei termini di legge. - La garanzia provvisoria trasmessa non risulta essere firmata digitalmente dall'Amm.re Unico del Consorzio. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere la garanzia provvisoria firmata digitalmente. - Mancano le dichiarazioni complete dell'Amm.re Unico del Consorzio di cui al punto VI) del Disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere le suddette dichiarazioni. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				

30	Fenix consorzio stabile scarl	Galleria Ugo Bassi n. 1- 40121 Bologna	03533141200	5651-6418-2897-9811	AMMESSA
	Lagan&Altemps S.r.l.	Via Augusta, 39 Pellaro - 89134 Reggio Calabria	01448750669	5283-9338-1944-7921	AMMESSA CON RISERVA
31	Motivazione: Mancano le dichiarazioni complete del Legale rappresentante di cui al punto VI) del Disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere le suddette dichiarazioni. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
	Impresa Coco Salvatore	Via A. De Gasperi n° 4795047 Paternò	00786690875	7011-8096-9840-0549	AMMESSA CON RISERVA
32	Motivazione: Manca la dichiarazione del Titolare e Direttore Tecnico di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere la suddetta dichiarazione. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				

Alle ore 14:00, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:00 di giovedì 18/04/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA VERBALE DI GARA N. 9

L'anno duemiladiciannove, il giorno 18 del mese di Aprile, alle ore 9:15, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri**, componente, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina**, componente e segretario verbalizzante, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 8 del 16/04/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1, procedendo all'apertura della **Documentazione Amministrativa - Busta A**, verificando il contenuto per l'ammissione.

N.	Ditta	Indirizzo	P. IVA	PassOE	Esito
	GUARNERI SRL (Mandatara)	Corso Vittorio Emanuele 228 - 93017 San Cataldo (CL)	01930510852		
	San Michele costruzioni srl (Mandante)	Via G. C. A. Dalla Chiesa 28, 93100 Caltanissetta.	01968640852	4064-3423-9375-4765	AMMESSA CON RISERVA
33	Motivazione: In riferimento alla proposta di cooptazione di cui all'art. 92 comma 5 del D.P.R. 207/2010, la stessa non è da ritenersi applicabile <i>sic et simpliciter</i> alla fattispecie in quanto la cat. OS21 è dichiarata superspecialistica dal D.M. n. 248 del 10/11/2016 del M.I.T. Pertanto si chiede di trasmettere dichiarazione con i necessari requisiti per la cat. OS21 della Ditta mandatara, avvalendosi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010, trattandosi di importo pari a € 43.324,09 e quindi inferiore a € 150.000,00. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere la suddetta dichiarazione. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				

Alle ore 14:00, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:30 di lunedì 29/04/2019.



Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

**PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA
VERBALE DI GARA N. 10**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 29 del mese di Aprile, alle ore 9:30, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri**, componente, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina**, componente e segretario verbalizzante, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 9 del 18/04/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1, procedendo all'apertura della **Documentazione Amministrativa - Busta A**, verificando il contenuto per l'ammissione.

N.	Ditta	Indirizzo	P. IVA	PassOE	Esito
34	GE.TI. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (Mandataria)	Via Pian Due Torri, n. 55, 00146 Roma	01431620622	8242-3027-0802-7144	AMMESSA CON RISERVA
	Trivellazioni Italia s.r.l. (Mandante)		01431620622		
	Motivazione: Manca la dichiarazione, del Legale Rappresentante e del Direttore Tecnico sia della Mandante che della Mandataria, di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.; Mancano le dichiarazioni di cui al punto VI lett. l), n), r), s), del Disciplinare di gara, da parte della Mandataria; Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere le suddette dichiarazioni. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
35	Macos società cooperativa	Via Acrone, snc, 92100 Agrigento	02739720841	3538-3974-6451-3060	AMMESSA
36	G.P.COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO S.A.S. (Mandataria)	Via Cantagallo n. 41, 95024 Acireale (CT)	03986690877	1586-3731-8547-2811	AMMESSA CON RISERVA
	Cubo costruzioni società cooperativa (Mandante)				

		04665640878		
Motivazione: Manca la dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. della ditta Mandataria; Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere la suddetta dichiarazione. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				

Alle ore 14:05, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:00 di giovedì 02/05/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.to Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.to Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.to Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA VERBALE DI GARA N. 11

L'anno duemiladiciannove, il giorno 02 del mese di Maggio, alle ore 9:10, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri**, componente, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina**, componente e segretario verbalizzante, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 10 del 29/04/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1, procedendo all'apertura della **Documentazione Amministrativa - Busta A**, verificando il contenuto per l'ammissione.

N.	Ditta	Indirizzo	P. IVA	PassOE	Esito
	ITALCANTIERI SRLS (Mandatara)	Via Ungaretti, n. 6, 97100 Ragusa	01550700882		
	Consorzio stabile appaltitaly (Mandante)	Via della Resistenza, n. 5, 87036 Rende (CS)	03488410782	5651-9261-2072-1270	AMMESSA CON RISERVA
37	Motivazione: La certificazione di cui all'art. 3 c. 1 let. mm del DPR 207/2010 prodotta dalla ditta Mandataria, risulta scaduta, pertanto la riduzione di cui all'art. 93 c. 7 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. non può essere applicata alla Garanzia Fidejussoria Provvisoria stipulata; Mancano per tutti gli operatori economici interessati: la dichiarazione che non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e le dichiarazioni di cui al punto VI lett. l) n) p) q) del disciplinare di gara. Mancano le dichiarazioni sul casellario giudiziale e carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come richiesto al punto VI o) del disciplinare di gara relativamente alla Mandataria; Dalla documentazione allegata si evince che non è presente il documento "DGUE" in formato .pdf come richiesto al punto IV del disciplinare di gara, della Mandataria; Manca la dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dei soggetti indicati dall'art. 80 dello stesso D.Lgs della Mandataria;				

La dichiarazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del direttore Tecnico della Mandataria non è firmata digitalmente; Manca la dichiarazione di cui al punto VI lett. m) del disciplinare di gara, della Mandataria; Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere la suddetta documentazione e la Garanzia Fidejussoria Provvisoria senza l'applicazione della riduzione del 50%. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.

Alle ore 13:55, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:00 di venerdì 03/05/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

**PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA
VERBALE DI GARA N. 12**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 03 del mese di Maggio, alle ore 9:00, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente**, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante**, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 11 del 02/05/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1, procedendo all'apertura della **Documentazione Amministrativa - Busta A**, verificando il contenuto per l'ammissione.

N.	Ditta	Indirizzo	P. IVA	PassOE	Esito
38	BCS COSTRUZIONI SRL	Contrada Cicè sn 98073 Mistretta (ME)	02942960838	3517-9039-1854-3492	AMMESSA
	F.LLI DESTRO SRL	Via Margio Di Carlo n. 42 98078 Tortorici (ME)	02893400834	9426-1935-1907-3864	AMMESSA CON RISERVA
39	Motivazione: La firma digitale dell'Assicuratore apposta sulla garanzia provvisoria trasmessa risulta essere scaduta antecedentemente alla presentazione dell'istanza di partecipazione. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere la garanzia provvisoria con firme digitali in corso di validità. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
40	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	Via G. La Farina N. 7 Isolato 279- 98122 Messina	03307450837	8468-1409-2925-8124	AMMESSA
	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO	C.da Dria, n. 38 Castell'Umberto 98070 (ME)	01577060831	5322-8857-5000-1039	AMMESSA CON RISERVA
41	La firma digitale dell'Assicuratore apposta sulla garanzia provvisoria trasmessa risulta essere scaduta antecedentemente la presentazione dell'istanza di partecipazione. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere la garanzia provvisoria con firme digitali in corso di validità.				

Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
IPSALE S.R.L.	Via Luigi Pirandello n.16 94013 Leonforte (EN)	01167350865	4956-8837-5170-3036	AMMESSA CON RISERVA
Motivazione: 42 Manca la dichiarazione che non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del Legale Rappresentante. Manca la dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del Direttore Tecnico. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere le suddette dichiarazioni. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
43 COS. IT. S.R.L.	Via Federico II n. 29, 92100 Agrigento	02126290846	8649-7562-7937-8854	AMMESSA
44 CO. ANT. S.R.L.	Via G. D'Annunzio snc, 93014 Mussomeli (CL)	01620800852	5701-1183-7029-8357	AMMESSA
45 TECNO COSTRUZIONI S.R.L.	Via Liguria n° 9 90024 Gangi (PA)	04335830826	5882-2551-7161-1134	AMMESSA
NOCERA VINCENZO	Contrada Lupa snc 92022 Cammarata (AG)	02269270845	4580-3498-3989-9233	AMMESSA CON RISERVA
Motivazione: 46 Manca la dichiarazione che non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del Titolare della ditta. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere la suddetta dichiarazione. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
PROGETTI S.A.S. DI ROBERTO NIGRELLI & C	Contrada Mercurio snc 93014 Mussomeli (CL)	01531790853	3395-3193-1642-5964	AMMESSA CON RISERVA
Motivazione: 47 Mancano le dichiarazioni dei carichi pendenti e casellario giudiziale del Legale rappresentante. Il certificato sui carichi pendenti trasmesso non è valido. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere le suddette dichiarazioni. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				

Alle ore 13:30, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:00 di lunedì 06/05/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA VERBALE DI GARA N. 13

L'anno duemiladiciannove, il giorno 06 del mese di Maggio, alle ore 9:00, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente**, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante**, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 12 del 03/05/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1, procedendo all'apertura della **Documentazione Amministrativa - Busta A**, verificando il contenuto per l'ammissione.

N.	Ditta	Indirizzo	P. IVA	PassOE	Esito
48	GEOTEK SRL	Via Leonardo Sciascia, s.n.c. 92100 Agrigento	02106000843	9598-8610-1414-3960	AMMESSA
49	A.G.R. S.r.l.	Via Ragosia n° 23, 91019 Valderice (TP)	02165790813	1653-6764-9136-9603	AMMESSA
50	IMPRESA CAPOBIANCO GIUSEPPE (mandataria)	Via C. Carra' N.85 - 92020 Palma Di Montechiaro (AG)	02081980845	2665-5095-0743-7357	AMMESSA
	SILVESTRO COSTRUZIONI SRL (mandante)	Viale della Libertà n.44 - 89020 Maropati (RC)	02071850800		

51	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETÀ COOPERATIVA	Via Platone sn – 93014 Mussomeli (CL)	01204270852	1147-5431-3555-4046	AMMESSA
52	EDILE V.N.A. SOCIETÀ COOPERATIVA	Contrada Vanchitello n. 62, 92015 Raffadali (AG).	02272060845	5813-6754-0373-8991	AMMESSA
53	PATRIARCA GROUP SRL (Mandataria)	Via Dei Castagni, n° 39, 97013 Comiso (RG)	01646640886	6470-6377-0281-6396	AMMESSA CON RISERVA
	GHEA S R.L. (Mandante)	Zona industriale prima fase V le 4 n 6/a, 97100 Ragusa	01243680889		
	Motivazione: Manca la dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del socio e del Direttore Tecnico dell'impresa Mandante. Inoltre la validità quinquennale dell'attestazione SOA, rilasciata da ANAC, relativa all'impresa Mandataria, risulta scaduta. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede: - per la ditta Mandataria, di trasmettere attestato SOA con validità quinquennale in corso di validità o copia dell'istanza di rinnovo della validità quinquennale dell'attestazione SOA effettuata nei termini di legge, - per la ditta Mandante, le dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del socio e del Direttore Tecnico. Si assegnano gg. 7 per il riscontro della presente richiesta, pena esclusione.				
54	MI CO. SRL	Via Leonardo da Vinci n. 57- 93014 Mussomeli (CL)	01418060859	4465-0799-7425-0325	AMMESSA

Alle ore 13:40, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:00 di martedì 07/05/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

**PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA
VERBALE DI GARA N. 14**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 07 del mese di Maggio, alle ore 9:10, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri**, componente, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina**, componente e segretario verbalizzante, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 13 del 06/05/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1, procedendo all'apertura della **Documentazione Amministrativa - Busta A**, verificando il contenuto per l'ammissione.

N.	Ditta	Indirizzo	P. IVA	PassOE	Esito
55	COSMAK SRL	Via Toscana n. 13 S. Piero Patti 98068 (ME)	03099860839	9719-31088861-8970	AMMESSA CON RISERVA
	Motivazione: La firma digitale dell'Assicuratore apposta sulla garanzia provvisoria trasmessa risulta essere scaduta antecedentemente alla presentazione dell'istanza di partecipazione. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere la garanzia provvisoria con firme digitali in corso di validità. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
56	SA.FRA.SRL	Via Xboli n. 410, 93100 Caltanissetta	01336290851	0388-3168-3414-0752	AMMESSA CON RISERVA
	Motivazione: Non è presente il documento "DGUE" in formato .xml come richiesto al punto IV del disciplinare di gara. Manca sulla polizza la firma digitale dell'assicuratore. Manca la dichiarazione che non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Manca la dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del Legale Rappresentante. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere i suddetti documenti secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.				

	Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
	STE.PA SRL	Via D. Fontana N. 182/A 80131 Napoli	07480020630	4757-8479-0744-2956	AMMESSA CON RISERVA
57	Motivazione: Manca la dichiarazione che non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la dichiarazione sui carichi pendenti e dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del Legale Rappresentante. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere le suddette dichiarazioni. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
	CONSORZIO STABILE EOS	Via G.Mazzini, N°112 00195 Roma (RM)	13693961008	2579-4479-2340-7081	AMMESSA CON RISERVA
58	Motivazione: Mancano le dichiarazioni sui carichi pendenti e casellario giudiziale del Legale rappresentante, del Direttore Tecnico e del cessato dalla carica della ditta designata dal Consorzio. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere le suddette dichiarazioni. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
	GLOBALGEO SRL	Via Maria degli Angeli n. 22, - 90020 Montemaggiore Belsito (PA)	05489270826	8367-8295-8829-6991	AMMESSA CON RISERVA
59	Motivazione: Manca la dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del Legale Rappresentante. Manca sulla polizza la firma digitale dell'assicuratore. Manca la dichiarazione che non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Non è presente il documento "DGUE" in formato .xml come richiesto al punto IV del disciplinare di gara. La firma digitale, apposta sul documento di identità del Legale Rappresentante, risulta scaduta. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere i suddetti documenti secondo quanto previsto dal disciplinare di gara. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
	CO.REA L. SOCIETA' COOPERATIVA	Contrada Balatelle snc, 93010 Bompensiere (CL)	01237240856	9910-9837-4876-5452	AMMESSA CON RISERVA
60	Motivazione: Mancano la dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e le dichiarazioni sui carichi pendenti e casellario giudiziale del Direttore Tecnico cessato dalla carica; Manca la garanzia provvisoria di cui al punto 5 comma 1, del disciplinare di gara. Manca la dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità di cui al punto IV lett. m) del disciplinare di gara. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere le suddette dichiarazioni. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				

Alle ore 13:45, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:00 di giovedì 09/05/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA VERBALE DI GARA N. 15

L'anno duemiladiciannove, il giorno 09 del mese di Maggio, alle ore 9:05, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri**, componente, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina**, componente e segretario verbalizzante, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 14 del 07/05/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1, procedendo all'apertura della **Documentazione Amministrativa - Busta A**, verificando il contenuto per l'ammissione.

N.	Ditta	Indirizzo	P. IVA	PassOE	Esito
61	ZA RA. SRL	Via Giornale la Scopa n. 22 (San Leone), 92100 Agrigento	02324800842	6155-1747-0829-6974	AMMESSA
62	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	Via Canapè sn, 98066 Patti (ME)	03509710830	5646-4289-1647-8170	AMMESSA CON RISERVA
	Motivazione: Manca la documentazione/attestazione relativa al possesso della certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001, pertanto, l'ulteriore riduzione del 20%, di cui all'art. 93 c. 7, terzo periodo, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. non può essere applicata alla Garanzia Fidejussoria Provvisoria stipulata. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere la Garanzia Fidejussoria Provvisoria senza l'applicazione dell'ulteriore riduzione del 20%. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.				
63	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.	Via Durazzo, 16, 93014 Mussomeli (CL)	01663030854	4538-5982-2730-1567	AMMESSA CON RISERVA
	Motivazione: Manca copia del pagamento contributo ANAC, come richiesto al punto 6 del disciplinare di gara e con le modalità di cui ai commi a), b), c), dello				

<p>stesso punto. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere l'attestazione comprovante quanto dichiarato e copia del contributo ANAC versato nei termini. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.</p>				
F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	Via Umbria, 8, 93013 Mazzarino (CL)	01761250859	9942-3082-4677-9784	AMMESSA CON RISERVA
<p>Motivazione: Manca formale domanda di partecipazione.</p> <p>64 Manca la dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Mancano tutte le dichiarazioni di cui al punto VI) del Disciplinare di gara ad esclusione della dichiarazione di cui alla lett. m). Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere le suddette dichiarazioni e di integrare la documentazione trasmessa con formale domanda di partecipazione. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.</p>				
BEGEN INFRASTRUTTURE SRL (Mandataria)	Via Ambrica 33, 93012 Gela (CL)	01382890117	1076-5902-0048-3691	AMMESSA CON RISERVA
Psaila ambiente srl (Mandante)	Via Diomede n°1, 93012 Gela (CL)	01734850850		
<p>Motivazione:</p> <p>65 Manca la dichiarazione che non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di cui all'art. 80 comma 3 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dichiarazione di cui all'art. 80 comma 1 b-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. della Mandataria e della Mandante. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si chiede di trasmettere le suddette dichiarazioni. Si assegnano gg. 7 dal ricevimento della richiesta, pena esclusione.</p>				

La Commissione, pertanto, al fine di proseguire utilmente le attività di gara procederà alle richieste agli operatori economici della documentazione mancante ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 13:55, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:00 di lunedì 20/05/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA

VERBALE DI GARA N. 16 – SOCCORSO ISTRUTTORIO

L'anno duemiladiciannove, il giorno 20 del mese di Maggio, alle ore 9:00, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente**, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante**, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 15 del 09/05/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1, procedendo con la verifica della documentazione integrativa (soccorso istruttorio) richiesta alle ditte:

N.	Ditta	Documenti integrativi		Esito
		Data PEC richiesta	Data PEC arrivo	
3	Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & c. Snc	09/05/2019	11/05/2019	AMMESSA
4	Pirrone Vincenzo	09/05/2019	17/05/2019	AMMESSA
8	Edilcentro di Simone Marchetta	09/05/2019	13/05/2019	AMMESSA
9	Costruzioni generali Mazzeo s.r.l.	09/05/2019	13/05/2019	AMMESSA
11	Peloritana appalti srl U	09/05/2019	13/05/2019	AMMESSA
12	Terra costruzioni s.r.l. (mandataria) Fresta Rosario Antonio (mandante)	09/05/2019	10/05/2019	AMMESSA
15	Consorzio stabile telegare	09/05/2019	14/05/2019	AMMESSA
17	AN.CO s.r.l.	09/05/2019	10/05/2019	NON AMMESSA
	Motivazione: Il DGUE trasmesso non è corretto in quanto non è né compilato né firmato digitalmente dal legale rappresentante della ditta partecipante.			

Alle ore 13:45, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:00 di venerdì 24/05/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA VERBALE DI GARA N. 17 – SOCCORSO ISTRUTTORIO

L'anno duemiladiciannove, il giorno 24 del mese di Maggio, alle ore 9:00, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri**, **componente**, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina**, **componente e segretario verbalizzante**, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 16 del 20/05/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1, procedendo con la verifica della documentazione integrativa (soccorso istruttorio) richiesta alle ditte:

N.	Ditta	Documenti integrativi		Esito
		Data PEC richiesta	Data PEC arrivo	
18	Manutenzioni srl	09/05/2019	13/05/2019	AMMESSA
19	LIFE s.r.l. (Mandataria) RI.CO. S.r.l. (Mandante)	09/05/2019	13/05/2019	AMMESSA
21	Opera appalti srl	09/05/2019	10/05/2019	AMMESSA
22	Geodesia srl	09/05/2019	10/05/2019	AMMESSA
24	Spallina Lucio srl	09/05/2019	11/05/2019	AMMESSA
25	M.E.CO.IN. METALMECCANICA EDILIZIA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.R.L. (Mandataria) Geo Drilling s.r.l. (Mandante)	09/05/2019	14/05/2019	AMMESSA
29	Consorzio Stabile Appaltitalia	09/05/2019	10/05/2019	AMMESSA
31	Lagan&Attemps S.r.l.	09/05/2019	15/05/2019	AMMESSA
32	Impresa Coco Salvatore	09/05/2019	10/05/2019	AMMESSA

33	GUARNERI SRL (Mandataria) San Michele costruzioni srl (Mandante)	09/05/2019	10/05/2019	AMMESSA
34	GE.TI. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (Mandataria) Trivellazioni Italia s.r.l. (Mandante)	09/05/2019	14/05/2019	AMMESSA
36	G.P.COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO S.A.S. (Mandataria) Cubo costruzioni società cooperativa (Mandante)	09/05/2019	16/05/2019	AMMESSA

Alle ore 13:30, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:00 di martedì 28/05/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA

VERBALE DI GARA N. 18 – SOCCORSO ISTRUTTORIO

L'anno duemiladiciannove, il giorno 28 del mese di Maggio, alle ore 9:45, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri**, **componente**, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina**, **componente e segretario verbalizzante**, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 17 del 24/05/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1, procedendo con la verifica della documentazione integrativa (soccorso istruttorio) richiesta alle ditte:

N.	Ditta	Documenti integrativi		Esito
		Data PEC richiesta	Data PEC arrivo	
37	ITALCANTIERI SRLS (Mandataria) Consorzio stabile appaltitaly (Mandante)	09/05/2019	15/05/2019	AMMESSA
39	F.LLI DESTRO SRL	09/05/2019	13/05/2019	AMMESSA
41	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO	09/05/2019	13/05/2019	AMMESSA
42	IPSALE S.R.L.	09/05/2019	15/05/2019	AMMESSA
46	NOCERA VINCENZO	09/05/2019	13/05/2019	AMMESSA
47	PROGETTI S.A.S. DI ROBERTO NIGRELLI & C	09/05/2019	13/05/2019	AMMESSA
53	PATRIARCA GROUP SRL (Mandataria) GHEA S.R.L. (Mandante)	09/05/2019	10/05/2019	AMMESSA
55	COSMAK SRL	09/05/2019	10/05/2019	AMMESSA
56	SA.FRA.SRL	09/05/2019	15/05/2019	AMMESSA
57	STE.PA SRL	09/05/2019	16/05/2019	AMMESSA

58	CONSORZIO STABILE EOS	09/05/2019	11/05/2019	AMMESSA
59	GLOBALGEO SRL	09/05/2019	17/05/2019	AMMESSA
60	CO.REA.L. SOCIETÀ COOPERATIVA	09/05/2019	16/05/2019	AMMESSA
62	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	09/05/2019	10/05/2019	AMMESSA
63	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.	09/05/2019	17/05/2019	AMMESSA
64	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	09/05/2019	14/05/2019	AMMESSA
65	BEGEN INFRASTRUTTURE SRL (Mandataria) Psaila ambiente srl (Mandante)	09/05/2019	13/05/2019	AMMESSA

Quindi, in conclusione, dalla verifica della documentazione amministrativa si ha il quadro riepilogativo delle ditte ammesse ed escluse, come segue:

N.	Ditta	Indirizzo	P.I.	Esito
1	Intile giuseppe	Contrada Canalicchio snc, 90012 Caccamo (PA)	04074290828	AMMESSA
2	Azimut lavori di Concetto la spina & c. S.a.s. (mandataria) An.sa srl (mandante)	via Modena 24, 95126 Catania	03573120874 00672560869	AMMESSA
3	Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & c. Snc	Via Repubblica n. 63, 90024 Gangi (PA)	04304670823	AMMESSA
4	Pirrone Vincenzo	Via IV Novembre, n. 9, 94014 Nicosia (EN)	00118190867	AMMESSA
5	Mondello costruzioni srl	Via San Francesco di Paola n. 3, 98060 Sant'Angelo di Brolo (ME)	02761240833	AMMESSA
6	Si. Co. Edili s.r.l.	Via Dei Venti n 4 - 92100 Agrigento	02660610847	AMMESSA
7	Sgro Alberto Alvaro Daniele	Via Arc. Tirendi n° 4 - 95035 Maletto (CT)	02394090878	AMMESSA
8	Edilcentro di Simone Marchetta	Via Auditorium n. 22, Pace del Mela 98042 (ME)	01943600831	AMMESSA
9	Costruzioni generali Mazzeo s.r.l.	Via Longano n. 50, 98051 Barcellona P. G. (ME)	03452190832	AMMESSA
10	Vertical projet srl	Via Stradale S. Antonio n. 28, 98033 Cesarò (ME)	03138540830	AMMESSA
11	Peloritana appalti srl U	Via Operai, 133 98051 Barcellona Pozzo di Gotto (ME)	02835300837	AMMESSA
12	Terra costruzioni s.r.l. (mandataria) Fresta Rosario Antonio (mandante)	Via Trieste n° 247, 95010 Santa Venerina (CT)	05113150873 01131500876	AMMESSA
13	Demetra lavori srl	Via Nazionale s.n.c. 93010 Vallerlunga Pratameno (CL)	01838830857	AMMESSA
14	Riggi Giuseppe	Via Leoncavallo n. 15 93017 San Cataldo (CL)	01272190859	AMMESSA
15	Consorzio stabile telegare	Via Edmondo De Amicis, 24, 95041 Caltagirone	08078101212	AMMESSA
16	S.m. s.r.l.	Via Cacciatore n. 26, 92021 Aragona (AG)	02465090849	AMMESSA
17	AN.CO s.r.l.	Via Col. Castrogiovanni n° 50, 92021 Mussomeli (CL)	01432000857	NON AMMESSA
18	Manutenzioni srl	Via delle Ricamatrici n.2/A 70056 (BA)	05641980726	AMMESSA
19	LIFE s.r.l. (Mandataria) RI.CO. S.r.l. (Mandante)	Via Bruno Monterosso n. 10 95123 Catania	04328320876 02355590874	AMMESSA
20	C&g costruzioni di Restivo Gerlando	Via Bruno Monterosso n. 10 95123 Catania	02577030840	AMMESSA
21	Opera appalti srl	Via Ettore Majorana sn. 98043Torregrotta (ME)	03016990834	AMMESSA
22	Geodesia srl	Via Nazionale n. 85, 93010 Vallerlunga (CL)	01654040854	AMMESSA
23	Edilcap s.r.l.	Viale Verdi 24, 51016 Montecatini Terme (PT)	05028450871	AMMESSA
24	Spallina Lucio srl	Via Militare n. 8 90024 Gangi (PA)	06064050823	AMMESSA
25	M.E.CO.IN. METALMECCANICA EDILIZIA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.R.L. (Mandataria) Geo Drilling s.r.l. (Mandante)	Via Delle Gelsominaie n. 42 98057 Milazzo (ME)	01611920834 01413760891	AMMESSA
26	C.g.c. s.r.l.	Via Don Alvaro Paternò n. 24 p.T. - 95027 San Gregorio di Catania (CT)	04965350871	AMMESSA

27	Consorzio Jonico soc.cons. a r.l.	Via Antonio D'Agata n° 14/C - 95123 Catania	05450940878	AMMESSA
28	Edilizia 102 s.r.l.	Piazza Caprarica n. 95 - 00186 Roma	02999560838	AMMESSA
29	Consorzio Stabile Appaltitalia	Viale Europa, n. 137 - 95041 Caltagirone (CT)	04908490875	AMMESSA
30	Fenix consorzio stabile scarl	Galleria Ugo Bassi n. 1- 40121 Bologna	03533141200	AMMESSA
31	Lagan&Altemps S.r.l.	Via Augusta, 39 Pellaro - 89134 Reggio Calabria	01448750669	AMMESSA
32	Impresa Coco Salvatore	Via A. De Gasperi n° 4795047 Paternò	00786690875	AMMESSA
33	GUARNERI SRL (Mandataria) San Michele costruzioni srl (Mandante)	Corso Vittorio Emanuele 228 - 93017 San Cataldo (CL)	01930510852 01968640852	AMMESSA
34	GE.TI. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (Mandataria) Trivellazioni Italia s.r.l. (Mandante)	Via Pian Due Torri, n. 55, 00146 Roma	01431620622 01431620622	AMMESSA
35	Macos società cooperativa	Via Acrone, snc, 92100 Agrigento	02739720841	AMMESSA
36	G.P.COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO S.A.S. (Mandataria) Cubo costruzioni società cooperativa (Mandante)	Via Cantagallo n. 41, 95024 Acireale (CT)	03986690877 04665640878	AMMESSA
37	ITALCANTIERI SRLS (Mandataria) Consorzio stabile appaltitaly (Mandante)	Via Ungaretti, n. 6, 97100 Ragusa	01550700882 03488410782	AMMESSA
38	Bcs costruzioni srl	Contrada Cicè sn 98073 Mistretta (ME)	02942960838	AMMESSA
39	F.LLI DESTRO SRL	Via Margio Di Carlo n. 42 98078 Tortorici (ME)	02893400834	AMMESSA
40	S.c.a. unipersonale s.r.l.	Via G. La Farina N. 7 Isolato 279- 98122 Messina	03307450837	AMMESSA
41	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO	C.da Dria, n. 38 Castell'Umberto 98070 (ME)	01577060831	AMMESSA
42	IPSALE S.R.L.	Via Luigi Pirandello n.16 94013 Leonforte (EN)	01167350865	AMMESSA
43	Cos. It. S.r.l.	Via Federico II n. 29, 92100 Agrigento	02126290846	AMMESSA
44	Co.ant. S.r.l.,	Via G. D'Annunzio snc, 93014 Mussomeli (CL)	01620800852	AMMESSA
45	Tecno Costruzioni S.r.l.	Via Liguria n° 9 90024 Gangi (PA)	04335830826	AMMESSA
46	NOCERA VINCENZO	Contrada Lupa snc 92022 Cammarata (AG)	02269270845	AMMESSA
47	PROGETTI S.A.S. DI ROBERTO NIGRELLI & C	Contrada Mercurio snc 93014 Mussomeli (CL)	01531790853	AMMESSA
48	Geotek srl	Via Leonardo Sciascia, s.n.c. 92100 Agrigento	02106000843	AMMESSA
49	A.G.R. S.r.l.	Via Ragosia n° 23, 91019 Valderice (TP)	02165790813	AMMESSA
50	impresa Capobianco Giuseppe (Mandataria) Silvestro costruzioni srl (Mandante)	Via C. Carra' N.85 - 92020 Palma Di Montechiaro (AG)	02081980845 02071850800	AMMESSA
51	La gardenia costruzioni società cooperativa	Via Platone sn - 93014 Mussomeli (CL)	01204270852	AMMESSA
52	Edile v.n.a. società cooperativa	Contrada Vanchitello n. 62, 92015 Raffadali (AG).	02272060845	AMMESSA
53	PATRIARCA GROUP SRL (Mandataria) GHEA S.R.L. (Mandante)	Via Dei Castagni, n° 39, 97013 Comiso (RG)	01646640886 01243680889	AMMESSA
54	Mi.co.srl	Via Leonardo da Vinci n. 57- 93014 Mussomeli (CL)	01418060859	AMMESSA
55	COSMAK SRL	Via Toscana n. 13 S. Piero Patti 98068 (ME)	03099860839	AMMESSA
56	SA.FRA.SRL	Via Xboli n. 410, 93100 Caltanissetta	01336290851	AMMESSA
57	STE.PA SRL	Via D. Fontana N. 182/A 80131 Napoli	07480020630	AMMESSA
58	CONSORZIO STABILE EOS	Via G.Mazzini, N°112 00195 Roma (RM)	13693961008	AMMESSA
59	GLOBALGEO SRL	Via Maria degli Angeli n. 22, - 90020 Montemaggiore Belsito (PA)	05489270826	AMMESSA
60	CO.REA.L. SOCIETÀ COOPERATIVA	Contrada Balatelle snc, 93010 Bompensiere (CL)	01237240856	AMMESSA
61	Za.ra. Srl	Via Giornale la Scopa n. 22 (San Leone), 92100 Agrigento	02324800842	AMMESSA
62	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	Via Canapè sn, 98066 Patti (ME)	03509710830	AMMESSA
63	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.	Via Durazzo, 16, 93014 Mussomeli (CL)	01663030854	AMMESSA
64	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	Via Umbria, 8, 93013 Mazzarino (CL)	01761250859	AMMESSA
65	BEGEN INFRASTRUTTURE SRL (Mandataria) Psaila ambiente srl (Mandante)	Via Ambrica 33, 93012 Gela (CL)	01382890117 01734850850	AMMESSA

In definitiva, su **65** Ditte partecipanti, risultano ammesse, alla fase successiva, **64** Ditte.

Alle ore 13:55, si decide di sospendere la seduta e la si rinvia, aggiornandola, alle ore 9:00 di giovedì 30/05/2019.

Il presente verbale, che è redatto in duplice originale, viene quindi letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.



Oggetto: APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI SITI IN VIA TRINACRIA N.1-3-5 COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA (CT) PROG. 410/RE/CT".

CIG: 77772158D7 – CUP: G35J12000090005

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 602.150,33
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 65.513,33
Importo Soggetto a Ribasso	€ 536.637,00

**PROCEDURA APERTA GARA TELEMATICA
VERBALE DI GARA N. 19 – AGGIUDICAZIONE**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 04 del mese di Giugno, alle ore 12:00, in Catania via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita, giusta nota prot. n. 4042 del 27/03/2019, dai sigg.:

- **Geom. Marco Rapisarda**, dipendente IACP Catania – Presidente della Commissione;
- **Dott. Arch. Mario Pellizzeri**, **componente**, dipendente IACP Catania,
- **Dott. Geom. Roberto Gravina**, **componente e segretario verbalizzante**, dipendente IACP Catania;

riprendendo le operazioni di gara sospese, come da verbale n. 18 del 28/05/2019 e con le procedure indicate nel verbale n. 1.

La Commissione provvede tramite il Portale Traspare ad effettuare il sorteggio per la scelta del sistema di calcolo della soglia di anomalia, prevista dal comma 2 dell'art. 97 del Codice.

Viene sorteggiata la **lettera D**).

La soglia di anomalia verrà calcolata quindi, come segue:

- *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementate del dieci per cento;*

La Commissione di gara, quindi, procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse e dà lettura dei ribassi percentuali a base d'asta che risultano essere i seguenti, precisando che non saranno considerate cifre decimali oltre la quarta:

N. Identif.	Concorrente	Ribasso offerto	Note
1	Intile giuseppe	37,9245%	
2	Azimut lavori di Concetto la spina & c. S.a.s. (mandataria) An.sa srl (mandante)	38,3422%	
3	Spallina Costruzioni di Spallina Luigi & c. Snc	38,9853%	
4	Pirrone Vincenzo	37,1313%	
5	Mondello costruzioni srl	41,7883%	
6	Si. Co. Edili s.r.l.	38,6351%	
7	Sgro Alberto Alvaro Daniele	36,3568%	
8	Edilcentro di Simone Marchetta	36,6969%	
9	Costruzioni generali Mazzeo s.r.l.	38,4550%	
10	Vertical projet srl	39,1717%	
11	Peloritana appalti srl U	37,9423%	
12	Terra costruzioni s.r.l. (mandataria) Fresta Rosario Antonio (mandante)	36,1533%	
13	Demetra lavori srl	38,4512%	
14	Riggi Giuseppe	38,1310%	
15	Consorzio stabile telegare	37,5817%	
16	S.m. s.r.l.	39,1530%	
18	Manutenzioni srl	21,4790%	
19	LIFE s.r.l. (Mandataria) RI.CO. S.r.l. (Mandante)	37,7936%	
20	C&g costruzioni di Restivo Gerlando	37,3927%	
21	Opera appalti srl	35,6528%	
22	Geodesia srl	38,1983%	
23	Edilcap s.r.l.	38,1266%	
24	Spallina Lucio srl	37,8669%	
25	M.E.CO.IN. METALMECCANICA EDILIZIA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.R.L. (Mandataria) Geo Drilling s.r.l. (Mandante)	37,9748%	
26	C.g.c. s.r.l.	38,8266%	
27	Consorzio Jonico soc.cons. a r.l.	38,7838%	
28	Edilizia 102 s.r.l.	39,2450%	
29	Consorzio Stabile Appaltitalia	36,8920%	
30	Fenix consorzio stabile scarl	38,5500%	
31	Lagan&Altemps S.r.l.	31,8449%	
32	Impresa Coco Salvatore	37,3717%	
33	GUARNERI SRL (Mandataria) San Michele costruzioni srl (Mandante)	40,0875%	
34	GE.TI. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. (Mandataria) Trivellazioni Italia s.r.l. (Mandante)	10,1050%	
35	Macos società cooperativa	42,8792%	
36	G.P.COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO S.A.S. (Mandataria) Cubo costruzioni società cooperativa (Mandante)	39,3993%	
37	ITALCANTIERI SRLS (Mandataria) Consorzio stabile appaltitaly (Mandante)	37,2170%	
38	Bcs costruzioni srl	39,0133%	
39	F.LLI DESTRO SRL	32,6564%	
40	S.c.a. unipersonale s.r.l.	37,9154%	
41	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO	26,9482%	
42	IPSALE S.R.L.	38,2532%	
43	Cos. It. S.r.l.	35,6733%	

44	Co.ant. S.r.l.,	38,6358%	
45	Tecno Costruzioni S.r.l.	30,7843%	
46	NOCERA VINCENZO	39,3965%	
47	PROGETTI S.A.S. DI ROBERTO NIGRELLI & C	35,7444%	
48	Geotek srl	38,9299%	
49	A.G.R. S.r.l.	38,7900%	
50	impresa Capobianco Giuseppe (Mandataria) Silvestro costruzioni srl (Mandante)	39,9797%	
51	La gardenia costruzioni società cooperativa	38,2593%	
52	Edile v.n.a. società cooperativa	38,6242%	
53	PATRIARCA GROUP SRL (Mandataria) GHEA S.R.L. (Mandante)	38,7530%	
54	Mi.co.srl	35,0362%	
55	COSMAK SRL	38,5529%	
56	SA.FRA.SRL	36,1407%	
57	STE.PA SRL	29,7839%	
58	CONSORZIO STABILE EOS	41,8804%	
59	GLOBALGEO SRL	38,1515%	
60	CO.REA.L. SOCIETÀ COOPERATIVA	41,1487%	
61	Za.ra. Srl	39,2323%	
62	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	34,7760%	
63	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.	38,5529%	
64	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	-----	MANCA OFFERTA
65	BEGEN INFRASTRUTTURE SRL (Mandataria) Psaila ambiente srl (Mandante)	38,9231%	

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 40.6323 come da Elaborazione Calcolo Soglia Anomala allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Il Presidente, pertanto, formalizza la proposta di aggiudicazione ex artt. 32 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per i "Lavori di manutenzione straordinaria alloggi siti in via Trinacria n.1-3-5 comune di Motta s. Anastasia (CT) Prog. 410/RE/CT" all'offerta 40,0875% (quarantavirgolazeroottosettecinque) dell'ATI: **GUARNERI SRL (Mandataria) P.IVA 01930510852 e San Michele costruzioni srl (Mandante) P.IVA 01968640852**, con sede in Corso Vittorio Emanuele n. 228 93017 San Cataldo (CL) determinando in € **387.025,97** l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 321.512,64+ € 65.513,33).

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 14:00

Letto, confermato e sottoscritto.

F.TO Geom. Marco Rapisarda, Presidente.

F.TO Dott. Arch. Mario Pellizzeri, componente.

F.TO Dott. Geom. Roberto Gravina, componente e segretario verbalizzante.

Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 77772158D7

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

Metodo sorteggiato: lett. d) - sistema del + 10%

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
GE.TI. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	10.105	NO
MANUTENZIONI SRL	21.479	NO
PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO	26.9482	NO
STE.PA SRL	29.7839	NO
Tecno Costruzioni S.r.l.	30.7843	NO
Lagan&Altemps S.r.l.	31.8449	NO
F.LLI DESTRO SRL	32.6564	NO
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	34.776	NO
MI.CO.SRL	35.0362	NO
OPERA APPALTI SRL	35.6528	NO
COS. IT. S.R.L.	35.6733	NO
PROGETTI S.A.S. DI ROBERTO NIGRELLI & C	35.7444	NO
SA.FRA.SRL	36.1407	NO
TERRA COSTRUZIONI S.R.L.	36.1533	NO
Sgro Alberto Alvaro Daniele	36.3568	NO
edilcentro di simone marchetta	36.6969	NO
Consorzio Stabile AppaltiItalia	36.892	NO
PIRRONE VINCENZO	37.1313	NO
ITALCANTIERI SRLS	37.217	NO
IMPRESA COCO SALVATORE	37.3717	NO
C&G COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO	37.3927	NO
CONSORZIO STABILE TELEGARE	37.5817	NO

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
LIFE s.r.l.	37.7936	NO
SPALLINA LUCIO SRL	37.8669	NO
S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	37.9154	NO
Ditta artigiana "INTILE GIUSEPPE"	37.9245	NO
PELORITANA APPALTI SRL U	37.9423	NO
M.E.CO.IN. METALMECCANICA EDILIZIA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.R.L.	37.9748	NO
EDILCAP S.R.L.	38.1266	NO
Riggi Giuseppe	38.131	NO
GLOBALGEO SRL	38.1515	NO
GEODESIA SRL	38.1983	NO
IPSALE S.R.L.	38.2532	NO
LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	38.2593	NO
AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.	38.3422	NO
DEMETRA LAVORI SRL	38.4512	NO
COSTRUZIONI GENERALI MAZZEO S.R.L.	38.455	NO
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	38.55	NO
COSMAK SRL	38.5529	NO
C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.	38.5529	NO
EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA	38.6242	NO
Si. Co. edili s.r.l.	38.6351	NO
CO.ANT. S.R.L.,	38.6358	NO
PATRIARCA GROUP SRL	38.753	NO
CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R.L.	38.7838	NO
A.G.R. S.r.l.	38.79	NO
C.G.C. S.R.L.	38.8266	NO
BEGEN INFRASTRUTTURE SRL	38.9231	NO
GEOTEK SRL	38.9299	NO

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. SNC	38.9853	NO
BCS COSTRUZIONI SRL	39.0133	NO
S.M. S.R.L.	39.153	NO
Vertical Projet Srl	39.1717	NO
ZA.RA. SRL	39.2323	NO
Edilizia 102 s.r.l.	39.245	NO
Nocera Vincenzo	39.3965	NO
G.P.COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO S.A.S.	39.3993	NO
Impresa Capobianco Giuseppe	39.9797	NO
GUARNERI SRL	40.0875	NO
CO.REA.L. Società Cooperativa	41.1487	SI
MONDELLO COSTRUZIONI SRL	41.7883	SI
CONSORZIO STABILE EOS	41.8804	SI
Macos Società Cooperativa	42.8792	SI

Numero delle offerte ammesse: 63

Somma dei ribassi di tutte le offerte ammesse: 2327.1218

Media aritmetica dei ribassi ammessi (M): 36.93844126984126984126984127

Incremento percentuale del 10% (I): 3.693844126984126984126984127

Soglia anomala delle offerte (M + I): 40.6323