

OGGETTO: Verbale di seduta di gara pubblica con procedura telematica mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come derogato dall'art. 1, comma 3, ultimo periodo, del D.L. 76 del 16/07/2020 convertito in legge n. 120 dell'11/09/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2), del D.L. 77 del 31/05/2021 convertito in legge n. 108 del 29/07/2021 e ss.mm.ii., per l'**affidamento biennale del servizio di pulizia dei locali dell'edificio sito in Catania nella via Dottor Consoli n. 80, adibiti ad Uffici dell'IACP, per il periodo 01/01/2023 - 31/12/2024 - CIG 94749418A8.**

VERBALE DI SEDUTA DI GARA PUBBLICA CON PROCEDURA TELEMATICA

L'anno duemilaventidue, il giorno ventitré del mese di novembre, alle ore 09.00, in Catania nei locali della sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Catania siti in Via Dott. Consoli n. 80, aperta al pubblico, si è riunito il seggio di gara composto dai signori:

- dott. arch. Lentini Salvatore - Presidente;
- dott. arch. Pellizzeri Mario - Componente.
- dott.ssa Missorici Giovanna - Componente;

nominato con determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica n. 720 del 21/11/2022, avente il compito di procedere alla redazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto degli interventi in oggetto indicato per l'importo complessivo di € 69.991,68, di cui € 6.362,88 soggetto a ribasso.

La Dott.ssa Missorici svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Premesso che:

- con Determinazione n. 684 del 07/11/2022 del Dirigente dell'Area Finanziaria Amministrativa dello I.A.C.P. di Catania, è stata indetta la procedura di gara in oggetto indicata;
- con la suddetta determinazione è stato stabilito di procedere all'avvio di una procedura di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come derogato dall'art. 1 del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 e secondo la disciplina sostitutiva di cui all'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;
- con lettera inviata il 08/11/2022, mediante piattaforma telematica, sono stati invitati a presentare offerta, tramite piattaforma e-procurement, n. 3 operatori economici selezionati dall'albo on-line dell'Ente, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12.00 del giorno 21/11/2022 e l'inizio delle operazioni di gara per le ore 16.00 del giorno 21/11/2022 e sotto indicati:

N	OPERATORE ECONOMICO
1	GLOBAL SERVIZI SRLS
2	ESG S.R.L.
3	MC SERVICE S.R.L.

- con avviso del 21/11/2022, pubblicato all'Albo on line e sul sito istituzionale dello I.A.C.P. di Catania, è stato comunicato il rinvio della seduta pubblica di gara a giorno 23/11/2022 con inizio alle ore 09.00;

Preso atto che entro le ore 12.00 del giorno ventidue del mese di novembre dell'anno duemilaventidue, termine ultimo fissato dalla lettera di invito, sono pervenuti i plichi telematici dei seguenti concorrenti:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PROTOCOLLO	DATA E ORA DI ARRIVO
1	GLOBAL SERVIZI SRLS	N. 2834 del 21/11/2022	21/11/2022 9:56
2	ESG S.R.L.	N. 2849 del 21/11/2022	21/11/2022 17:40

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nelle buste virtuali amministrative, si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o dell'esclusione alla successiva fase di gara.

Si dichiarano non ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

=====

mentre si dichiarano ammesse le offerte dei seguenti concorrenti:

N	Operatore economico
1	GLOBAL SERVIZI SRLS
2	ESG S.R.L.

Quindi, viste le disposizioni contenute nella lettera di invito, si procede all'apertura delle buste virtuali "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte per procedere alla proposta di aggiudicazione;

IL PRESIDENTE ED IL SEGGIO DI GARA

procedono all'apertura delle buste virtuali "B - offerta economica", alla lettura delle offerte economiche secondo le modalità previste dalla vigente normativa. In particolare essendo state invitate, e quindi, ammesse meno di 5 offerte si procede ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 50/2016:

N	Operatore economico	Ribasso %
1	GLOBAL SERVIZI SRLS	69,949
2	ESG S.R.L.	41,76

Constatato, dunque, che il concorrente utilmente collocato è colui che ha offerto il ribasso percentuale del 69,949%, a cui nell'odierna seduta viene proposta l'aggiudicazione a suo favore, cioè l'operatore economico identificato con il n. 1) GLOBAL SERVIZI SRLS, Via Pettinato n. 5, Catania, P.Iva 05219660874, per il prezzo complessivo di € 65.540,91, di cui € 63.628,80 per il costo del personale non soggetto a ribasso e € 1.912,11 per parte del servizio soggetto a ribasso.

Copia del presente verbale dovrà essere pubblicato entro due giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, all'Albo Pretorio on_line e sul sito istituzionale dell'I.A.C.P. di Catania.

Entro cinque giorni dall'aggiudicazione il RUP, dovrà procedere agli adempimenti di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di informazione agli offerenti.

Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, alle ore 09:50, viene sottoscritto come segue:

F.to Il dott. arch. Lentini Salvatore - Presidente

F.to Il dott. arch. Mario Pellizzeri - Componente

F.to La dott.ssa Missorici Giovanna - Componente