

PEC:omnia.consulting@legalmail.it

Spett. OMNIA CONSULTING  
Via Giuseppe Alessi n. 51  
90143 Palermo

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA per Affidamento servizio “Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell’intervento infrastrutturale “Riqualificazione di n. 5 unità immobiliari in Viale San Teodoro n. 4 in Catania per la realizzazione di alloggi sociali Intervento CT.03 ”finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi - Azione 9.4.1 del PO FESR 2014/2020, asse 9 “Inclusione sociale e lotta alla povertà”**

**Importo del servizio: € 3.500,00**

**CIG Z0023D8546 CUP G63E17000790006**

## **LETTERA DI INVITO A FORMULARE OFFERTA**

*La presente lettera di invito è redatta in conformità al:*

- *D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.*
- *D.lgs. n. 56/2017 e ss.mm.ii.*
- *Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii. per le parti vigenti;*
- *Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.;*
- *Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012 n. 13 e ss.mm.ii.;*

*Ai fini della presente lettera di invito si intende per “Codice” il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. coordinato con la L.R. 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii. e per “Regolamento” il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n.*

Istituto Autonomo Case Popolari Catania- AREA TECNICA - Via Dottor Consoli, 80 – 95124 Catania P.IVA: 00134840875

Tel.: 095 7302287 – Fax 095 310037

Email: areatecnicaiacpct@legalmail.it - [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it)

In esecuzione alla Determina del Direttore Area Tecnica n. 625 del 02/07/2018 .si indice **procedura negoziata per Affidamento servizio “Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell’intervento infrastrutturale “Riqualficazione di n. 5 unità immobiliari in Viale San Teodoro n. 4 in Catania per la realizzazione di alloggi sociali Intervento CT.03 ” finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi - Azione 9.4.1 del PO FESR 2014/2020, asse 9 “Inclusione sociale e lotta alla povertà”. Importo del servizio € 3.500,00.**

Codesto/a Spettabile Professionista/Associazione/Società/Raggruppamento/ è invitato/a a presentare la propria migliore offerta per il conferimento dell’incarico in oggetto, nel rispetto delle prescrizioni di cui alla presente lettera di invito.

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

Istituto Autonomo per le Case Popolari - Catania  
Via Dottor Consoli n. 80 cap. 95124  
Telefono 095 7302290 fax 095/310037  
Posta elettronica certificata: [protocollo.iacpct@legalmail.it](mailto:protocollo.iacpct@legalmail.it)

**2. PROCEDURA DI GARA:**

Procedura negoziata.  
Criterio di aggiudicazione: L’aggiudicazione avverrà, ai sensi dell’art. 95 comma 4 del Codice, col criterio del prezzo più basso e con l’applicazione dell’esclusione automatica di cui all’art. 97 comma 8 del Codice.

**3. NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE**

**3.1 Natura della prestazione:**

Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti, finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi per le seguenti attività inerenti l’intervento strutturale **“Riqualficazione di n. 5 unità immobiliari in Viale San Teodoro n. 4 in Catania per la realizzazione di alloggi sociali Intervento CT.03 ” finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi - Azione 9.4.1 del PO FESR 2014/2020, asse 9 “Inclusione sociale e lotta alla povertà:**

- Attività di informazione, supporto e assistenza nella gestione delle competenze dei vari soggetti coinvolti nell’intervento;
- Attività di comunicazione dei modelli innovativi sociali ed abitativi descritti nel progetto;
- Comunicazione ed assistenza alla definizione e realizzazione del Piano Integrato Locale;
- Supporto all’organizzazione degli eventi, incontri e dei meeting di progetto;
- Attività di promozione del progetto, attraverso la realizzazione di materiale promozionale e materiale informativo anche attraverso la piattaforma web;
- L’intervento, l’organizzazione di campagne informative ed eventi mirati a diffondere le opportunità dei servizi offerti dalle soluzioni abitative in ambito di housing sociale;
- Supporto alla predisposizione della documentazione necessaria alle procedure di monitoraggio delle azioni oggetto del servizio.

**3.2 Importo complessivo del corrispettivo:**

**€ 3.500,00 (euro tremilacinquecento/00)** al netto di eventuali oneri previdenziali e IVA.

Tale importo sarà assoggettato al ribasso offerto in sede di gara.

**3.3 Avvalimento**

E’ ammesso l’avvalimento secondo la procedura di cui all’art.89 del D.lgs. n.50/2016

**4. DURATA DEL SERVIZIO E MODALITA’ DI ESPLETAMENTO:**

La durata del servizio è fissata in relazione alla chiusura delle procedure CARONTE dal conferimento dell’incarico.

I rapporti fra il soggetto incaricato e l’Amministrazione saranno regolati sulla base di apposito contratto.

Istituto Autonomo Case Popolari Catania- AREA TECNICA - Via Dottor Consoli, 80 – 95124 Catania P.IVA: 00134840875

Tel.: 095 7302287 – Fax 095 310037

Email: [areatecnicaiacpct@legalmail.it](mailto:areatecnicaiacpct@legalmail.it) - [www.iacpcatania.it](http://www.iacpcatania.it)

## 5. DOCUMENTAZIONE:

### 5.1 Documentazione da inviare per la partecipazione alla gara:

Esclusivamente quella richiesta al successivo punto 6.

## 6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

Gli operatori economici invitati sono tenuti a trasmettere, a pena di esclusione, il plico contenente la propria offerta **entro il termine perentorio fissato per le ore 12:00 del giorno 12 settembre 2018** al seguente indirizzo: **Istituto Autonomo per le Case Popolari - Catania Via Dottor Consoli n. 80 cap. 95124 Catania.**

Il recapito puntuale e tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente. All'uopo si precisa che, oltre il termine di presentazione stabilito, non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente. Al fine del rispetto del termine perentorio fa fede la data di arrivo all'ufficio protocollo dell'Ente e non la data di consegna all'ufficio postale o all'agenzia di recapito. I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara e l'avvertenza **"Procedura negoziata per Affidamento servizio "Attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale "Riqualificazione di n. 5 unità immobiliari in Viale San Teodoro n. 4 in Catania per la realizzazione di alloggi sociali Intervento CT.03 " finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi - Azione 9.4.1 del PO FESR 2014/2020, asse 9 "Inclusione sociale e lotta alla povertà". Importo del servizio € 3.500,00. CIG Z0023D8546 CUP G63E17000790006 – OFFERTA – NON APRIRE"**

**IL PLICO GENERALE** deve contenere al suo interno n. 2 (DUE) BUSTE IDONEAMENTE SIGILLATE e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del concorrente e le diciture rispettivamente:

- BUSTA A            -DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
- BUSTA B            -OFFERTA ECONOMICA

### **BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA :**

**La busta A – Documentazione amministrativa deve contenere i seguenti documenti:**

1. domanda di partecipazione, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura. Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda, a pena di esclusione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; **la domanda**, debitamente sottoscritta, recante l'indicazione completa dei dati personali e di quelli utili ai fini professionali. Tale istanza deve essere sottoscritta da: - in caso di operatore economico singolo, dallo stesso; - in caso di associazione professionale, da tutti i professionisti associati, ciascuno per proprio conto; - in caso di associazione temporanea, non ancora formalmente costituita, tra i soggetti di cui ai punti precedenti: dai soggetti sopra menzionati, in relazione a ciascun componente l'associazione, ciascuno per proprio conto; in questo caso deve essere allegata dichiarazione di impegno a costituire, in caso di affidamento dell'incarico, associazione temporanea nelle forme di legge; -in caso di associazione temporanea già formalmente costituita, dal soggetto mandatario, come risulta dall'atto di mandato, redatto nelle forme di legge ed allegato in copia autentica alla istanza.
2. **Documento di gara unico europeo (DGUE)** debitamente compilato e sottoscritto dal concorrente ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445. Il modello di DGUE, allegato in word alla presente, **deve essere sottoscritto del dichiarante con firma digitale** (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso) corredato dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; **Il DGUE come sopra compilato e firmato è richiesto in forma cartacea e su supporto informatico (CD);**
3. **Il curriculum professionale** con indicati i titoli di studio e professionali posseduti, le esperienze lavorative svolte o in corso di svolgimento complete degli importi dei lavori a base d'asta, debitamente sottoscritto;
4. **Dichiarazione indicante il possesso dei requisiti di ordine professionale** ossia di avere :
  - a) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali per attività connesse alla presente indagine di mercato. precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento; devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare

dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori i muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici (con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione della presente lettera di invito). Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente;

- b) possesso della certificazione di controllo di qualità conforme alle UNI EN ISO 9001 certificato da Organismi accreditati;
- c) Esperienza professionale nel settore della comunicazione, informazione e divulgazione legata ai Programmi e/o progetti comunitari (***Descrivere l'esperienza professionale riportando i dati di maggior rilievo quali: identificativo del Programma e/o Progetto comunitario, importo del progetto, data di inizio e fine delle attività di comunicazione, informazione divulgazione, esito della valutazione della strategia messa in atto, etc..***)
- d) Esperienza comprovata da almeno un contratto con la pubblica amministrazione avente tra le attività previste almeno due delle seguenti: informazione istituzionale, comunicazione, gestione sito Web, divulgazione, disseminazione e/o organizzazione di eventi nel settore della programmazione comunitaria, creazione e gestione di Network istituzionali (Twitter, Facebook) (***Riportare la denominazione del committente, oggetto del contratto, importo contrattuale, il periodo di espletamento***)
- e) che i partecipanti alla costituzione di un gruppo di lavoro siano:
  - n. 1 ESPERTO in possesso del diploma di laurea in Comunicazione con almeno due anni di esperienza;
  - n. 1 ESPERTO in ambito informatico in materia di soluzioni informatiche e telematiche in ambito health and welfare con almeno due anni di esperienza;
- f) **Dichiarazione indicante il possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico-organizzativi** ossia di avere conseguito un fatturato globale per servizi analoghi, realizzato nei migliori tre anni del quinquennio precedente, o nei migliori cinque anni del decennio precedente la data della presente lettera di invito, pari ad almeno l'importo del presente affidamento nonché di avere svolto, nei periodi di cui sopra, appalti di servizi di natura analoga allo stesso;
- g) **Per i soli raggruppamenti temporanei:** impegno scritto a costituire il raggruppamento, con indicazione del capogruppo mandatario e della ripartizione dei servizi assunti da ciascun professionista raggruppato; le dichiarazioni di cui al punto 1) ed i curricula di cui al punto 2) sono presentati da ciascun professionista raggruppato.
- h) **Dichiarazione di essere in regola con i versamenti e correntezza contributiva e cioè:**  
**di essere in regola** con i versamenti e correntezza contributiva nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e enti di previdenza di appartenenza ed a tal proposito, ai fini dell'acquisizione d'ufficio del DURC, indica:
  - contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;
  - per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero e posizione assicurativa;
  - per l'INPS: matricola azienda e sede istituto;
  - Enti di previdenza: codice;
  - che non esistono inadempienze in atto e rettifiche notificate, non contestate e non pagate;
  - che è stata conseguita procedura di sanatoria, positivamente definita con atto dell'Ente interessato i cui estremi risultano essere: protocollo documento \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ riferimento \_\_\_\_\_ codice identificativo pratica (C.I.P.) \_\_\_\_\_
- i) **Dichiarazione:**
  - a) **di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 80 del Codice e precisamente:**
    - 1. di **non avere riportato condanne** con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai

sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:

- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
- c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari della Comunità europea;
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

2. la **non sussistenza di cause di decadenza, di sospensione** o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;

Tale dichiarazione deve essere fatta:

- dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di **impresa individuale**;
- da tutti i soci e dal direttore tecnico, se si tratta di **società in nome collettivo**;
- dai soci accomandatari e dal direttore tecnico, se si tratta di **società in accomandita semplice**;
- dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri, di direzione o di vigilanza e dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico e dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

3. la **non sussistenza di violazioni gravi**, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al **pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali**, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui si è stabiliti;

(Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Constituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Constituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui al decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio

2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015, ovvero delle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento non aderenti al sistema dello sportello unico previdenziale. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande.)

4. la **non sussistenza di** gravi infrazioni debitamente accertate, anche riferita a un suo subappaltatore, alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del codice;
5. di non trovarsi in stato di **fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo**, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni; *(ovvero, in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale)* di trovarsi **in stato di concordato preventivo con continuità aziendale**, di cui all'articolo 186 bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di \_\_\_\_ del \_\_\_\_: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dal comma 4 del citato art. 186 bis;
6. di **non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali**, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. (Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione);
7. che la propria partecipazione non determina una situazione **di conflitto di interesse** ai sensi dell'articolo 42, comma 2, del Codice non diversamente risolvibile;
8. di non avere prodotto alcuna **distorsione della concorrenza** derivante dal precedente coinvolgimento dell'operatore economico nella preparazione della procedura d'appalto;
9. di non essere stato soggetto alla **sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231** o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
10. di **non avere presentato nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere**;
11. di **non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti**. (Il motivo di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico);
12. di non essere iscritto nel **casellario informatico** tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
13. di non aver violato il **divieto di intestazione fiduciaria** di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
14. di essere in regola con gli adempimenti della **legge 12 marzo 1999, n. 68**;
15. che non risulta, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli **317 e 629 del codice penale** aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991,

n. 203, **di non aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria**, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

16. di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione **di controllo di cui all'articolo 2359** del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
17. di non essersi avvalso dei **piani individuali di emersione** di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 (*ovvero, qualora si sia avvalso di tali piani*) di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii ma che gli stessi si sono conclusi;
- Un operatore economico, o un subappaltatore, che si trovi in una delle situazioni di cui al punto a) 1., limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o ai punti a) 5-16, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti
- b) **attesta di aver preso visione dei luoghi ed esatta cognizione della natura dell'appalto** e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- c) **accetta**, senza condizione o riserva alcuna, **tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito**, nel capitolato di appalto, ed in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati al contratto;
- d) **attesta** di aver preso conoscenza e di **aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali** e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio;
- e) **attesta** di avere nel complesso **preso conoscenza di tutte le circostanze generali**, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- f) **attesta** di avere accertato **l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali** e della mano d'opera da impiegare nel servizio, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione dello stesso;
- g) **attesta** di avere effettuato uno **studio approfondito del progetto del servizio** comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- h) **attesta** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, **di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi** che dovessero intervenire durante l'esecuzione del servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dal Codice;
- i) **indica** il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata (pec) e/o il numero di fax, il cui utilizzo autorizza per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
- j) **di obbligarsi**, ai sensi del combinato disposto dall'art. 2, comma 1, della L.R. n.15 del 20.11.2008 e s.m.i. e dall'art.3 della L. 13 agosto 2010 n.136, di **indicare un conto corrente**, bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, dedicato, anche non in via esclusiva, sul quale il Comune farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario è tenuto ad avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento purché idonei ad assicurare la piena tracciabilità delle operazioni, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il codice identificativo di gara (CIG).

Il mancato rispetto del superiore obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale.

L'aggiudicatario, altresì, entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conto corrente già esistente, dalla destinazione dello stesso alla funzione di conto dedicato, deve comunicare le generalità delle persone delegate ad operare sul conto.

- k) **Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità** e della circolare n. 593 del 31.01.2006 dell'Assessore regionale per i Lavori Pubblici;
- l) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001 e s.m.i. e di non essere incorso, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;
- m) di non svolgere incarichi in conflitto di interesse con le attività oggetto del servizio a cui si riferisce la presente indagine di mercato;
- n) di non trovarsi in nessuna delle cause ostative di esclusione di cui al D.lgs 159/2011 e ss.mm.ii.;
- o) che nel casellario giudiziale e carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 80 del "Codice" risulta quanto segue:

Qualora qualcuno dei soggetti alle dichiarazioni di cui sopra, cessato nella carica nell'anno antecedente la data dell'avviso non sia in condizione di rendere la richiesta attestazione il legale rappresentante del concorrente può presentare una dichiarazione, resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000, in cui affermi **"per quanto a propria conoscenza"**, il possesso dei requisiti richiesti.

**Tutta la documentazione richiesta e le dichiarazioni di cui sopra devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;**

per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;

devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui comma 9 dell'art. 83 del Codice.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, nonché delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone

il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

#### **BUSTA B- OFFERTA ECONOMICA**

L'offerta economica deve essere espressa sotto forma di ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso pari a € 3.500,00, espresso in cifre ed in lettere, indicato con approssimazione fino alla quarta cifra decimale. nel caso in cui il concorrente indichi un numero maggiore di decimali sul ribasso, si prenderà in considerazione, senza procedere ad arrotondamenti, le sole prime quattro cifre decimali; nel caso in cui il concorrente indichi un numero inferiore di decimali (e quindi uno o nessuno), la commissione considererà il valore dei decimali "mancanti" pari a zero; in caso di discordanza tra le cifre e le lettere prevarrà il ribasso indicato in lettere.

Si precisa e si prescrive:



- a) che la dichiarazione di offerta economica, **a pena di esclusione** dell'offerta, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore;
- b) nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, **a pena di esclusione**, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio;
- c) L'operatore economico, **pena l'esclusione dalla gara**, dovrà indicare nell'offerta economica **l'importo dei costi per la sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, nonché i propri costi della manodopera**; l'indicazione dei predetti importi dovrà avvenire impiegando soltanto due decimali.

L'offerta economica deve essere datata, siglata in ogni pagina e sottoscritta al termine; è nulla l'offerta non sottoscritta.

L'offerta dovrà essere incondizionata e senza riserve; eventuali condizioni o riserve si daranno per non apposte.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.

## 7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA:

L'aggiudicazione avrà luogo utilizzando la disposizione contenuta all'art. 36 del Dlgs n.50/2016 e s.m.i. , che disciplina gli appalti di fornitura di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, nonché dal regolamento dell'IACP di Catania.

È prevista procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ai sensi art. 95 comma 4, lett. c) e con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 8 del Codice.

## 8. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:

La prima seduta pubblica avrà luogo presso l'IACP di Catania in data 13 settembre 2018 alle ore 10:00 e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi; tali aggiornamenti saranno resi pubblici con apposito avviso sul profilo del committente.

La commissione giudicatrice, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", procede:

- a) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi (consorzi cooperative e artigiani) hanno indicato, nella dichiarazione di cui al punto X dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "A – Documentazione amministrativa", che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei consorziati di un consorzio stabile, partecipante alla gara, elencati nella dichiarazione di cui al punto XI dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "A – Documentazione amministrativa, abbia presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- d) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara.

Si procederà quindi, qualora il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a dieci, al sorteggio di una delle modalità di cui all'art. 97, comma 2, del Codice, per la determinazione della soglia di anomalia ai fini della valutazione della congruità delle offerte;

Ultimate le suddette operazioni, in seduta pubblica e senza soluzioni di continuità, verranno aperte le buste economiche procedendo alla lettura dei ribassi offerti.

Se il numero delle offerte rimaste a questo punto in gara **è pari o superiore a dieci** si procederà, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, alla esclusione automatica dei ribassi che siano **pari o superiori** alla soglia di anomalia come sopra determinata e **l'aggiudicazione avverrà nei confronti dell'offerta che più si avvicina per difetto a tale soglia.**

Se il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci l'aggiudicazione avverrà nei confronti dell'offerta che presenta il maggiore ribasso. Fermo restando che la stazione appaltante, ai sensi del comma 6 dell'art. 97 del Codice, in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

La Stazione appaltante si riserva altresì la facoltà, con provvedimento motivato, di non dar luogo all'aggiudicazione senza che ciò possa comportare pretese di alcun genere da parte dei soggetti partecipanti.

Per il soggetto che risulterà affidatario si procederà alla verifica dei requisiti già dichiarati in fase di partecipazione.

All'esito positivo delle verifiche dei requisiti dichiarati, si procederà all'aggiudicazione definitiva.

Entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva sarà stipulato, nella data comunicata dalla stazione appaltante, il contratto del servizio, previa produzione della documentazione di rito.

L'esito della gara sarà comunicato con lettera raccomandata a/r ovvero email PEC o fax al vincitore ed a tutti i partecipanti nonché pubblicata all'Albo pretorio dell'Ente e secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

**10. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

I candidati o i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 12 ovvero soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**11. FINANZIAMENTO:**

Il servizio oggetto di affidamento è finanziato con fondi PO FERS 2014/2020.

**12. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Sono ammessi alla gara, ai sensi dell'art. 45 del Codice, gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) del "Codice", **invitati alla procedura.**

**13. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:**

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi novanta giorni dalla data dell'esperimento della gara.

**14. ALTRE INFORMAZIONI:**

a) Nell'espletamento della procedura di gara troveranno applicazione le vincolanti disposizioni previste dalla presente lettera di invito;

b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

d) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

e) l'affidatario non può avvalersi del sub-appalto;

f) il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

g) ai fini dell'ammissione alla procedura di gara fanno fede la data e l'ora di ricezione delle offerte e non quelle di spedizione;

h) non si darà luogo all'apertura del plico che risulti pervenuto oltre il termine fissato per la ricezione;

i) nel caso di inadempimento a qualsiasi titolo dell'affidatario risultante da ritardi nei tempi di consegna previsti o da altre sostanziali discrasie riscontrate dal R.U.P. nel caso dell'espletamento dell'incarico, si procederà alla revoca dell'affidamento e si procederà all'aggiudicazione immediata al secondo partecipante classificato;

j) gli invitati possono chiedere notizie e chiarimenti al R.U.P. negli orari di ufficio fino al giorno antecedente il termine fissato per la presentazione delle offerte;

k) l'operatore economico assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti entro sette giorni dalla data della firma del presente Disciplinare di incarico, gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. L'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'articolo 3, comma 7 comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'articolo 6 comma 4 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;

l) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla presente gara ed ai conseguenti obblighi previsti dalla legge;

m) il Responsabile del Procedimento è l'arch. Ida Maria Baratta, tel: 0957302290 - fax: 095310037, e-mail: [i.baratta@iacpcatania.it](mailto:i.baratta@iacpcatania.it), PEC: [\*\*areatecnicaiacpct@legalmail.it\*\*](mailto:areatecnicaiacpct@legalmail.it)

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

Ai sensi dell'art. 32 del Codice, ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

La stazione appaltante si riserva espressamente la procedura di cui all'art.110 del Codice;

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Si attesta la presente lettera di invito è redatta secondo le disposizioni della normativa vigente e si convalidano i dati di completamento in essa contenuti e che le modifiche apportate sono migliorative per l'Amministrazione, per cui per qualsiasi difformità o contrasto di norme contenute nel capitolato speciale, sarà prevalente, in ogni caso, la presente lettera di invito.

Si dà atto che le prescrizioni scaturenti dalla L.R. 12/11 e ss.mm.ii. e dal Regolamento di cui al D.P.R.S. 13/12 si intendono incluse nei limiti di cui all'art. 24 della L.R. 8/2016.

Data 31/07/2018

IL R.U.P.  
(Dott. Arch. Ida Maria Baratta)

IL DIRETTORE AREA TECNICA  
(Dott. Ing. Salvatore Bella)