

Modulo
Acquisto alloggio Leggi Regionali

All'IACP
Servizio Cessione Immobili
Via Dottor Consoli, 80
Catania

Codice Alloggio _____

Il/La sottoscritto/a _____ C.F. _____
nato a _____ il _____ assegnatario dell'alloggio sito
in _____ Via _____ n. _____ sc. _____ int _____
tel. _____,

CHIEDE

L'acquisto dell'alloggio ai sensi della Leggi Regionali vigenti, e per la stipula dell'atto di compravendita sceglie il notaio:

Dr. _____ con studio in _____
Via _____ n. _____

Firma _____

Catania li _____

Modulo adesione acquisto alloggio L.560/93 e L.R.43/94

All'IACP Catania
Serv.Cessione Immobili
Via Dottor Consoli, 80
CATANIA

Codice Alloggio _____

Il/La sottoscritto/a _____ C.F. _____ nato a _____ il _____ assegnatario dell'alloggio sito in _____ Via _____ n. _____ sc. _____ int _____ Tel. _____ avendo ricevuto la comunicazione del prezzo di cessione a seguito della mia richiesta, <p style="text-align: center;">dichiara</p> a) di accettare il prezzo di cessione comunicato pari ad € _____ (_____) b) di essere disponibile a versare la somma oltre ad eventuali spese accessorie. Catania li _____ Firma _____
--

Modulo per la scelta del notaio

**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI CATANIA
via Dottor Consoli 80
CATANIA**

Oggetto: scelta del notaio

io sottoscritto _____
assegnatario dell'alloggio popolare sito in _____
via _____
codice alloggio _____
onde stipulare l'atto definitivo, scelgo il notaio _____
con studio in _____
via _____

data..... *firma*.....

SI ALLEGA COPIA di VALIDO DOCUMENTO di RICONOSCIMENTO

Informativa sulla tutela della privacy: decreto legislativo n.196/2003

I dati richiesti in tale modulo sono utilizzati da IACP Catania per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e per le finalità specifiche del procedimento per il quale sono dichiarati, e nei limiti delle leggi e dei regolamenti.

I dati sono trattati con modalità prevalentemente informatizzate e nel rispetto delle finalità perseguite dall'IACP.

I dati in possesso di IACP Catania possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici per lo svolgimento delle rispettive funzioni istituzionali.

Titolare del trattamento dei dati è IACP Catania

Lei può accedere ai propri dati personali per verificare l'utilizzo o, eventualmente, per correggerli, aggiornarli nei limiti previsti dalla legge, oppure per cancellarli od opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione di legge, secondo quanto previsto dall'art.7 del D.Legs.196/2003, rivolgendosi al

Titolare del trattamento: IACP Catania Via Dott. Consoli n. 80 - Catania

Firma _____

120/160
6/1600



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
DIPARTIMENTO DELLE FINANZE E DEL CREDITO
S8 LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE
S8.1 Locazioni- Alloggi Popolari e per le Forze dell'Ordine
VIA E. NOTARBARTOLO N.17
PALERMO

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
VIA DOTTOR CONSOLI N.80
CATANIA

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____ non ancora proprietario

dell'unità immobiliare sita in Catania Via _____

n. _____ scala _____ Int. _____ piano _____ facente parte del gruppo di

n. _____ alloggi popolari costruiti ai sensi della Legge Regionale

n. _____ Programma n. _____ scheda n. _____

c h i e d e

l'acquisto dell'alloggio compresa l'area di sedime su cui insiste il
fabbricato, con l'esclusione della circostante area, riservandosi il
diritto successivo all'acquisto della stessa e ciò ai sensi del 1°
Comma dell'art.2 della L.R. del 9/6/1994 n.28 e dell'art.1117 del
Codice Civile.-

Catania _____

(firma)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'
(T.U. D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ l' sottoscritt _____ nat _____
a _____ e residente in _____

- Via _____
- nella qualità di assegnatario (oppure)
 - nella qualità di familiare convivente

DICHIARA sotto la propria personale responsabilità:

- a) di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e/o abitazione di alloggio adeguato alle esigenze del suo nucleo familiare nel comune di residenza;
- b) di non essere titolare di diritti di cui alla precedente lettera a) su uno o più alloggi, ubicati in qualsiasi località il cui valore locativo complessivo, determinato ai sensi dell'art.12 della legge 27/7/78 n.392, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'ambito del Comune di residenza;
- c) di non avere mai ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggi realizzati con contributi pubblici e di non avere mai ottenuto finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici per l'acquisto di abitazione;
- d) di abitare stabilmente nell'alloggio assegnato;
- e) di non avere adibito l'alloggio ad attività illecite ed immorali;
- f) che è stata emessa nei loro confronti dichiarazione di decadenza di assegnazione;
- g) di non avere eseguito nell'unità immobiliare assegnata e relative pertinenze innovazioni o modifiche di alcun genere dal giorno di consegna dell'immobile;
- h) di avere eseguito nell'unità immobiliare assegnata e relative pertinenze per le quali è stata rilasciata dal Sindaco di _____ concessione in sanatoria in data _____;
- i) che i requisiti di cui alle lettere a), b) e c) sono possedute anche da parte di tutti i componenti il proprio nucleo familiare. l' sottoscritt _____ dichiara altresì di avere in uso l'unità immobiliare, assegnata a titolo di locazione dal _____;
- j) di essere in regola con i pagamenti dei canoni di locazione e delle spese accessorie;
- k) di avere riscontrato e verificato l'esatta identificazione catastale dell'unità immobiliare suddetta riportandone gli estremi nella domanda di acquisto;
- l) allega autocertificazione relativa alla residenza e alla situazione familiare dell'acquirente.

Firma _____

Io sottoscritto funzionario dell'Ente gestore dell'alloggio popolare, ho ricevuto la presente dichiarazione rilasciata dall'assegnatario e ne autentico la firma apposta in mia presenza. La presente scheda sarà inserita tra la documentazione da presentare a corredo degli atti per la stipula del contratto di vendita dell'alloggio all'assegnatario interessato e copia della stessa, ove necessario, sarà inviata per quanto di competenza, all'Agenzia del Demanio Ufficio competente.

Data _____

Il Funzionario addetto _____

ALL H

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CATANIA
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTESTATO DI NOTORIETA'
(ART.47 D.P.R. 445/2000)

CODICE ALLOGGIO _____

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____

residente in _____ Via _____

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'art.46 del T.U. sulle disposizioni in materia di documentazione amministrativa, approvato con DPR n.445 del 28/12/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali di cui all'art.76 del medesimo DPR per false attestazioni e dichiarazioni mendaci:

- Di essere in possesso dell'alloggio sito in _____ Via _____
- di non aver mai proceduto al subaffitto e di non essere mai stato diffidato per inosservanza delle norme contrattuali;
- di non essere titolare del diritto di proprietà, usufrutto di uso o di abitazione su di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ovvero in qualsiasi località di uno o più alloggi che dedotte le spese nella misura del 25% consentano un reddito annuo superiore a Euro 206.58;
- che né il sottoscritto né alcuno dei componenti il nucleo familiare ha ottenuto l'assegnazione di altro alloggio costruito con il contributo della Regione o dello Stato;
- che né a carico del sottoscritto né a carico dei conviventi sussistono provvedimenti che applicano una misura di prevenzione o dispongono divieti o decadenze di cui alla Legge 575/65 e successive modificazioni;
- che non è a conoscenza dell'esistenza a proprio carico o a carico dei conviventi di procedimenti in corso per l'applicazione di misure di prevenzione per le disposizioni di divieti o decadenze di cui alla Legge 575/65 e successive modificazioni.

Letto, confermato e sottoscritto

Data _____

IL DICHIARANTE

(riservato all'Ufficio)

Attesto che la sottoscrizione della dichiarazione di cui sopra è stata apposta in mia presenza dal dichiarante Signor _____ identificato mediante _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

auto2

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO
(T.U. D.P.R. 28/12/2000 N.445)

Il sottoscritto, nato a.....il,
assegnatario dell'alloggio popolare di proprietà dell'Amministrazione Regionale sito a
.....in Via, composto di n.....vani facente parte del
complesso immobiliare di alloggi costruiti con L.R. n..... affidati in gestione all'Istituto
Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Catania dinanzi al funzionario dell'Ente gestore
dell'alloggio, incaricato di ricevere la presente dichiarazione rilasciata ai sensi e per gli effetti della
L.N. 28/2/1985 n.47 (norme sul condono edilizio) recepita con L.R. 10/8/1985 n.37 e della L.N.
23/12/1994 n.724 art.39, dopo essere stato ammonito sulla responsabilità penale cui può andare
incontro in caso di dichiarazione mendace ai sensi dell'art.76 (L) del T.U. D.P.R. n. 445/2000:

DICHIARA

- che all'interno ed all'esterno della unità immobiliare non sono state eseguite opere che possono rientrare nelle ipotesi o tipologie abusive previste dalle citate Leggi. Con la presente esonera espressamente l'Amministrazione venditrice e L'Ente Gestore da ogni responsabilità civile, amministrativa, fiscale e penale per quanto possa essere in contrasto con quanto sopra dichiarato;

L'ASSEGNATARIO

X _____

- Di avere modificato l'originaria disposizione dell'alloggio assegnato apportando variazioni interne (ex art.9 L.R. 37/85: spostamento o eliminazione pareti interne ampliamento vani o servizi - chiusura o apertura porte - costruzione verande etc.con le opere sopra elencate che sono state denunciate al Sindaco del Comune ove è ubicato l'alloggio con raccomandata N.del che si allega in copia.

L'ASSEGNATARIO

- Di avere apportato all'esterno dell'alloggio, modifiche abusive che hanno variato la sagoma della costruzione o l'aumento della superficie (chiusura di porticato - copertura di terrazze o di balconi - apertura o chiusura di finestre etc) che non hanno comportato occupazione di suolo regionale. Le opere eseguite consistono in:
.....
.....

Per la sanatoria di tali abusi dichiara di avere presentato, in data al Sindaco del Comune ove è ubicato l'immobile, l'istanza assunta al prot. n..... della competente ripartizione comunale e che consegna in copia all'Ente gestore corredata dalla documentazione prevista.

L'ASSEGNATARIO

Circa l'utilizzazione dell'area circostante gli alloggi regionali e gli abusi ivi realizzati il sottoscritto

DICHIARA

- Di non detenere in concessione né di avere occupato abusivamente area adiacente l'alloggio popolare assegnato
 - Di avere occupato abusivamente e recintato nell'anno mq. dell'area patrimoniale circostante l'alloggio;
 - Di detenere dall'anno mq. di area patrimoniale, al tempo recintata dall'Ente costruttore /precedente assegnatario o proprietario dell'alloggio;
 - Di avere stipulato con il Ministero delle Finanze Ufficio del Territorio/Agenzia del Demanio Ufficio di in data un rogato atto di concessione in uso per mq. di area adiacente l'alloggio e di corrispondere per il corrente anno il canone di Euro
 - Di avere realizzato, nell'area tenuta in concessione (o) occupata abusivamente della superficie complessiva di mq. ... le seguenti opere abusive in muratura e/o in struttura precaria etc....
-
.....

Per la sanatoria di tali abusi edilizi, il sottoscritto dichiara di avere presentato in data al Sindaco del Comune ove è ubicato l'immobile, l'istanza assunta al prot. n..... della competente ripartizione comunale e che consegna in copia all'Ente gestore corredata dalla documentazione prevista.

Dichiara, inoltre, di avere presentato in data all'Amministrazione Regionale, inviandone copia all'Ente gestore, al Ministero delle Finanze Ufficio del Territorio/Agenzia del Demanio Ufficio di l'istanza per l'assenso al mantenimento delle opere abusive eseguite e/o dichiarazione di disponibilità alla concessione in uso oneroso del suolo patrimoniale occupato.

L'ASSEGNATARIO

X _____

Io sottoscritto funzionario dell'Ente gestore dell'alloggio popolare, ho ricevuto la presente dichiarazione rilasciata dall'assegnatario e ne autentico la firma apposta in mia presenza. La presente scheda sarà inserita tra la documentazione da presentare a corredo degli atti per la stipula del contratto di vendita dell'alloggio all'assegnatario interessato e copia della stessa, ove necessario, sarà inviata, per quanto di competenza all'Agenzia del Demanio Ufficio competente.

Il Funzionario addetto

Modulo

Dichiarazione sostitutiva di certificazione POSSIDENZA IMMOBILI (art. 46 DPR 445 del 28/12/2000)

IACP CATANIA
Via Dottor Consoli n.80
CATANIA

Codice Alloggio _____

Il/la sottoscritto/a _____ tel. _____

Nato/a il _____ a _____ Documento _____

Residente a _____ via/piazza _____ n. _____ sc. _____ int _____ piano _____

DICHIARA

ai sensi dell'art. 46 del T.U. sulle disposizioni in materia di documentazione amministrativa approvato con DPR n. 445 del 28/12/2000, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali di cui all'art.76 del medesimo DPR per false attestazioni e dichiarazioni mendaci e sotto la propria responsabilità:

- che la famiglia anagrafica residente nel Comune di _____ in via _____ n. _____

COGNOME	NOME	Grado parentela	Data di nascita	Comune di nascita	CODICE FISCALE

- che la situazione immobiliare di tutti i componenti la famiglia anagrafica del sottoscritto è la seguente:

Cognome e Nome	Grado parentela	Descrizione e dati immobili posseduti

Data _____

IL FUNZIONARIO

IL/LA DICHIARANTE

_____ (firma per esteso leggibile)

Nota bene:

Nel caso di Possidenza di immobili indicare:

- Comune
- dati rendita catastale definitiva o presunto il valore dell'immobile (fabbricato, terreno o altro diritto reale)

N.B. alla presente dichiarazione va allegata fotocopia di valido documento di riconoscimento

Informativa sulla tutela della privacy: decreto legislativo n.196/2003

I dati richiesti in tale modulo sono utilizzati da IACP Catania per lo svolgimento delle funzioni istituzionali e per le finalità specifiche del procedimento per il quale sono dichiarati, e nei limiti delle leggi e dei regolamenti.

I dati sono trattati con modalità prevalentemente informatizzate e nel rispetto delle finalità perseguite dall'IACP.

I dati in possesso di IACP Catania possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici per lo svolgimento delle rispettive funzioni istituzionali.

Titolare del trattamento dei dati è IACP Catania.

Lei può accedere ai propri dati personali per verificare l'utilizzo o, eventualmente, per correggerli, aggiornarli nei limiti previsti dalla legge, oppure per cancellarli od opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione di legge, secondo quanto previsto dall'art.7 del D.Legs.196/2003, rivolgendosi al Titolare del trattamento: IACP Catania Via Dott. Consoli n. 80 - Catania

Firma.....

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
DELLO STATO DI FAMIGLIA STORICO
(Art. 46 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)**

Il/la sottoscritto/a _____

nato a _____ (_____) il ____/____/____

residente a _____ (_____) in Via _____ n. _____

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, nonché di quanto previsto dall'art. 75 del D.P.R. citato circa la decadenza dei benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

DICHIARA

che alla data del ____/____/____, la famiglia di _____
_____ decedut___ nel Comune di _____
_____ in data ____/____/____ abitante in vita in _____
_____ in via _____ n. _____

era così composta:

Numero d'ordine	COGNOME E NOME	NASCITA		Relazione di parentela
		LUOGO	DATA	
1.			____/____/____	
2.			____/____/____	
3.			____/____/____	
4.			____/____/____	
5.			____/____/____	
6.			____/____/____	
7.			____/____/____	
8.			____/____/____	
9.			____/____/____	
10.			____/____/____	
11.			____/____/____	

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

(luogo, data)

IL DICHIARANTE

=====

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono.

La presente dichiarazione ha validità per 6 mesi (art. 41 D.P.R. 445/2000); se i documenti che sostituisce hanno validità maggiore ha la stessa validità di essi.

Tale dichiarazione può essere trasmessa via fax o con strumenti telematici (art. 38 D.P.R. 445/2000)

La mancata accettazione della presente dichiarazione costituisce violazione dei doveri d'ufficio (art. 74 comma 1 D.P.R. 445/2000)

Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 445/2000.

AUTOCERTIFICAZIONE DI RESIDENZA STORICO
(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i.)

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a in _____ il _____

residente in _____ Via _____ n. _____

a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 46 del citato D.P.R. n. 445/2000 e sotto la propria responsabilità

D I C H I A R A di ESSERE RESIDENTE

in _____ (_____) in via/piazza _____ n. _____

dalla data del _____ e di aver effettuato i seguenti cambi di residenza e/o abitazione :

- dal _____ al _____ in via _____

Dichiaro di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

.....
(luogo e data)

IL DICHIARANTE

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono. Esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. n. 445/2000

ALL' IACP DI CATANIA

Oggetto: Delega richiesta piantina catastale codice alloggio _____

Il sottoscritto _____ nato a _____

_____ il _____ codice fiscale _____

assegnatario dell'alloggio sito in _____ via _____

avente codice _____

CHIEDE

Di essere autorizzato a richiedere la piantina catastale del suddetto alloggio presso l'Agenzia delle Entrate e per esso il tecnico _____ nato a _____

il _____ iscritto al seguente ordine _____

con n. _____ per la redazione di una perizia giurata di conformità urbanistica e

coerenza planimetrica tra stato di fatto e piantina catastale, nonché per la redazione dell'A.P.E.

Recapito telefonico _____

Mail/Pec _____

Si allega copia documento di identità dell'assegnatario.

FIRMATO
