

---

Proposta n. 1054 - 2017

**AREA FINANZIARIA-AMMINISTRATIVA**

Registro Generale delle Determine N° 985 DEL 15-09-2017

OGGETTO: Approvazione verbale di gara n. 5 e 6 ed aggiudicazione provvisoria servizio di pulizia dei locali dell'Ente alla ditta BSF Srl, Cig n. Z6D1D8592D

**IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA AMMINISTRATIVA**

Vista l'allegata proposta di determina del Responsabile del procedimento Sig. Ivanhoe Dugo;  
Ritenuto di approvare integralmente la sopra riportata proposta per le motivazioni in essa contenute;

**DETERMINA**

Di approvare e fare propria la proposta di Determinazione allegata e che di seguito si intende integralmente trascritta.

Il Dirigente dell' Area Finanziaria Amministrativa  
F.to Dott.ssa Cettina Pagoto

Proposta n. 1054 - 2017

**AREA FINANZIARIA AMMINISTRATIVA**

**Servizio Economato**

**Proposta di Determina**

**OGGETTO:** Approvazione verbale di gara n. 5 e 6 ed aggiudicazione provvisoria servizio di pulizia dei locali dell'Ente alla ditta BSF Srl, Cig n. Z6D1D8592D;

**Propone di Determinare**

Premesso che con determina n. del 228 del 02 marzo 2017 è stata indetta procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia per la sede dell' Ente mediante avviso pubblico di manifestazione di interesse e successivo ricorso al MEPA, attraverso richiesta di offerta (RdO) a dieci ditte presenti sul mercato elettronico aderenti al bando SIA 104 servizi di pulizia ed igiene ambientale con offerta telematica per un periodo di mesi 36, criterio di aggiudicazione prezzo più basso di cui agli artt. 95 e 97 del D. Lgs 50/2016;

Viste:

- la Determina dell' area Finanziaria Amm.va n. 683 del 28/06/2017 avente ad oggetto "Approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia dei locali dell' Ente CIG Z6D1D8592D
- la Determina dell' area Finanziaria Amm.va n. 864 del 11/08/2017 avente ad oggetto "Annullamento determina n. 683 del 28/06/2017 servizio di pulizia dei locali dell' Ente Cig n. Z6D1D8592D relativamente al verbale n. 4 e all'aggiudicazione definitiva della gara".

Visti i verbali di gara nn. 1,2,3,4,5 e 6 con la quale si è proceduto all'esame della documentazione e delle offerte pervenute;

Vista la Delibera del Commissario ad Acta n. 6 del 13/03/2017 di approvazione del Bilancio di Previsione 2017/2019;

Vista la nota prot. n. 25251 del 12/05/17 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e dei trasporti, acquisita al prot. n. 8071 del 15/05/17, con la quale si approva il Bilancio di Previsione 2017 ed il Pluriennale 2017/2019;

Visto lo statuto dell' Ente;

Vista la Delibera del Commissario ad Acta n. 37 del 17/10/2016 che adegua il nuovo regolamento di contabilità ai principi del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (contabilità armonizzata);

Visto l'art. 36 comma 2 lett. B del D.Lgs 50/2016;

---

Proposta n. 1054 - 2017

Visto il codice identificativo n. CIG **Z6D1D8592D**;

**Propone di Determinare**

-di approvare i verbali di gara nn. 5 e 6 relativi all'annullamento precedente aggiudicazione, ed aggiudicazione provvisoria del servizio di pulizia dei locali dell' Ente per la durata di mesi 36 dalla data di stipula del contratto;

- aggiudicare provvisoriamente il servizio di pulizia dei locali dell' Ente alla ditta BSF s.r.l. con sede legale in Caltanissetta Via P. Mattarella n. 2 P. I.V.A. 01769040856, Tel 0934/541622, dando seguito alla graduatoria Mepa in quanto secondo classificato secondo il criterio del prezzo più basso.

Il responsabile di P. O. del Servizio Economato, a conclusione dell' istruttoria inerente l'oggetto, propone al Dirigente dell' Area Finanziaria Amministrativa di adottare la Determina nel testo sopra riportato.

L' Economo  
F.to Dott.ssa Nisi Antonietta

Il Responsabile di P.O. Economato  
F.to Sig. Ivanhoe Dugo

---

Proposta n. 1054 - 2017

Nulla Osta alla pubblicazione del presente Provvedimento

**Il Direttore Generale**  
**F.to Arch. Calogero Punturo**

(AREA Finanziaria- Amministrativa – Servizio Economato)

## VERBALE N. 5

**OGGETTO:** Verbale di aggiudicazione della gara espletata tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del D.lgs 50/2016 finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede di Via Dottor Consoli, 80 mediante l'utilizzo del sistema M.E.P.A. con RDO n. 1551239 (mercato elettronico della pubblica amministrazione con richiesta di offerta) – CIG. Z6D1D8592D - Annullamento precedente aggiudicazione.

L'anno duemiladiciassette il giorno nove del mese di agosto, alle ore 10.00, in Catania nella sede dell'Ente presso il Servizio Economato, preso atto del verbale di contraddittorio con la ditta Futura Srl aggiudicataria della gara in oggetto che al presente verbale si allega.

Premesso:

- che, in esecuzione della determina n. 228 del 2 marzo 2017 pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, veniva richiesta alle ditte interessate manifestazione di interesse per l'affidamento in oggetto;
- che hanno manifestato il loro interesse per l'affidamento in oggetto n. 47 operatori economici;
- che, come previsto dalla determina n. 228 del 2 marzo 2017, tra gli operatori economici interessati sono stati sorteggiati n. 10 partecipanti giusto verbale di sorteggio del 29 marzo 2017;
- che, in data 10 aprile 2017, è stata avviata la procedura con apposita RDO n. 1551239 sul portale M.E.P.A.;
- che l'importo a base d'asta è stato determinato in € 109.251,35 oltre € 3.378,91 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A. al 22%;
- che, per l'individuazione del contraente, è stato individuato il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 e 97 del D.Lgs. 50/2016;
- che i sotto elencati operatori economici sono stati invitati a partecipare alla gara in oggetto e a presentare offerta entro le ore 11.00 del 3 maggio 2017;

1. SICILIANA PULIZIE E SERVIZI
2. STRATOS SRL
3. PREMIERE MULTISERVIZI SRLS
4. N.T. PULIZIE SRLS
5. BSF SRL
6. AUREA SERVIZI SRL
7. CASSARO SERVIZI INTEGRATI SRL
8. L'AVVENIRE 90
9. NASCE UN SORRISO SOC. COOP. SOC.
10. FUTURA SRL

- che dal sistema M.E.P.A. è emerso che il criterio applicato per il calcolo delle offerte anomale è il seguente: art. 97, comma 2, lett. c), (rif. Verbale n.1 del 9 maggio 2017);

Prezzo più basso Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
SICILIANA PULIZIE E SERVIZI DI INFURNA RAG CALOGERO	75400,00 Euro	33.055290825041 %		SI
CASSARO SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	80357,41 Euro	28.653800497309 %		SI
FUTURA S.R.L.	86231,00 Euro	23.43886980284 %	31529,97 Euro	NO
BSF	86300,00 Euro	23.377607403197 %		NO
L'AVVENIRE 90	92877,35 Euro	17.537835746806 %		NO
AUREA SERVIZI S.R.L.	96965,93 Euro	13.90774557388 %		NO

Tutto ciò premesso:

riesaminata l'offerta della ditta aggiudicataria (Futura Srl) si è rilevato che in detta offerta non risulta computato il costo relativo agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.378,91 previsti nel capitolato di gara.

Constata la non regolare contabilizzazione dell'offerta viene annullata l'aggiudicazione a favore della ditta "Futura SRL", e si decide di procedere al contraddittorio con le ditte "BSF s.r.l." con sede in Caltanissetta, Via Piersanti Mattarella n. 2, e la Ditta "Avvenire 90" Soc. Coop. Srl con sede in San Cataldo (CL), via Portella Bifuto s.n.c..

Di tale esito verrà data comunicazione a tutte le ditte interessate mediante PEC.

Presiede il Responsabile del Servizio Economato Sig. Ivanhoe Dugo e all'esame dell'offerta assistono la dott.ssa Antonietta Nisi in qualità di punto ordinante e Responsabile del procedimento, la dott.ssa Giovanna Missorici in qualità di testimone.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile di P.O.

Il Responsabile del Procedimento

Il Testimone



(AREA Finanziaria- Amministrativa – Servizio Economato)

## VERBALE N. 6

**OGGETTO:** Verbale di aggiudicazione della gara espletata tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b del D.lgs 50/2016 finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia dei locali della sede di Via Dottor Consoli, 80 mediante l'utilizzo del sistema M.E.P.A. con RDO n. 1551239 (mercato elettronico della pubblica amministrazione con richiesta di offerta) – CIG. Z6D1D8592D. Aggiudicazione provvisoria.

L'anno duemiladiciassette il giorno tredici del mese di settembre, alle ore 9.00, in Catania e nella sede del Servizio Economato;

Premesso:

- che, in esecuzione della determina n. 228 del 2 marzo 2017 pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, veniva richiesta alle ditte interessate manifestazione di interesse per l'affidamento in oggetto;
- che hanno manifestato il loro interesse per l'affidamento in oggetto n. 47 operatori economici;
- che, come previsto dalla determina n. 228 del 2 marzo 2017, tra gli operatori economici interessati sono stati sorteggiati n. 10 partecipanti giusto verbale di sorteggio del 29 marzo 2017;
- che, in data 10 aprile 2017, è stata avviata la procedura con apposita RDO n. 1551239 sul portale M.E.P.A.;
- che l'importo a base d'asta è stato determinato in € 109.251,35 oltre € 3.378,91 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A. al 22%;
- che, per l'individuazione del contraente, è stato individuato il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 e 97 del D.Lgs. 50/2016;
- che i sotto elencati operatori economici sono stati invitati a partecipare alla gara in oggetto e a presentare offerta entro le ore 11.00 del 3 maggio 2017;

1. SICILIANA PULIZIE E SERVIZI
2. STRATOS SRL
3. PREMIERE MULTISERVIZI SRLS
4. N.T. PULIZIE SRLS
5. BSF SRL
6. AUREA SERVIZI SRL
7. CASSARO SERVIZI INTEGRATI SRL
8. L'AVVENIRE 90
9. NASCE UN SORRISO SOC. COOP. SOC.
10. FUTURA SRL

- che dal sistema M.E.P.A. è emerso che il criterio applicato per il calcolo delle offerte anomale è il seguente: art. 97, comma 2, lett. c), (rif. Verbale n.1 del 9 maggio 2017);

Prezzo più basso Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
SICILIANA PULIZIE E SERVIZI DI INFURNA RAG CALOGERO	75400,00 Euro	33.055290825041 %		SI
CASSARO SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	80357,41 Euro	28.653800497309 %		SI
FUTURA S.R.L.	86231,00 Euro	23.43886980284 %	31529,97 Euro	NO
BSF	86300,00 Euro	23.377607403197 %		NO
L'AVVENIRE 90	92877,35 Euro	17.537835746806 %		NO
AUREA SERVIZI S.R.L.	96965,93 Euro	13.90774557388 %		NO

- Che con Determina dell' area Finanziaria Amm.va n. 683 del 28/06/2017 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia;

- Che con Determina dell' area Finanziaria Amm.va n. 864 del 11/08/2017 si è proceduto all'annullamento della determina n. 683 del 28/06/2017 relativamente al verbale n. 4 e all'aggiudicazione della gara a favore della ditta Futura s.r.l..

Tutto ciò premesso:

si è proceduto ad invitare con nota prot. 12373 del 21/08/2017 e con nota prot. n. 12374 del 21/08/17 le ditte Avvenire 90 e BSF per un contraddittorio ai fini di ulteriori chiarimenti su l'offerta presentata.

I contraddittori si sono svolti in data 04/09/17 con la ditta BSF e in data 05/09/2017 con la ditta Avvenire 90, dalla valutazione dei chiarimenti richiesti e forniti, dei quali sono stati redatti regolari verbali, prot. n. 12789 del 04/09/2017 e prot .n. 12835 del 05/09/2017, la commissione, ritenuti soddisfacenti i chiarimenti forniti dalle ditte, procede all'aggiudicazione provvisoria alla ditta BSF Srl con sede in Caltanissetta Via Piersanti Mattarella n 2 p. I.V.A: 01769040856 dando seguito alla graduatoria M.E.P.A secondo il criterio del prezzo più basso.

Con riferimento alla richiesta di accesso agli atti da parte della ditta Avvenire 90, sull'offerta presentata dalla ditta BSF Srl, si trasmette la nota prot. n. 12333 del 16/08/2017.

Presiede il Responsabile del Servizio Economato Sig. Ivanhoe Dugo e all'esame dell'offerta assistono i Sig.ri Antonietta Nisi in qualità di punto ordinante e Responsabile del procedimento, i Sig. Giovanna Missorici e Pierpaolo Sibillia in qualità di testimoni.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile di P.O.

Il Responsabile del Procedimento

I Testimoni

