



INTERVENTI DI POTENZIAMENTO DEL PATRIMONIO PUBBLICO ESISTENTE E DI RECUPERO DI ALLOGGI DI PROPRIETA' PUBBLICA PER INCREMENTARE LA DISPONIBILITA' DI ALLOGGI SOCIALI E SERVIZI ABITATIVI PER CATEGORIE FRAGILI PER RAGIONI ECONOMICHE E SOCIALI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI FINALIZZATI ALLA SPERIMENTAZIONE DI MODELLI INNOVATIVI SOCIALI E ABITATIVI

P FESR
SICILIA 2014-2020

LINEA 9.4.1.

Il Direttore Generale
Arch. Calogero Punturo

RISTRUTTURAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI IN CATANIA
VIA NUOVALUCELLO PER LA REALIZZAZIONE DI N° 4 ALLOGGI SOCIALI

PROGETTO ESECUTIVO

Elaborato	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO		rapp:
			data
			agg.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ARCH. IDA MARIA BARATTA

Iscritta all'Ordine degli Architetti di Catania al n. 1149

Ida Maria Baratta

SUPP. AL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

ARCH. GIUSEPPE LANZA

Iscritto all'Ordine degli Architetti di Catania al n. 542

Giuseppe Lanza

PROGETTISTA

ING. VALERIA VADALA

Iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Catania al n. 2577

Valeria Vadala

COLLABORATORE ALLA PROGETTAZIONE

GEOM. ROBERTO GRAVINA

VISTI E APPROVAZIONI:

IACP - CATANIA
APPROVATO IN LINEA TECNICA
AI SENSI DEL C. 3 Art. 51 R. 12/11

CON PARERE N° 01 DEL 07/08/2017

R.U.P. *Ida Maria Baratta*

IACP - CATANIA
IL DIRETTORE AREA TECNICA
(Dott. Ing. Salvatore Bella)

Salvatore Bella

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 / 1 01.01.06.03	Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito urbano, eseguito con mezzo meccanico fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento o, ... riale e sarà rideterminato con le stesse modalità ogni qualvolta sarà riscontrata variazione delle classi di resistenza. (par.ug.=4*65,00)	260,00			0,600	156,00		
	SOMMANO al m³					156,00	26,90	4'196,40
2 / 2 21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Pareti *(par.ug.=4*2,00)*(lung.=3,44+3,07) (par.ug.=4*2)*(lung.=3,87+3,48) (par.ug.=4*2)*(lung.=0,91+2,81) (par.ug.=4*2)*(lung.=3,90+4,00) (par.ug.=4*2)*(lung.=2,30+4,00) (par.ug.=4*2)*(lung.=2,21+4,00) (par.ug.=4*2)*(lung.=4,80+1,30)	8,00 8,00 8,00 8,00 8,00 8,00 8,00	6,51 7,35 3,72 7,90 6,30 6,21 6,10	3,100 3,100 3,100 3,100 3,100 3,100 3,100	0,700 0,700 0,700 0,700 0,700 0,700 0,700	113,01 127,60 64,58 137,14 109,37 107,81 105,90		
	Parziale al m²					765,41		
	Soffitti	4,00 4,00 4,00 4,00 4,00 4,00 4,00	3,07 3,86 2,81 3,80 2,30 2,20 4,00	3,440 3,460 0,910 4,000 4,000 4,000 1,300	0,700 0,700 0,700 0,700 0,700 0,700 0,700	29,57 37,40 7,16 42,56 25,76 24,64 14,56		
	Parziale al m²					181,65		
	a dedurre infissi *(par.ug.=4*22,56)	90,24				-90,24		
	Parziale al m²					-90,24		
	Sommano positivi al m²					947,06		
	Sommano negativi al m²					-90,24		
	SOMMANO al m²					856,82	10,50	8'996,61
3 / 3 21.01.17	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succioli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse. *(par.ug.=4*7)	28,00 4,00 4,00 4,00 4,00 4,00 4,00 4,00	0,80 1,10 1,10 1,10 0,70 0,70 0,70 0,80	2,100 1,200 1,200 2,000 2,000 2,000 2,000 2,200		47,04 5,28 5,28 8,80 5,60 5,60 5,60 7,04		
	SOMMANO al m²					90,24	14,20	1'281,41
4 / 4 21.01.24	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. *(par.ug.=4*15)	60,00				60,00		
	SOMMANO al m					60,00	4,01	240,60
	A R I P O R T A R E							14'715,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							14'715,02
5 / 5 21.01.25	Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. *(par.ug.=4*7,00)	28,00				28,00		
	SOMMANO cad.					28,00	20,50	574,00
6 / 6 21.01.01	Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calcestruzzi), forma e spessore, per ripresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. *(par.ug.=4*1)	4,00				4,00		
	SOMMANO al m³					4,00	314,30	1'257,20
7 / 7 21.01.04	Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.- per ogni m² e per ogni cm di spessore	4,00 4,00	3,00 4,00	3,100 3,100	10,000 10,000	372,00 496,00		
	SOMMANO					868,00	0,97	841,96
8 / 8 21.01.26	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimen ... lo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. - per ogni m³ di materiale trasportato misurato sul mezzo (par.ug.=4*40,00)	160,00				160,00		
	SOMMANO al m³					160,00	24,70	3'952,00
9 / 9 02.02.01.01	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. - spessore di 8 cm per le province di AG-CL-CT-EN-PA-RG-SR-TP	4,00 4,00	3,00 4,00	3,100 3,100		37,20 49,60		
	SOMMANO al m²					86,80	26,60	2'308,88
10 / 10 02.03.02.02	Formazione di vespaio areato da realizzare mediante il posizionamento, su un piano preformato, di casseri a perdere modulari in polipropilene, costituiti da calotta piana o convess ... clusi ferri d'armatura e la formazione del piano d'appoggio. per m² di vespaio eseguito di altezza da 25 cm e fino 30 cm *(par.ug.=4*65,00)	260,00				260,00		
	SOMMANO al m²					260,00	29,50	7'670,00
11 / 11 09.01.01	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato sestiato e traversato con malta basta ... mpreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. *(par.ug.=4*214,19) a dedurre intonaco deumidificante *(par.ug.=4*17,63)	856,76 70,52				856,76 -70,52		
	Sommano positivi al m² Sommano negativi al m²					856,76 -70,52		
	A R I P O R T A R E					786,24		31'319,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					786,24		31'319,06
	SOMMANO al m ²					786,24	20,10	15'803,42
12 / 12 09.01.04	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pa ... ompreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. *(par.ug.=4*214,19) a dedurre rivestimento *(par.ug.=4*39,80)	856,76 159,20				856,76 -159,20		
	Sommano positivi al m ² Sommano negativi al m ²					856,76 -159,20		
	SOMMANO al m ²					697,56	12,60	8'789,26
13 / 13 05.08	Pavimento in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1a scelta, con superficie smaltata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in pa ... tirata a regola escluso il sottofondo, compreso la boiacatura con prodotto speciale per la stuccatura e la sigillatura. *(par.ug.=4*65,00)	260,00				260,00		
	SOMMANO al m ²					260,00	49,90	12'974,00
14 / 14 05.09	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1a scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l' ... stuccatura, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. *(par.ug.=4*2,00)*(lung.=1,40+4,00) *(par.ug.=4*2,00)*(lung.=2,75+1,80) a dedurre infissi *(par.ug.=4*2,00) *(par.ug.=4*2,00)	8,00 8,00 8,00 8,00	5,40 4,55 0,80 0,70	2,000 2,000 2,000 1,000		86,40 72,80 -12,80 -5,60		
	Sommano positivi al m ² Sommano negativi al m ²					159,20 -18,40		
	SOMMANO al m ²					140,80	50,70	7'138,56
15 / 15 08.01.03.01	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 50 ÷ 60, verniciati a polvere, col ... m ² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole. Con trasmittanza termica complessiva non superiore a 2,2 W/(m ² /K) (par.ug.=4*2,00) *(par.ug.=4*3,00)	8,00 4,00 12,00	1,10 1,10 0,70	1,300 2,000 2,000		11,44 8,80 16,80		
	SOMMANO al m ²					37,04	361,60	13'393,66
16 / 16 08.03.06	Porta d'ingresso agli appartamenti del tipo tamburato e coibentata, ad una partita, costituito da telaio maestro in mogano di sezione minima di 90 mm fissato con viti di ottone al ... rsa, comprese opere murarie, verniciatura delle parti in vista con vernici al poliestere ed ogni altro onere occorrente.	4,00	0,90	2,100		7,56		
	SOMMANO al m ²					7,56	318,50	2'407,86
17 / 17 08.03.08	Fornitura e collocazione di porta interna cieca o con riquadri a vetri, ad uno o due battenti, costituita da telaio maestro in mogano di sezione minima 9x4 cm fissato con viti in o ... opere murarie, lucidatura delle parti in vista ed ogni altro onere per dare l'infisso in opera a perfetta regola d'arte.							
	A RIPORTARE							91'825,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							91'825,82
18 / 18 11.03.04	*(par.ug.=4*5,00)	20,00	0,80	2,100		33,60		
	SOMMANO al m ²					33,60	251,90	8'463,84
	Tinteggiatura per interni con pittura traspirante, a base di silicato di potassio stabilizzato, naturale, atossica, antimuffa ed anticondensa, certificata ecobiocompatibile, idonea ... to delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte (par.ug.=4*174,39)	697,56				697,56		
	SOMMANO al m ²					697,56	10,30	7'184,87
19 / 19 14.01.01.02	Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale fino al centro del lo ... i indiretti, l'eventuale gancio a soffitto, la morsetteria, la minuteria ed ogni altro onere. Conduttori sezione 2,5 mm ² *(par.ug.=4*10,00)	40,00				40,00		
	SOMMANO cad.					40,00	25,80	1'032,00
20 / 20 14.01.03.01	Punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale, questa ... malta cementizia, la morsetteria, i collegamenti elettrici, la minuteria ed ogni altro onere. Conduttori sezione 1,5 mm ² *(par.ug.=4*8,00)	32,00				32,00		
	SOMMANO cad.					32,00	33,50	1'072,00
21 / 21 14.01.05.01	Punto di comando aggiunto ad uno esistente, costituito da n. 1 apparecchio di comando di serie civile modulare, da installare entro cassetta porta frutto esistente, conduttori in r ... one esistente, collegamento ai circuiti esistenti, inclusa la minuteria, ed ogni altro onere. Conduttori sezione 1,5 mm ² *(par.ug.=4*8,00)	32,00				32,00		
	SOMMANO cad.					32,00	10,60	339,20
22 / 22 14.01.11.01	Punto presa di corrente bipasso 2x10/16 A, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale, questa inclusa, in tubi di materiale t ... malta cementizia, la morsetteria, la minuteria, i collegamenti elettrici ed ogni altro onere. Conduttori sezione 2,5 mm ² *(par.ug.=4*15,00)	60,00				60,00		
	SOMMANO cad.					60,00	40,10	2'406,00
23 / 23 14.01.13	Punto presa aggiunto ad uno esistente, costituito da n. 1 presa bipasso 2x10/16 A con un polo di terra e alveoli di fase schermati, standard italiano tipo P17/11, da installare in ... dorsale, entro tubazione esistente, morsetti, collegamenti elettrici e accessori incluso ogni altro onere ed accessorio. *(par.ug.=4*15,00)	60,00				60,00		
	SOMMANO cad.					60,00	16,00	960,00
24 / 24 14.01.19	Punto presa telefono di attestamento linea telefonica esterna fornita da Ente gestore, costituito da scatola da incasso normalizzata per prese							
	A R I P O R T A R E							113'283,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							113'283,73
	telefoniche e canalizzazione sotto tr ... e ai 10 m, comprese le opere murarie ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. *(par.ug.=4*1,00)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	62,40	249,60
25 / 25 14.01.21	Punto presa d'antenna televisiva di attestamento con linea sotto traccia in tubi di materiale termoplastico autoestinguente, compresa aliquota colonna discendente completa di deriv ... levisivo da 75 OHM, le opere murarie ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. *(par.ug.=4*2,00)	8,00				8,00		
	SOMMANO cad.					8,00	72,40	579,20
26 / 26 14.02.01.03	Collegamento equipotenziale principale di massa estranea, da realizzare entro un raggio di 3 m tramite filo conduttore in rame con rivestimento termoplastico di colore giallo/verde ... ta cementizia. Includi i capicorda, i morsetti, i collari per tubazioni ed ogni altro onere. Conduttori sezione 16,0 mm² *(par.ug.=4*2,00)	8,00				8,00		
	SOMMANO cad.					8,00	29,40	235,20
27 / 27 14.03.01.02	Fornitura e posa in opera di tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole posti sottotraccia in tutto conformi alle norme CEI serie pesante, resistenza allo ... cassette di derivazione, complete di coperchio ed eventuale separatore, e di ogni altro onere. Diametro esterno 25,0 mm² *(par.ug.=4*50,00)	200,00				200,00		
	SOMMANO al m					200,00	4,60	920,00
28 / 28 14.04.01.02	Quadro elettrico da incasso in materiale isolante, conforme alla norma CEI 23-51, grado di protezione IP40, completo di portello trasparente/ fumè, guide DIN, pannelli ciechi e fori ... elle tracce ed il successivo ricoprimento con malta cementizia, e ogni altro onere o accessorio. Dimensione 8 moduli DIN *(par.ug.=4*1,00)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	41,60	166,40
29 / 29 14.04.03.02	Interruttore automatico magnetotermico, potere di interruzione pari a 4,5 kA, curva C, idoneo all'installazione su guida DIN, conforme alla norma CEI EN 60898, marchio IMQ, in oper ... la minuteria, gli elementi segna cavo e ogni altro onere per dare lo stesso perfettamente funzionante. 3P In da 6 a 32 A *(par.ug.=4*4,00)	16,00				16,00		
	SOMMANO cad.					16,00	68,10	1'089,60
30 / 30 14.06.01	Campanello elettrico per porta d'ingresso costituito da suoneria e trasformatore da 10V/A - 230/12V, cassetta di derivazione ad incasso, pulsante tipo a parete ad incasso di tipo m ... cendio di sezione 1,5 mm², comprese le tracce e loro ricoprimento con malta cementizia, morsetteria ed ogni altro onere. *(par.ug.=4*1,00)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	122,70	490,80
	A RIPORTARE							117'014,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							117'014,53
31 / 31 14.06.02	Impianto citofonico realizzato con: apparecchio citofonico da interno completo di suoneria di chiamata e pulsante di azionamento serratura elettrica, linea in idoneo cavo citofonico ... e quanto altro occorre per dare l'opera completa e funzionante, comprese opere murarie. - per ogni punto di ricezione *(par.ug.=4*1,00)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	216,00	864,00
32 / 32 15.01.04.03	Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone comprese ... e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 70x90 cm *(par.ug.=4*1,00)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	273,00	1'092,00
33 / 33 15.01.05	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. *(par.ug.=4*2,00)	8,00				8,00		
	SOMMANO cad.					8,00	314,50	2'516,00
34 / 34 15.01.06	Fornitura e collocazione di bidè in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tapp ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. *(par.ug.=4*2,00)	8,00				8,00		
	SOMMANO cad.					8,00	243,20	1'945,60
35 / 35 15.01.08	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile ... co e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte. *(par.ug.=4*2,00)	8,00				8,00		
	SOMMANO cad.					8,00	243,30	1'946,40
36 / 36 05.19.01	Fornitura e posa in opera di zocchetto in marmo lucidato del tipo Botticino, perlato di Sicilia, proveniente da cave siciliane, dello spessore di 20 mm, di ottima qualità, posto i ... emento, tagli, sfridi ed ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. con elementi di altezza 8 cm *(par.ug.=4*2,00)*(lung.=3,44+3,07) (par.ug.=4*2,00)*(lung.=3,87+3,48) (par.ug.=4*2,00)*(lung.=0,91+2,81) (par.ug.=4*2,00)*(lung.=3,90+4,00) (par.ug.=4*2,00)*(lung.=2,30+4,00) (par.ug.=4*2,00)*(lung.=2,21+4,00) (par.ug.=4*2)*(lung.=4,80+1,30)	8,00 8,00 8,00 8,00 8,00 8,00 8,00	6,51 7,35 3,72 7,90 6,30 6,21 6,10			52,08 58,80 29,76 63,20 50,40 49,68 48,80		
	SOMMANO al m					352,72	13,00	4'585,36
37 / 37 15.01.02	Fornitura e collocazione di lavello da cucina in fire-clay delle dimensioni di 90x45 cm circa con tavola scolapiatti incorporata, completo di pilettoni a griglia in ottone cromato ... ntilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e							
	A R I P O R T A R E							129'963,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							129'963,89
	funzionante a perfetta regola d'arte. (par.ug.=4*1,00)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	335,30	1'341,20
38 / 38 15.04.15.05	Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventilazione in polietilene alta densità installati per elettrofusione o saldatura testa a testa, compresi i pezzi speciali, escl ... pulizia, e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per diametro DN 110 mm *(par.ug.=4*10,00)	40,00				40,00		
	SOMMANO al m					40,00	17,10	684,00
39 / 39 15.04.01.01	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a pastore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, tar ... inetto pastore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua: con tubazione in rame coibentata Ø 14 mm *(par.ug.=4*20,00)	80,00				80,00		
	SOMMANO cad.					80,00	72,20	5'776,00
40 / 40 15.04.02	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della c ... funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. - per punto di scarico *(par.ug.=4*10,00)	40,00				40,00		
	SOMMANO cad.					40,00	83,40	3'336,00
41 / 41 15.04.04	Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 1/2" compreso ogni onere e magistero. *(par.ug.=4*10,00)	40,00				40,00		
	SOMMANO cad.					40,00	23,40	936,00
42 / 42 21.09.07	Fornitura e posa in opera di intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato, su murature soggette a umidità di risalita per capillarità, con malta a base di calce idrau ... vori. Comunque lavorato a qualunque altezza, e qualsiasi altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. *(par.ug.=4*2)*(lung.=3,44+3,07) (par.ug.=4*2)*(lung.=3,87+3,48) (par.ug.=4*2)*(lung.=0,91+2,81) (par.ug.=4*2)*(lung.=3,90+4,00) (par.ug.=4*2)*(lung.=2,30+4,00) (par.ug.=4*2)*(lung.=2,21+4,00) (par.ug.=4*2)*(lung.=4,80+1,30)	8,00 8,00 8,00 8,00 8,00 8,00 8,00	6,51 7,35 3,72 7,90 6,30 6,21 6,10		0,200 0,200 0,200 0,200 0,200 0,200 0,200	10,42 11,76 5,95 12,64 10,08 9,94 9,76		
	SOMMANO al m²					70,55	96,60	6'815,13
43 / 43 21.03.01.01	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degrada ... ritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore *(par.ug.=4*15,00)	60,00				60,00		
	SOMMANO					60,00	103,90	6'234,00
	A R I P O R T A R E							155'086,22

COMPUTO METRICO

OGGETTO: COSTI SICUREZZA
INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEGLI ALLOGGI DI VIA
NUOVALUCELLO 87-CATANIA PER A REALIZZAZIONE DI N. 4
ALLOGGI SOCIALI.

COMMITTENTE: IACP-CATANIA

Data, 07/08/2017

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 23.02.01	Cassetta antincendio UNI 45, con componenti conformi alle norme UNI vigenti, in lamiera verniciata di colore rosso RAL 3000 con tetto inclinato e feritoie d'aria laterale, completo ... ncia a leva in ottone/ poliammide triplo effetto. Inteso come impianto temporaneo necessario alla sicurezza del cantiere. (par.ug.=4*1,00)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	154,20	616,80
2 23.02.10	Impianto di illuminazione di emergenza, costituito da lampade di emergenza costruite secondo la norma CEI EN 2-22. Grado di protezione IP 55. Alimentazione: 230V.50Hz. Batteria al ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'impianto. Per tutta la durata delle lavorazioni (par.ug.=4*1)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	102,70	410,80
3 23.03.01.08	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, pre ... durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. ottagono in lamiera o alluminio, larghezza cm 90,00. (par.ug.=4*1)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	97,80	391,20
4 23.06.01	Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, ... o dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.					6,00		
	SOMMANO cad.					6,00	5,70	34,20
5 23.06.02	Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavo ... o dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.					6,00		
	SOMMANO cad.					6,00	15,90	95,40
6 23.06.07	Guanti di protezione termica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni ed agli strappi, rischi termici con resistenza al calore da contatto, forniti dal datore di lavoro e usati dal ... tivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Costo di utilizzo al paio.					6,00		
	SOMMANO cad.					6,00	3,60	21,60
7 23.03.07.06	Cartelli da applicare a muro o su superfici lisce con indicazioni standardizzate disegni di informazione, antincendio, sicurezza, pericolo, divieto, obbligo, realizzata mediante ... er la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. cartello L x H = cm 50,00 x 70,00 - d = m 16.					12,00		
	A RIPORTARE					12,00		1'570,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					12,00		1'570,00
	SOMMANO cad.					12,00	19,30	231,60
8 23.01.03.01	Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,2 ... o e restano di proprietà dell'impresa. Misurata a metro quadrato di rete posta in opera, per l'intera durata dei lavori.					10,00		
	SOMMANO al m²					10,00	10,10	101,00
9 23.01.03.05	Cancello in pannelli di lamiera zincata ondulata o grecata fornito e posto in opera per accesso di cantiere, costituito da idoneo telaio a tubi e giunti. Sono compresi: l'uso per t ... anello sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurato a metro quadrato di cancello, per l'intera durata dei lavori.	4,00	0,90	2,100		7,56		
	SOMMANO al m²					7,56	38,20	288,79
10 23.06.06	Maschera di protezione contro le polveri non nocive fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei ... tivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Costo di utilizzo mensile.					6,00		
	SOMMANO cad.					6,00	1,00	6,00
11 23.01.03.06	Fornitura e posa in opera di schermo di protezione in tavole di abete compresa armatura di sostegno secondo le norme di sicurezza, compresi trasporto, sfrido, deperimento, chioderi ... nza, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Per tutta la durata dei lavori. (par.ug.=4*6,00)	24,00	1,10	1,000		26,40		
	SOMMANO al m²					26,40	22,40	591,36
12 23.07.07	Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità. Il bagno deve essere dotato di due serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento de ... perfetta regola d'arte. Valutato al mese o frazione di mese per tutta la durata del cantiere. - per ogni mese d'impiego (par.ug.=4*1,00)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	115,10	460,40
	Parziale LAVORI A MISURA euro							3'249,15
	TOTALE euro							3'249,15
	Data, 07/08/2017							
	Il Tecnico							

	A RIPORTARE							

Quadro Economico

Manutenzione Straordinaria

S complessiva alloggi mq	67,50		
numero alloggi 4			
S. Complessiva alloggi mq.	270		
Importo complessivo da C.M.E.	€ 162.963,37		
Oneri per la sicurezza	€ 3.249,15		
a Importo lavori soggetto a ribasso	€ 159.714,22		
b Indenn.e contrib.dovuti ad Enti Pubblici/Privati	€ 1.000,00		
c Attività di divulgazione e promozione max 2%	€ 3.000,00		
Sommano	€ 163.714,22	€ 163.714,22	
Somme a disposizione			
e Spese generali			
e1 Spese tecniche	€ 16.296,34		
max 10% importo			
e2 Oneri per la sicurezza	€ 3.249,15		
e3 Imprevisti	€ 14.896,34		
Sommano	€ 34.441,82	€ 34.441,82	
TOTALE		€ 198.156,04	
g I.V.A.			
g1 I.V.A. sui lavori 10%	€ 16.296,34		
g2 I.V.A. su spese tecniche 22%	€ 3.585,19		
Sommano	€ 19.881,53	€ 19.881,53	
Costo totale dell'intervento		€ 218.037,58	

Totale intervento (escluso IVA) € 198.156,06 < lim.max D.D.G.2982/2015 € 198.180,00

