

AREA TECNICA

Avviso di selezione OO.EE.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Premesso che con Determinazione a contrarre n. 795 del 17/12/2024 è stata indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte, se applicabile, ai sensi degli artt. 50, comma 1, lett. d), e 54 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'individuazione dell'operatore economico che eseguirà i **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON INTERVENTI DI RIPARAZIONE LOCALI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI POPOLARI SITI IN LOCALITA' GRILLI, VIA FORNELLI, NEL COMUNE DI PALAGONIA - CUP G59J21014290001 - CIG B4EBD8CA52.**

Dato atto che con la suddetta determinazione è stato stabilito di selezionare i soggetti da invitare previa consultazione di dieci operatori economici selezionati tra i soggetti iscritti negli elenchi della stazione appaltante e contenuti nella piattaforma telematica TRASPARE, secondo le modalità contenute nell'avviso di selezione;

Visto, all'uopo, l'elenco degli operatori economici cui possono essere affidati i contratti di lavoro, costantemente aggiornato;

Riassunti gli elementi essenziali dei lavori:

stazione appaltante: IACP di Catania, iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con codice 0000158330, codice fiscale 00134840875, con qualificazione avanzata o di terzo livello (L1) senza limiti di importo per la progettazione e l'affidamento di lavori nonché di secondo livello (SF2) per la progettazione e l'affidamento di servizi e forniture, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

luogo di esecuzione: Comune di Palagonia - Località Grilli, Via Fornelli;

termine di esecuzione: giorni 270 (duecentosettanta) consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

importo dei lavori assoggettato a ribasso: € 1.310.647,30;

importo costo sicurezza non soggetto a ribasso (art. 41, comma 14, del Codice): € 110.531,90;

importo costo manodopera non soggetto a ribasso (art. 41, comma 14, del Codice): € 278.501,17;

importo complessivo dell'appalto: € 1.699.680,37;

determinazione del corrispettivo: a misura;

contratto collettivo applicabile (art. 11, comma 2, del Codice): CCNL EDILIZIA;

pagamenti: secondo le modalità del CSA, la tempistica prevista nel bando pubblico **"Sicuro, verde e sociale"** e nel decreto di finanziamento;

lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Cat.	Class.	Qualific. obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici civili, etc..	OG1	IV (oppure III-bis)*	si	1.699.680,37	100,00	prevalente	fino al 50% massimo**

* Si ricorda che, ai sensi dell'articolo 2 dell'Allegato II.12, la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Nella fattispecie la classe indicata abilita l'operatore economico a partecipare alla gara.

** La riduzione del tetto massimo di lavorazioni subappaltabili, riferibili alla categoria prevalente, si giustifica con dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, e di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali.

finanziamento: Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: Programma di Riqualficazione dell'Edilizia Pubblica "Sicuro, verde e sociale" (D.L. n. 59/2021 art. 1, comma 2, lett. c, punto 13, convertito con modificazioni dalla Legge n. 101/2021);

procedura e criterio di aggiudicazione: l'affidamento dei lavori in epigrafe avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, di cui all'art. 50, comma 1, lett. d), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con aggiudicazione sulla base del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, dello stesso decreto;

modalità di verifica dei requisiti di partecipazione: la Stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico-organizzativo ed economico accedendo al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (di seguito: FVOE), reso disponibile dall'ANAC;

Atteso che devono essere selezionati i dieci operatori economici nel rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del Codice, tra i soggetti iscritti nell'elenco della stazione appaltante e contenuti nella piattaforma telematica TRASPARE;

Rende noto che si procederà alla suddetta selezione, fra i soggetti iscritti e confermati nel suddetto elenco alla data della selezione (24/12/2024) che possiedono il requisito tecnico-economico minimo di legge, cioè il possesso dell'attestazione SOA nella categoria OG1 con classifica non meno di III-bis.

Secondo quanto previsto all'art. 50, comma 2, ultimo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. si procederà alla pubblicazione dei nominativi degli operatori economici consultati nell'ambito della presente procedura in adempimento all'art. 35, comma 2, lett. b), dello stesso decreto.

Catania, 19/12/2024

IL RUP

F.to Dott. Marco Rapisarda