

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DI CATANIA
CONTO ECONOMICO 2013

(Allegato 11)	2013		2012	
	Parziali	Totali	Parziali	Totali
A) VALORE DELLA PRODUZIONE				
1) Proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi	3.886.551,00	3.886.551,00	7.925.310,00	7.925.310,00
2) Variazione delle rimanenze dei prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti				
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	871.576,00	871.576,00	787.109,00	787.109,00
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	86.327,00	86.327,00		
5) Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi di competenza dell'esercizio	541.792,00	541.792,00	753.553,00	753.553,00
Totale valore della produzione (A)	5.386.246,00	5.386.246,00	9.465.972,00	9.465.972,00
B) COSTI DELLA PRODUZIONE				
6) per materie prime, sussidiarie, consumo e merci				
7) per servizi	1.039.259,00	1.039.259,00	1.977.151,00	1.977.151,00
8) per godimento beni di terzi				
9) per il personale		2.564.977,00		2.958.563,00
a) salari e stipendi	1.370.007,00		1.558.700,00	
b) oneri sociali	420.533,00		520.217,00	
c) trattamento di fine rapporto	112.155,00		125.720,00	
d) trattamento di quiescenza e simili	24.448,00		14.048,00	
e) altri costi	637.834,00		739.878,00	
10) Ammortamento e svalutazioni		3.676.183,00		3.680.010,00
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	31.601,00		15.428,00	
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	3.644.582,00		3.664.582,00	
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni				
d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide				
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci				
12) Accantonamenti per rischi				
13) Accantonamenti ai fondi per oneri				
14) Oneri diversi di gestione	1.513.613,00	1.513.613,00	1.181.020,00	1.181.020,00
Totale costi (B)	8.794.032,00	8.794.032,00	9.796.744,00	9.796.744,00
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	- 3.407.786,00	- 3.407.786,00	- 330.772,00	- 330.772,00
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI				
15) Proventi da partecipazioni				
16) Altri proventi finanziari				
a) di crediti iscritti nelle immobilizzazioni				
b) di titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni				
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni				
d) proventi diversi dai precedenti	426.191,00	426.191,00	728.337,00	728.337,00
17) Interessi e altri oneri finanziari	- 162.673,00	- 162.673,00	- 179.449,00	- 179.449,00
17-bis) Utili e perdite su cambi				
Totale proventi ed oneri finanziari (15+16-17)	263.518,00	263.518,00	548.888,00	548.888,00

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DI CATANIA
CONTO ECONOMICO

	2013		2012	
	Parziali	Totali	Parziali	Totali
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE				
<i>18) Rivalutazioni:</i>				
a) di partecipazioni				
b) di immobilizzazioni finanziarie				
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante				
<i>19) Svalutazioni</i>				
a) di partecipazioni				
b) di immobilizzazioni finanziarie	- 3.025.865,00	- 3.025.865,00	- 3.025.865,00	- 3.025.865,00
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante				
Totale rettifiche di valore	- 3.025.865,00	- 3.025.865,00	- 3.025.865,00	- 3.025.865,00
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI				
<i>20) Proventi, con separata indicazione delle plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n. 5)</i>				
<i>21) Oneri straordinari, con separata indicazione delle minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n. 14)</i>				
22) Sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo derivanti dalla gestione dei residui			62.011,00	62.011,00
23) Sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo derivanti dalla gestione dei residui	- 129.936,00	- 129.936,00	- 3.180,00	- 3.180,00
Totale delle partite straordinarie	- 129.936,00	- 129.936,00	58.831,00	58.831,00
Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)	- 6.300.069,00	- 6.300.069,00	- 2.748.918,00	- 2.748.918,00
<i>Imposte dell'esercizio</i>				
Avanzo/Disavanzo/Pareggio Economico	- 6.300.069,00	- 6.300.069,00	- 2.748.918,00	- 2.748.918,00

IL DIRIGENTE
AREA FINANZIARIA/AMMINISTRATIVA
DOTT.SSA CETTINA PAGOTO

IL DIRETTORE GENERALE E
ARCH. PUNTIRO CALOGERO