

Area tecnica

Prot. Gen. n. 14207 del 04/10/2017

Trasmissione PEC

Spett.le Ditta

PORTO COSTRUZIONI S.R.L.
P.IVA 04370470878
portocostruzioni.srl@pec.it

"

G.P. COSTRUZIONI S.A.S.DEL GEOM.
GIUSEPPE PROIETTO & C.
P.IVA 03986690877
g.p.costruzionisas@pec.it

"

DR COSTRUZIONI S.R.L.
P.IVA 04586220875
drcostruzionisrl@pec.it

"

TECNO EDIL PROJECT S.R.L.
P.IVA 01921050850
tecnoedilproject@cgn.legalmail.it

Oggetto: Accordo quadro per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella **ZONA 4 LIBRINO 2 - CATANIA - Prog. AQ/04/16** Procedura negoziata senza bando - art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016.

CIG 7178438A6D CUP G64B16000140005

Comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 comma 5 D.Lgs. n. 50/2016.

Con la presente si comunica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 comma 5 D.Lgs. n. 50/2016, che con Determinazione Dirigenziale n. 1036 del 03/10/2017, che si allega unitamente al verbale di gara, è stata disposta l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del citato Decreto, dell'Accordo Quadro per i "Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella ZONA 4 LIBRINO 2 - CATANIA - Prog. AQ/04/16" all'impresa Porto Costruzioni s.r.l. con sede in Via Eremo, 14/A Piedimonte Etneo (CT) P.IVA 04370470876, con una percentuale di ribasso del 26,1640 % determinando in € 48.503,60 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 46.553,60 + € 1.950,00).

Si precisa, che detta aggiudicazione diverrà efficace con successiva determinazione, dopo la verifica, mediante procedura attivata ed in corso di completamento (AVCPass ed enti preposti), del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario (art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016).

Si comunica, inoltre, che il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato ad avvenuta maturazione del termine dilatorio previsto per legge (art. 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016) di 35 giorni decorrenti dalla data di invio della presente comunicazione.

Si evidenzia:

- che la presente comunicazione unitamente al citato provvedimento di aggiudicazione ed agli allegati allo stesso formanti viene spedita a tutti i concorrenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016;

- che la stessa, unitamente al citato provvedimento di aggiudicazione ed agli allegati allo stesso formanti viene pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, sul sito www.iacpcatania.it e nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti".

Area tecnica

Avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al T.A.R. entro 30 giorni dalla pubblicazione del medesimo sul profilo del committente.

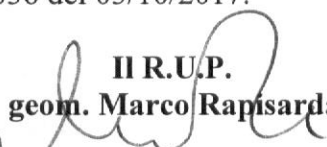
Allegato : provvedimento di aggiudicazione Determinazione n. 1036 del 03/10/2017.

V.to

Il Direttore Area Tecnica
dott. ing. Salvatore Bella



Il R.U.P.
geom. Marco Rapisarda



Proposta n. 1084 - 2017

AREA TECNICA

Registro Generale delle Determine N° 1036 DEL 03-10-2017

OGGETTO: Accordo quadro per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella ZONA 4 LIBRINO 2 - CATANIA - comprendente i seguenti plessi popolari: CT/233 V.le Bummacaro 5-6; CT/238 - 247 Via Del Maggiolino; CT/239 V.le Grimaldi 18; CT/240 V.le Grimaldi 6; CT/242 V.le Grimaldi 1; CT/243 V.le Grimaldi 7; CT/245 V.le Grimaldi 19; CT/249 -251 - 254 V.le Grimaldi 10; CT/256 V.le S. Teodoro 4; CT/257 V.le S. Teodoro 22 K1; CT/258 B. Pecorino 3 DE5; CT/259 V.le S. Teodoro 3. Prog. AQ/04/16.

CIG 7178438A6D CUP G64B16000140005

Aggiudicazione (art. 32 comma 5 D.Lgs. 50/2016).

IL DIRETTORE AREA TECNICA

Vista l'allegata proposta di determina del Responsabile Unico del Procedimento geom. Marco Rapisarda;

Ritenuto di approvare integralmente la proposta per le motivazioni nella stessa contenute;

DETERMINA

- Approvare** le risultanze del verbale redatto in data 19 settembre 2017 con cui si propone l'aggiudicazione dell'Accordo quadro per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella **ZONA 4 LIBRINO 2-CATANIA Prog. AQ/04/16** in conformità alle previsioni della lettera di invito, a favore ditta Porto Costruzioni s.r.l. con sede in Via Eremo, 14/A Piedimonte Etneo (CT) P.IVA 04370470876 con una percentuale di ribasso del 26,1640% determinando in € 48.503,60 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 46.553,60 + € 1.950,00) che qui viene richiamato per valere ad ogni effetto.
- Aggiudicare**, sulla base delle risultanze dei succitati verbali nonché della relativa proposta di aggiudicazione, i lavori in oggetto alla ditta Porto Costruzioni s.r.l. con sede in Via Eremo, 14/A Piedimonte Etneo (CT) P.IVA 04370470876 con una percentuale di ribasso del 26,1640%;
- Approvare** il Q.T.E. aggiornato come di seguito riportato:

A) IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 63.050,00-	
Ribasso d'asta 26,1640%		<u>€ 16.496,40</u>	
IMPORTO LAVORI		€ 46.553,60 +	
Oneri per la sicurezza		<u>€ 1.950,00</u>	
IMPORTO LAVORI Aggiudicati		€ 48.503,60	€ 48.503,60
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1)	Iva (10%)	€ 4.850,36	
B2)	Spese Tecniche e generali (15%)	€ 9.750,00	
B3)	Oneri conferimento in discarica	€ 1.500,00	
B4)	Servizi per bonifiche (Espurghi ecc.)	<u>€ 7.250,00</u>	
Sommano		€ 23.350,36	<u>€ 23.350,36</u>
Importo Finanziamento definitivo		€ 71.853,96	€ 71.853,96
Ribasso d'asta del 26,1640%			€ 16.496,40
Iva 10% sul ribasso d'asta			<u>€ 1.649,64</u>

Proposta n. 1084 - 2017

Importo Finanziamento iniziale

€ 90.000,00

4. **Procedere** ad impegnare definitivamente, nell'esercizio 2017, la somma di € **71.853,96** giusta Determina n° 1202 del 29-12-2016 di prenotazione impegno n. 19/2016 e successivo impegno n. 1031/16 al cap. 325, Missione 8, prog. 2, tit 2 macro aggr. 5 del bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e pluriennale 2017/2019 denominato "corrispettivi di appalto";
5. **Dare atto** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione diverrà efficace, con successiva determinazione dirigenziale, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
6. **Procedere** alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
7. **Trasmettere** la presente Determina, per i successivi adempimenti di competenza, all'Area Contabile.

Il Direttore Area Tecnica
F.to Dott. Ing. Salvatore Bella

Proposta n. 1084 - 2017

PROPOSTA DI DETERMINA PER IL DIRETTORE AREA TECNICA

Premesso che:

- con Determina n° 1202 del 29-12-2016 si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo per l'Accordo quadro per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella **ZONA 4 LIBRINO 2- CATANIA Prog. AQ/04/16**, avente il seguente quadro economico:

A)	Importo Lavori a base d'asta	€ 65.000,00
A1)	Oneri per la sicurezza	€ 1.950,00
A2)	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 63.050,00
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 25.000,00
B1)	Iva (10%)	€ 6.500,00
B2)	Spese Tecniche e generali (15%)	€ 9.750,00
B3)	Oneri conferimento in discarica	€ 1.500,00
B4)	Servizi per bonifiche (Espurghi ecc.)	€ 7.250,00
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 90.000,00

e proceduto ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 alla prenotazione impegno della somma di € 90.000 al cap. 325, Missione 8, prog. 2, tit 2 macro aggr. 5 del Bilancio di previsione 2016/2018 esercizio 2016 denominato "corrispettivi d'appalto";

- con la stessa Determina n° 1202 del 29-12-2016 si è proceduto, inoltre, ad indire ai fini dell'affidamento dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016, gara a procedura negoziata previa consultazione di almeno quindici operatori economici, col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 4;
- con la stessa Determina n° 1202 del 29-12-2016 si è ritenuto di procedere, previa effettuazione di indagine di mercato sulle imprese in possesso dei requisiti in relazione all'affidamento e rispettando il principio della rotazione, pertanto si è proceduto, ad approvare un avviso di manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto dei lavori di "Accordo quadro per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella ZONA 4 LIBRINO 2- CATANIA Prog. AQ/04/16 al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per procedere alla scelta delle 15 ditte da invitare in conformità a quanto disposto nella determinazione n. 2 dell'Autorità Lavori Pubblici (ANAC) del 06 Aprile 2011;
- l'avviso di manifestazione di pubblico interesse per la selezione di n. 15 ditte da invitare alla gara con scadenza per la presentazione delle richieste da parte delle imprese interessate per le ore 12.00 del giorno 17/02/2017 è stato pubblicato in data 03/01/2017, all'Albo Pretorio dell'IACP di Catania sul sito www.iacpcatania.it e nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti;
- in data 24/05/2017 si è proceduto all'esame del contenuto delle domande pervenute per l'ammissione al sorteggio pubblico ai fini della selezione delle 15 imprese da invitare tra le 141 pervenute.
- con avviso pubblicato sul sito dell'IACP di Catania www.iacpcatania.it il 31/05/2017 è stata comunicata la data del 05/06/2017 per l'effettuazione del sorteggio;

Proposta n. 1084 - 2017

- in data 05/06/2017 è stato effettuato il sorteggio;
- con lettera di invito prot. n. 20170012475 del 28-08-2017 sono state inviate le PEC alle 15 ditte sorteggiate a presentare offerta;

Preso atto:

- che nel termine perentorio del 18/09/2017 alle ore 12:00 sono pervenute al protocollo dell'Ente n. 4 offerte e più precisamente:

N.	Ditta	Indirizzo	P.I	PEC	Protocollo
1	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.	Via Eremo, 14/A Piedimonte Etneo (CT)	04370470876	portocostruzionisrl@pec.it	n. 13407 del 15/09/2017
2	G.P. COSTRUZIONI DEL GEOM. GIUSEPPE PROIETTO & C. S.A.S.	Via Collegio, 3/A Aci Sant'Antonio fraz. Lavinaio (CT)	03986690877	g.p.costruzionisas@pec.it	n. 13430 del 15/09/2017
3	TECNO EDIL PROJECT S.R.L.	Via Palermo, 127 Mussomeli (CL)	01921050850	tecnoedilproject@cg.legalmail.it	n. 13463 del 15/09/2017
4	DR COSTRUZIONI S.R.L.	Viale Europa, 2 Caltagirone (CT)	04586220875	drcostruzionisrl@pec.it	n. 13523 del 19/09/2017

- del verbale di gara del 19 settembre - Proposta di aggiudicazione (Art. 32 D.Lgs. 50/2016), che qui viene richiamato per valere ad ogni effetto;
- che la proposta di aggiudicazione per l'appalto dei **“Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella ZONA 4 LIBRINO 2- CATANIA Prog. AQ/04/16”** è stata disposta, in conformità alle previsioni della lettera di invito, a favore ditta Porto Costruzioni s.r.l. con sede in Via Eremo, 14/A Piedimonte Etneo (CT) P.IVA 04370470876 con una percentuale di ribasso del 26,1640% determinando in € 48.503,60 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 46.553,60 + € 1.950,00).

Preso atto che è stata attivata ed è in corso di completamento la procedura per la richiesta della documentazione attestante i requisiti (AVCPass ed enti preposti);

Preso atto che è procedere all'adozione dell'atto di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

Visto:

- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. 56/2017;
- La legge Regionale n. 12 del 12/07/2011;
- la Delibera n. 6 del 15/03/2017 del commissario ad Acta con la quale approvava il Bilancio di previsione 2017/2019 ed allegati;
- la nota dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità prot. n. 23776 del 04/05/2017 introitata al prot. n. 7531 del 04/05/2017 con la quale la Regione Siciliana autorizza la gestione provvisoria di bilancio per l'esercizio 2017 sino al 30/06/2017;
- la nota dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità prot. n. 25251 del 12/05/2017 introitata al prot. n. 8071 del 15/05/2017 con la quale la Regione Siciliana comunica che con D.D.G. n. 380 del 12/05/2017 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e pluriennale 2017/2019.
- il vigente regolamento di contabilità;

Proposta n. 1084 - 2017

▪ la normativa vigente in materia;

Per quanto premesso, considerato, ritenuto e visto.

Il Responsabile del procedimento geom. Marco Rapisarda, a conclusione dell'istruttoria inerente l'oggetto:

PROPONE DI DETERMINARE

1. Approvare le risultanze del verbale redatto in data 19 settembre 2017 con cui si propone l'aggiudicazione dell'Accordo quadro per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella **ZONA 4 LIBRINO 2-CATANIA Prog. AQ/04/16** in conformità alle previsioni della lettera di invito, a favore ditta Porto Costruzioni s.r.l. con sede in Via Eremo, 14/A Piedimonte Etneo (CT) P.IVA 04370470876 con una percentuale di ribasso del 26,1640% determinando in € 48.503,60 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 46.553,60 + € 1.950,00) che qui viene richiamato per valere ad ogni effetto.

2. Aggiudicare, sulla base delle risultanze dei succitati verbali nonché della relativa proposta di aggiudicazione, i lavori in oggetto alla ditta Porto Costruzioni s.r.l. con sede in Via Eremo, 14/A Piedimonte Etneo (CT) P.IVA 04370470876 con una percentuale di ribasso del 26,1640%;

3. Approvare il Q.T.E. aggiornato come di seguito riportato:

A) IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 63.050,00-	
Ribasso d'asta 26,1640%		<u>€ 16.496,40</u>	
IMPORTO LAVORI		€ 46.553,60 +	
Oneri per la sicurezza		<u>€ 1.950,00</u>	
IMPORTO LAVORI Aggiudicati		€ 48.503,60	€ 48.503,60
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1) Iva (10%)		€ 4.850,36	
B2) Spese Tecniche e generali (15%)		€ 9.750,00	
B3) Oneri conferimento in discarica		€ 1.500,00	
B4) Servizi per bonifiche (Espurghi ecc.)		<u>€ 7.250,00</u>	
	Sommano	€ 23.350,36	€ 23.350,36
Importo Finanziamento definitivo			€ 71.853,96
Ribasso d'asta del 26,1640%			€ 16.496,40
Iva 10% sul ribasso d'asta			<u>€ 1.649,64</u>
Importo Finanziamento iniziale			€ 90.000,00

4. Procedere ad impegnare definitivamente, nell'esercizio 2017, la somma di **€ 71.853,96** giusta Determina n° 1202 del 29-12-2016 di prenotazione impegno n. 19/2016 e successivo impegno n. 1031/16 al cap. 325, Missione 8, prog. 2, tit 2 macro aggr. 5 del bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e pluriennale 2017/2019 denominato "corrispettivi di appalto";

5. Dare atto che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione diverrà efficace, con successiva determinazione dirigenziale, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

6. Procedere alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;

7. Trasmettere la presente Determina, per i successivi adempimenti di competenza, all'Area Contabile.

Il R.U.P.

F.to geom. Marco Rapisarda

Proposta n. 1084 - 2017

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi della normativa vigente, impegno/i di spesa n. 27-09-2017 INSIMP 2017 S 00000325 20170000736/0 71853,96.

Il Responsabile P.O.
F.to Geom. Carmelo Giostra

Il Dirigente dell'Area Finanziaria Amministrativa
F.to Dott.ssa Cettina Pagoto

Nulla Osta alla pubblicazione del presente Provvedimento

Il Direttore Generale
F.to Arch. Calogero Punturo

Oggetto: Accordo quadro per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella ZONA 4 LIBRINO 2- CATANIA Prog. AQ/04/16.

Importo complessivo appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€ 65.000,00
Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 1.950,00
Importo Soggetto a Ribasso:	€ 63.050,00

PROCEDURA NEGOZIATA

Criterio di aggiudicazione del minor prezzo

VERBALE DI GARA

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE (Art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016)

L'anno duemiladiciassette, il giorno 19 del mese di settembre, alle ore 12:00 in Catania, via Dottor Consoli n. 80, nei locali dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Catania si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, costituita dai sigg.:

- Dott. Ing. Salvatore Bella, Direttore Area Tecnica IACP Catania - Presidente della Commissione
- Arch. Mario Pellizeri, Componente;
- Geom. Roberto Gravina Componente Segretario

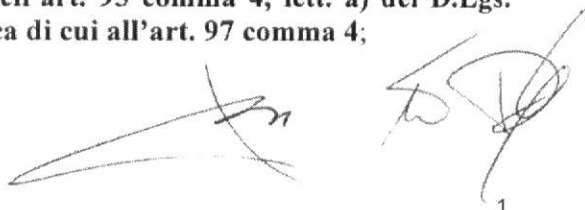
Premesso che:

- con Determina n° 1202 del 29-12-2016 si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo per l'Accordo quadro per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella **ZONA 4 LIBRINO 2- CATANIA Prog. AQ/04/16** avente il seguente quadro economico:

A) Importo Lavori a base d'asta	€ 65.000,00
A1) Oneri per la sicurezza	€ 1.950,00
A2) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 63.050,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 25.000,00
B1) Iva (10%)	€ 6.500,00
B2) Spese Tecniche e generali (15%)	€ 9.750,00
B3) Oneri conferimento in discarica	€ 1.500,00
B4) Servizi per bonifiche (Espurghi ecc.)	€ 7.250,00

IMPORTO COMPLESSIVO € 90.000,00

- con la stessa Determina n° 1202 del 29-12-2016 si è proceduto, inoltre, ad indire ai fini dell'affidamento dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016, gara a procedura negoziata previa consultazione di almeno quindici operatori economici, col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 con l'applicazione dell'esclusione automatica di cui all'art. 97 comma 4;



1

- con la stessa Determina n° 1202 del 29-12-2016 si è ritenuto di procedere, previa effettuazione di indagine di mercato sulle imprese in possesso dei requisiti in relazione all'affidamento e rispettando il principio della rotazione, pertanto si è proceduto, ad approvare un avviso di manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto dei lavori di **"Accordo quadro per Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella ZONA 4 LIBRINO 2- CATANIA Prog. AQ/04/16** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per procedere alla scelta delle 15 ditte da invitare in conformità a quanto disposto nella determinazione n. 2 dell'Autorità Lavori Pubblici (ANAC) del 06 Aprile 2011;
- l'avviso di manifestazione di pubblico interesse per la selezione di n. 15 ditte da invitare alla gara con scadenza per la presentazione delle richieste da parte delle imprese interessate per le ore 12.00 del giorno 17/02/2017 è stato pubblicato in data 03/01/2017, all'Albo Pretorio dell'IACP di Catania sul sito www.iacpcatania.it e nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti;
- in data 24/05/2017 si è proceduto all'esame del contenuto delle domande pervenute per l'ammissione al sorteggio pubblico ai fini della selezione delle 15 imprese da invitare tra le 141 pervenute.
- con avviso pubblicato sul sito dell'IACP di Catania www.iacpcatania.it il 31/05/2017 è stata comunicata la data del 05/06/2017 per l'effettuazione del sorteggio;
- dall'esito del sorteggio sono risultati estratti le seguenti ditte:

N. PROGR. SORTEGGIO	PROT. e DATA	IMPRESA	SEDE	PARTITA IVA
86	20170002531 14/02/2017	PAMPALONE S.R.L.	ALCAMO (TP)	02173710811
123	20170002747 16/02/2017	BENVENUTO ANTONIO	CALTANISSETTA	01827140854
131	20170002795 17/02/2017	G.P. COSTRUZIONI DEL GEOM. GIUSEPPE PROIETTO & C. S.A.S.	ACI S. ANTONIO (CT)	03986690877
52	20170001755 02/02/2017	GILA S.R.L.	GRAMMICHELE (CT)	04429150875
122	20170002746 16/02/2017	MEDIMPIANTI S.R.L.	FAVARA (AG)	02318590847
60	20170001914 03/02/2017	EFFE COSTRUZIONI S.R.L.	SANTA TERESA DI RIVA (ME)	02825680834
7	20170000403 12/01/2017	GLOBAL TECHNOLOGY SYSTEM SRL	MISTERBIANCO (CT)	04158400871
133	20170002803 17/02/2017	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.	PIEDIMONTE ETNEO (CT)	04370470878
105	20170002680 15/02/2017	DR COSTRUZIONI S.R.L.	CALTAGIRONE (CT)	04586220875
72	20170002320 10/02/2017	P.F. COSTRUZIONI S.N.C.	ACIREALE (CT)	03565610874
141	20170002824 17/02/2017	EDILCOSTRUZIONI S.R.L.	ACICASTELLO (CT)	04653510877
66	20170002238 09/02/2017	PASSEDIL	MAZARA DEL VALLO (TP)	00408088888
102	201700002673 15/02/2017	TECNO EDIL PROJECT S.R.L.	MUSSOMELI (CL)	01921050850
2	20170000126 09/01/2017	SGARITO GROUP SRL	FAVARA (AG)	02555360847
79	20170002370 24/01/2017	DEMO 2000	RIPOSTO (CT)	03704770878

- con lettera di invito prot. n. 20170012475 del 28-08-2017 sono state inviate le PEC alle 15 ditte sorteggiate a presentare offerta entro le ore 12:00 del 18/09/2017;

- l'ufficio protocollo ha trasmesso n. 4 plichi pervenuti entro i termini, contenenti altrettante domande di partecipazione alla gara, come da attestazione del 19/09/2017 (allegato al presente);
Tutto ciò premesso,

Il Presidente da, lettura delle denominazione e ragione sociale delle ditte partecipanti, come di seguito elencate, facendo presente che le stesse vengono contraddistinte con numero cardinale progressivo seguendo l'ordine di presentazione dei plichi contenenti l'offerta e siglati dai componenti della Commissione.

In questa fase si verifica, inoltre, l'integrità dei plichi presentati che dovranno risultare idoneamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, recando nel frontespizio l'intestazione, l'indirizzo nel mittente e le indicazioni relative all'oggetto della gara; i plichi presentati sono di seguito riportati:

N.	Ditta	Indirizzo	P.I	PEC	Protocollo
1	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.	Via Eremo, 14/A Piedimonte Etneo (CT)	04370470878	portocostruzionisrl@pec.it	n. 13407 del 15/09/2017
2	G.F. COSTRUZIONI DEL GEOM. GIUSEPPE PROIETTO & C. S.A.S.	Via Collegio, 3/A Aci Sant'Antonio fraz. Lavinaio (CT)	03986690877	g.p.costruzionisas@pec.it	n. 13430 del 15/09/2017
3	TECNO EDIL PROJECT S.R.L.	Via Palermo, 127 Mussomeli (CL)	01921050850	tecnoedilproject@cgn.legalmail.it	n. 13463 del 15/09/2017
4	DR COSTRUZIONI S.R.L.	Viale Europa, 2 Caltagirone (CT)	04586220875	drcostruzionisrl@pec.it	n. 13523 del 19/09/2017

I componenti del seggio di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 41 della Legge 6/11/2012 n. 190 e in applicazione del vigente Piano Triennale di prevenzione della corruzione e dell'illegalità dell'Ente, visto l'elenco dei partecipanti, così come da denominazione riportata nei plichi, dichiarano che non esistono situazioni di conflitto anche potenziale nel presente procedimento di affidamento. Dichiarano altresì, ai sensi dell'art. 1 comma 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione. Considerato che il numero delle offerte pervenute è inferiore a dieci non si procede al sorteggio di cui all'art. 97 comma 2 del Codice in quanto l'aggiudicazione avverrà nei confronti dell'offerta che presenta il maggiore ribasso.

Si procede, dunque, all'apertura dei plichi, specificando che, nel corso delle operazioni che seguiranno, le ditte partecipanti saranno indicate con il numero cardinale che le contraddistingue con la progressione che riflette l'ordine di presentazione.

Si verificherà, inoltre, previa apertura di ciascun plico, che questo includa le buste A e B, rispettivamente contenenti la documentazione e l'offerta economica delle singole imprese partecipanti ed altresì che dette buste siano regolarmente sigillate ed integre. Ciascun componente della Commissione apporrà, successivamente, la propria firma o sigla su tutte le buste contenute nei plichi, che verranno numerate con lo stesso numero del plico da cui sono estratte.

Verificata positivamente l'integrità dei plichi, si procede alla apertura delle buste contenenti le offerte pervenute, verificando il contenuto delle buste contenenti la documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara.

In esito alla verifica della presenza e della correttezza della documentazione contenuta in ciascun plico e allegata a ciascuna offerta, si procede come segue:

N.	Ditta	Indirizzo	P.I	PassOE	Esito
1	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.	Via Eremo, 14/A Piedimonte Etneo (CT)	04370470878	9974-8546-4574-4322	AMMESSA
2	G.P. COSTRUZIONI DEL GEOM. GIUSEPPE PROIETTO & C. S.A.S.	Via Collegio, 3/A Aci Sant'Antonio fraz. Lavinaio (CT)	03986690877	6370-5178-6391-2560	AMMESSA
3	TECNO EDIL PROJECT S.R.L.	Via Palermo, 127 Mussomeli (CL)	01921050850	6843-0819-2861-3936	AMMESSA
4	DR COSTRUZIONI S.R.L.	Viale Europa, 2 Caltagirone (CT)	04586220875	9588-7439-4355-7984	AMMESSA

Alle ore 14:00, il Presidente sospende le operazioni di gara per pausa pranzo riconvocando la Commissione per le ore 15:00.

Tutta la documentazione di gara, viene custodita, collocandola in un armadio con serratura sito nella stanza n.69 del segretario verbalizzante.

Alle ore 15:20 la Commissione di gara riprende le operazioni.

Si procede, pertanto, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle imprese ammesse e dà lettura dei ribassi percentuali a base d'asta che risultano essere i seguenti, precisando che non saranno considerate cifre decimali oltre la quarta:

N.	Ditta	P. IVA	Offerta
1	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.	04370470878	26,1640%
2	G.P. COSTRUZIONI DEL GEOM. GIUSEPPE PROIETTO & C. S.A.S.	03986690877	18,0917%
3	TECNO EDIL PROJECT S.R.L.	01921050850	16,8050%
4	DR COSTRUZIONI S.R.L.	04586220875	2,0000%

Il Presidente, pertanto, formalizza la proposta di aggiudicazione ex artt. 32 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, per l'appalto dei "Lavori di manutenzione, riparazione e pronto intervento del patrimonio immobiliare I.A.C.P. Catania, da eseguire nella ZONA 4 LIBRINO 2- CATANIA Prog. AQ/04/16" all'offerta che presenta il maggiore ribasso pari al 26,1640% e cioè alla ditta Porto Costruzioni s.r.l. con sede in Via Eremo, 14/A Piedimonte Etneo (CT) P.IVA 04370470878 determinando in € 48.503,60 l'importo contrattuale, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 46.553,60 + € 1.950,00).

Il Presidente dispone di trasmettere tutta la documentazione di gara al RUP affinché si proceda per come previsto dall'art. 32 del Codice.

Alle ore 16:10, si concludono le operazioni di gara.

Del che il presente verbale in duplice originale che, previa lettura e conferma, viene così sottoscritto:

Dott. Ing. Salvatore Bella, Presidente

Dott. Arch. Mario Pellizzeri, Componente

Geom. Roberto Gravina, Componente Segretario verbalizzante

SI CONSEGNAO N° 4 PLCHI REGOLARMENTE
 RADIOCOLLAZI. TUTTE LE BUSTE SONO STATE RECAPITATE
 ENTRO LE ORE 12:00 DEL 19/09/2017.



[Handwritten signature]

Immagine Uscita

Totale record trovati: 4

Num. Prot.	Data Prot.	Ente/Persona	Oggetto	Titolarlo
20170013407	15-09-2017	PORTO COSTRUZIONI S.R.L.	OFFERTA PER LA GARA DEL 19/09/2017 ORE 10:00 RELATIVA ALL'APPALTO "ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E PRONTO INTERVENTO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE, DA ESEGUIRE NELLA ZONA 4 PROG. AQ/04/15". CIG 7178438A6D	1.0...0 N.C.
20170013430	15-09-2017	G.P. COSTRUZIONI S.A.S. GEOM. GIUSEPPE PROIETTO & C.	OFFERTA PER LA GARA DEL 19/09/2017 ORE 10:00 RELATIVA ALL'APPALTO "ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E PRONTO INTERVENTO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE, DA ESEGUIRE NELLA ZONA 4 PROG. AQ/04/15". CIG 7178438A6D	1.0...0 N.C.
20170013463	15-09-2017	TECNO EDIL PROJECT S.R.L.	OFFERTA PER LA GARA DEL 19/09/2017 ORE 10:00 RELATIVA ALL'APPALTO "ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E PRONTO INTERVENTO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE, DA ESEGUIRE NELLA ZONA 4 PROG. AQ/04/15". CIG 7178438A6D	1.0...0 N.C.
20170013523	18-09-2017	D.R. COSTRUZIONI S.R.L.	OFFERTA PER LA GARA DEL 19/09/2017 ORE 10:00 RELATIVA ALL'APPALTO "ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E PRONTO INTERVENTO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE, DA ESEGUIRE NELLA ZONA 4 PROG. AQ/04/15". CIG 7178438A6D	1.0...0 N.C.

PER RICEVUTA

[Handwritten signature]

19/09/2017